

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

— Kőzigazgatási határ - meglévő

belter_meglevo másol

— Belterület határ - meglévő

— Belterület határ - tervezett

* * Megszüntetendő jel

■ Épületek, épületek tartozékai

□ Földrészletek határa

Vonalas szabályozási elemek

..... Övezetek / Építési övezetek határa

— Szabályozási vonal

Terület jellegű szabályozási elemek

Közúti főhálózat

■ Köu-1 - Országos főutak

■ Köu-2 - Országos mellékutak

■ Köu-3 - Helyi gyűjtőutak

Közúti mellékúthálózat

■ Köu-4 - Kiszolgáló utak

■ Köu-8 - Jelentősebb parkoló

■ Köu-5 - Önálló kerékpárút

■ Köu-6 - Gyalogút

■ Köu-7 - Egyéb út

Egyéb terület jellegű szabályozási elemek

■ Kók - Kötőpályás közlekedési terület

■ V - Vízgazdálkodási terület

■ Z - Zöldterület

Egyéb szabályozási elemek

..... Kerékpárút - meglévő

..... Kerékpárút - tervezett

..... Gyalogút - meglévő

Védelmi, korlátozó elemek

Örökségvédelem

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem

■ Műemlék telke

■ Műemléki környezet

■ Nyilvántartott régészeti lelőhely

■ Új régészeti lelőhelyek - bejelentés alatt (2020)

Helyi művi értékvédelem

■ Helyi jelentőségű védett érték telke

■ Helyi területi védelem

■ Helyi területi védelem-beépítési vonal

Táj- és természetvédelem

Nemzetközi táj- és természetvédelem

■ Natura 2000 - Kiemelt jelentőségű természetgőrzési terület

■ Natura 2000 - Különleges madárvédelmi terület

Országos és térségi táj- és természetvédelem

Országos Ökológiai Hálózat

■ Magterület

■ Ökológiai folyosó

■ Pufferterület

■ Fokozottan védett természetvédelmi terület határa

■ Országos jelentőségű természetvédelmi terület - Gyöngyösi Sár-hegy TT

■ Országos jelentőségű természetvédelmi terület - Sás-tó láp

■ Tájvédelmi körzet határa - Mátrai TK

■ Tájérvédelmi terület övezete - OT/T

■ Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - Földvár

■ Egyedi tájérték - (tájékozató jellegű)

■ Helyi jelentőségű védett természeti érték

Helyi táj- és természetvédelem

■ Helyi jelentőségű védett természeti érték

Egyéb korlátozó tényezők

■ Vízminőség-védelmi terület övezete

■ Partisáv

■ Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

■ Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa

Közművek korlátozásai

■ (SZÁ) Szennyvízáttelelő

■ (SZT) Szennyvíztisztítómu

■ Középfeszültségű elektromos vezeték (35kV-ig)

■ Nagyfeszültségű elektromos vezeték (132 kV)

■ Villamosenergia átviteli hálózat - MAVIR - Detk Zugló II 220 kV

■ Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték

■ Nagynyomású földgáz szállítóvezeték

■ (FE) Fűtőerőmu

■ (Lk - 23) Építési övezet jele

■ (Kőu-7) Övezet jele

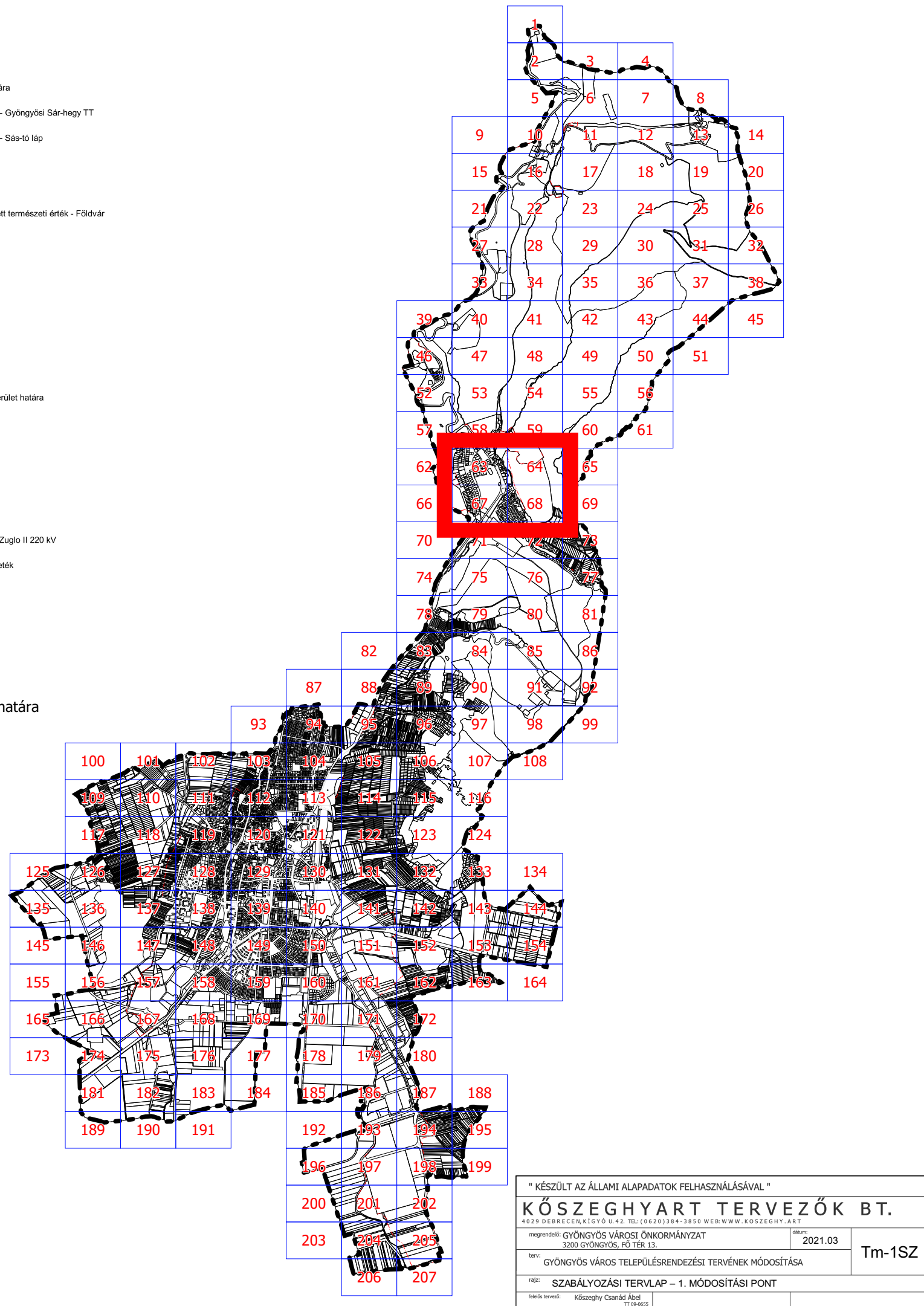
■ (Lk - 23) Építési övezet jele

■ (Kőu-7) Övezet jele

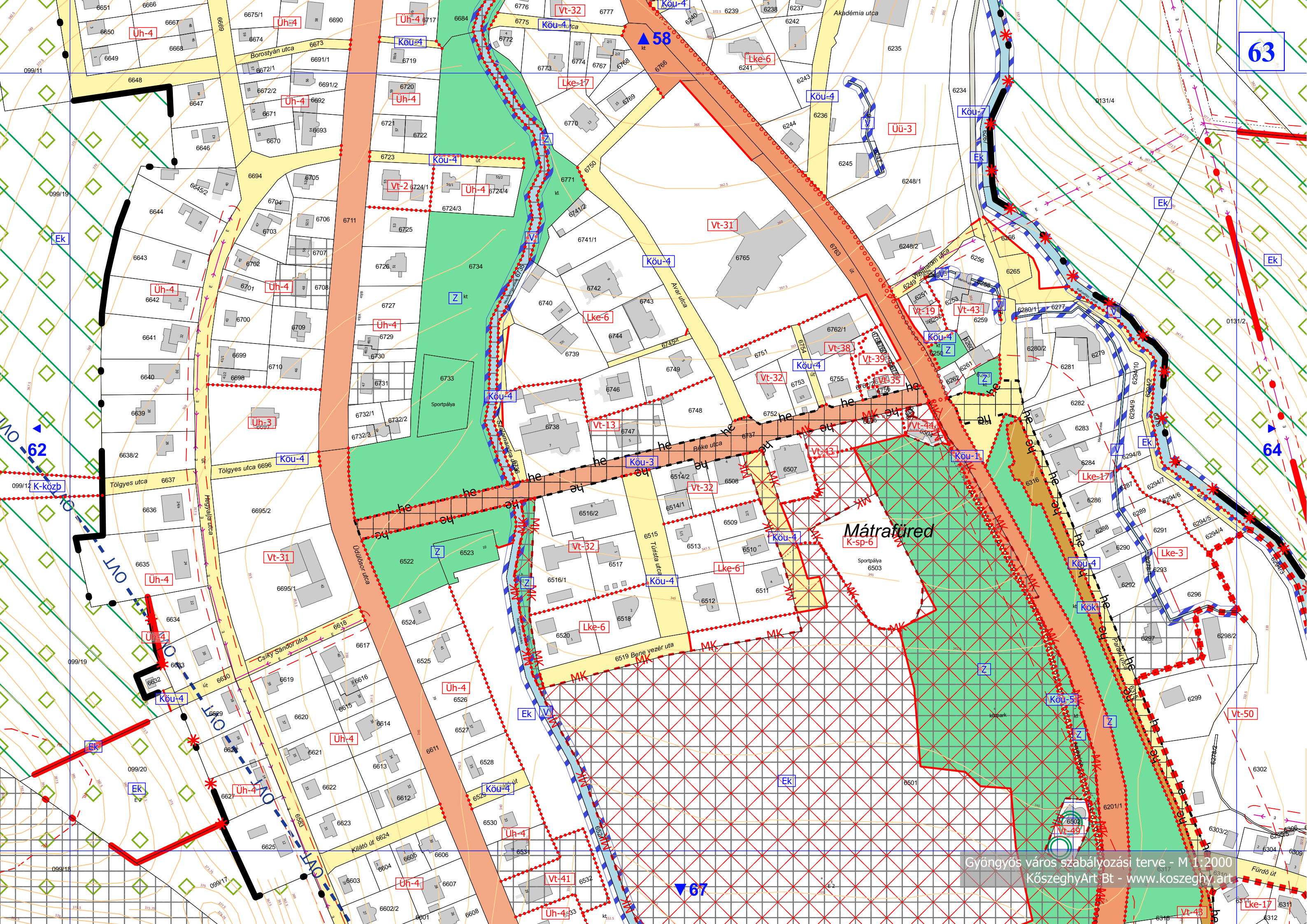
■ Érvényes szabályozási terv határa

Beépítés re szánt területek	
Építési övezet jele	Építési övezet neve
Ln	Nagyvárosias lakóterület
Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont vegyes terület
Gks	Kereskede lmi, szolgáltató gazdasági terület
Gip	Ipari gazdasági terület
Üü	Üdülöházás terület
Üh	Hétvégi házas terület
K-hon	Különleges honvédelmi terület
K-g	Különleges garázs terület
K-id	Különleges idegenforgalmi terület
K-ál	Különleges állatkert terület
K-bk	Különleges bevásárlóközpont terület
K-eü	Különleges egészségügyi terület
K-köz	Különleges közműterület
K-mü	Különleges mezőgazdasági üzemi terület
K-ok	Különleges oktatási terület
K-pi	Különleges pin ce terület
K-sp	Különleges sportolási célú terület
K-st	Különleges strand terület
K-t	Különleges temető terület

Beépítés re nem szánt területek	
Övezeti jele	Övezet neve
Kőu	Közúti közlekedési terület
Kók	Kötőpályás közlekedési terület
Z	Zöldterület - közkert
Ev	Védelmi erdőterület
Eg	Gazdasági erdőterület
Ek	Közjóéleti erdőterület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
V	Vízgazdálkodási terület
K-köz	Különleges beépítésre nem szánt közműterület
K-sí	Különleges s ípálya terület
K-kp	Különleges ke gyeleti park terület
K-ak	Különleges an yagkezelő terület
K-sé	Különleges sétány terület
K-en	Különleges megújuló energiahasznos ítási terület



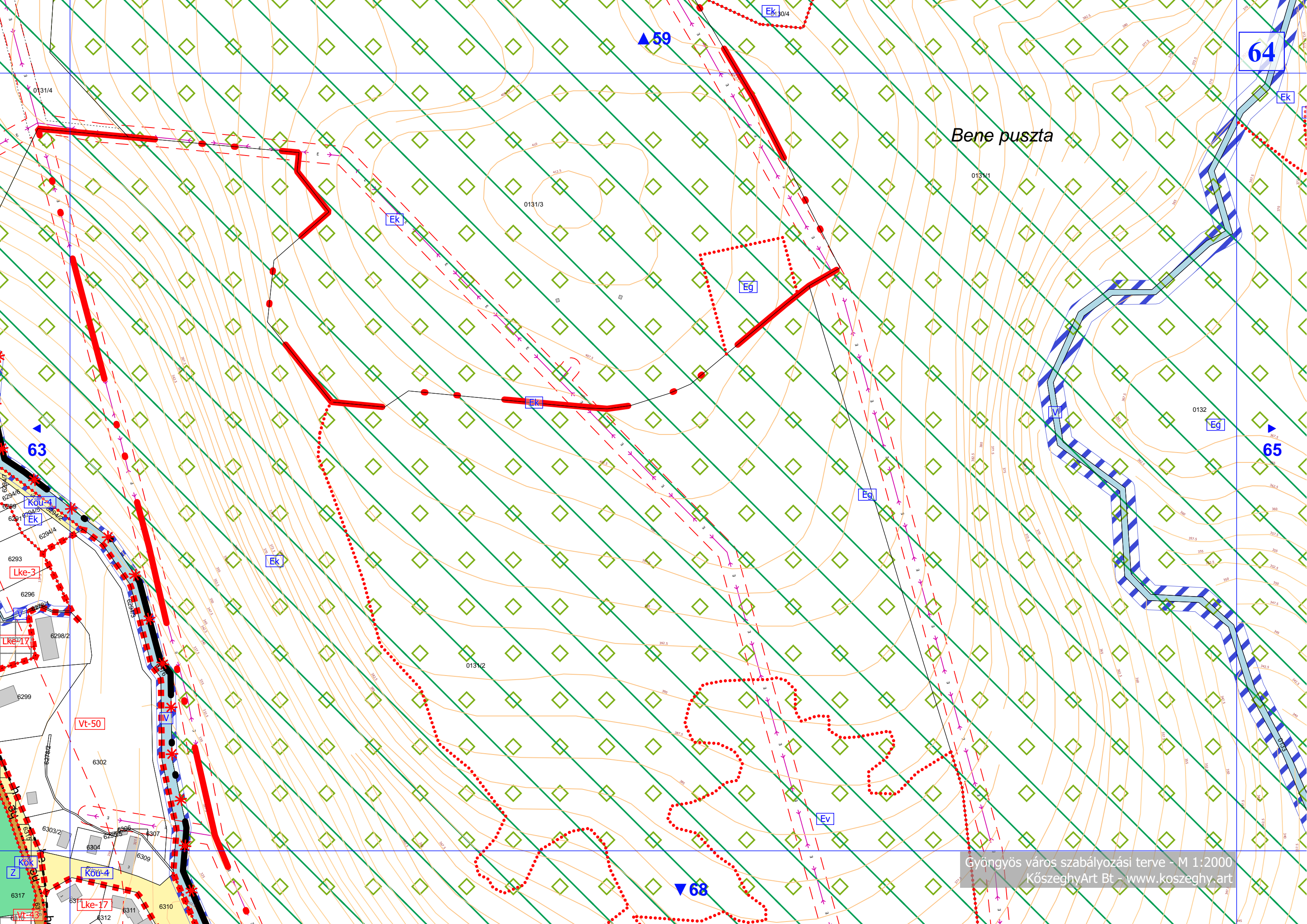
" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL "	
KÖSZEGHYART TERVEZŐK BT.	
4029 DEBRECEN, KÍGYÓ U.42. TEL: (0620)384-3850 WEB: WWW.KOSZEGHYART	
megrendelő: GYÖNGYÖS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 3200 GYÖNGYÖS, FŐ TÉR 13.	dátum: 2021.03
terv: GYÖNGYÖS VÁROS TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA	Tm-1SZ
rajz: SZABÁLYOZÁSI TERV L P – 1. MÓDOSÍTÁSI PONT	
felelős tervező: Kőszeghy Csánád Ábel TT 09-0655	



63

64

Mátrafüred



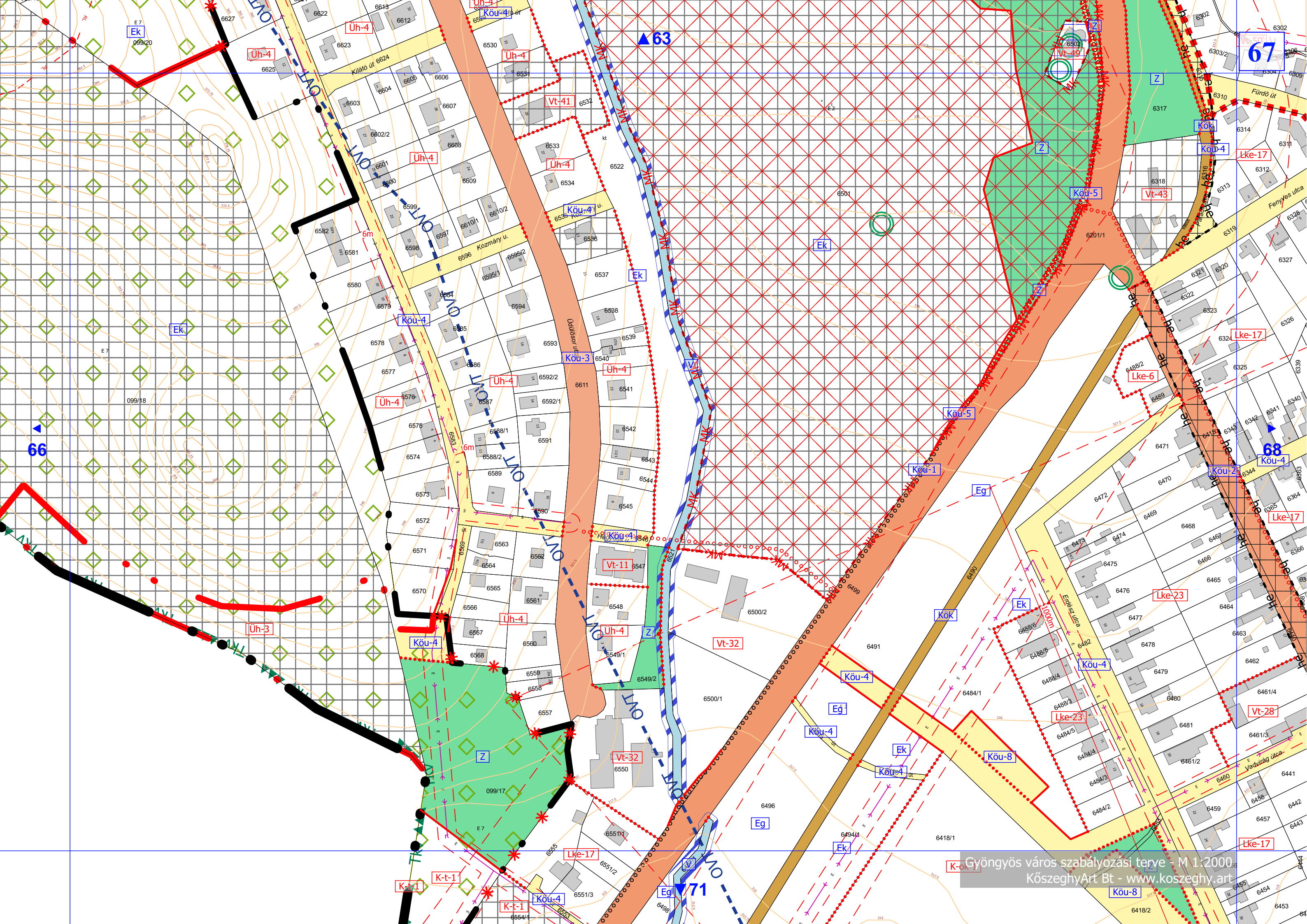
Bene puszta

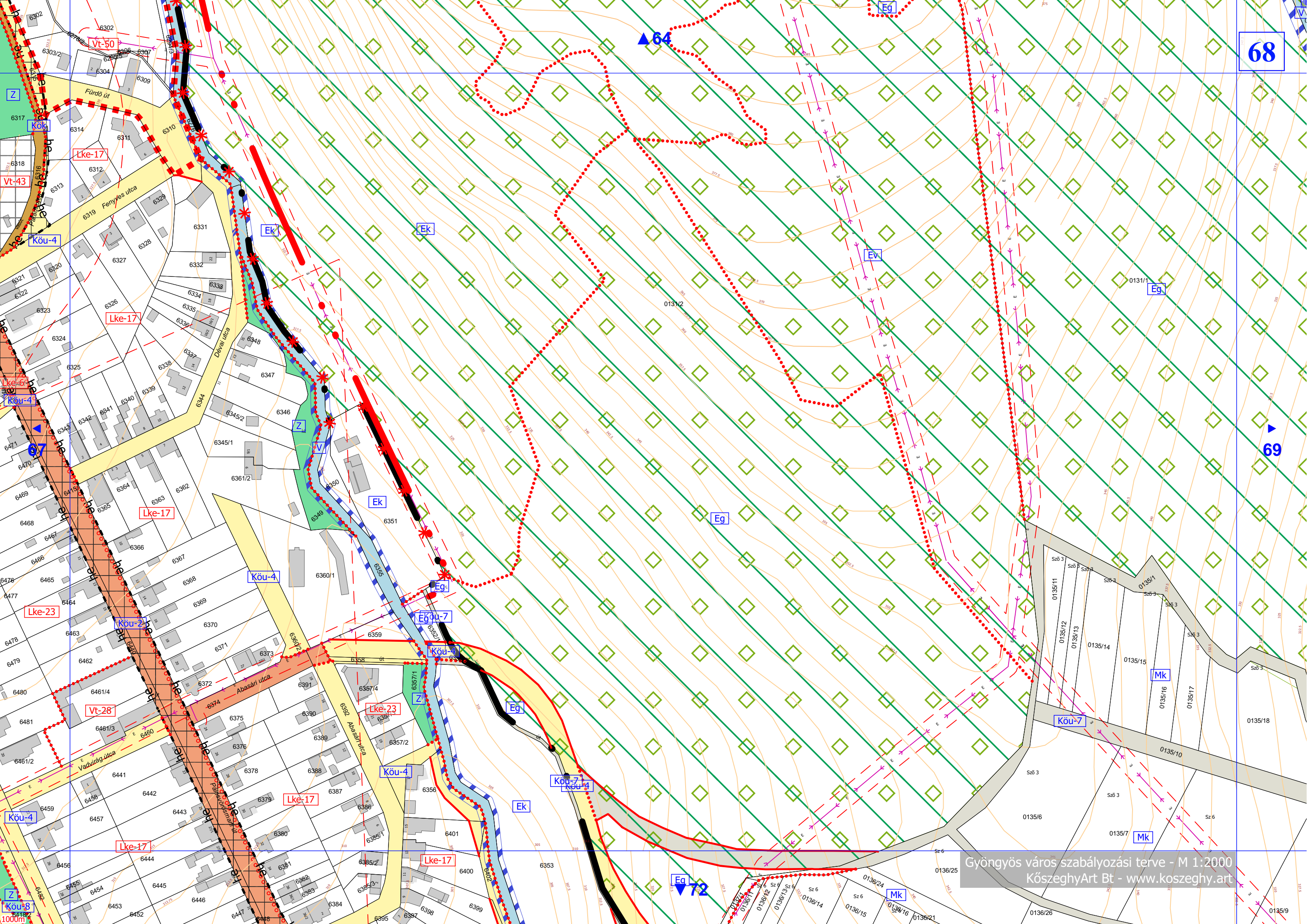
64

65

63

68





68

69