

# BEKÖLCE

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ  
(TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁSMÓD)



DEBRECEN

2020. OKTÓBER




## BEKÖLCE KÖZSÉG

### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA

#### KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ

#### ALÁÍRÓLAP

**KöszeghyArt Bt.**  
1117 Budapest, Fehérvári út 31. 3 em. 24.  
Adószám: 25977969-2-43  
Cégjegyzékszám: 0106792210  
  
PH.

GENERÁLTERVEZŐ:

KöszeghyArt Bt.

Székhely: 1117 Budapest Fehérvári út 31. 3.em. 24.

Postacím: 4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.

Tel.: +36 20 384 38 50

e-mail: [koszeghyart@gmail.com](mailto:koszeghyart@gmail.com)

FELELŐS TELEPÜLÉSTERVEZŐ; TELEPÜLÉSMÉRNÖK SZAKÉRTŐ:

KŐSZEGHY ÁBEL

TT 09-0655; SZTT 09-0655

  
.....

TELEPÜLÉSTERVEZŐ MUNKATÁRS:

FÜZESI ATTILA

  
.....

TÁJRENDEZÉSI SZAKÁGI TERVEZŐ:

ZSILA LÁSZLÓ

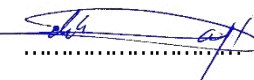
TK-09-0583

  
.....

KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI TERVEZŐ:

VIDA ZOLTÁN ÁKOS

TKö-05-1619

  
.....





## Tartalom

0. Nyilatkozat a főépítész személyéről .....	7
1. Tervi előzmények – A módosítás bemutatása .....	8
1.1. Településrendezési előzmények.....	11
1.2. Tervezési előzmények .....	15
1.3. A módosítási terület vizsgálata.....	16
1.4. Módosítás bemutatása .....	20
1.5. Tervezői nyilatkozat .....	23
1.6. Partnerségi egyeztetés .....	23
1.7. Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás .....	23
2. Jóváhagyott munkarészek.....	25
2.1. A településszerkezeti terv módosításának határozata.....	25
2.2. Rendelettel jóváhagyott munkarészek.....	27
3. Önkormányzati döntések .....	33
3.1. Partnerségi rendelet .....	33
3.2. Önkormányzati képviselő-testületi döntés a módosításról.....	35
3.3. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításról.....	36
3.4. Határozat a partnerségi egyeztetés lezárásáról.....	42
3.5. Határozat a környezeti vizsgálatról.....	43
4. Alátámasztó munkarészek .....	44
4.1. Biológiai aktivitásérték számítás.....	44
4.2. Magasabb rendű tervekhez való igazodás igazolása.....	44
4.3. Tájrendezési alátámasztó munkarész .....	53
4.3.1. Tájrendezési javaslat.....	53

4.3.2. Tájrendezési javaslat.....	55
4.4. Közlekedési szakági alátámasztó munkarész.....	58
5. Beérkezett vélemények, észrevételek, adatszolgáltatások.....	59
5.1. Partnerségi egyeztetés .....	59
5.2. Beérkezett vélemények kiértékelése és a környezeti vizsgálat és adatszolgáltatás véleményei.....	61
5.3. Állami főépítészzi záró szakmai vélemény és tárgyalás jegyzőkönyv.....	102
6. Tervlapok .....	108

# 0. NYILATKOZAT A FŐÉPÍTÉS SZEMÉLYÉRŐL



**BEKÖLCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**

☒3343 Bekölce, Béke út 43.

☎Tel/fax : 36/787-791; ✉e-mail:bekolceph@gmail.com

---

Iktatószám: BE/367-27/2020

Ügyintéző: Tóth Mária

**Tárgy:** Nyilatkozat önkormányzati  
főépítész személyéről

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő–testülete a község településrendezési eszközeinek módosítása során az egyeztetési és véleményezési eljárásokkal kapcsolatos feladatokkal főépítészként Gergely Pétert bízta meg.

Bekölce, 2020. augusztus 25.

(06)   
.....  
Gálné Mátrai Agnes  
polgármester  


# 1. TERVI ELŐZMÉNYEK – A MÓDOSÍTÁS BEMUTATÁSA

A 23 számú és a 25 számú főút, illetve térségének vizsgálata, a közlekedési kapcsolat fejlesztésének igénye már korábban is megfogalmazódott, így az érintett terület közúti kapcsolat fejlesztésére több döntés és tanulmány is született már.

A Kormány az 1696/2014. (XI. 26.) határozatában, a 2014–2020-as programozási időszak országos jelentőségű közúti, vasúti és vízi közlekedési, városi és elővárosi közlekedési fejlesztéseinek indikatív listájában határozta meg először konkrétan az érintett útszakasz fejlesztését a következők szerint: 23-25 Kisterenye (21. sz. főút) – Ózd rekonstrukció (I. ütem) (Bátonyterenye elkerülő nélkül) (2x1).

2016. évben elkészült tervdokumentációk:

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából a Via Futura - Partner Konzorcium elkészítette a „23 és 25 számú főutak Bátonyterenye – Ózd közötti 2x2 sávós fejlesztésének 23 számú főúti szakaszához (K023.01.) illetve 25 számú főúti szakaszához (K025.04.) tartozó tanulmánytervet, valamint a „Környezeti Hatástanulmány (KHT) és Natura 2000 hatásbecslés elkészítése, a környezetvédelmi engedély megszerzése” című projektet, melyhez a teljes szakaszra környezetvédelmi engedélyek is kiadásra kerültek 2017-ben.

Az akkori tervezési diszpozíciója szerint a tervezési feladat a települések között a meglévő nyomvonal felhasználásával a 23 és a 25 számú főút 2x2 sávossá történő bővítése II. rendű főúti paraméterekkel, belterületen az átkelési szakasz felújítása mellett a lehetséges elkerülő szakaszok 2x1 sávós keresztmetszettel történő betervezése volt.

2018. évben elkészített, átdolgozott tervdokumentációk:

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium KIFE/71679/2017-NFM elrendelő levele alapján, a 2016-ban tervezett koncepció átdolgozása vált szükségessé. NIF Zrt., közbeszerzési pályázat eredményeként, 2018 májusában TRENECON – Via Futura – Partner Konzorciumot bízta meg a 2016-ban készített Tanulmányterv átdolgozásával „a 23 és 25 számú főutak Bátonyterenye – Ózd közötti fejlesztése kapcsán a főutak rekonstrukciójához

szükséges tervezési és engedélyeztetési feladatok ellátására” tárgyú tervezési munka keretében.

A feladat a 23 – 25 számú másodrendű főutak Kisterenye - Ózd közötti fejlesztése kapcsán, kiegészítve az Ózd – Bánréve közötti összesen mintegy 70 km hosszú szakasz rekonstrukciójához a meglévő tanulmányterv, Környezeti Hatástanulmány (KHT) és Natura 2000 hatásbecslés átdolgozása, kiegészítése, aktualizálása a környezetvédelmi engedély módosításának megszerzésével volt, valamint a még folyamatban lévő engedélyezési terv, kisajátítási terv, és kiviteli tervdokumentációk elkészítése a megvalósításhoz szükséges engedélyek (pl. építési, vízjogi, stb.) megszerzésével.

A 2018. évi Tanulmánytervben a figyelembe veendő műszaki tartalom a rekonstrukciós fejlesztés részeként: Kisterenye 2x1 sávós, új nyomvonalú elkerülő szakasza, illetve a 25 számú főút Szentdomonkos - Borsodnádasd közötti szerpentinek szakasz kapaszkodósávval történő kiépítése, sáv bővítése. Emellett a meglévő 23–25 számú főúti útszakaszok mintegy 70 km hosszón az útkategóriának megfelelő koronaszélességgel történő kiépítése. 11,5 tonna tengelyterhelésre történő burkolatmegerősítés; ahol a domborzati, beépítési viszonyok lehetővé teszik a kis sugarú ívek korrekciója, településkapuzat kiépítése, méretezett, működő vízvezetési rendszer kiépítése, szükség szerinti átalakítása; csomópontok felülvizsgálata, korszerűsítése/átépítése; parkolási lehetőségek vizsgálata, kiépítése, hidak felújítása/átépítése; buszmegállók kiépítése, átépítése, kerékpárutak szükségességének vizsgálata, tervezése, az érintett közművek kiváltása, közvilágítás korszerűsítése.

2019. évi kiegészítő fedvénytervi feladat

Innovációs és Technológiai Minisztérium 2019. július 2-án kelt, KIFEFF/60042/2019-ITM iktatószámú elrendelő levele alapján a 2018-ban tervezett koncepció átdolgozása is szükségessé vált, mert a korábban elrendelt (KIFEFF/71679/2017-NFM) műszaki tartalom tervezésének folytatása mellett, elrendelésre került a műszaki tartalom módosítása akként, hogy:

- a tervezett 23. sz. főút Bátonyterenye elkerülő úthoz csatlakozó, Nagybátony és Kisterenye városrészek urbanizációját segítő, teljes észak-déli kapcsolatát biztosító 2x1 sávós út,
- a 23. sz. főút Nemti 2x1 sávós elkerülő út,
- a 23. sz. főút és 25. sz. főút Bükkszenterzsébet - Tarnalelesz - Szentdomonkos 2x1 sávós közös elkerülő út, valamint a
- 25. sz. főút (Ózd-) Hódoscsépány 2x1 sávós elkerülő út

vonatkozásában az engedélyezési és kiviteli terv elkészítésére is kerüljön sor, a szükséges engedélyek megszerzésével együtt.

A tervezéshez felhasználásra kerültek az előzménytervek, különösen a 2016. évben Tervszűriken jóváhagyott elkerülő nyomvonalak és tervtartalom, valamint a 2018. évben kimunkált műszaki tartalom is.

A fejlesztést megalapozó Kormányhatározatok

2016-ban, a 23 és 25 számú főutak Bátonyterenye-Ózd közötti szakasz fejlesztés előkészítése projekt beépítésre került a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházások összehangolásáról és azok 2022-ig történő megvalósításáról szóló 1371/2016. (VII. 15.), valamint a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéseinek 2022-ig történő megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról szóló 1505/2016. (IX. 21.) Korm. határozatokba. A 1371/2016. (VII. 15.) Korm. határozat az 1. sz mellékletben nevesíti jelen projektet, a költségvetési forrásból megvalósítani tervezett közútfejlesztési projektlistájában, az alábbiak szerint:

- 23 és 25 számú főutak Bátonyterenye-Ózd közötti szakasz fejlesztésének előkészítése

2017-ben a Kormány a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházások összehangolásával és azok 2022-ig történő megvalósításával összefüggő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1656/2017 (IX. 13.) Korm. határozattal döntött a 23 és 25 számú főutak Bátonyterenye-Ózd közötti

szakasz fejlesztés előkészítésének műszaki tartalmáról, valamint az előkészítés folytatásáról, mely jelen terv készítését alapozta meg.

A projektet a 345/2012. (XII.6.) Korm.rendelet 1. melléklet 1.2.17. pontja értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közigazgatási hatósági ügyé nyilvánították.

### **1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ELŐZMÉNYEK**

A község jelen településrendezési tervdokumentációját a KőszeghyArt Bt. készítette. (Felelős tervező: Kőszeghy Ábel – okleveles településmérnök, településmérnök szakértő)

A településre jelenleg a következő településrendezési eszközök vannak hatályban:

Településszerkezeti terv: 139/2006. (IX.19.) ÖKT határozat

Szabályozási terv és helyi építési szabályzat: 14/2006. (IX.19.) ÖKT rendelet

A jelenleg hatályos településrendezési eszközök 2017-ben kerültek utoljára módosításra.

A hatályos településrendezési eszközök módosítására a települést érintő országos másodrendű főút, a Kerecsend – Eger – Bánréve – 25. számú másodrendű főút fejlesztése kapcsán vált szükségessé. Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Kormányrendelet alapján a fejlesztést a Kormány kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította. E kormányrendelet legutóbbi módosítását követően (A közlekedési infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 236/2020. (V.26.) Korm. rendelet) a fejlesztést az 1. melléklet 1.2.17. pontja tartalmazza:

„1.2.17. A 23-25. számú főutak, Bányaterenye és Ózd közötti szakasz fejlesztése.”

A közlekedésfejlesztési beruházás kapcsán a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. elkészítette a beruházáshoz kapcsolódó terveket. A 25. sz. főút környezetvédelmi engedélyét a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya az utak 2x2

sávossá bővítése kapcsán a HE-02/KVTO/00757-81/2017 számon környezetvédelmi engedélyt adott. Az engedélyezett műszaki tartalom azonban több ízben változott, így újbóli engedélyezés során az utak 2x1 sávossá fejlesztése és rekonstrukciója kapcsán került lefolytatásra. A környezetvédelmi engedély HE-02/KVTO/00001-46/2019 iktatószámán került kiadásra. További módosításra került sor a Bükkszenterzsébet – Tarnalelesz – Szentdomonkos közös elkerülőút építése okán. Az új engedélyt a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya adta ki a HE/KVO/00045-5/2020 iktatószámán.

A község településrendezési eszközeinek módosítása a közlekedésfejlesztéshez szükséges építési engedély megadásának feltétele – mivel a településrendezési eszközök igazodását igazolni kell.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 32. § (6) bekezdésének a) alpontja alapján a módosítás véleményeztetése tárgyalásos eljárás módjában kerül lefolytatásra.

*„(6) A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása*

***a) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyat képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,***

*b) a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, vagy*



*c) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt."*

Az idézett jogszabályhely alapján a településrendezési eszköz módosításának témája az a) alponthoz tartozik, mivel a 345/2012. (XII.6.) Kormányrendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé lett nyilvánítva.

A településrendezési eszközök jelen módosítása a partnerségi egyeztetéssel kezdődik, mely a Rendelet 29/A.§ (2) b) bc) alpontja valamint a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet) előírásainak megfelelően történik figyelembe véve a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165.§ (2) bekezdésének előírásait.

A partnerségi egyeztetés megkezdése előtt megtörtént a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Kormányrendelet 9/A.§ szerinti adatigénylés a Kormányrendelet 14. mellékletében megjelölt adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervektől a partnerségi dokumentáció összeállításának hiánytalansága céljából. A kapott adatok felhasználásra kerültek a terv kidolgozásakor.

Az adatigényléssel egyszerre történt az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás megindítása is. A környezet védelméért felelős szervek véleményeinek ismeretében a képviselő-testület dönt a környezeti vizsgálat készítéséről legkésőbb a záró szakmai véleményezési dokumentáció összeállításáig. A környezet védelméért felelős szervek egybehangzóan úgy nyilatkoztak, hogy nem szükséges környezeti vizsgálat készítése – tekintettel arra, hogy a fejlesztés kapcsán

környezetvédelmi engedély kiadására is sor került – utoljára a HE/KVO/00045-5/2020 iktatószámmon. A képviselő-testület az adott határidőig beérkező összes vélemény figyelembevételével döntött a környezeti vizsgálat elkészítéséről.

Az állami főépítész hatáskörében eljáró Heves Megyei Kormányhivatal a Rendelet szerinti egyeztető tárgyalást 2020. október 1-ére tűzte ki. Az egyeztető tárgyaláson elhangzottak jegyzőkönyvbe kerültek rögzítésre. Az átdolgozott jóváhagyásra kerülő tervezeteket a képviselő-testület a 66/2020. (X.8.) számú ÖKT. határozatával illetve a 7/2020. (X.8.) számú rendelettel hagyta jóvá a HE/ÁFI/53-25/2020 iktatószámmon kiadott állami főépítészzi záró véleményben foglaltak alapján.

### **Tervezési feladatok:**

1. Bekölce község külterületén a 25. sz. másodrendű főút fejlesztésével kapcsolatos területigények feltüntetése – védőtávolságok, országos infrastruktúra elemek és az országos valamint térségi övezetek feltüntetése a településszerkezeti terven.
2. A településszerkezeti tervlap változásainak átvezetése a szabályozási tervlapokra – valamint a HÉSZ szöveges módosítása szükség esetén.

### **1.2. TERVEZÉSI ELŐZMÉNYEK**

A településrendezési terv módosításának közvetlen célja összefüggésben az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Kormányrendelet 1. mellékletének 1.2.17. pontjában meghatározott fejlesztéssel (A 23-25. számú főutak, Bányterenyre és Ózd közötti szakasz fejlesztése) a települést érintő szakaszon a fejlesztés jogszabályi hátterének megteremtése, a szükséges területigény kiszabályozása, mely lehetővé teszi a területek kisajátítását.

A települést a II-7 nevű tervezési szakasz érinti 429 méter hosszon. A főút 11,5 t tengelyterhelésre történő felújítása az e-UT 03.01.11 „Közutak tervezése (KTSZ)” című Útügyi Műszaki Előírás alapján K.IV.B./B.IV.b tervezési kategóriának megfelelően 50/70 km/h tervezési sebességnek megfelelően lett megtervezve 2x1 forgalmi sávval. Ezért a külterületi szakaszán, ahol a meglévő nyomvonal nem felel meg az előírt külterületi sebességnek 70 km/h tervezési sebességnek megfelelő nyomvonal lett kidolgozva.

A II-7 nevű tervezési szakasz nyomvonalának ismertetése: Szentdomonkos határát elhagyva a település közigazgatási határát külterületen érinti a beruházás, mintegy 400 m hosszban A szakasz tervezési kategóriája K.IV.C. tervezési sebessége 60 km/h. A tervezési sebességhez tartozó geometriai paraméterek ugyanakkor gazdaságosan nem biztosítható.

A hossz-szelvény itt éri el a magas pontját, így mindkét oldalon biztosítani szükséges a kapaszkodó sávot A keresztmetszeti kialakítás a tervezési kategóriának megfelelően 3,25 m-es forgalmi sávval számol. A korona szélesítése a töltés irányba történő kiépítéssel, lokálisan bevágás irányba történő korrekcióval tervezett.

Bekölce község területén a II-7/1 jelű csomópont érintett a fejlesztéssel. Az 50+840 kmsz. helyén a 25105. jelű Bekölce bekötő úti csomópont háromágú csomópontként

### 1.3. A MÓDOSÍTÁSI TERÜLET VIZSGÁLATA

A településrendezési terv módosítása Bekölce község északi-nyugati határát érinti. Az terület lehatárolása a közlekedési terület és annak közvetlen környezete alapján került kijelölésre.



1. ábra Tervezési terület elhelyezkedése a közigazgatási területen

A lehatárolt területen belül helyezkedik el a 25. sz. Kerecsend – Eger – Bánréve másodrendű főút és a 25105. jelű Bekölce bekötő út.

Táj- és természetvédelmi érintettség:

Az Országos Ökológiai Hálózat Ökológiai folyosó övezete érinti a teljes tervezési területet. A tájképvédelmi terület övezete a teljes közigazgatási területet érinti – ezáltal a tervezési terület is érintett. A tervezési területen belül a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása alapján a törvény erejénél fogva védett forrás is található (Nóra-bányai forrás). A módosítás közvetlenül nem érinti, de a tervezési területen belül található.

A tervezési területet a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. tv. (a továbbiakban: OTt) által meghatározott erdők övezete is érinti. Az erdészeti adatszolgáltatás alapján megállapítható, hogy a tervezési területen belül az Országos Erdőállomány Adattára közzélzeti gazdasági erdőterületet, valamint az erdőtervben szereplő un. egyéb részletet határoz meg. A hatályos településrendezési terv ezen erdőket gazdasági és egészségügyi, szociális rendeltetésű erdőként határozza meg.

Örökségvédelmi érintettség a tervezési területen belül nincs.

A felülvizsgált Heves Megyei Területrendezési Terv övezeti tervlapjai alapján Bekölce község érintett a földtani veszélyforrás területének övezete. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálya a tervezési területre vonatkozóan adott adatszolgáltatása alapján a terület nem érintett – felszínmozgást nem tart nyilván.

A tervezési területen belül több az ÉMÁSZ Zrt. kezelésében lévő középfeszültségű vezeték (20 kV), a Magyar Telekom NyRt. tulajdonában lévő hírközlési vezetéke és az

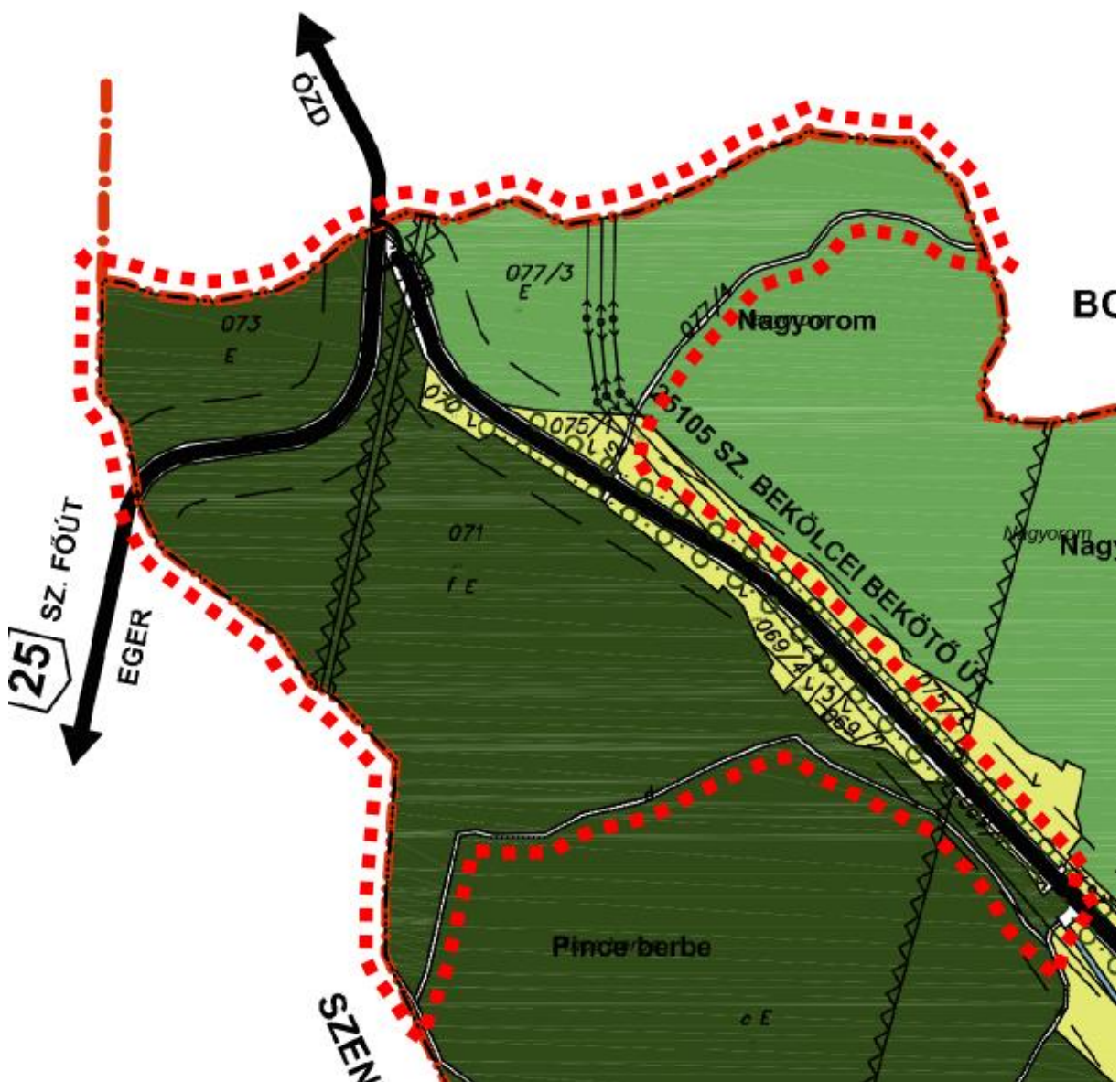
Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. kezelésében lévő nyomás alatti ivóvízvezeték halad melyek a tervezés során feltüntetésre kerültek.

Bekölce területén a 0+000-0+025 kmsz helyén vízvezeték kiváltás tervezett 25 mh.

Az MTrT övezeti tervlapjai alapján a település érintett a tájrehabilitációt igénylő terület által érintett települések övezetével.

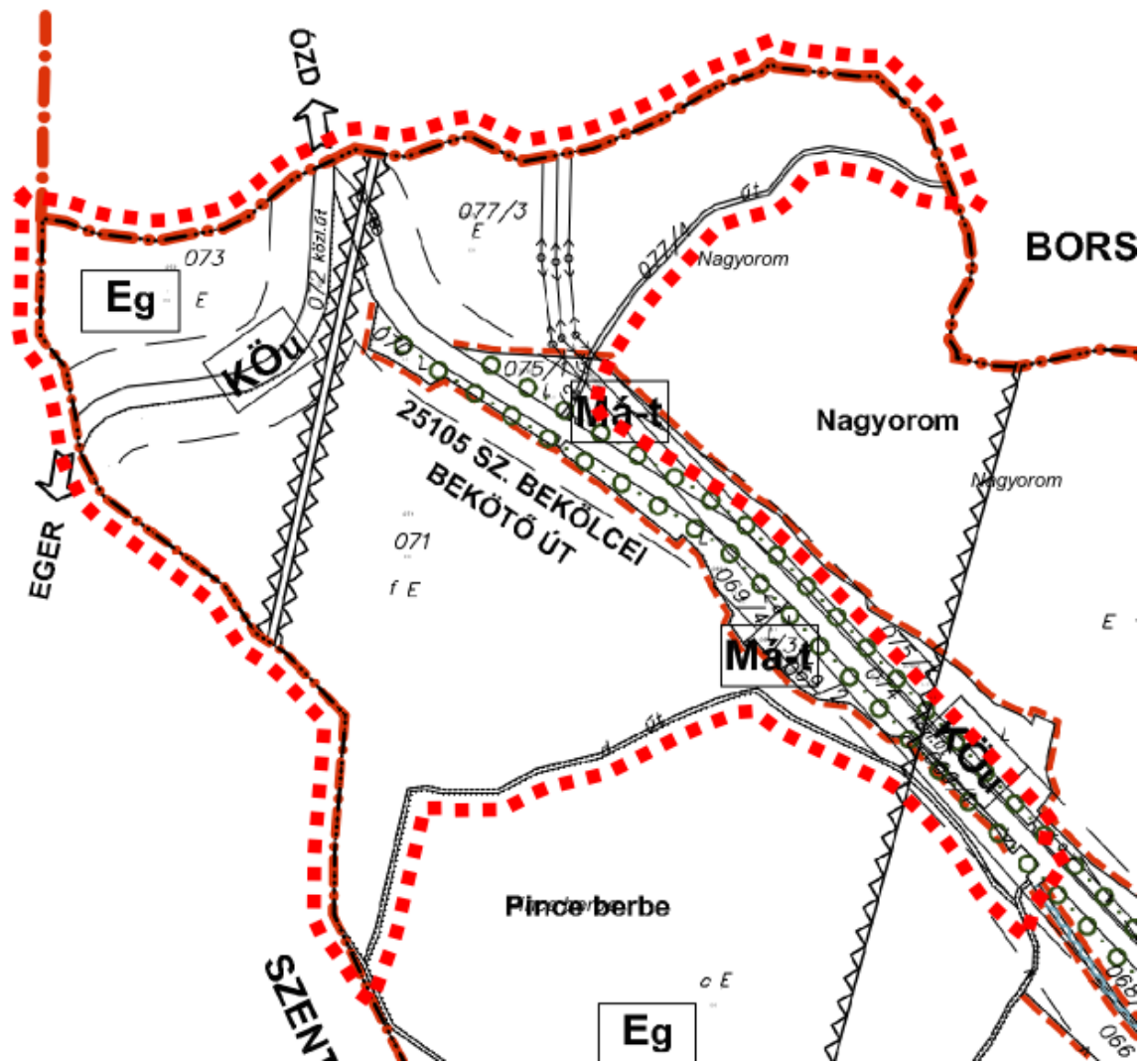
A hatályos településrendezési eszközök a területre vonatkozó megállapításai:

Településszerkezeti terv:



2. ábra Hatályos településszerkezeti terv részlet

Szabályozási terv:



3. ábra Hatályos szabályozási terv részlet

#### **1.4. MÓDOSÍTÁS BEMUTATÁSA**

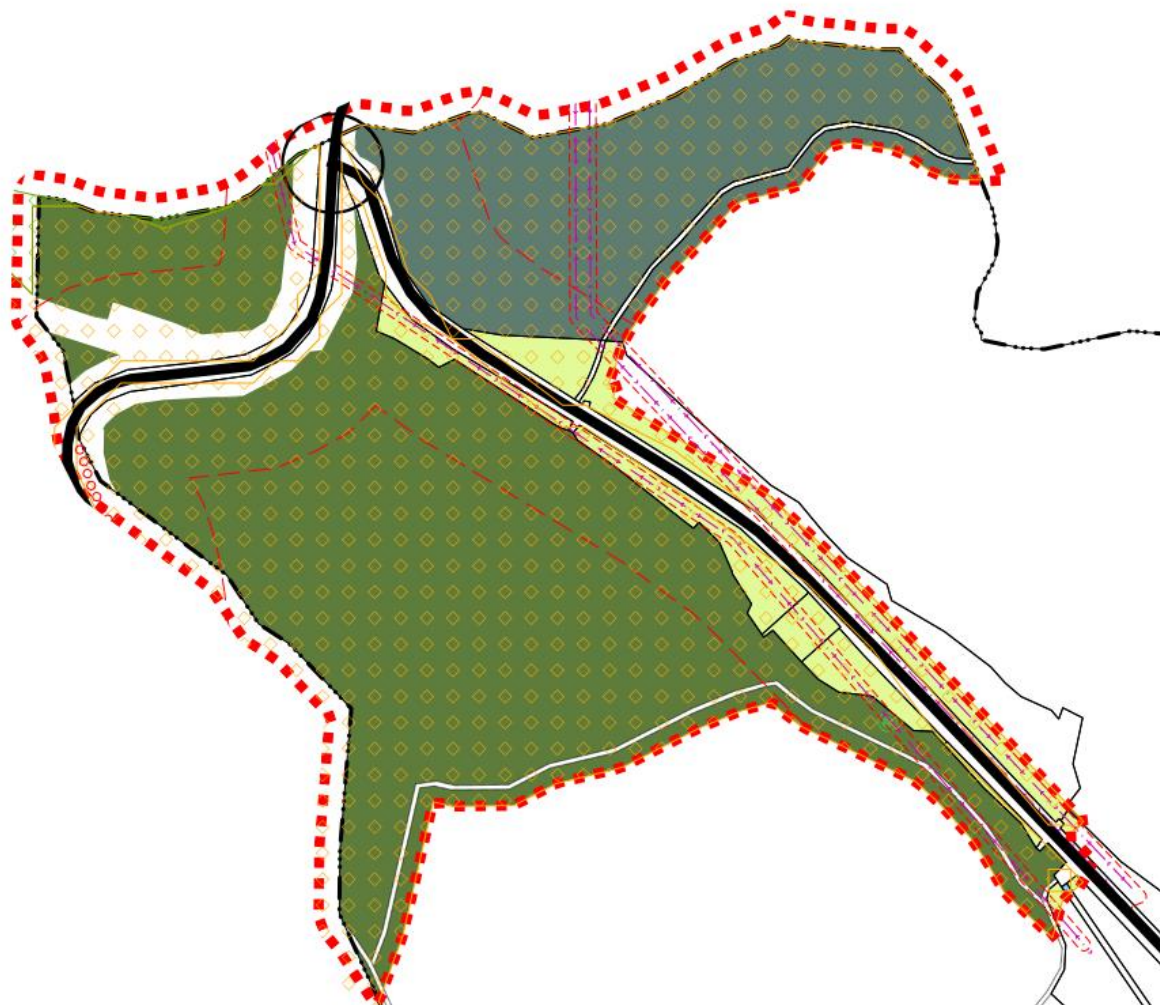
A módosítás Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (a továbbiakban:OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményeinek megfelelően, a Rendelet eljárási szabályai szerint készült.

A jelenleg hatályos településrendezési eszközök már bemutatásra kerültek, ezért most a változások leírása, térképi ábrázolása következik.

A településszerkezeti terven a közlekedési területek kerültek kijelölésre a fejlesztéshez szükséges területigény mértékéig. Feltüntetésre kerültek a közlekedési területek védőtávolságai valamint az adatszolgáltatásként beérkezett védőtávolságot igénylő elemek, vagy korlátozással érintett területek.

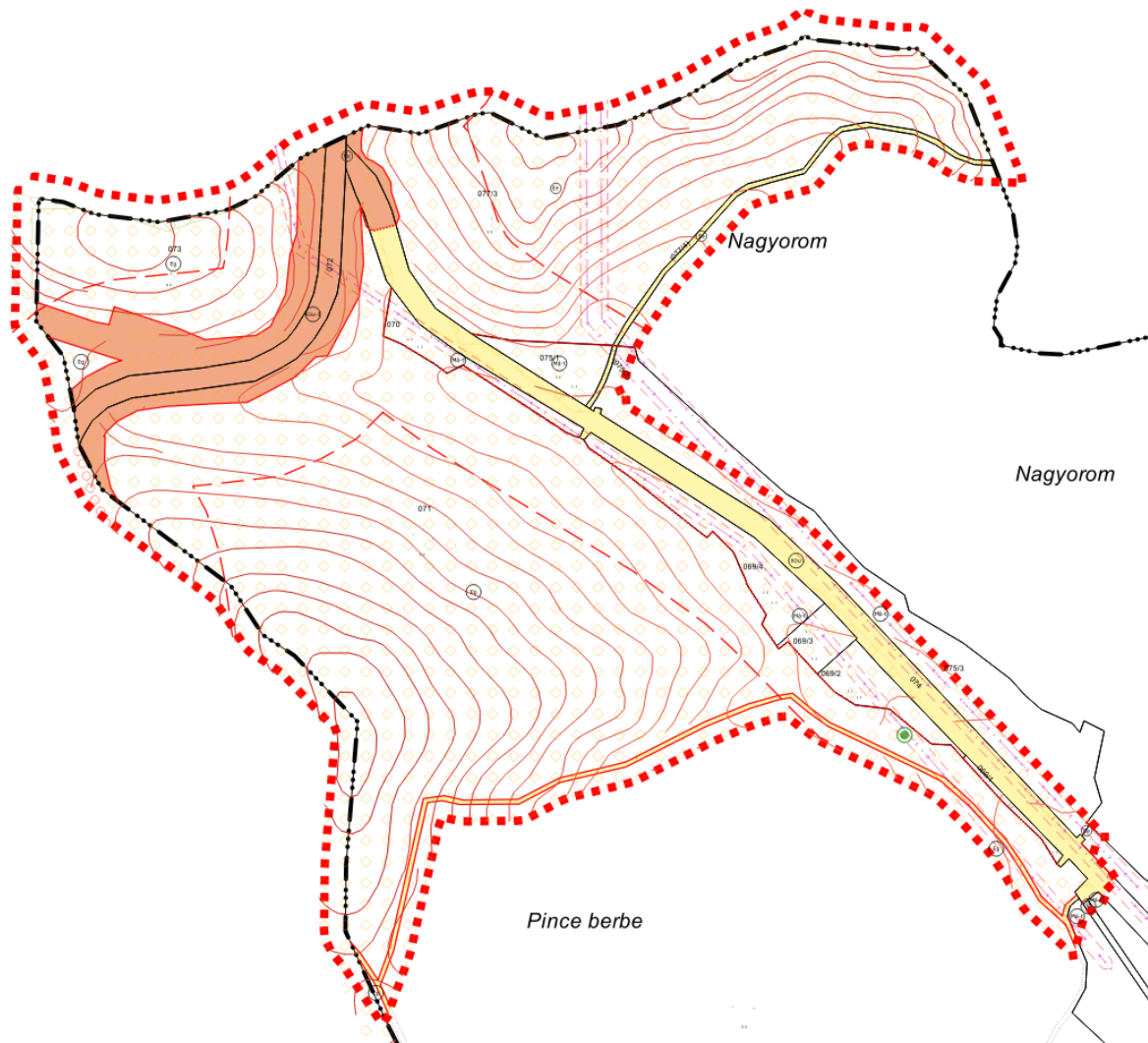
Újonnan beépítésre szánt terület nem került kijelölésre.





4. ábra Tervezett településszerkezeti terv részlet

A településszerkezeti tervlapon a hatályos tervlapon jelölt bányatelek nem került jelölésre – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal tájékoztatása szerint a tervezési terület nem érint Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon nyilvántartásban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhelyet. A területen engedélyezett szilárdásvány-kutatásról nincs tudomása a bányászati hatóságnak.



5. ábra Tervezett szabályozási terv részlet

### 1.5. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Bekölce község településrendezési tervének módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján előírásainak megfelelően, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet (OTÉK) tartalmi követelményeinek megfelelően készült.



Kőszeghy Ábel

okleveles településmérnök

TT 09-0655

### 1.6. PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS

Az Önkormányzat a Rendelet változásaihoz igazodva partnerségi szabályzatot fogadott el 2017 júniusában. Az önkormányzat a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelete szerint a településrendezési eszközök módosítását kihirdeti. A tárgyalásos eljárasmódra jellemzően a Rendelet és a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet rendelkezései alapján lakossági fórum megtartására is sor kerülne, ám a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készülségről szóló 2020. évi LVIII. tv. 165.§ (2) bekezdése értelmében a személyes megjelenést előíró szabályoktól az önkormányzat eltekinthet és az egyeztetés elektronikus úton is lefolytatható.

A partnerségi egyeztetés során vélemény, észrevétel a partnerek részéről nem érkezett. Ennek megfelelően a képviselő-testület lezárta a partnerségi egyeztetést, mely döntés a 3.4 fejezetben került dokumentálásra.

### 1.7. KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT SZÜKSÉGESSÉGÉNEK ESETI ELDÖNTÉSÉRE IRÁNYULÓ ELJÁRÁS

Az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet előírásai alapján az önkormányzat, mint kidolgozó kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét, hogy szakterületükre kiterjedően nyilatkozzanak, a településrendezési eszközök módosítása jelentős hatással lesz-e a környezetre. A 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet szerinti környezet védelméért felelős szervek véleményeik alapján nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését. A képviselő-testület az eljárás során beérkező vélemények megismerését követően tudja lezárni a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárást. A döntését minden esetben indoklással kell ellátnia.

A környezet védelméért felelős szervek egyike sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését, így a képviselő-testület ezzel egybehangzóan hozott döntést, mely a 3.5. fejezetben került dokumentálásra.

## 2. JÓVÁHAGYOTT MUNKARÉSZEK

### 2.1. A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK HATÁROZATA



BEKÖLCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
3343 Bekölce, Béke út 43.  
Telefon: 36/485-563

#### KIVONAT

Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 8.- napján  
16.00 órától megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2020. (X.8.) határozata**  
**Bekölce Község Településrendezési eszközeinek**  
**a 25-ös számú másodrendű főút fejlesztésével kapcsolatos településszerkezeti terv részbeni**  
**módosításának jóváhagyásáról**

Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bekölce község településszerkezeti tervének jóváhagyásáról szóló 139/2006. (IX.19.) sz. határozatának részét képező, külterületre vonatkozó T-1 jelű „Településszerkezeti terv” elnevezésű tervlapját (M=1:10 000) a jelen határozat 1. melléklete szerinti „Tm-1T” jelű „1. módosítási pont – településszerkezeti tervlap” elnevezésű tervlapon a „Tervezési terület határa”-val jelölt terület tekintetében a „Tm-1T” jelű tervlapon ábrázolt részletekre módosítja. Az elfogadott településrendezési eszközöket megküldi a véleményezési eljárásban részt vett államigazgatási-, érdekképviseleti szervezeteknek és társadalmi szervezeteknek.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Bekölce, 2020. október 8.

Gálné Mátrai Ágnes sk.  
polgármester



Kormosné Kovács Anikó sk.  
jegyző



A kiadmány hitelül:

Bekölce, 2020. október 12.

  
Tóth Mária  
köztisztviselő















Bekölce, 2020. október 12.

# 1. melléklet a 66/2020. (X.8.) sz. ÖKT határozathoz

BEKŐLCE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2020 (...) SZÁMÚ ÖKT. HATÁROZATÁNAK 1. MELLÉKLETE



## Jelmagyarázat

-  Tervezési terület határa
- Alaptérképi elemek**
-  Közigazgatási terület határa
- Területfelhasználási módok**
-  Eg - Erdő - gazdasági
-  Ee - Erdő - egészségügyi, szociális
-  Má-t - Természetközeli állapotú terület mezőgazdasági övezete
-  V - Vízgazdálkodási
-  Köu - Közlekedési
- Természetvédelem**
-  Ökológiai hálózat magterülete
-  Ökológiai hálózat ökológiai folyosója
- Tájképvédelmi terület**  
(teljes közigazgatási terület)  
"Ex lege" védett természeti érték (forrás)
- 
- Közművek**
-  Elektromos vezeték - Középfeszültségű
-  Közművek biztonsági övezete
-  Csomópont - meglévő
- Közlekedés**
-  Főút - meglévő
-  Utak védőtávolsága



* KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL *			
<b>KÖZSEGHYART BT.</b>			
1117 BUDAPEST FERENCVÁRI ÚT 31. 3. EM. 24. TEL.: (0620)384-38-50			
megrendelő: Bekőlcse Községi Önkormányzat		éves: 2020.10	
3343 Bekőlcse, Béke ut. 43.		<b>Tm-1T</b>	
terv: BEKŐLCE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE			
rész: 1. MÓDOSÍTÁSI PONT - TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVLAP			
készítve: Kőszeghy Abél	tervezőmérnök: Kőszeghy Abél	tervezőmérnök: Páncsics Attila	



## 2.2. RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT MUNKARÉSZEK

**BEKÖLCE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2020. ( X.8.) önkormányzati rendelete  
Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Bekölce  
helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló  
14/2006. (IX.19.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Bekölce Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§(1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§ (4) bekezdésében meghatározott

állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, örökségvédelmi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási és erdészeti hatáskörben eljáró Heves Megyei Kormányhivatal,  
bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatala,  
közlekedési, népegészségügyi és örökségvédelmi hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala,  
Bükki Nemzeti Park Igazgatósága,  
Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,  
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,  
Országos Vízügyi Főigazgatóság,  
Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság,  
Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság,  
Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,  
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,  
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,  
Heves Megyei Rendőr-főkapitányság,  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,  
Heves Megyei Önkormányzat,  
Szentdomonkos Községi Önkormányzat,  
Borsodnádásd Város Önkormányzata,  
Balaton Községi Önkormányzat,  
Mikófalva Községi Önkormányzat,  
Szúcs Községi Önkormányzat,

- valamint a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos

jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek - véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1.§**

Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Bekölce helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2006. (IX.19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) bevezető részében a „valaminta partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 88/2016. (VII.19.) számú önkormányzati képviselő-testületi határozat„ szövegrész helyébe a „valamint a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) számú önkormányzati képviselő-testületi rendelet” szöveg lép.

#### **2.§**

A HÉSZ 12.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Forgalmi utak

a) 25. számú Kerecsend-Eger-Bánréve másodrendű főút szabályozási szélesség a szabályozási tervlapon jelöltek szerint (Köu-1)

b) 2510. számú Egercsehi - Mikófalvai összekötő út szabályozási szélesség a kialakult állapot szerint

c) 25105. számú Bekölcei bekötő út szabályozási szélesség a kialakult állapot szerint.”

#### **3.§**

A HÉSZ 4.§-a kiegészül a következő bekezdéssel:

„(10) Az övezeti és építési övezeti paraméterekben előírt legkisebb kialakítható telekméretnél kisebb telkek is kialakíthatók közműépítmények elhelyezése érdekében (például szennyvízáttemelő, transzformátorház, vízgépház stb.), közcélú közlekedési területek (például kerékpárút, járda stb) kialakításánál, továbbá magánút számára.”



#### 4.§

A HÉSZ 12.§-a kiegészül a következő (6) bekezdéssel:

„(6) Új közúti közlekedést biztosító közterület kialakítása során biztosítani kell a kétoldali fasor helyét, amennyiben annak nincs műszaki akadálya. A növénytelepítésre Bekölce Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 13/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében nevesített őshonos növények alkalmazhatók.”

#### 5.§

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a HÉSZ 27.§ (3) bekezdés a) pontjában szereplő „SZ-1” jelű, „Szabályozási terv a külterületre” megnevezésű tervlap jelen rendelet 1. mellékletét képező „Tm-1SZ” jelű „1. Módosítási pont - Szabályozási tervlap” elnevezésű szabályozási tervlapon "Érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt területek tekintetében a „Tm-1SZ” jelű tervlapon ábrázolt részletekre módosul.

#### Záró rendelkezések

#### 6.§

Ez a rendelet 2020.10.9.- napján lép hatályba.

PH.

  
.....  
polgármester




  
.....  
jegyző h.




# 1. melléklet a 7/2020. (X.8.) sz. Ör. rendelethez

## Jelmagyarázat

 Érvényes szabályozási terv határa


### Alaptérképi elemek

 Közigazgatási terület határa


### Szabályozási elemek

 Köu-1 - Másodrendű főutak területe


 Köu - Egyéb közlekedési terület


 Szabályozási vonal

 Övezethatár

 Övezeti jelek

### Természetvédelem


 Ökológiai hálózat magterülete


 Ökológiai hálózat ökológiai folyósója

Tájképvédelmi terület  
(teljes közigazgatási terület)  
"Ex lege" védett természeti érték  
(forrás)



### Közművek

 Elektromos vezeték - Középfeszültségű

 Elektromos vezeték - Nagyfeszültségű

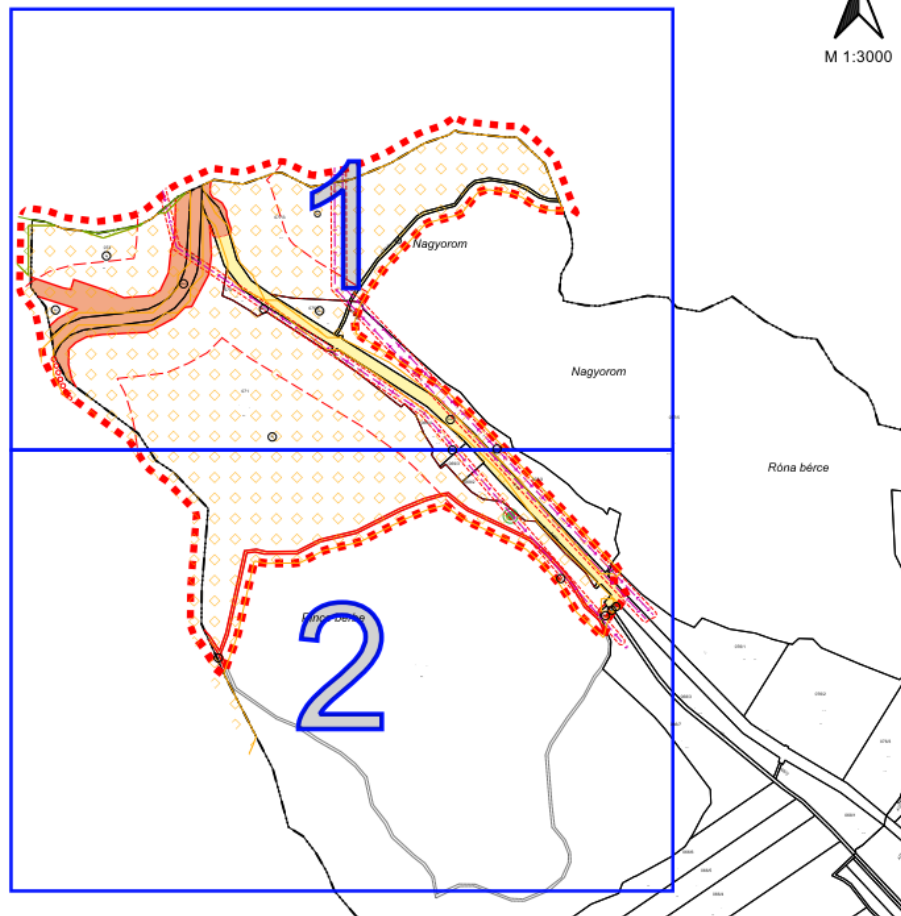
 Közművek biztonsági övezete

### Közlekedés

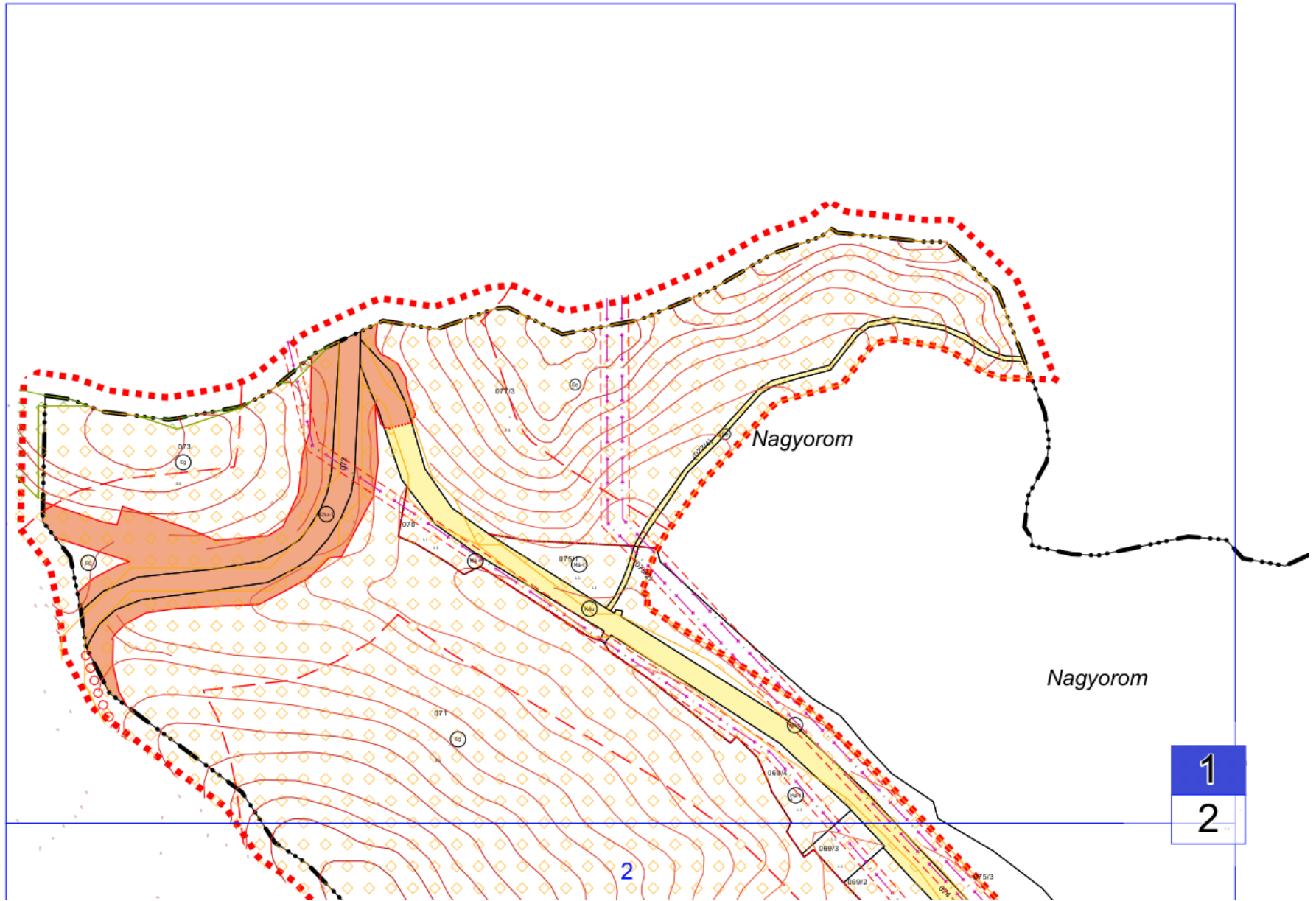
 Utak védőtávolsága

BEKÖLCE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2020 (...) SZÁMÚ ÖR. RENDELETÉNEK 1. MELLÉKLETE

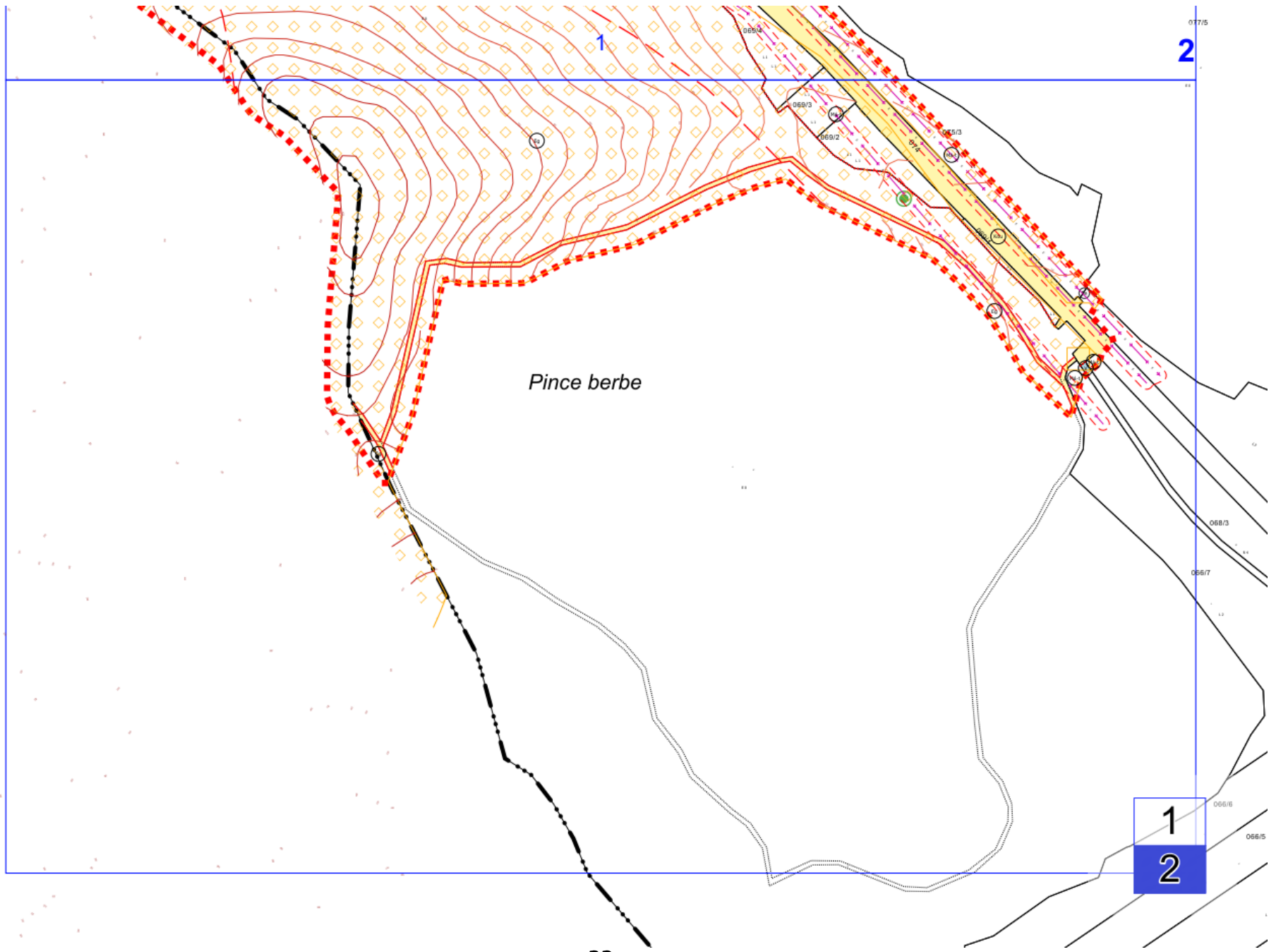
  
M 1:3000



* KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL *			
<b>KÖSZEGHYART BT.</b>			
1117 BUDAPEST FEHÉRVÁRI ÚT 31.3.EM.24. TEL.:106201384-38-50			
megrendelő: Bekölce Községi Önkormányzat 3343 Bekölce, Békei út.43.	időpont: 2020.10	<b>Tm-1SZ</b>	
terv: BEKÖLCE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE			
1. MÓDOSÍTÁSI PONT - SZABÁLYOZÁSI TERVLAP			
tervező: Kőszeghy Albert 11.06.2020	székhely: Bekölce Községi Önkormányzat	Füzes Attila	



1  
2





## 3. ÖNKORMÁNYZATI DÖNTÉSEK

### 3.1. PARTNERSÉGI RENDELET

2019. 05. 02.

MHK Jogszabály szolgálat

Bekölce Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelete a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

Bekölce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésnek 1. pontjában és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Kormányrendelet*) 29.§ és 29/A. §-aiban meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

#### Általános rendelkezések

##### 1. §

(1) Jelen rendeletalkotás célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint a településarculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotása során biztosított legyen az érintett partnerek tájékoztatása, véleményezési lehetősége és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánossága.

(2) E rendelet hatálya Bekölce közigazgatási területére, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök dokumentumaira (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat) valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekre (Településképi rendelet, a Településképi Arculati Kézikönyv) valamint a dokumentumok kidolgozása, módosítása során az eljárásában közreműködő partnerekre és a véleményezés szabályaira terjed ki.

(3) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek:

- a. a készítéssel, módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlan tulajdonosok,
- b. a település területén működő érdekképviselői szervek és civil szervezetek,
- c. a készítéssel, módosítással érintett területen ingatlanl, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, intézmény,
- d. a település területén működő elismert egyház.

#### A partnerekkel történő egyeztetés szabályai

##### 2.§

1. Adott véleményezési eljárás során a partnerek minimális tájékoztatási formáját a Kormányrendelet alapján a jelen rendelet 1. sz. függelékének táblázata tartalmazza.
2. Az előzetes tájékoztatás során a Kormányrendelet 29/A.§ (3) bekezdés szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás és a véleményezés módjáról, és annak határidejéről.
3. A véleményezési eljárás során a Kormányrendelet 29/A.§ (3) bekezdése szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.
4. Lakossági fórum esetén, annak tárgyáról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.
5. Amennyiben nincs lakossági fórum, a partnerek az észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

#### A javaslatok, vélemények dokumentálásnak módja

**3.§**

(1) Javaslato, vélemény, írásos formában a Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Bekölcei Kirendeltségén (3343 Bekölce, Béke út 43.) elektronikusan a bekolceph@gmail.com email címen, a tájékoztató megjelenésének első napjától számítva

- a) az előzetes tájékoztatói szakaszban 21 napon,
- b) a véleményezési szakaszban 30 napon,
- c) az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában legalább 15 napon belül,
- d) a tárgyalós eljárás és az állami főépítési eljárás tervkészítési időszakában 8 napon belül,
- e) a településarculati kézikönyv és a településképi rendelt esetében 15 napon belül lehet benyújtani.

(2) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

(3) A partner a 2.§ (2) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban kifejtheti előzetes javaslatait a kidolgozás alatt lévő dokumentummal kapcsolatban.

(4) Amennyiben a partner a tájékoztatói szakaszban az (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további – azaz a véleményezési- szakaszban nem vesz részt és kifogást nem emelő véleményezőnek lehet tekinteni.

(5) A partner a véleményezési szakaszban az (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét.

(6) Valamennyi vélemény az adott ügy iratanyagának részét képezi, és azokat a polgármester az önkormányzati főépítész felé továbbítja.

(7) Valamennyi beérkezett véleményt – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is - a Korm. r. 39.§ (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó képviselő-testülettel ismertetni kell.

**Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje**

**4.§**

(1) A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a főépítész a tervező közreműködésével - javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó képviselő-testülettel ismertetni kell.

(2) A főépítész válaszként a képviselő-testület a Korm. r. 39.§ (2) bekezdésében meghatározott határozatával egyidejűleg dönt.

(3) A nyilvántartás módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

**Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító eszközök**

**5.§**

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz valamint az elkészült településarculati kézikönyv és településképi rendelet az elfogadástól számított 15 napon belül nyomtatott formában kifüggesztésre kerül a Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Bekölcei Kirendeltségén, és felkerül [www.bekolce.hu](http://www.bekolce.hu) honlapra.

Bekölce, 2017. május 31.

Gálné Mátrai Ágnes Dr. Főgel Henrietta  
polgármester jegyző

### 3.2. ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI DÖNTÉS A MÓDOSÍTÁSRÓL



BEKÖLCE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

☒3343 Bekölce, Béke út 43.

☎Tel/fax : 36/486-033; ✉e-mail:bekolceph@bekolceph.t-online.hu

#### K I V O N A T

a Képviselő-testület 2019. május 28. napján megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

#### **45/2019. (V.28.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bekölce Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 16.§ alapján, Bekölce község helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének részbeni módosításával egyetért, elkészítéséhez hozzájárul.

A településrendezési eszközök módosítása a község területét érintő 25-ös számú másodrendű főút fejlesztésével kapcsolatban vált szükségessé, mivel a közlekedési útvonal szélesítésével és nyomvonalkorrekciójával a hatályos településrendezési eszközök nincsenek összhangban. A fejlesztést a Kormány az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította 2018. év végén.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos ügyekben eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Gálné Mátrai Ágnes polgármester

**Bekölce, 2019. május 28.**

**Gálné Mátrai Ágnes sk.**  
polgármester



**Dr. Főgel Henrietta sk.**  
jegyző

A kivonat hiteles:

**Bekölce, 2019. június 4.**

  
**Dr. Főgel Henrietta**  
jegyző



### 3.3. NEMZETGAZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ ÜGGYÉ NYILVÁNÍTÁSRÓL

Frissítve: 2020. július 16. 11:58

Netjogtár

Hatály: 2020.V.29. -

Magyar joganyagok - 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet - egyes közlekedésfejlesztési 1. oldal

#### 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet

##### **egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről**

A Kormány a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (5) bekezdés *a)* és *b)* pontjában, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 174/A. § (1) bekezdésében,

a 4. § tekintetében a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 93. § (1) bekezdés *h)* pontjában,

az 5. § (4) bekezdése tekintetében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 162. § (1) bekezdés *d)* pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §<sup>1</sup>** (1)<sup>2</sup> A Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő üggyé nyilvánítja az 1. mellékletben meghatározott beruházásokkal összefüggő, azok megvalósításához és használatbavételéhez (forgalomba helyezéséhez, üzemeltetéséhez, működéséhez) közvetlenül szükséges, a 2. mellékletben felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket.

(2)<sup>3</sup>

(3)<sup>4</sup> A Kormány az 1. melléklet 1.2.3., 3.2.1-3.2.4., valamint 3.2.7-3.2.17. pontjában meghatározott intermodális fejlesztésekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyekben koordinációs feladatokat ellátó kormány megbízottként az intermodális csomópont fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatalt vezető kormány megbízottat jelöli ki.

(4)<sup>5</sup> A Kormány az 1. melléklet 1.2.49. pontja szerinti beruházások esetén a 2. melléklet 1. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyben eljáró hatóságként Budapest Főváros Kormányhivatalát jelöli ki.

(5)<sup>6</sup> A Kormány az 1. melléklet 3.1.2. pontja szerinti beruházás esetén a 2. melléklet 4a. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyben eljáró hatóságként a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot jelöli ki.

<sup>1</sup> Megállapította: 355/2016. (XI. 18.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2016. XI. 19-től.

<sup>2</sup> Megállapította: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 4. § (1). Hatályos: 2020. V. 27-től.

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 9. § a). Hatálytalan: 2020. V. 27-től.

<sup>4</sup> Megállapította: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 4. § (2). Hatályos: 2020. V. 27-től.

<sup>5</sup> Megállapította: 289/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 23. §. Módosította: 14/2019. (II. 11.) Korm. rendelet 1. §, 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 8. § a).

<sup>6</sup> Módosította: 458/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 62. § b), 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 8. § b).



(6)<sup>1</sup> Az 1. melléklet 3.2.17. pontjában meghatározott beruházásra irányuló közbeszerzési eljárásoknál az építető - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 14. § (2) bekezdés b) pontja alapján - indokolási kötelezettség nélkül dönthet az R. 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárási forma alkalmazása mellett.

(7)<sup>2</sup> A Kormány az 1. melléklet 1.2.29. pontjában meghatározott beruházás esetén a 2. melléklet 9. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyekben eljáró hatóságként a Pest Megyei Kormányhivatalt jelöli ki.

## 2. §<sup>3</sup>

3. §<sup>4</sup> Az 1. melléklet szerinti beruházásokkal összefüggésben

a) indított építésügyi hatósági ügyekben nem kell az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti településképi véleményezési eljárást lefolytatni,

b) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti településképi bejelentési eljárásnak nincs helye,

c)<sup>5</sup> az építési tevékenységgel érintett telek rendezettségét az építésügyi hatóság a használatbavételi vagy a fennmaradási engedély iránti kérelem elbírálása során vizsgálja.

4. § Az 1. mellékletben meghatározott beruházások esetén az előzetes régészeti dokumentáció elkészítéséhez próbafeltárást csak akkor lehet alkalmazni, ha a beruházó rendelkezésére állnak annak elvégzéséhez szükséges földrészletek. A földrészletek rendelkezésre állása tekintetében a beruházó nyilatkozata az irányadó.

## 5. §<sup>6</sup>

5/A. §<sup>7</sup> (1)<sup>8</sup>

(2)<sup>9</sup> Az 1. melléklet 2.2. pontjában felsorolt beruházásokkal összefüggésben a közigazgatási hatósági ügyekre vonatkozó ügyintézési határidő - az előzetes vizsgálati eljárás és a környezeti hatásvizsgálati eljárás, valamint a természetvédelmi hatósági eljárás kivételével, vagy ha jogszabály rövidebbet nem állapít meg - tizenöt nap.

6. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

7. § (1) E rendelet rendelkezéseit - a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel - a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban

a) az e rendelet hatálybalépése előtt már megkezdett eljárási cselekmények hatályát e rendelet nem érinti,

b) a hatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell döntését meghoznia,

c) a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie,

1 Megállapította: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 4. § (3). Hatályos: 2020. V. 27-től.

2 Beiktatta: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 4. § (3). Hatályos: 2020. V. 27-től.

3 Hatályon kívül helyezte: 458/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 62. § d). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

4 Megállapította: 376/2013. (X. 25.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2013. X. 26-tól.

5 Beiktatta: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 5. §. Hatályos: 2020. V. 27-től.

6 Hatályon kívül helyezte: 458/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 62. § e). Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

7 Beiktatta: 368/2017. (XII. 7.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2017. XII. 8-tól.

8 Hatályon kívül helyezte: 368/2017. (XII. 7.) Korm. rendelet 5. §. Hatálytalan: 2018. I. 1-től.

9 Módosította: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 8. § c).

d)<sup>1</sup>

e) a hatóságnak és a szakhatóságnak a hiánypótlásra az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban foglaltakat kell alkalmazni.

(3)<sup>2</sup> E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló 376/2013. (X. 25.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.) megállapított rendelkezéseit - a (4) bekezdésben foglalt eltérésekkel - a Módr. hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(4)<sup>3</sup> A Módr. hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban

a) a hatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell döntését meghoznia,

b) a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie,

c) a hatóságnak és a szakhatóságnak a hiánypótlásra az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban foglaltakat kell alkalmazni.

(5)<sup>4</sup> E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló 486/2013. (XII. 17.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.2.) megállapított rendelkezéseit - a (6) bekezdésben foglalt eltérésekkel - a Módr.2. hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(6)<sup>5</sup> A Módr.2. hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó külön jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie.

(7)<sup>6</sup> E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló 37/2014. (II. 19.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.3.) megállapított rendelkezéseit - a (8) bekezdésben foglalt eltérésekkel - a Módr.3. hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(8)<sup>7</sup> A Módr.3. hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie.

1 Hatályon kívül helyezte: 441/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet 185. § a). Hatálytalan: 2016. I. 1-től.

Lásd: 441/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet 263. §.

2 Beiktatta: 376/2013. (X. 25.) Korm. rendelet 2. §. Hatályos: 2013. X. 26-tól.

3 Beiktatta: 376/2013. (X. 25.) Korm. rendelet 2. §. Hatályos: 2013. X. 26-tól.

4 Beiktatta: 486/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2013. XII. 25-től.

5 Beiktatta: 486/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2013. XII. 25-től.

6 Beiktatta: 37/2014. (II. 19.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2014. II. 20-tól.

7 Beiktatta: 37/2014. (II. 19.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2014. II. 20-tól.



(9)<sup>1</sup> E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló 211/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.4.) megállapított rendelkezéseit - a (10)-(11) bekezdésben foglalt eltérésekkel - a Módr.4. hatálybalépése idején folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(10)<sup>2</sup> A Módr.4. hatálybalépése előtt már megkezdett eljárási cselekmények hatályát e rendelet nem érinti.

(11)<sup>3</sup> A Módr.4. hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban  
a) a szakhatóságnak az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban meghatározott ügyintézési határidőn belül kell szakhatósági állásfoglalását az eljárást lefolytató hatósággal közölnie,

b)<sup>4</sup>

c) a hatóságnak és a szakhatóságnak a hiánypótlásra az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabályban foglaltakat kell alkalmazni.

(12)<sup>5</sup> E rendeletnek az egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 355/2016. (XI. 18.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.5.) megállapított 1. §-át a Módr.5. hatálybalépésekor folyamatban lévő hatósági eljárásokban is alkalmazni kell.

(13)<sup>6</sup> A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság a Módr.5. hatálybalépését megelőzően nála indult szakhatósági állásfoglalás vagy előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadásával még le nem zárt ügyeket átteszi az illetékes megyei katasztrófavédelmi igazgatósághoz, a fővárosban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz.

(14)<sup>7</sup> E rendeletnek az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosításáról szóló 368/2017. (XII. 7.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr.6.) megállapított 5/A. §-át a Módr.6. hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(15)<sup>8</sup> E rendeletnek a közlekedési infrastruktúra-fejlesztéssel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr. 7.) megállapított 1. § (1) bekezdését, 1. § (3)-(7) bekezdését, 3. § c) pontját, 5/A. § (2) bekezdését és 1. mellékletét a Módr. 7. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

**8. §<sup>9</sup>**

### 1. melléklet a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelethez<sup>10</sup>

1 Beiktatta: 211/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2014. IX. 4-től.

2 Beiktatta: 211/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2014. IX. 4-től.

3 Beiktatta: 211/2014. (VIII. 27.) Korm. rendelet 1. §. Hatályos: 2014. IX. 4-től.

4 Hatályon kívül helyezte: 441/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet 185. § b). Hatálytalan: 2016. I. 1-től.

Lásd: 441/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet 263. §.

5 Beiktatta: 355/2016. (XI. 18.) Korm. rendelet 2. §. Hatályos: 2016. XI. 19-től.

6 Beiktatta: 355/2016. (XI. 18.) Korm. rendelet 2. §. Hatályos: 2016. XI. 19-től.

7 Beiktatta: 368/2017. (XII. 7.) Korm. rendelet 2. §. Hatályos: 2017. XII. 8-től.

8 Beiktatta: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 6. §. Hatályos: 2020. V. 27-től.

9 Hatályon kívül helyezve: 2010. évi CXXX. törvény 12. § alapján. Hatálytalan: 2012. XII. 8-től.

10 Megállapította: 236/2020. (V. 26.) Korm. rendelet 7. §, 1. melléklet. Hatályos: 2020. V. 27-től.

1.2.14. A 14. számú főút, 813. számú főút (Győr keleti elkerülő) és Vámoszabadi, országhatár közötti szakasz fejlesztése.

1.2.15. A 21. számú főút, M3 autópálya és Salgótarján közötti szakasz fejlesztése.

1.2.16. A 21. számú főút Bátortereny és Somoskőújfalu, országhatár közötti (Salgótarján elkerülő) szakasz előkészítése.

1.2.17. A 23-25. számú főutak, Bátortereny és Ózd közötti szakasz fejlesztése.

1.2.18. A 25. számú főút, Eger elkerülő szakasz megvalósítása.

1.2.19. A 26. számú főút, Sajószentpéter és Kazincbarcika elkerülő szakasz megvalósítása.

1.2.20. A 31. számú főút, Jászberény és Dormánd közötti szakasz fejlesztése.

1.2.21. A 32. számú főút, Hatvan és Szolnok közötti szakasz fejlesztése.

1.2.22. A 32. számú főút, Jászberény elkerülő szakasz megvalósítása.

1.2.23. A 33. számú főút, Füzesabony és Tiszafüred közötti szakasz fejlesztése.

1.2.24. A 33. számú főút, M35 autópálya és 3316. jelű összekötő út közötti szakasz fejlesztése.

1.2.25. A 37. számú főút, Gesztely és Szerencs közötti szakasz fejlesztése.

1.2.26. A 44. számú főút, 5. számú főút és 445. számú főút közötti szakasz fejlesztése.

1.2.27. A 44. számú főút, 445. számú főút és 4622. jelű összekötő út közötti szakasz fejlesztése.

1.2.28. A 44. számú főút, 4622. jelű összekötő út és Lakitelek közötti szakasz fejlesztése.

1.2.29. A 47. számú főút, Szeged és Békéscsaba közötti szakasz fejlesztése.

1.2.30. A 47. számú főút, Hódmezővásárhely elkerülő szakasz megvalósítása.

1.2.31. A 48. számú főút, Debrecen és Nyírábrány, országhatár szakasz fejlesztése.

1.2.32. Az 51. számú főút, Apostag és Baja közötti szakasz fejlesztése.

1.2.33. Az 51. számú főút, Solt elkerülő szakasz megvalósítása.

1.2.34. Az 51. számú főút, Kalocsa és M9 gyorsforgalmi út közötti szakasz fejlesztése.

1.2.35. Az 51. számú főút, M9 gyorsforgalmi út és Baja közötti szakasz fejlesztése.

1.2.36. Az 51. számú főút, Baja (dél) és Hercegszántó, országhatár közötti szakasz fejlesztése.

1.2.37. A Baja, Jelky tér 51. számú és 55. számú főutak kereszteződésében körpályás csomópont megvalósítása.

1.2.38. Az 52. számú főút, M5 autópálya és Kecskemét, Nagykörút közötti szakasz fejlesztése.

1.2.39. Az 53. számú főút, Tompa és országhatár közötti szakasz fejlesztése.

1.2.40. Az 53-54. számú főutak, Soltvadkert elkerülő szakasz megvalósítása.

1.2.41. Az 54. számú főút, M5 autópálya és 5. számú főút közötti szakasz fejlesztése.

1.2.42. Az 55. számú főút, Szeged és Baja közötti szakasz fejlesztése.

1.2.43. Az 55. számú főút, Mórahalom és Szeged közötti szakasz fejlesztése.

1.2.44. Az 55. számú főút, Baja és Pörböly közötti szakasz fejlesztése.

1.2.45. Az 55. számú főút 111+460 (Pörböly) és 118+212 (Alsónyék) km szelvény közötti szakasz fejlesztése.

1.2.46. A 62. számú főút, Székesfehérvár és Dunaújváros közötti szakasz fejlesztése.

***A beruházásokkal összefüggő kiemelt jelentőségű ügyé minősített közigazgatási hatósági eljárások***

1. Útügyi hatósági engedélyezési eljárások,
2. vasúti hatósági engedélyezési eljárások,
3. hajózási hatósági engedélyezési eljárások,
4. vízjogi engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
- 4a.<sup>1</sup> tűzvédelmi hatósági eljárások,
5. szénhidrogén vezetékkel, valamint annak üzemben tartásához szükséges létesítményekkel kapcsolatos engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
6. az 5. sorban meghatározottakon kívüli egyéb bányászati engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
7. villamosművel, villamos berendezéssel, valamint villamosvezetékkel kapcsolatos engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
8. hírközlési létesítménnyel kapcsolatos engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
9. környezetvédelmi hatósági eljárások,
10. természetvédelmi hatósági eljárások,
11. építésügyi hatósági eljárások,
12. telekalakításra irányuló hatósági eljárások,
13. ingatlan-nyilvántartással összefüggő hatósági eljárások,
14. földmérési jelekkel összefüggő hatósági eljárások,
15. termőfölddel összefüggő engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
16. erdészeti hatósági engedélyezésre irányuló eljárások,
17. a 16. sorban meghatározott eseten kívüli, fakivágáshoz szükséges engedélyezési eljárások,
18. talajvédelmi engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
19. örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárások és régészeti feltárásokkal kapcsolatos hatósági eljárások,
20. területrendezési hatósági eljárások,
21. azok a további hatósági engedélyezési eljárások, melyek az 1. mellékletben meghatározott beruházások megvalósításához és használatbavételéhez (forgalomba helyezéséhez, üzemeltetéséhez, működéséhez) közvetlenül szükségesek,
22. az 1-21. pontban felsorolt ügyfajtákban kiadott hatósági döntések módosítására irányuló hatósági eljárások.

---

<sup>1</sup> Beiktatta: 271/2016. (IX. 1.) Korm. rendelet 28. § (3), 41. melléklet. Hatályos: 2016. IX. 9-től.



### 3.4. HATÁROZAT A PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS LEZÁRÁSÁRÓL



#### BEKÖLCE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

☒3343 Bekölce, Béke út 43.

☎Tel/fax : 36/486-033; ✉e-mail: bekolceph@bekolceph.t-online.hu

#### K I V O N A T

Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2020. szeptember 7. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2020. (IX.7.) sz. határozata  
Bekölce község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási  
tervének 2020. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat  
készítéséről**

Bekölce Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy döntött, hogy:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) kormányrendelet 4.§-ában foglaltak szerint Bekölce község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének – 2020. évi I. részbeni módosításához, az államigazgatási szervek által megküldött vélemények alapján megállapítja, hogy a környezeti vizsgálat elkészítésére nincs szükség.

2. A Képviselő-testület az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§-ában foglaltaknak megfelelően felhatalmazza a kidolgozót, hogy tájékoztassa az érintett környezet védelméért felelős szerveket a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal.

Felelős: Gálné Mátrai Ágnes – polgármester

Bekölce, 2020. szeptember 7.

Gálné Mátrai Ágnes sk.  
polgármester

Kormosné Kovács Anikó sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:

Bekölce, 2020. szeptember 7.



### 3.5. HATÁROZAT A KÖRNYEZETI VIZSGÁLATRÓL



#### BEKÖLCE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

☒3343 Bekölce, Béke út 43.

☎Tel/fax : 36/486-033; ✉e-mail: bekolceph@bekolceph.t-online.hu

#### K I V O N A T

Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2020. szeptember 7. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2020. (IX.7.) sz. határozata  
Bekölce község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási  
tervének 2020. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés  
lezárásáról**

**Bekölce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy:**

1. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet alapján készülő Bekölce község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási Tervének – 2020. évi I. részbeni módosításához, a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményét kikérte a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. tv. 165.§-a figyelembevételével elektronikus úton. A véleményezési eljárás során a partnerek részéről észrevétel, hozzászólás nem érkezett.
2. A képviselő-testület az településrendezési eszközök módosításának vonatkozásában a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Gálné Mátrai Ágnes – polgármester

Bekölce, 2020. szeptember 7.

Gálné Mátrai Ágnes sk.  
polgármester

Kormosné Kovács Anikó sk.  
jegyző

A kivonat hiteles:  
Bekölce, 2020. szeptember 7.



## 4. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

### 4.1. BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS

Bekölce község településrendezési eszközeinek módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII tv. 7.§ (3) bekezdés b) pontja alapján: „újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest, az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályokban meghatározottak szerint nem csökkenhet”.

Mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölése így a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerinti számítást nem kell alkalmazni.

### 4.2. MAGASABB RENDŰ TERVEKHEZ VALÓ IGAZODÁS IGAZOLÁSA

A magasabb rendű tervekhez való igazodás bemutatása szükséges minden településrendezési terv készítéséhez és elfogadásához.

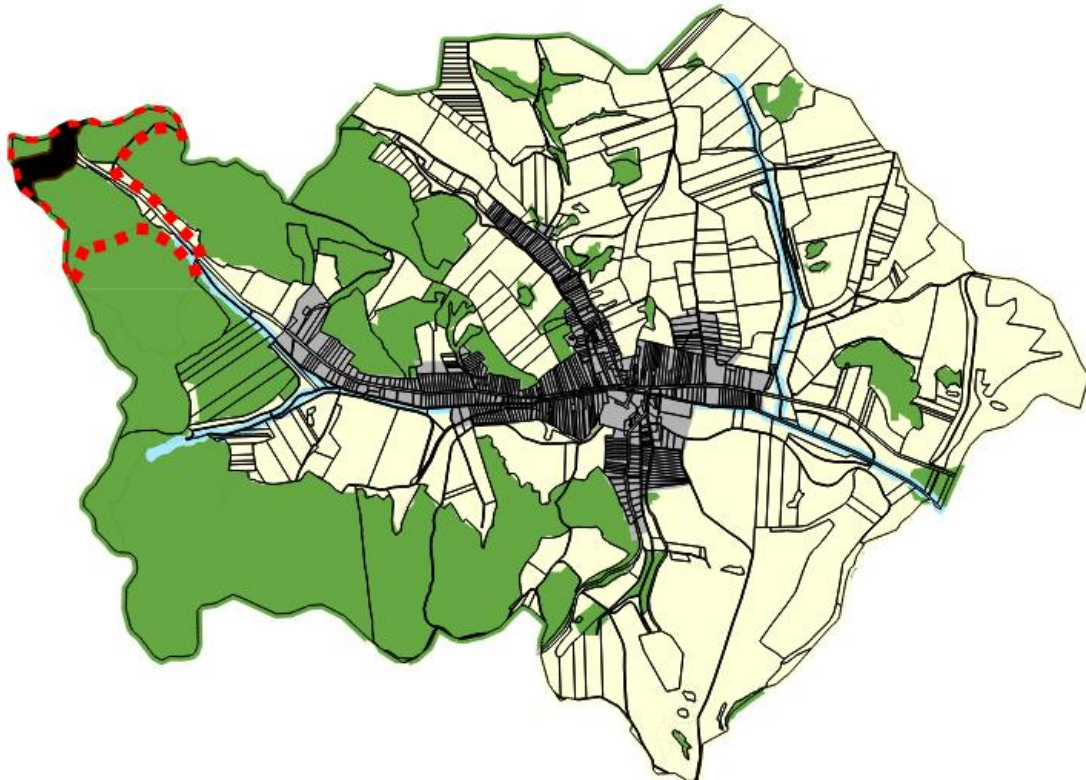
Bekölce településrendezési tervéhez a 2018 év végén elfogadott, s azóta hatályba lépett Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló CXXXIX törvényt (továbbiakban: OTrT) kell figyelembe venni elsősorban. Az OTrT kiegészítésére szolgáló miniszteri rendelet a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelete (a továbbiakban MvM rendelet) és a Heves Megye Területrendezési tervéről szóló Heves Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnökének 5/2020. (V.7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: MTrT) által meghatározottak is betartandók és figyelembe veendőek.



Az Ország Szerkezeti Terve (OTrT) a település közigazgatási területét 4 kategóriába sorolja.

(1. ábra)

- erdőgazdálkodási térség
- mezőgazdasági térség
- települési térség
- vízgazdálkodási térség



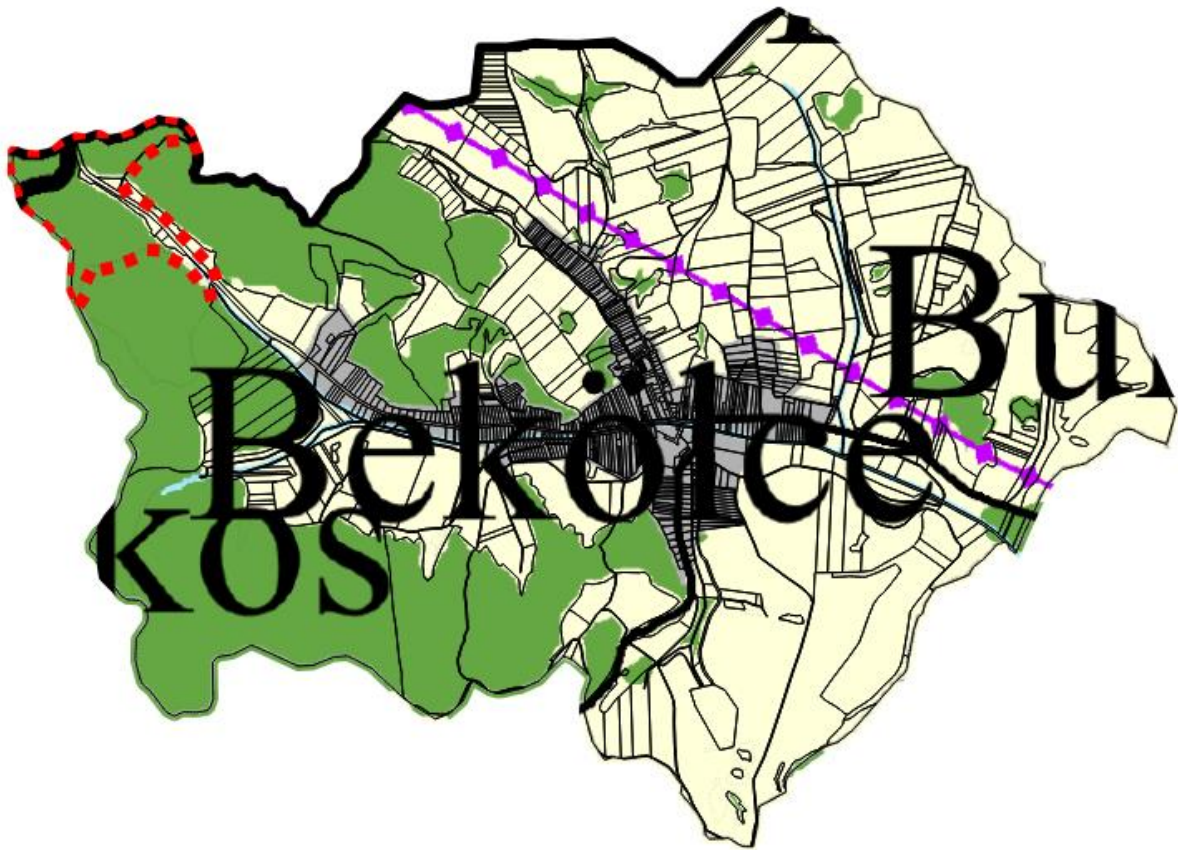
7. ábra Az országos területrendezési terv szerkezeti terve - részlet

A területfelhasználást illetően a településszerkezeti terven:

- az **erdőgazdálkodási térségben** az erdőterület területfelhasználási egységet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell lehatárolni
- a **mezőgazdasági térség** területének legalább 75%-át elsődlegesen a mezőgazdasági terület települési területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó rész természetközeli terület, - nagyvárosias lakóterület és vegyes terület kivételével - beépítésre szánt terület vagy különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe sorolható
- a **települési** térség területén bármely települési területfelhasználási egység kijelölhető

- a **vízgazdálkodási** területét - e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével - vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, továbbá különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani.

A térségi területfelhasználások tekintetében a jóváhagyott felülvizsgált MTrT az alábbi térségi területfelhasználási egységeket határozzák meg a község területére:



8. ábra A megyei területrendezési terv térségi területfelhasználásai - részlet

Mint jól látszik, mind az országos, mind a megyei terveken a tervezési terület erdőgazdálkodási és mezőgazdasági térséget érint.

A továbbiakban az országos és megyei övezetek kerülnek bemutatásra, a tervezési terület vonatkozásában.

## Országos övezetek ismertetése

Országos övezetek	Bekölce község érintettsége	Tervezési terület érintettsége	A konkrét módosítás érintettsége	Lehatárolás
ökológiai hálózat magterületének övezete	igen	igen	nem	Bükk Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása
ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	igen	igen	igen	Bükk Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása
ökológiai hálózat pufferterületének övezete	igen	nem	nem	Bükk Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása
kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	nem	Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály adatszolgáltatása
jó termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	nem	Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály adatszolgáltatása
erdők övezete	igen	igen	igen	Heves Megyei Kormányhivatal Egeri Járás Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Főosztály adatszolgáltatása
erdőtelepítésre javasolt terület övezete	igen	nem	nem	MVM szerint

tájképvédelmi terület övezete	igen	igen	igen	Bükki Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása
világörökségi és világörökségi várományos terület övezete	nem	nem	nem	Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály adatszolgáltatása alapján
vízminőség-védelmi terület övezete	igen	nem	nem	MVM rendelet és MTrT szerint
nagyvízi meder övezete	nem	nem	nem	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság adatszolgáltatása alapján
VTT-tározók övezete	nem	nem	nem	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság adatszolgáltatása alapján
honvédelmi és katonai célú terület övezete	nem	nem	nem	Honvédelmi Minisztérium adatszolgáltatása alapján

Az országos övezetek érintettségéből adódóan a következő jogszabályhelyek betartása kötelező:

OTrT 26.§-a rendelkezik az ökológiai folyosó övezetére vonatkozó szabályokról:

„26. § (1) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében - kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg - csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési eszközökben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat

magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.

(2) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha

a) a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá

b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(3) A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület csak az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(4) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, továbbá az erőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.

(5) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.”

Az ökológiai folyosó övezetére vonatkozó előírások a tervezés során figyelembe lettek véve, ennek megfelelően kapott környezetvédelmi engedélyt a közlekedési terület fejlesztése.

Az erdők övezetére vonatkozóan az OTrT 29-30.§-a határoz meg előírásokat:

„29. § Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e

törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.

30. § Az erdők övezetében külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.”

Az Országos Erdőállomány Adattárában szereplő erdők rendeltetésük szerint 391,843 ha gazdasági, 13,509 ha közjóléti, 52,008 ha védelmi rendeltetésű és 5,004 ha egyéb részletet határoznak meg Bekölce község közigazgatási területére. Ez összesen 462,364 ha erdőterületet jelent, melyből a módosítás során 2,441 ha kerül közlekedési területbe. Az eltérés -0,53% tehát a 95%-os előírásnak a módosítás megfelel.

A település egész érintett a tájképvédelmi terület övezetével. Az övezetre vonatkozó szabályokat az MvM rendelet 4.§-a tartalmazza:

„ 4. § (1) A tájképvédelmi terület övezete területére a megye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg térségi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit.

(2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében - a településkép védelméről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában - meg kell határozni

a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,

b) a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket.

(3) A tájképvédelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(4) A tájképvédelmi terület övezetében a közlekedési, elektronikus hírközlési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a tájképi egység megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani.”

A meglévő közlekedési terület fejlesztése tájhasználat szempontjából nem hoz változást. A településképi rendelet egyéb építményekre vonatkozóan meghatározza az MvM rendeletben megfogalmazott tájba illesztés szabályait. A közlekedési fejlesztés a tájképi egység megőrzése érdekében a megfelelő műszaki megoldások alkalmazásával történik.

### Megyei övezetek ismertetése

Megyei övezetek	Bekölce község érintettsége	Tervezési terület érintettsége	A konkrét módosítás érintettsége	Lehatárolás
ásványi nyersanyagvagyon terület övezete	nem	nem	nem	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály adatszolgáltatása alapján és MTrT alapján
rendszeresen belvízjárta terület övezete	nem	nem	nem	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság adatszolgáltatása alapján és MTrT alapján
tanyás területek övezete	-	-	-	Az MTrT tanyás területek övezetét nem határoz meg.



földtani veszélyforrás övezete	igen	nem	nem	Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály adatszolgáltatása, MTrT övezeti tervlap és MBFSZ adatok alapján
tájrehabilitációt igénylő terület övezete	igen	nem	nem	MTrT övezeti tervlapja szerint – Nagy kiterjedésű kopárokkaal érintett település
borszőlő termőhelyi kataszter övezete	nem	nem	nem	MTrT övezeti tervlapja szerint
magas természeti értékű terület övezete	nem	nem	nem	MTrT övezeti tervlapja és a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása alapján
összenövésseel érintett települések övezete	nem	-	-	MTrT övezeti tervlapja szerint
Tisza-menti együtműködés övezete	nem	-	-	MTrT övezeti tervlapja szerint
vízerózióknak kitett terület övezete	nem	nem	nem	MTrT övezeti tervlapja szerint

A vonalas infrastruktúra elemekből a módosítás területe egyedül a 25. sz. másodrendű főutat érinti a módosítási terület a magasabb rendű jogszabályokban meghatározott elemekből.


***Nyilatkozat az Országos Szerkezeti Tervnek és a Heves Megyei Területrendezési Tervnek való megfelelésről***

Kőszeghy Ábel (okleveles településmérnök, TT-09-0655), mint Bekölce község településrendezési tervének tervezője a fent leírtak alapján nyilatkozom, hogy az általam készített településszerkezeti terv az 1996. évi XXI. Törvény alapján figyelembe veszi a magasabbrendű terveket. A törvény értelmében figyelembe kell venni a tervi hierarchiában

magasabbrendű tervet, így Bekölce község esetében az Országos Területrendezési Tervet, és a Heves Megyei Területrendezési Tervet.

Az előzőekben leírtak alapján, mint tervező nyilatkozom, hogy Bekölce község településszerkezeti terve megfelel a település közigazgatási területére vonatkozó Országos Szerkezeti Terv, és a Heves Megyei Területrendezési Terv előírásainak, azokkal nem ellentétes.

**Debrecen, 2020. július hó**



Kőszeghy Ábel  
okleveles településmérnök  
TT-09-0655

#### **4.3. TÁJRENDEZÉSI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ**

##### **4.3.1. Tájrendezési javaslat**

Bekölce község településrendezési tervének 2020. évi tervezett módosítása a 25. számú országos főút korszerűsítése, a település külterületét érintő nyomvonal szélesítésének terület kijelölését érintő, külterületi változtatási igény miatt válik szükségessé.

A változtatási igények külterületet érintenek.

#### **Külterületek**

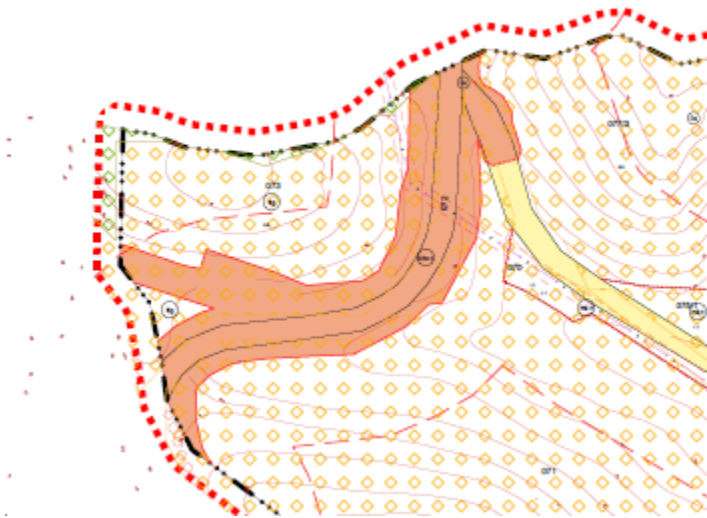
Közlekedési terület kijelölés tervezett bővítése miatti változás érinti.

1. beavatkozási terület „A település ÉNy-i szélét átszelő 25.sz. országos mellék út nyomvonal szélesítés és bekötő utak leágazásainak terület igényének átminősítése”

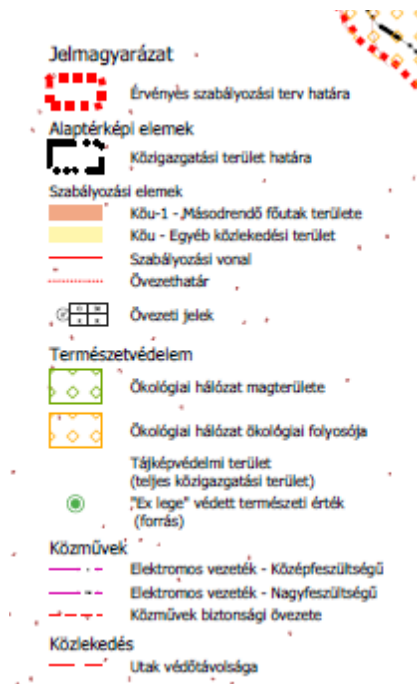
A tervezési terület a községtől ÉNy-ra, a külterületi határ közelében, erdős környezetben található.

A nyomvonal az Országos ökológiai hálózat ökológiai folyosójának területén természeti értékeket érint, azokat metszi.

A meglévő nyomvonal a közigazgatási terület csücskét metszi át mintegy 300m hosszúságban, valamint az ökológiai hálózat ökológiai folyosóját ugyanilyen mértékben.



Az ökológiai folyosó terület érintettsége



A tervlapon alkalmazott jelek és jelölések

Az útpálya korszerűsítésének megvalósításához a nyomvonal szélesítésére van szükség. A szélesítés-korszerűsítés fizikailag a jelenlegihez képest többlet helyigényt okoz, az úton lebonyolódó forgalom a maga környezet-terhelésével viszont csekély növekedést okozhat

csak az emisszió (füstgáz- zaj-, rezgés- fény-), tekintetében, negatív hatásainak csökkentésére azonban van néhány lehetőség.

A nyomvonal szélesítés az erdős terület károsítása nélkül megvalósítható, az állományt alkotó fák a jelenleg is érvényes közúti szabványok miatt az útpálya közvetlen közelében nem találhatók.

A korszerűsítés miatti szabályozási módosítás a 25. sz. út nyomvonalán kívül érinti a bekölcei közúti leágazást mintegy 50m hosszúságban, és a Járdánháza ill. Szederkénypuszta felé vezető erdei dűlőút leágazását mintegy 50m hosszúságban.

Az út környezeti terhelései alapvetően nem változnak, de a korszerűsítés következményeképpen alacsonyabb zaj-, rezgés, és füstgáz emissziós kibocsátás valósulhat meg, ami miatt minden bizonnyal kedvező hatással lesz az erdő élővilágára.

A tervezett közlekedési nyomvonal korszerűsítés nem módosít a közút tájképi megjelenésén.

#### **4.3.2. Tájrendezési javaslat**

##### **Külterületek**

Közlekedési terület kijelölés tervezett bővítése miatti változás érinti.

1. beavatkozási terület „A település ÉNy-i szélét átszelő 25.sz. országos mellék út nyomvonalszélesítés és bekötő utak leágazásainak terület igényének átminősítése”

Javasolt a nyomvonal mentén, az erdő állomány szélén cserjés-bokros növény csoportok telepítése.

A cserjésítés a nyomvonalas létesítmény út környezeti terheléseit (fény-, zaj-, levegő-, rezgés emissziók) csökkenti, védve a különböző szinten védendő természeti értékek, élőhelyek élővilágát a közlekedési terület hatásaitól.

Különösen előnyös a kis fás-bokros foltok megjelenése az apróvadak élőhelyeinek biztosítása, valamint a szegélyhatások – így a tájkép gazdagodása – szempontjából.

### **Javasolt tájrendezési szempontú intézkedések**

A javasolt védelmi célú fásítások, valamint a fasorok fontosak, nem maradhatnak meg terv szinten, hanem a mielőbbi telepítések kivitelezése elvárás.

Ezen növényállományok telepítésének a települési és a természeti klímára, valamint a létminőségre gyakorolt hatása felbecsülhetetlen értékű.

A fásítások gazdálkodásában elő kell írni a szükséges technológiai utasításokat, melyek biztosítják a védendő értékek fennmaradását, kímélését.

A kísérő növényállományok növekedése jelentősen emelheti a táj és a település biológiai potenciálját és a biodiverzitás emelkedésének lehetőségét.

### **Összefoglalás**

A tervmódosítás települési-táji környezetre gyakorolt hatása (a lokális környezeti alaphelyzetek változásától) nem minősül jelentősnek. A környezeti hatások általánosan szinten tartó, vagy kedvezőbb környezeti állapotokat eredményeznek, mint az eredeti területhasználat jelentett. A korszerűsített nyomvonalon gördülékenyebben biztosítható jármű forgalom a turizmusnövekedésén keresztül is emelheti a község lakosság megtartó erejét, növelve a közlekedés, valamint a lakosság biztonságát.

A változtatások lokálisan az eredeti települési, táji környezetben a tájkép lényeges megváltoztatása nélkül valósítható meg és tartható fenn.

A tájrendezési vizsgálatot, illetve értékelést a jelenlegi szerkezeti terv terület felhasználási és szabályozási elemeiben bekövetkező változtatási igény tette indokolttá.

A tájrendezési vizsgálat azzal, hogy feltárta a tervezett terület felhasználások, illetve beépítések által várható környezeti hatások mértékét, megalapozta a tervmódosítás megvalósításának jogszabályi és környezetvédelmi lehetőségét.

*A terv és módosítása alapvetően nem eredményez az eredeti állapottól a megengedettnél kedvezőtlenebb környezeti hatásokat, így a hatásában távlatban elsősorban környezeti, tájképi, gazdasági, és társadalmi vonatkozásban minősül jelentősebbnek!*

A tájrendezési vizsgálat a tájhasznosítási érdekeket szem előtt tartva megfelelőnek tartja a szerkezeti és szabályozási tervi célokat, azokat megfelelő részletességgel törekedett leírni és minősíteni. A teljes részletességű leírást a Településszerkezeti és Szabályozási terv módosító anyaga tartalmazza!

A várható hatások tekintetében megoldhatatlan ellentmondásokat nem talált.

A terv összességében biztosítja a fenntartható fejlődés gazdasági, infrastrukturális, települési és társadalmi feltételeit. Megfogalmazza a környezeti és természeti, ökológiai értékekkel való hatékony gazdálkodás eszközeit, céljait.

*Összességében a tervmódosítás tájképre gyakorolt hatása a megengedett értékeken belüli változásokat eredményezi. Az elkészített tájrendezési vizsgálat, illetve tájrendezési értékelés a szerkezeti terv és szabályozási terv tájrendezési alátámasztó munkarészét megalapozó anyagként elfogadásra javasolt.*

*A tájrendezési értékelés alapján a területre vonatkozó szerkezeti és szabályozási terv módosítása elfogadásra javasolt.*

Megjegyzés!

A tájrendezési értékeléshez tartozó, szerkezeti és szabályozási tervlapot a településrendezési tervdokumentáció tartalmazza!

Debrecen, 2020. 09. 02.



Zsila László

Okl. táj- és kertépítész mérnök

Tk-09-0583/21

#### **4.4. KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ**

A hatályos településrendezési tervek közlekedési szakági alátámasztó munkarészeinek módosítása nem vált szükségessé. A településszerkezeti és szabályozási tervlapok a közlekedésfejlesztési beruházás kapcsán készült tervek által rögzített területigényeket tartalmazzák.



## 5. BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK, ÉSZREVÉTELEK, ADATSZOLGÁLTATÁSOK

### 5.1. PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS



**BEKÖLCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**

☒3343 Bekölce, Béke út 43.

☎Tel/fax : 36/787-791; ✉e-mail:bekolceph@gmail.com

---

A településrendezési eszközök módosítása munkaközi szakaszához a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton lefolytatta. Az önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató, hirdetmény 2020.07.31 napjától 2020.08.14 napjáig Bekölce település honlapján, illetve hirdető tábláján kifüggesztésre került.

Bekölce, 2020. augusztus 14.

  
Gálné Mátrai Agnes  
polgármester  


A hivatkozottakra elfüggesztés napja: 2020.07.31. Jóllehet  
A hivatkozottakról értesítés napja: 2020.08.14. Jóllehet

## BEKÖLCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3343 Bekölce, Béke út 43.

☎ Tel/fax : 36/787-791; ✉ E-mail: [bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com)



### LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI FELHÍVÁS

A településrendezési eszközök módosítása munkaközi szakaszához

Ezúton tájékoztatom a lakosságot és az érintett Partnereket, hogy Bekölce Községi Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) alapján - a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő (NIF) Zrt. megbízásából közreműködő TRENECON – Viafutura - Partner Konzorcium megkeresésére - megindította a településrendezési eszközei módosítási folyamatát.

A 25 sz. főút Bekölce település területén áthaladó szakasza fejlesztésével érintett területre a módosítás tervezete elkészült, melynek dokumentumai megtekinthetők a <http://koszeghy.art/tervek/23-25Bekolcepartnersegi> honlapon.

A fenti dokumentumok véleményezéséhez, a nyilvánosság biztosításának érdekében az érintettek részére az Önkormányzat a hivatkozott jogszabály (Kr.) 29/A § (2),(3) bekezdései alapján az Önkormányzat partnerségi egyeztetést hirdet meg.

Az egyeztetés lebonyolítására

„A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény alapján” kerül sor (kivonat a törvényből):

165. § (1) 2020. december 31-éig a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet ebben a §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletől eltérően

b) a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton is lefolytathatja,

c) az előzetes és munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton is történhet azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton,

(3) A (2) bekezdés a)–c) pontja értelmében elektronikus útnak minősül az önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató.

Fentiek alapján a módosítás-tervezettel kapcsolatosan kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek 2020. augusztus 14.-ig elektronikusan a [bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com) címre eljuttatva.

Bekölce, 2020. július 31.

  
Gálné Mátrai Agnes  
polgármester



## 5.2. BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK KIÉRTÉKELÉSE ÉS A KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ÉS ADATSZOLGÁLTATÁS

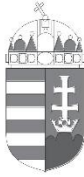
### VÉLEMÉNYEI

23-25 sz. főutak rekonstrukciója miatt történő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos vélemények kiértékelése - 2020 - Bekölce					
218/2009. (X.6.) Korm.rendelet szerinti adatszolgáltatási eljárás kapcsán érkezett adat, vélemény					
Ssz.	Adatszolgáltatást, véleményt adó szerv neve	Ügyintézője	Iktatószám	Küldött adatot (Igen/Nem)	Egyéb észrevétel
1.	Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Kft.	Némethné Meier Éva	LTK/4550-4/2020	Az alaptérkép, a kiváló-, jó termőhelyi adottságú szántóterületek és az erdőtelepítésre javasolt területek megküldésre kerültek.	-
2.	Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	Verók Tamás	HE/EO/128 1-2/2020	Igen	-
3.	Bükk Nemzeti Park Igazgatósága	Kovácsné Majoros Csilla	1889/3/2020	Korábbi adatszolgáltatásra hivatkozott.	2602/2/2019 a korábbi vélemény
4.	Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	Demeter Gábor	HE/EOFE/10 37-2/2020	Nincs érintettség ezért nem küld adatot.	-
5.	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság	Vasi Bernadett	É2020-1449-004/2020	Korábbi véleményében szolgáltatott adatot, az abban foglaltakat fenntartja.	É2019-1938-004/2019 a korábbi vélemény
6.	Honvédelemért Felelős Miniszter	Bucsánszky Zoltán	6423-2/2020/h	Nem érint honvédelmi területet.	-
7.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály	Tóth Alfréd	BO/15/0114 2-2/2020	Nyersanyaglelőhelyet, felszínmozgást nem tart nyilván.	-

8.	Nemzeti Földügyi Központ	Magyar Zsolt	-	Erdészeti adatszolgáltatást küldött.	Mivel a MEPAR felszínborítást kellett volna küldenie, telefonos egyeztetés történt - ígérete szerint továbbítja az illetékesnek az adatkérő levelet.
9.	Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkár	Sill László	TKF-71437/2/2020	Áttétel a HMKH részére.	-
2/2005 (I.11.) Korm. Rendelet szerint a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás kapcsán érkezett vélemény					
Ssz.	Véleményt adó szerv	Ügyintézője	Iktatószám	Szükségesnek tartja-e a környezeti vizsgálatot	
1.	Bükk Nemzeti Park Igazgatósága	Kovácsné Majoros Csilla	1889/3/2020	Nem	
2.	Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Mikó László	HE/NT0/01 332-2/2020	Nem	
3.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály	Tóth Alfréd	BO/15/0115 5-2/2020	Nem	
4.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály	Bozóki-Ernyey Katalin	BP/1006/00 211-2/2020	Nem	

5.	Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	Verók Tamás	HE/EO/136 6-2/2020	Nem
6.	Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	László Zoltánné	HE/NEF/094 3-2/2020	Nem
7.	Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály	Kis Andrea	HE/KVO/00 493-3/2020	Nem
8.	Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Gasparovics Attila, Bódi Barbara	36000/1051 1/2020.ált.	Nem
9.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1	Debreczeni-Lázár András	BP/FNEF- TKI/4162- 2/2020.	Nincs gyógytényező, így nem véleményez.
10.	Balaton Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője	Kormosné Kovács Anikó	BA/593- 2/2020	Nem
11.	Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1	Hidvégi Gábor	10155/2020	Nem nyilatkozott
12.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Iván Krisztián	35500/5162 /2020.ált.	Ha a tárgyi módosítás a HE/KVO/00045-5/2020 sz. környezetvédelmi engedélyhez benyújtott engedélyezési dokumentációval összhangban történik úgy nem tartja szükségesnek.
13.	Heves Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	Czéli János	HE/ÁFI/53- 2/2020	Nem





**Büki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)



**Bekőlce Község Önkormányzata**  
**Gálné Mátrai Ágnes**  
**polgármester**

Bekőlce  
Béke út 43.  
3343

[bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com)

**Tárgy:** Bekőlce településrendezési eszközeinek módosítása – adatszolgáltatás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése

**Ügyiratszám:** 1889/3/2020.  
**Ügyintéző:** Kovácsné Majoros Csilla

**Hivatkozási szám:** BE/367-2/2020.,  
BE/365-3/2020.

**Ügyintézőjük:** Tóth Mária

**Melléklet:**

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekőlce Község Önkormányzata hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítását tervezi, amelyhez „a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól” szóló **218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. sz. melléklete szerint** adatszolgáltatási kérelemmel fordultak igazgatóságunkhoz, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § alapján a településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről kéri az igazgatóság véleményét.

A településrendezési célú módosítási szándékukat a hivatkozott ügyiratszámú, igazgatóságunkon 2020. május 28-án elektronikus úton beérkezett megkereső leveleik tartalmazzák.

**I. A módosítás területei, témái:**

A 25. sz. főút nyomvonalának módosítása, amely a települési önkormányzat által megküldött tervlap szerint a 069/1, 069/2, 069/3, 069/4, 070, 071, 072, 073, 074, 075/1, 075/2, 075/3, 077/3, 077/4 hrsz-ú külterületi ingatlanokat érinti.

**II. Adatszolgáltatás:**

Igazgatóságunk 2019. július 3-án kelt, 2602/2/2019. ügyiratszámú levelében megküldte a fenti ingatlanokra, illetve a település teljes közigazgatási területére vonatkozó adatszolgáltatását. A megküldött adatokban változás nem történt, kérjük korábbi levelünk szíves tudomásul vételét.

**III. Szakmai vélemény:**

A kijelölt tervezési terület országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület övezetei által nem érintettek.

**A tervezési területet teljes egészében érinti az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete és a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezete.**

Igazgatóságunk tudomása szerint a beruházás kapcsán környezeti hatástanulmány és előzetes régészeti dokumentáció is készült, a környezetvédelmi engedélyt a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya adta ki HE-02/KVTO/00001-46/2019 iktatószámon.

Az elkészített környezeti hatástanulmányra tekintettel igazgatóságunk szerint külön környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, 2020. június 2.

Tisztelettel:

Digitálisan aláírta: Dudás György  
Zoltán  
DN: cn=HU, o=Eger,  
2.5.4.97. VAlHU.15323864.2.10,  
c=Rónai Kálmán, st=Környezetvédelmi,  
sn=Dudás, givenName=György  
Zoltán,  
serialNumber=DOC0141217-ADO9,  
cn=Dudás György Zoltán  
Dátum: 2020.06.03 16:02:59 +02'00'  
Adatok: Acrobat Reader verzió:  
2020.009.20065

Rónai Kálmáné  
igazgató

Kapják: 1. Címzett  
2. Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal,  
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály,  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály  
([zoldhatosag@heves.gov.hu](mailto:zoldhatosag@heves.gov.hu))  
3. Tarna-Lázberci Csoport  
4. Irattár

e-mail  
e-mail

e-mail





**BALATONI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**JEGYZŐJÉTŐL**

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.



ASP20\_PROUD\_IRAT\_MEB

BA/593-2/2020.  
ügyintéző: Kormosné Kovács Anikó

Tárgy: Bekölce község településrendezési  
tervének módosításához a 2/2005. (I.11.)  
Korm. rendelet szerinti környezeti  
vizsgálat eseti meghatározására irányuló  
vélemény  
Hiv.sz.: BE/367-4/2020.

Bekölce Község Önkormányzatának  
Polgármestere részére  
**Bekölce**  
Béke út 43.  
3343

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekölce község közigazgatási területén a fenti hivatkozási számú levelében részletezett – Bekölce község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának – módosítása tervezett.

A tárgyi módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdése értelmében, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt adom:

**Az érintett területen a településrendezési eszközök tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét – helyi környezet- és természetvédelemre gyakorolt hatásának szempontjából – nem ítélem olyan jelentősnek, ami környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.**

Amennyiben a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy az R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének megállapításához - a helyi környezet- és természetvédelmi hatások vizsgálatának szempontjából - a következő tájékoztatást adom:

Az R. 4. számú mellékletében foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat, melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során. A 3.6.1.1 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell a program megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, környezeti követelmények előrejelzését, a környezeti elemekre nézve.

Balaton, 2020. június 11.



*Kormosné Kovács Anikó*  
Kormosné Kovács Anikó  
jegyző

**LEVELEZÉSI CÍM:**

Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal  
3347 Balaton, Köztársaság tér 5. Tel.: 36-554-108, Fax.: 36-493-045, e-mail: jegyzo@balatonkozseg.t-online.hu



Aláíró: dr. Tóth Tamás  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
(2020.06.15. 14:10:14)

## HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző	Földhivatali Főosztály
szervezeti egység:	Földhivatali Osztály 1.
Iktatószám:	10155/2020.
Ügyintéző:	Hidvégi Gábor
Telefonszám:	+36 (36) 510-792
Hivatkozási szám:	BE/367-9/2020.

### **Bekőlcse Község Önkormányzata**

#### **Bekőlcse**

Béke út 43.  
3343

**Tárgy:** Tájékoztatás a „termőföld mennyiségi védelme követelményei” szakkérdés vizsgálatáról

#### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

Fenti számú megkeresésükre a „Bekőlcse község településrendezési tervének módosításához” tárgyú dokumentációt megvizsgáltam, ezzel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.

Amennyiben a településrendezési eszköz módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek átlagosnál nem jobb minőségű termőföldeket érintenek, úgy földvédelmi szempontból kifogást nem emelünk. Az átlagosnál jobb minőségű osztályú termőföldek más célú hasznosítása csak helyhez kötött igénybevétel esetében, illetve a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen, vagy más nyomvonalon nem lehetséges.

A termőföld mennyiségi védelme szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és 5. számú melléklete I. táblázatában, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (4) bekezdésében, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tftv.) 6/B. §, 8/A. §-ában foglaltak figyelembe vételével vizsgáltam meg.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

**dr. Tóth Tamás**  
**földhivatali osztályvezető**

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.  
3300 Eger, Barkóczy u. 7. - 3301 Eger Pf.: 14 - Telefon: +36 (36) 511-670 - Hivatali kapu: HEVESKHFH1, KRID: 163391931  
E-mail: [foldhivatal.eger@heves.gov.hu](mailto:foldhivatal.eger@heves.gov.hu) - Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves>



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI SZOLGÁLAT



Ügy száma: 35500/5162/2020. ált. (1583/2020.)  
Ügyintéző: Iván Krisztián  
Telefonszám: 46/517-377

Tárgy: Bekölce község településrendezési  
eszközeinek a 25. sz. főút  
fejlesztésével összefüggő  
módosítása,  
környezeti vizsgálat szükségessége

Hivatkozási számuk: BE/367-6/2020

**Bekölce Község Polgármestere**  
**3343 Bekölce, Béke út 43.**

**Tisztelt Polgármester Úrhölgy!**

**BE/367-6/2020 számú megkeresésére** – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján – Bekölce község településrendezési eszközeinek a 25. sz. főút fejlesztésével összefüggő módosításához **a környezeti vizsgálattal kapcsolatban** vízügyi és vízvédelmi hatósági szempontból **az alábbi véleményt adom:**

A Korm. rendelet 3. számú melléklet **II.1.d)** pontja alapján jelen eljárásban igazgatóságom „*a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően*” vesz részt.

Megkereséséből csak a tervezett módosítás célja állapítható meg, a megküldött levélben az érintett területekre tervezett szabályozás részletei nem szerepelnek, előzőek befolyásolják hatóságomnak a környezeti vizsgálat szükségességére, ill. tematikájára vonatkozó véleményét.

A Bátorlyerence-Ózd közötti közútfejlesztés (23-25. sz. főutak) Heves megyei szakaszára a környezetvédelmi hatóság HE/KVO/00045-5/2020. iktatószámom, a HE-02/KVTO/00001-46/2019. számú környezetvédelmi engedély módosításával, hatóságom szakhatósági hozzájárulásával adott környezetvédelmi engedélyt.

Amennyiben a településrendezési eszközeik tárgyi módosítása a HE/KVO/00045-5/2020. számú környezetvédelmi engedélyhez benyújtott engedélyezési dokumentációval összhangban, kizárólag az abban szereplő létesítmények, ill. módosítások megvalósítása érdekében történne, **abban az esetben** a tervezett módosításokhoz a környezeti vizsgálatot **nem tartom szükségesnek.**

**Kelt: Miskolcon, az elektronikus aláírás dátuma szerint**

**Lipták Attila tűzoltó dandártábornok**  
**tűzoltósági tanácsos**  
**megyei igazgató**

---

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 15. ☎: 3501 Miskolc Pf.: 18. Tel.:46/502-962  
Hivatali kapu KRID: BKITVH 225276938  
E-mail: borsod.vizugy@katved.gov.hu  
Ügyfélfogadás és ügyintézői telefonos ügyfélfogadás:  
3530 Miskolc, Mindszent tér 4. Tel: 46/517-300 Fax: 46/517-388  
Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00

helyett és nevében  
dr. Csapó Zoltán  
katasztrófavédelmi hatósági  
szolgálatvezető-helyettes

**Kapják:**

1. Címzett
2. Iratokhoz





Aláíró: Fajcsák Dénes Attila  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Állami Főépítési Iroda  
(2020.08.04. 15:53:38)

HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS

Iktatószám: HE/ÁFI/53-2/2020.  
Ügyintéző: Czéli János  
Telefonszám: +36 (36) 521-539  
Hivatkozási szám: BE/367-5/2020.

Gálné Mátrai Ágnes polgármester asszony részére  
Bekölce Község Önkormányzata  
Bekölce  
Béke út 43.  
3343

Tárgy: **Bekölce község településrendezési eszközeinek (TSzT, HÉSz, SzT) módosítása – várható környezeti hatás jelentőségének meghatározása**

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

**Bekölce község Önkormányzata** a településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezte a 25. számú főút nyomvonalkorrekciója miatt.

Megkeresésében a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben **környezeti vizsgálat** készítéséhez kérte állásfoglalásomat.

Fentiekre tekintettel *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról*” szülő **2/2005. (I.11.) Kormányrendelet** (továbbiakban: R.) 4.§ (2) bekezdése értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez** az alábbi tájékoztatást adom:

A településrendezési eszközök módosításához - **az épített környezet védelme szempontjából - környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.**

Amennyiben mégis a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy az R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **megállapításához - az épített környezet védelme szempontjából - a következő tájékoztatást adom:**

Az R. 4. sz. mellékletében foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során.

A 3.6.1.1 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell, a program megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, környezeti követelmények előrejelzését, a környezeti elemekre nézve, különös tekintettel az épített környezetre és annak részeként az épített és régészeti örökségre.

Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt **véleményeztetni kell.**

A környezeti értékelés egyes részeit a 4. számú mellékletben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő részszakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről” szülő 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű, természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen SZTJV betűjelű – szakértői jogosultsággal rendelkező szakértő készíti el. Ld.: R. 8. § (1);

Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén az R. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani az érintett szervekkel.**

Felhívom szíves figyelmét, hogy a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről, illetőleg arra is, hogy az R. 5. § (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű a

Heves Megyei Kormányhivatal - Állami Főépítész  
3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9. - 3301 Eger Pf.: 216- Telefon: +36 (36) 521-531 - Fax: +36 (36) 521-526  
E-mail: [hatosag@heves.gov.hu](mailto:hatosag@heves.gov.hu) Honlap: [www.heves.gov.hu](http://www.heves.gov.hu)

környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően a döntést **(azaz önkormányzati határozatot)** és annak indokolását az **Állami Főépítész részére is meg kell küldeni** az eljárás lefolytatásához.

Kelt. Egerben, az elektronikus aláírás szerint

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Fajcsák Dénes**  
állami főépítész

A HE/ÁFI/53-2/2020. számú levélről értesülnek:

1. Címzett – elektronikus úton
2. Irattár





Aláíró: Huszárné Bodor Éva  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Agrárügyi Főosztály  
(2020.06.03. 11:04:23)

HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:	<b>Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály</b>
Iktatószám:	HE/NTO/01332-2/2020.
Ügyintéző:	Mikó László
Telefonszám:	+3636510951
Hiv.sz.:	BE/367-8/2020.

**Tárgy:** Talajvédelmi vélemény Bekölce község településrendezési tervének módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározása tárgyában

**Talajvédelmi vélemény**

Bekölce Község Önkormányzata (3343 Bekölce, Béke út 43.) 2020. május 29. napján érkezett megkeresése alapján talajvédelmi szakmai véleményt kért hatóságomtól Bekölce község településrendezési tervének a 069/1, 069/2, 069/4 és a 075/1 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlanokat érintő módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról.

A megkeresésében tájékoztatott a Bekölce község településrendezési tervének a 069/1, 069/2, 069/4 és a 075/1 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlanokat érintő módosításáról.

A terv alapján megállapítottam, hogy a településrendezési terv módosításának talajvédelmi szempontból kizáró oka nincs, jelentős környezeti hatás nem várható.

A talajvédelmi hatóság nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését.

**A termőföld minőségi védelme tekintetében felhívom a figyelmet az alábbi talajvédelmi előírások betartására:**

- Az érintett és környező termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.
- Biztosítani kell, hogy az érintett területről a környező termőföldekre ne kerülhessen azok minőségét rontó talajidegen anyag. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

**Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály**  
Cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 6. – Levelezési cím: 3301 Eger Pf.: 218 Telefonszám: +36 (36) 510-951  
E-mail: [nto@heves.gov.hu](mailto:nto@heves.gov.hu) - Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/heves](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves)

A talajvédelmi véleményt, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1) és (3) a 48. § (1) bekezdésekben foglaltak alapján, a Heves Megyei Kormányhivatal talajvédelmi hatáskörében eljárva, **talajvédelmi véleményezési eljárásban** hoztam meg.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Huszárné Bodor Éva**  
növény- és talajvédelmi osztályvezető

Kapják:

- Bekölce Község Önkormányzat (3343 Bekölce, Béke út 43.) – Hivatali kapun keresztül
- Iráttár



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** BO/15/01155-2/2020.

**Ügyintéző:** Tóth Alfréd (46/503-756)

**Tárgy:** Bekölce község TRE módosítás –  
környezeti vizsgálat

**Hivatkozási szám:** 367/10/2020

Bekölce Község Önkormányzata

3343 Bekölce

Béke út 43.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálya (továbbiakban: Bányafelügyelet) T. Címzett hivatkozott számú megkeresésére közli, hogy a Bekölce község TRE – módosításról szóló véleményezési dokumentációjával kapcsolatban **bányászati szakigazgatási szempontból kifogás nem merül fel.**

A Bányafelügyelet a véleményezést az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján adta ki.

Miskolc, 2020. június 4.

Demeter Ervin  
kormány megbízott  
névében és megbízásából





BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Gálné Mátrai Ágnes polgármester asszony részére

Bekőlce Község Önkormányzata

**3343 Bekőlce**  
Béke út 43.

Iktatószám: **BP/1006/00211-2/2020.**  
Ügyintéző: Bozóki-Ernyey Katalin  
Telefonszám: 0620/228-4144  
E-mail: [bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu](mailto:bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu)  
Tárgy: Bekőlce község településrendezési tervének részterületet érintő (25-ös számú főút nyomvonalkorrekciójához kapcsolódó) módosítása – környezeti vizsgálat szükségességének meghatározása örökségvédelmi szempontból  
Hiv.szám: BE/367-12/2020.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésükre az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

**nem tartom szükségesnek**

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Tekintettel arra, hogy a tervezett módosítás a 25-ös számú főút nyomvonalkorrekciójához kapcsolódik (a 23-25. sz. főutak Ózd- Bátorterenyre közötti szakasz fejlesztésének részeként), így a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 7. § 20. pontja alapján a fejlesztés ún. nagyberuházásnak minősül, azaz a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése szerint **előzetes régészeti dokumentáció köteles.**

Az előzetes régészeti dokumentáció megfelelően tudja biztosítani a régészeti örökség védelmét, külön környezeti értékelés készítése nem szükséges. A Miniszterelnökség által vezetett közhiteltes Nyilvántartás adatai alapján jelenlegi ismereteink szerint régészeti lelőhely, műemléki érték nem található a község területén.

Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály  
Cím: 1056 Budapest, Váci u. 62-64. Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – Telefon: +36 (1) 79-59050  
KÉR azon: KHIV BUK ÉÖH ÖO / Webes hkp.: 333641357  
E-mail: [croksegmasodfok@bfkh.gov.hu](mailto:croksegmasodfok@bfkh.gov.hu) – Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

A Kötv. 7. § 3. pontja szerint az *előzetes régészeti dokumentáció* valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terebbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Dr. Sára Botond kormány megbízott megbízásából:

Jevuczóné dr. Zelenyánszki Éva  
Éva

Digitálisan aláírta:  
Jevuczóné dr.  
Zelenyánszki Éva  
Dátum: 2020.06.05  
11:22:12 +02'00'

dr. Zelenyánszki Éva  
osztályvezető

**Erről értesül:**

1. Címzett



HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Aláíró: Csendes József  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Agrárügyi Főosztály  
(2020.06.08. 14:12:48)

Ügyintéző szervezeti egység:	Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
Iktatószám:	HE/EO/1366-2/2020.
Ügyintéző:	Verók Tamás
Telefonszám:	+36 (36) 510-579
Hivatkozási szám:	BE/367-7/2020
Ügyintézőjük:	Tóth Mária

**Gálné Mátrai Ágnes**  
polgármester

**Bekőlce**  
**Béke út 43.**  
**3343**

**Tárgy:** nyilatkozat

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Hivatkozva BE/367-7/2020 ügyiratszámú, 2020. május 26-án kelt megkeresésükre, amelyben nyilatkozatunkat kérte Bekőlce község településrendezési tervének módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről, az alábbiakat nyilatkozom.

A Bekőlce község külterületén haladó 25. számú főút fejlesztési beruházása erdőterület-igénybevételi eljárás lefolytatását teszi szükségessé, amelynek során a beruházással érintett erdőterületek végleges termelésből való kivonására kerül sor, így azokra vonatkozóan környezeti vizsgálat nem szükséges.

A beruházás során és azt követően a környező illetve visszamaradó erdőterületek vonatkozásában **környezeti hatásvizsgálatot az erdészeti hatóság nem tart indokoltnak.**

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Csendes József  
erdészeti osztályvezető

**Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály**

cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. – levelezési cím: 3301 Eger Pf.:41. - telefonszám: +36 (36) 510-570  
E-mail: [fmeg@heves.gov.hu](mailto:fmeg@heves.gov.hu) Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/heves](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves); <http://nfk.gov.hu>





Aláíró: Dr. Pozsgai Szabolcs Balázs  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Népegészségügyi Főosztály  
(2020.06.09. 10:21:47)

HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Heves Megyei Kormányhivatal  
Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi Osztály  
Iktatószám: HE/NEF/0943-2/2020  
Ügyintéző: László Zoltánné  
Telefonszám: +36 (36) 511-910  
Hivatkozási szám: BE/367-3/2020

Gálné Mátrai Ágnes  
polgármester részére

**Bekőlte Községi Önkormányzat**

**Bekőlte**

Béke út 43.  
3343

**Tárgy:** Bekőlte község településrendezési tervének a 25. számú főút nyomvonal-korrekciójával kapcsolatos módosításához vélemény a várható környezeti hatásának jelentőségéről

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Fenti iktatószámú, a Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályhoz 2020. május 31-én érkezett véleménykérésére, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet - a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet - 4. § (2) bekezdése és 3. számú melléklete II.1. c) pontja alapján az alábbi szakmai véleményt adom:

**Bekőlte község településrendezési tervének a 25. számú főút nyomvonal-korrekciójával összefüggésben tervezett módosítása megvalósításával - a megküldött tájékoztatóban foglaltak alapján - környezet- és település-egészségügyi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás, így környezeti vizsgálat lefolytatását jelenleg nem tartom szükségesnek.**

**Szakmai véleményem indokolásaként az alábbiakat adom elő:**

A Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal (a továbbiakban: Járási Hivatal) Népegészségügyi Osztálytól (3300 Eger, Kossuth Lajos u. 26.) továbbításra került, BE/367-3/2020. iktatószámú iratban Bekőlte község polgármestere a településrendezési eszközök tárgyi módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásához kér véleményt, hivatkozva a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-ában foglaltakra. A 23–25. számú főutak, Bátorterenyre és Ózd közötti szakasz fejlesztése országos közúti közlekedési projekt szerepel az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé

Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály  
3300 Eger, Kossuth Lajos utca 11. - 3301 Eger Pf.: 56 - Telefon: +36 (36) 511-910  
E-mail: [nepeu.titkarsag@heves.gov.hu](mailto:nepeu.titkarsag@heves.gov.hu) Honlap: [www.heves.gov.hu](http://www.heves.gov.hu)

nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. mellékletében (1.2.17. pont).

A véleménykérelemben tájékoztatásul leírtakból kiemelendők az alábbiak:

- A változtatás a településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet érinti.
- A módosítási terület a KőszeghyArt Tervezők Betéti Társaság (1117 Budapest, Fehérvári út 31. 3. em. 24.) által 2020. június hónapban készült, mellékelt Átnézeti tervlapon ábrázolt: a község külterületén haladó 25. számú főút és annak közvetlen környezete. A hatályos szabályozási terv részlet alapján a változtatás közlekedési-, erdő- és mezőgazdasági területeket (többek között Ee jelű, egészségügyi-, szociális céllal hasznosítható erdőterületet) érint.
- A módosítás konkrét célja, lényege és jelentősége - más tervekkel és a magasabb rendű jogszabályokkal összhangot teremtve - a településrendezési terv által a főút szélesítésének, rekonstrukciójának megvalósíthatóságához szükséges területek biztosítása. A tervezett nyomvonalon az érintett területek kiszabályozásához szükséges jelöléseket tüntetik fel.
- A beruházás vonatkozásában környezeti hatástanulmány készült. A 23. számú és 25. számú főutak Bányaterenye – Ózd közötti szakasz 2X2 sávossá bővítésére vonatkozóan a Járási Hivatal környezetvédelmi engedélyt adott. A fejlesztéshez a továbbiakban az engedélyezett műszaki tartalom változása miatt, 2X1 sáv kialakítása kapcsán - az új környezeti hatásvizsgálati eljárás lezárásaként - HE-02/KVTO/00001-46/2019. számon a Járási Hivatal adott környezetvédelmi engedélyt, majd a Bükkszenterzsébet – Tarnalelesz – Szentdomonkos közös elkerülő út építése okán történő további módosítást a Heves Megyei Kormányhivatal engedélyezte, a HE/KVO/00045-5/2020. számon.
- A tárgyi módosítás a település egészére nézve nem tekinthető jelentős mértékűnek.
- A dokumentáció 2. d) pontja szerint a várható környezeti hatások nem idézhetnek elő olyan környezeti változásokat, amelyek az emberi egészségre kockázatot jelentenek.

A fentiek alapján – álláspontom szerint – a településrendezési eszközöknek a megküldött tájékoztatásban bemutatott, tervezett módosítása megvalósításával kapcsolatban jelentős környezeti hatás környezet- és település-egészségügyi szempontból jelenleg nem feltételezhető.

Szakmai véleményem kialakítása során figyelembe vettem az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 44. § (1) bekezdésében, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d) pontjában, továbbá a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről rendelkező 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 1. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt előírásokat. Szakmai véleményemet a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, 3. számú melléklete II.1. c) pontjában meghatározottak szerint, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt illetékességi szabály alapján adtam meg.

Kelt Egerben, a fenti elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

**Dr. Pozsgai Szabolcs**  
főosztályvezető, megyei tisztifőorvos



Aláíró: Kelemen Zoltán  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály  
(2020.06.09. 11:04:46)

HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**Ügyintéző szervezeti egység:**  
**Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**  
**Környezetvédelmi Osztály**

Ügyiratszám: HE/KVO/00493-3/2020

Ügyintéző: Kis Andrea

Telefonszám: + 36 (36) 795-147

Ügyintéző: Tóth Mária

Hiv. szám: BE/367-1/2020.

**Tárgy:** Bekölce község településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálattal kapcsolatos vélemény

**Gálné Mátrai Ágnes**

polgármester

**Bekölce Községi Önkormányzat**

**Bekölce**

**Béke út 43.**

**3343**

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekölce Község Polgármestere, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. (I.11) Korm. rendelet) alapján megkereste a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen a község településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti értékeléssel kapcsolatban.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) 42.§-a szerinti tárgyalásos eljárás keretében kívánják módosítani a településrendezési eszközöket.

A dokumentáció által bemutatott módosítás:

Bekölce község külterületén haladó 25-ös számú főút nyomvonal korrekciójának megvalósíthatósága érdekében a települési eszközök módosítása, a szükséges területek kiszabályozása. A települési önkormányzat által megküldött tervlap szerint a módosítás a 069/1, 069/2, 069/3, 069/4, 070, 071, 072, 073, 074, 075/1, 075/2, 075/3, 077/3, 077/4 hrsz.-ú külterületi ingatlanokat érinti.

Megkeresésükre a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a, illetve a 2/2005. (I.11) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adjuk:

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály  
3300 Eger, Szövetkezet út 4. szám, 3301 Eger Pf.: 230. Telefonszáma: +36 (36) 795-145  
E-mail: [zoldhatosag@heves.gov.hu](mailto:zoldhatosag@heves.gov.hu) Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/heves](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves)

A Környezetvédelmi Hatóság a **HE-02/KVTO/00757-81/2017.** számon a **Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** részére a 23. számú főút és a **25. számú főút Bátorterenyre-Ózd közötti fejlesztésének** Heves megyei szakaszaira vonatkozóan **környezetvédelmi engedélyt** adott.

A műszaki tartalom módosításai miatti újbóli engedélyezés során **HE-02/KVTO/00001-46/2019.** számon került kiadásra az új **környezetvédelmi engedély.**

További módosítások miatt a Bükk-szenterzsébet – Tarnalelesz - Szentdomonkos közös elkerülő építése okán **HE/KVO/00045-5/2020.** számon a **környezetvédelmi engedély egységes szerkezetbe foglalt módosítására** került sor.

Az egységes környezetvédelmi engedély **2034. december 31-ig** érvényes.

Az engedélyben meghatározott helyrajzi számok megegyeznek a terveken ábrázoltakkal.

Fentiekben részletezettek alapján a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatására nem tartjuk szükségesnek, mivel a tevékenységből adódó környezeti hatások a Környezetvédelmi Hatóság által lefolytatott fenti eljárások során vizsgálva voltak.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Kelemen Zoltán**  
**főosztályvezető**

Értesül:

- 1.Bekölce Községi Önkormányzat – BEKOLCEONK HK: 247197749
- 2.Iratokhoz





## HEVES MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Bekölce község településrendezési  
tervnek módosítása– környezeti  
vizsgálat szükségesség véleményezése

Hiv. szám: BE/367-14/2020.

Ügyintéző: Gasparovics Attila t. örgy.  
Bódi Barbara t. tórm.

Telefonszám: (36) 510-230

**GÁLNÉ MÁTRAI ÁGNES**  
Polgármester

**Bekölce Község Önkormányzat**

**BEKÖLCE**  
Béke út 43.  
3343

*Tisztelt Polgármester Asszony!*

Értesítem, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 24. § (1) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján

### **Bekölce község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyú környezeti vizsgálat szükségességére megküldött dokumentációra**

**az alábbi, véleményt adom:**

A településrendezési eszközök módosítása az alábbi részterületekre terjedjen ki:

**A tervezéssel érintett területek nyilvántartásunk alapján jelenleg nem érintenek veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli veszélyességi övezetet, a tervezett fejlesztések környezetében nem kell számolni veszélyes anyag állandó jelenlétével, ezért tűz- és katasztrófavédelmi szempontból nem tartom szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

Tájékoztatom, hogy amennyiben a fejlesztések megvalósulása után az illetékességi területen lévő ipari létesítményekben jelenlévő veszélyes anyagok mennyisége és minősége változik, akkor a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28-29. § hatálya alapján a településrendezésre vonatkozó előírásokat figyelembe kell venni.

A település polgármesterének a településrendezési eszközök felülvizsgálata, módosítása, új ipari beruházás alkalmával, figyelemmel kell kísérni a település katasztrófavédelmi besorolását a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 21. § (2) alapján „A település polgármestere – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének közreműködésével – a kockázatbecslést minden év szeptember 30-ig elvégzi és javaslatot tesz a település besorolására a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnökének”.

Továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 58. §-ában foglalt feladatoknak megfelelően, a településrendezési eszközöket érintő módosítás során figyelemmel kell lenni a vízelvezető rendszerek megfelelő kiépítésére, a vízkárelhárítási feladatok ellátására.

Egyben tájékoztatom, hogy a hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetéséről az esetlegesen kialakuló károk megelőzése céljából szükséges gondoskodni és a mélyen fekvő és a felszíni vízelvezetéssel megfelelően el nem látott területek, fokozott belvizi kockázatot jelentenek.

A 10/2010. (V. 07.) HMÖ rendelettel módosított Heves Megye Területrendezési Tervéről szóló 12/2005. (IV. 29.) HMÖ rendelet vonatkozó mellékletei alapján Bekölce község településrendezési tervének módosítása érintheti az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetét, a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület, és az erdőtelepítésre alkalmas terület övezetét, az országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetét, az országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezetét, a földtani veszélyforrás területének övezetét, a szélerózióknak közepesen és gyengén kitett terület övezetét, melyet szíveskedjen a tervezés folyamán figyelembe venni.

Kelt Egerben, az elektronikus aláírás-bélyegző szerinti napon.

*Tisztelettel:*

**CSONTOS AMBRUS tő. dandártábornok**  
**tűzoltósági főtanácsos**  
**megyei igazgató**

Terjedelem: 1 lap / 2 oldal  
Továbbítva: Hivatali kapu útján  
Kapják: Címzett: Bekölce Község Önkormányzata

---

Cím: 3300 Eger, Klapka György u. 11.  
Telefon: +36(36) 510-230 Fax: +36(36) 312-015  
E-mail: [heves.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:heves.titkarsag@katved.gov.hu)  
[Hivatali Kapu azonosító: 723206798](https://www.katved.gov.hu/hivatali-kapu/azonosito/723206798)





BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

dr. Vass  
Csaba  
Digitálisan aláírta:  
dr. Vass Csaba  
Dátum: 2020.06.10  
14:39:39 +02'00'

**Gálné Mátrai Ágnes polgármester asszony**  
részére

Bekőlce Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/4162-2/2020.  
Ügyintéző: Debreczeni-Lázár András  
Telefonszám: +36-1-4653866  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu  
Tárgy: Véleményezés természetes  
gyógytényező érintettsége  
szempontjából  
Hivatkozási szám: BE/367-11/2020.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Bekőlce község településrendezési eszközeinek a 25-ös számú főút nyomvonal-korrektúrájához szükséges módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adja.

**A község területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.**

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának h) bekezdése állapítja meg.

**BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésére, mely szerint:**

„4. § (2a) Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, a döntéshez Budapest Főváros Kormányhivatalának véleményét nem szükséges kikérni.”

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg. A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond  
kormány megbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba  
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

**Közegészségügyi Osztály 1.**

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853  
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu



Gálné Mátrai Ágnes asszony  
polgármester  
részére  
Bekőlce Község Önkormányzata

Ügyintéző / Némethné Meier Éva  
email / [eva.meier@lechnerkozpont.hu](mailto:eva.meier@lechnerkozpont.hu)  
telefon / 06-1-460-4245  
ikt.szám / LTK/4550-4/2020

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!  
[bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com)

---

**tárgy /** Tájékoztatás megküldése

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Hivatkozva a 2020.05.26-án kelt 365/1/2020 iktatószámú megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom.

A területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. melléklete a megkeresésében hivatkozott kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete, a jó termőhely adottságú szántók övezete és az erdőtelepítésre javasolt területek övezete tekintetében adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szervként a Lechner Nonprofit Kft.-t jelöli ki.

A Rendelet 9/B. § (1) bekezdése szerint a 9/A. § szerint kijelölt előzetes adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szerv az előzetes adatszolgáltatást a területrendezési terv és a településrendezési eszköz kidolgozásáért felelős szerv megkeresése alapján teljesíti.

Az adatokat egy web felületen tudjuk átadni Önöknek. A web felület eléréséhez egy adatlapot állítunk ki egy vagy több kollégájuknak, akik csak felhasználónévvel és jelszóval tudnak ide belépni.

Kérem, hogy az adatlap elkészítéséhez szíveskedjenek megadni

**az igénylő önkormányzat nevét  
a felhasználó személy nevét  
a felhasználó egyértelműen azonosítható, személyhez köthető hivatali e-mail címét.**

---

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
CÍM / 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. / 1592 Budapest, Pf. 585.  
TELEFON / +361 222 5101  
FAX / +361 222 5112  
[WWW.LECHNERKOZPONT.HU](http://WWW.LECHNERKOZPONT.HU)  
[FTF@LECHNERKOZPONT.HU](mailto:FTF@LECHNERKOZPONT.HU)



Kérem, hogy a fenti adatokat közvetlenül Némethné Meier Éva kolléganőmnek szíveskedjenek megküldeni, a következő elérhetőségre: [eva.meier@lechnerkozpont.hu](mailto:eva.meier@lechnerkozpont.hu).

Tájékoztatom továbbá, hogy a Lechner Nonprofit Kft. - mint a földmérési és térinformatikai államigazgatási feladatok ellátására kijelölt szervezet - sem a területrendezési tervek véleményezésére nem jogosult, sem pedig a környezet védelméért felelős szervként nem került megjelölésre a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 11. mellékletében, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. mellékletében, ezért a területrendezési terv véleményezésére a Lechner Nonprofit Kft.-nek - mint a földmérési és térinformatikai államigazgatási feladatok ellátására kijelölt szervezetnek - nincs hatásköre és az eljárás további szakaszaiban sem kíván részt venni.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2020. MÁJ. 29.

Üdvözlettel:

Kolossa József ügyvezető  
meghatalmazása alapján

Varga Felician  
igazgató



LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
CÍM / 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. / 1592 Budapest, Pf. 585.  
TELEFON / +361 222 5101  
FAX / +361 222 5112  
WWW.LECHNERKOZPONT.HU  
FTF@LECHNERKOZPONT.HU



HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Aláíró: Pásztor Gyula  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Agrárügyi Főosztály  
(2020.06.03. 13:22:01)

Ügyintéző szervezeti egység:	Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
Iktatószám:	HE/EO/1281-2/2020.
Ügyintéző:	Verók Tamás
Telefonszám:	+36 (36) 510-579
Hivatkozási szám:	365/2/2020
Ügyintézőjük:	Tóth Mária

**Gálné Mátrai Ágnes**  
**polgármester**

**Bekőlce**  
**Béke út 43.**  
**3343**

**Tárgy:** adatszolgáltatás

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Hivatkozva 365/2/2020 ügyiratszámú, 2020. május 26-án kelt megkeresésükre, a Bekőlce község településrendezési tervének módosításához szükséges térképi állományokkal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:

**Az erdők övezetének lehatárolásához szükséges térképi állományok .shp és .dxf formátumban az alábbi hivatkozásokról letölthetők:**

Elsődleges rendeltetés szerint összevont erdőrészek shape és dxf állományai (2019):  
[http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2019/rendeltetes\\_2019\\_HEVES\\_MEGYE.zip](http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2019/rendeltetes_2019_HEVES_MEGYE.zip)

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint

Dr. Pajtók Gábor kormány megbízott nevében és megbízásából:

Csendes József  
erdészeti osztályvezető

**Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály**  
cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. – levelezési cím: 3301 Eger Pf.:41. - telefonszám: +36 (36) 510-570  
E-mail: [fmeg@heves.gov.hu](mailto:fmeg@heves.gov.hu) Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/heves](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/heves); <http://mfk.gov.hu>



**Büki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)



**Bekölce Község Önkormányzata**  
**Gálné Mátrai Ágnes**  
**polgármester**

Bekölce  
Béke út 43.  
3343

[bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com)

**Tárgy:** Bekölce településrendezési eszközeinek módosítása – adatszolgáltatás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése

**Ügyiratszám:** 1889/3/2020.  
**Ügyintéző:** Kovácsné Majoros Csilla

**Hivatkozási szám:** BE/367-2/2020.,  
BE/365-3/2020.

**Ügyintézőjük:** Tóth Mária

**Melléklet:**

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekölce Község Önkormányzata hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítását tervezi, amelyhez „*a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól*” szóló **218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. sz. melléklete szerint** adatszolgáltatási kérelemmel fordultak igazgatóságunkhoz, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § alapján a településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről kéri az igazgatóság véleményét.

A településrendezési célú módosítási szándékukat a hivatkozott ügyiratszámú, igazgatóságunkon 2020. május 28-án elektronikus úton beérkezett megkereső leveleik tartalmazzák.

**I. A módosítás területei, témái:**

A 25. sz. főút nyomvonalának módosítása, amely a települési önkormányzat által megküldött tervlap szerint a 069/1, 069/2, 069/3, 069/4, 070, 071, 072, 073, 074, 075/1, 075/2, 075/3, 077/3, 077/4 hrsz-ú külterületi ingatlanokat érinti.

**II. Adatszolgáltatás:**

Igazgatóságunk 2019. július 3-án kelt, 2602/2/2019. ügyiratszámú levelében megküldte a fenti ingatlanokra, illetve a település teljes közigazgatási területére vonatkozó adatszolgáltatását. A megküldött adatokban változás nem történt, kérjük korábbi levelünk szíves tudomásul vételét.

**III. Szakmai vélemény:**

A kijelölt tervezési terület országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület övezetei által nem érintettek.

**A tervezési területet teljes egészében érinti az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete és a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezete.**



Igazgatóságunk tudomása szerint a beruházás kapcsán környezeti hatástanulmány és előzetes régészeti dokumentáció is készült, a környezetvédelmi engedélyt a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya adta ki HE-02/KVTO/00001-46/2019 iktatószámom.

Az elkészített környezeti hatástanulmányra tekintettel igazgatóságunk szerint külön környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, 2020. június 2.

Tisztelettel:

Digitálisan aláírta: Rónai György  
Zoltán  
DNE e-IRJ.I. Eger,  
2.3.4.97.eVATHU-1532864-2-10,  
cs=Belső Nemzeti Park Igazgatóság,  
sn=Rónai György Zoltán,  
cs=Dudás György Zoltán,  
verziószám: D020141217-4D09,  
cs=Dudás György Zoltán  
Datum: 2020.06.03 16:02:59 +02:00  
Adószám: Áronból Tiszder verzió:  
2020.06.20085

Rónai Kálmánné  
igazgató

Kapják:	1. Címzett	e-mail
	2. Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal, Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály ( <a href="mailto:zoldhatosag@heves.gov.hu">zoldhatosag@heves.gov.hu</a> )	e-mail
	3. Tarna-Lázberci Csoport	e-mail
	4. Irattár	





HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:	<b>Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.</b>
Iktatószám:	HE/EOFE/1037-2/2020
Műemléki törzsszám:	-
Régészeti azonosító:	-
ÉTDR azonosító:	202000133067
ÉTDR iratazonosító:	IR-000792596/2020
Ügyintéző:	Demeter Gábor
Telefonszám:	+36(36) 482-922
Hiv.szám:	36514/2020

**Tárgy:** Bekölce község településrendezési eszközeinek módosítása – véleményezés

**Bekölce Községi Önkormányzat**  
**Gálné Mátrai Ágnes polgármester**

Bekölce, Béke u. 43.  
3343

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekölce község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozunk:

A HMKH Egri Járási Hivatal Hatósági Főosztály –Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) a közhiteles örökségvédelmi hatósági nyilvántartás alapján megállapította, hogy Bekölce község közigazgatási területén *nyilvántartott műemléki érték, műemlék, műemléki terület, nyilvántartott vagy védetté nyilvánított régészeti lelőhely és régészeti védőövezet, valamint világörökségi terület és világörökségi várományos terület nem található.*

A fentiek alapján a kért adatok nem állnak rendelkezésre, Bekölce község településrendezési eszközeinek módosításában Hatóságunk nem közreműködő hatóság.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

Eger, 2020. június 02.

dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Juhász Péter**  
főosztályvezető  
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály  
3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9. - 3301 Eger Pf.: 216- Telefon: +36 (36) 482-922  
E-mail: epites.eger@heves.gov.hu Honlap: [www.heves.gov.hu](http://www.heves.gov.hu)

**ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE**  
**ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR**

## ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

3530 Miskolc, Vörösmarty utca 77.

☒ 3501 Miskolc, Pf.: 3

✉ [emvizig@emvizig.hu](mailto:emvizig@emvizig.hu)



☎ 06/46-516-600

☎ 06/46-516-601

🌐 [www.emvizig.hu](http://www.emvizig.hu)

Ikt. számunk: É2020-1449-004/2020.

Ügyintézőnk: Vasi Bernadett

Ikt. számuk: 365/5/2020.

Ügyintézőjük: Tóth Mária

Tárgy: Bekölce község településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet 9/A. § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás

Mellékletek: -

Gálné Mátrai Ágnes  
polgármester

**Bekölce Község Önkormányzata**

**Bekölce**

Béke út 43.

3343

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Bekölce Község Önkormányzatának Polgármestere, Gálné Mátrai Ágnes Asszony 2020.05.28-án érkezett 365/5/2020. ügyiratszámú levelében Igazgatóságunktól adatszolgáltatást kért Bekölce község településrendezési tervének módosításához, a 218/2009. (X.6.) sz. Kormányrendelet alapján.

A Bekölce község 069/1, 069/2, 069/3, 069/4, 070, 071, 072, 073, 074, 075/1, 077/3, 077/4 hrsz.-ú területeket érintő településrendezési eszközök módosításához Igazgatóságunk É2019-1938-004/2019. számon, 2019. július 09-én kelt levelében már adott előzetes vízügyi szakvéleményt, melynek **megállapításait és követelményeit továbbra is fenntartjuk.** Ennek megfelelően az eljárás során korábbi szakvéleményünket kérjük figyelembe venni.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi ügygel kapcsolatos dokumentációkat véleményezésre Igazgatóságunk részére elektronikus formában megküldeni szíveskedjenek.

Miskolc, 2020. június. 14.



Erről értesül:

1. Címzett: [bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com)
2. ÉMVIZIG Vízrendezési és Öntözési Osztály - Helyben
3. ÉMVIZIG VVGO Víziközmű Csoport - Helyben
4. ÉMVIZIG Vízvédelmi és Vízyűjtő-gazdálkodási Osztály – Helyben

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.  
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945  
Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 6423-2/2020/h

Hiv. szám: 365/6/2020

**Bekölce Községi Önkormányzat**

**3343 Bekölce**

Béke út 43.

Tárgy: Bekölce község településrendezési eszközeinek részleges  
módosítása - övezeti lehatárolás

**Tisztelt Cím!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A település közigazgatási területén a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 3/5. sz. melléklete és a 19. § (1) bekezdés 13. pontja szerinti honvédelmi és katonai célú terület övezetébe tartozó honvédelmi rendeltetésű ingatlant nem tartunk nyilván.

A tárgyi módosítás a honvédelem érdekeit nem érinti, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Nyilatkozom, hogy a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. sz. mellékletének 14. pontjában és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

**Dr. Benkő Tibor**

Magyarország honvédelmi minisztere  
nevében és megbízásából

**Dr. Gulyás András ezredes**  
főosztályvezető



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** BO/15/01142-2/2020.

**Ügyintéző:** Tóth Alfréd (46/503-756)

**Tárgy:** Bekőlce község TRE módosítása –  
térsvégi és megyei övezetek lehatárolása  
véleményezési eljárás

**Hivatkozási szám:** 365/7/2020

Bekőlce Község Önkormányzata

3343 Bekőlce

Béke út 43.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztálya (továbbiakban Bányafelügyelet) hivatkozott számú megkeresésére, a Bekőlce község TRE – módosításával kapcsolatban, az alábbi tájékoztatást adja.

1. Tájékoztatásul közli, hogy az érintett területeken engedélyezett szilárdásvány-kutatás nincs, az nem érint az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyonban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhelyet.
2. A Bányafelügyelet az érintett területeken felszínmozgást nem tart nyilván.

A Bányafelügyelet az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

A Bányafelügyelet a tájékoztatást a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet 9/B. § (1) bekezdése alapján adta ki.

Miskolc, 2020. június 2.

Demeter Ervin  
kormány megbízott  
névében és megbízásából:

  
Szócs Péter  
osztályvezető





Attila Koszeghy &lt;t4terv@gmail.com&gt;

**Fwd: Adatszolgáltatás településfejlesztéshez**

1 üzenet

**Önkormányzat Bekölce Község** <bekolceph@gmail.com>  
Címzett: koszeghyart@gmail.com

2020. május 28. 12:14

----- Forwarded message -----

Feladó: **Magyar Zsolt** <zolt.magyar@nfk.gov.hu>

Date: 2020. máj. 28., Cs, 10:31

Subject: Adatszolgáltatás településfejlesztéshez

To: **bekolceph@gmail.com** <bekolceph@gmail.com>

Cc: EFO mindenés (NFK) &lt;efo.pf@nfk.gov.hu&gt;, Szabó Szabolcs &lt;szabolcs.szabo@nfk.gov.hu&gt;

Tisztelt Polgármester Asszony!

A hozzánk érkezett BE/366-1/2020 iktatószámú adatszolgáltatást kérő levelére válaszolva, az erdőterületek elsődleges rendeltetés szerinti összevont alakzatait, megyei területi bontásban, (ESRI Shape, és AutoCAD dxf formátumban) az alábbi hivatkozásokról tölthetők le:

[http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2019/rendeltetes\\_2019\\_HEVES\\_MEGYE.zip](http://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2019/rendeltetes_2019_HEVES_MEGYE.zip)

Üdvözlettel:

**Magyar Zsolt**  
térinformatikai referens

**Nemzeti Földügyi Központ**  
Erdészeti Főosztály  
Rendszerüzemeltetési és Fejlesztési Osztály  
1024 Budapest, Frankel Leó út 42-44.  
06-1/3743-233

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.





MINISZTERELNÖKSÉG

ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSUGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

Heves Megyei Kormányhivatal

Dr. Pajtók Gábor Úr  
kormány megbízott

Eger  
Pf.: 216.  
3301

Iktatószám: TKF-7/1137/2/2020.

Ügyintéző: Sill László

Telefon: 06-1-896-7240

E-mail: laszlo.sill@me.gov.hu

Melléklet: Bekölce Község

polgármesterének levele

**Tárgy:** adatszolgáltatási/véleményezési megkeresés áttétele

Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Bekölcei Kirendeltsége	
Erkezett: 20 20 év 06 hó 18 nap	
Iktatószám: BE/365-15/2020.	
Melléklet: — db	Ügyintéző: Tótky.

é.é. 1000667/2020.

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

A fővárosi és megyei kormányhivatalok hatásköreinek változásával, továbbá a hallgatói hitelrendszerrel összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 196/2020. (V. 12.) Korm. rendelet módosította a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Korm. rendelet).

Ennek alapján 2020. május 13-tól a településfejlesztési dokumentumok, a településrendezési tervek, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet esetében az adatszolgáltatási és a véleményezési feladatkört – a világörökségi és a kulturális örökségvédelmi szakkérdésben is – az örökségvédelmi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal látja el. Mindez a Korm. rendelet 46/J. §-a alapján a folyamatban levő ügyekben is irányadó.

Fentiekre tekintettel a levelem mellékletében szereplő megkeresést **átteszem** a feladat- és hatáskörrel rendelkező Heves Megyei Kormányhivatal részére további ügyintézés céljából.

Budapest, 2020. június 11.

Tisztelettel:

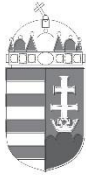


Fülek Zsolt

Készült: 2 példányban/1 oldal

Kapják: Címzett; Irattár; másolatban Bekölce Polgármesteri Hivatal





**Bükki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)



**Bekölce Község Önkormányzata**  
**Gálné Mátrai Ágnes**  
**polgármester**

Bekölce  
Béke út 43.  
3343

[bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com)

**Tárgy:** Bekölce településrendezési eszközeinek módosítása – előzetes tájékoztatás, adatszolgáltatás

**Ügyiratszám:** 2602/2/2019.  
**Ügyintéző:** Kovácsné Majoros Csilla

**Hivatkozási szám:** BE/449-1/2019.  
**Ügyintézőjük:** Tóth Mária

**Melléklet:**2602\_2\_2019\_Bekölce\_  
adatszolgáltatás\_BNPI\_melleklet.zip

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekölce Község Önkormányzata hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítását tervezi, amelyhez „a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól” szóló **218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. sz. melléklete szerint** adatszolgáltatási kérelemmel fordult igazgatóságunkhoz.

A településrendezési célú módosítási szándékukat a hivatkozott ügyiratszámú, igazgatóságunkon 2019. június 25-én érkezett megkereső levelük tartalmazza.

**I. A módosítás területei, témái:**

A tervezett módosítás a települési önkormányzat által megküldött tervlap szerint a 069/1, 069/2, 069/3, 069/4, 070, 071, 072, 073, 074, 075/1, 075/2, 075/3, 077/3, 077/4 hrsz-ú külterületi ingatlanokat érinti.

**II. Szakmai vélemény**

A kijelölt tervezési terület országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület övezetei által nem érintettek.

**A tervezési területet teljes egészében érinti az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete és a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezete.**

### **III. Adatszolgáltatás:**

Bekölce közigazgatási területén található, a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság működési körébe eső védett területekkel és településképi jelentőségű kategóriákkal (*országos ökológiai hálózat övezetei, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetei, országos jelentőségű természeti emlékek, törvény erejénél fogva védelem alatt álló értékek, egyedi tájértékek*), kapcsolatos adatszolgáltatásunkat levelünk digitális melléklete (2602\_2\_2019\_Bekölce\_adatszolgáltatás\_BNPI\_melleklet.zip fájl) tartalmazza.

Adatszolgáltatásunkkal kapcsolatban a következőket kérjük betartani:

- Az Adatkérő jogosult a digitális állományokat a kérelemben megfogalmazott célokra felhasználni.
- Az Adatkérő az adatokat harmadik félnek nem teheti hozzáférhetővé (kivétel: az Adatkérővel települési arculati kézikönyvének és településképi rendelet készítéséhez, továbbá a településrendezési eszközök módosítása, illetve felülvizsgálata tárgyában szerződést kötött tervező), üzleti tevékenységéhez nem használhatja fel, nem változtathatja meg.

A térinformatikai fedvények (shape fájlok) .dbf kiterjesztésű állományai és a dxf fájlok tartalmazzák adattáblába rendezve a fentebbi kategóriákra vonatkozó adatokat (értéktípustól függően pl. megnevezés, típus, helyrajzi szám, kód stb.).

I. Bekölce közigazgatási területén található, a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság működési körébe eső védett területek és kategóriák:

#### **1.) Országos védelem alatt álló terület**

Bekölce közigazgatási területén országos jelentőségű védett természeti terület nem található.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 23.§ (2) bekezdésében foglaltak értelmében a törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom és földvár. A Tvt. 28. § (5) bekezdése értelmében a védett források, víznyelők, földvárak, kunhalmok országos jelentőségű **természeti emlékek** minősülnek. Megóvásuk érdekében körülöttük védőövezet kijelölését javasoljuk, a védendő objektum jellegétől függően.

A törvény erejénél fogva védelem alatt álló **források** kataszterezése, az adatállományok adatbázisba való feltöltése folyamatban van, a település területére vonatkozóan felmérésünk nem teljes. Jelen adatszolgáltatásunk csak az eddig felmért 5 l/perc vízhozam feletti forrásokra terjed ki.

#### **2.) Natura 2000 területek**

Bekölce közigazgatási területét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet szerint Natura 2000-es terület nem érinti.

#### **3.) Országos ökológiai hálózat övezetei**

Bekölce közigazgatási területét az országos ökológiai hálózat **ökológiai folyosó és puffertérület övezetek** által érintett, amelyek területi elhelyezkedését adatszolgáltatásunk melléklete tartalmazza. A vonatkozó előírásokat a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló **2018. évi CXXXIX. törvény 26. és 27. §-a** tartalmazza.

A vonatkozó jogszabályok (OTrT és a Heves Megye Területrendezési Terve) országos ökológiai hálózatra vonatkozó előírásainak érvényesítése érdekében szükségesnek tartjuk az országos ökológiai hálózat elemeinek ábrázolását a külterületi településszerkezeti tervre és a külterületi szabályozási tervre átvezetni.

#### 4.) Természetközeli területek

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 30/A. § (1) bekezdése értelmében a *mocsár, a nádas és a sziklás terület természetközeli területnek minősülnek*. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdése értelmében a természetközeli területeken épületet elhelyezni nem lehet.

#### 5.) Magas természeti értékű területek (MTÉT)

A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet alapján Bekölce közigazgatási területe MTÉT által érintett.

#### 6.) Természeti Területek

Kérjük, hogy a rendelet készítése során a Tvt. 15. § (1) pontjában szereplő feltételeknek eleget tevő összes területet tervezett természeti területként kezeljék. Ezekben a területeken kiemelt figyelmet kell fordítani a tájkép, a természetes életközösségek (növénytársulások) és élőhelyek megővésére. A tervezett természeti területek kihirdetésére vonatkozó előírást a Tvt. 15. § (2) bekezdése tartalmazza.

#### 7.) Egyedi tájértékek

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (3) - (5) bekezdései szabályozzák az egyedi tájértékekre vonatkozó feladatokat. Bekölce esetében készült területi felmérés, melyek adatait levelünk melléklete tartalmazza. Amennyiben igazgatóságunktól függetlenül készülnek felmérések, azok eredményeit *egyedi tájértéknek jelölt képződmény/létesítmény* néven lehet a kézikönyvben és a rendeletben szerepeltetni.

#### 8.) Egyéb védettségi kategóriák és területek

A 2018. évi CXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése értelmében felhatalmazást kap a területrendezésért felelős miniszter, hogy az „a) jó termőhelyi adottságú szántók övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete, a tájképvédelmi terület övezete, a vízminőség-védelmi terület övezete, a nagyvízi meder övezete és a VTT-tározók övezete térképi lehatárolását és az övezeti szabályokat, b) az ásványi nyersanyagvagyon övezete, a rendszeresen belvízjárta terület övezete, a tanyás területek övezete és a földtani veszélyforrás terület övezete szabályait ...rendeletben állapítsa meg.” Az igazgatóságunk által Bekölce közigazgatási területén belül tájképvédelmi övezetként kijelölésre javasolt területek digitális fedvényét adatszolgáltatásunk melléklete tartalmazza.

A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) közlöny állapotú MVM rendelet 4. § fogalmaz meg előírásokat a tájképvédelmi terület övezetével kapcsolatban.

Kérjük a Heves Megyei Területrendezési Tervének egyes övezetekre vonatkozó előírásait a terv készítése során figyelembe venni.

Egyéb védettségi kategóriákról nincs tudomásunk. A helyi jelentőségű természetvédelmi területek és kategóriák ügyében az illetékes jegyző a területileg illetékes szerv.

#### 9.) Biológiai aktivitásérték kompenzáció

Felhívjuk a figyelmet a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendeletben foglaltak figyelembe vételére.

Növénytelepítések során nem invazív, őshonos fajok telepítését javasoljuk. Csatolva megküldjük Önöknek *a természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt fajok listáját*, továbbá az *inváziós, idegenhonos fajok jegyzékét tartalmazó növénylistát*.



A tervezett módosításokkal kapcsolatos természet- és tájvédelmi szakmai véleményünket a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés b) pontja szerint részünkre megküldött, kidolgozott településrendezési eszközök alapján adjuk meg.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, 2019. július 3.

Tisztelettel:

Digitálisan aláírta: Rónai Kálmán  
Zoltán  
DfK csRH, Igazgató  
7/54-97/ VATH1015512864-9-10,  
székhely: Heves Megyei Földművelésügyi,  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi  
Főosztály  
székhely: 3010 Eger, Zoltán  
Tárolás: 2019/07/04 15:08:21 +02:00  
Adobe Acrobat Reader verzió:  
2019/07/2/20095

Rónai Kálmánné  
igazgató

Kapják:	1. Címzett	e-mail
	2. Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal, Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály ( <a href="mailto:zoldhatosag@heves.gov.hu">zoldhatosag@heves.gov.hu</a> )	e-mail
	3. Tarna-Lázberc Tájéegység	e-mail
	4. Irattár	

## ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG

3530 Miskolc, Vörösmarty utca 77.  
☎ 3501 Miskolc, Pf.: 3  
✉ [emvizig@emvizig.hu](mailto:emvizig@emvizig.hu)



☎ 06/46-516-600  
☎ 06/46-516-601  
🌐 [www.emvizig.hu](http://www.emvizig.hu)

**Ikt. számunk:** É2019-1938-004/2019  
**Ügyintézőnk:** Pap Evelin, Tassonyi  
Annamária, Orosz György

**Ikt. számuk:** BG/449-2/2019  
**Ügyintézőjük:** Tóth Mária  
**Mellékletek:** -

**Tárgy:** Bekölce község településrendezési  
eszközeinek módosításához  
adatszolgáltatás kérés

**Gálné Mátrai Ágnes Asszony**  
polgármester

**Bekölce Községi Önkormányzat**

Bekölce  
Béke út 43.  
3343

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

2019. június 24-én kelt BG/449-3/2019. iktatószámú levelében Igazgatóságunktól adatszolgáltatást kért, Bekölce község településrendezési tervének módosításához, a 218/2009. (X. 6.) Kormányrendelet alapján.

### **Szakvéleményünk**

A beküldött átnézeti tervlap alapján a település ÉNY-i részét (Bekölce 071 hrsz. ingatlan és környezetét) érinti a módosítás.

Bekölce tárgyi megkeresésére Igazgatóságunk nyilvántartásai alapján az alábbi megállapításokat tesszük:

- Bekölce község közigazgatási, valamint módosítással érintett területe nagyvízi meder által nem érintett, valamint nem része belvízöblözetnek sem.
- A módosítással érintett ingatlannal határos az Igazgatóságunk kezelésében lévő Bekölce-patak (Bekölce 067, 386, 305, 141, 010 hrsz.) A települést érintő vízfolyás még a Bekölce-patak mellékága, amely a Névtelen-patakként van Igazgatóságunknál nyilvántartva. Ennek felső szakasza (Bekölce 090 hrsz.) tartozik Igazgatóságunk kezelésébe.
- Bekölce község módosítani kívánt területén Igazgatóságunk felszín alatti és felszíni vízhasználatot nem tart nyilván.

- Bekölce község módosítással érintett területei felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőmát, védőterületét nem érintik, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén sincsenek rajta.
- Az országos vízminőség-védelmi terület az országos területrendezési tervben megállapított, kiemelt térségi- és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak.  
Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 3/7. melléklete alapján Bekölce község közigazgatási területe érintett az „Országos vízminőség-védelmi terület övezete” által. Az ezt bemutató térkép megtekinthető a [http://gis.teir.hu/rendezes\\_beves\\_trt\\_ov/](http://gis.teir.hu/rendezes_beves_trt_ov/) elérési címen, mely szerint Bekölce módosítani kívánt részterületei:
  - nem érintett „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelem” által,
  - nem érintett „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területe” által.
- Vízyűjtő-gazdálkodási szempontból Bekölce a 2-8 Bükk és Borsodi-Mezőség tervezési alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízyűjtő-gazdálkodási terve a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozattal lett elfogadva (a felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentációk és az alegységtervek megtalálhatók a [www.vizugy.hu](http://www.vizugy.hu) honlapon). A településrendezési eszközök módosításánál az abban foglaltak irányadónak tekintendők.
- A településen a vezetékes vízellátó hálózat kiépített. A települési vízellátó hálózat Hevesi Regionális Vízműrendszer része. A község vízellátása a Mónosbél-karsztakna víztermelő műről, a Mónosbél – Bélapátfalva - Bükkszentmárton Vízellátó mű irányából biztosított.
- A településen a kommunális szennyvízcsatorna kiépített. A szennyvizek tisztítása a mónosbéli szennyvíztisztító telepen történik. Tárgyi Településrendezési Eszközök módosítással érintett területe a települési szennyvízcsatorna hálózatot nem érinti.
- A települési víziközmű hálózatok üzemeltetője az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.

A fenti megállapításokat figyelembe véve Bekölce község településrendezési eszközeinek módosítását az alábbi követelmények figyelembevételével **nem kifogásoljuk**.

#### **Követelmények**

- Patakok és csatornák part éleitől, illetve depóniáinak mentett oldali lábvonaltól számított 3 méteres parti sávot szabadon kell hagyni a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, karbantartási és fenntartási munkálatok elvégzésére. Ezen területeken állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése tilos.
- A patakot és a csatornát, valamint a 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben biztosított parti sávját vízgazdálkodási, vízügyi területként kell feltüntetni a tervben.
- Patakok, vízfolyások menti területek esetleges telekosztásának, valamint új lakó vagy egyéb célú beépítésének előfeltételül kell szabni a felszíni vízfolyások, patakok  $Q_{1,3\%}$ -os mértékadó vízhozamra történő kiépítését, mederrendezését.



- Új lakó vagy egyéb célú ingatlanok kiosztásának, valamint beépítésének előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvizek elvezetésének a megoldását.
- A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” módosított 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásait.
- Ahol nincs kiépített szennyvízelvezető rendszer, ott a keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezését – pl. zárt szennyvíztároló – meg kell oldani és igény esetén gondoskodni kell az összegyűjtött szennyvizek megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet által történő elszállításáról szennyvíz befogadására alkalmas szennyvíztisztító telepre.
- A közműves ivóvízellátó rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait.
- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonkezelését, valamint az állami tulajdonban lévő vízilétesítmények üzemeltetését, fenntartását és fejlesztését. Vízügyi engedélyköteles vízilétesítmények esetén a vízügyi engedélyezési eljárás során a vízügyi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet, továbbá a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet előírásai alapján az érintett esetekben Igazgatóságunk vagyonkezelői hozzájárulását és objektumazonosítási nyilatkozatát meg kell kérni.

Igazgatóságunk az eljárás esetleges további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a településrendezési terv módosításának jóváhagyott, végleges példányát Igazgatóságunk részére elektronikus formában megküldeni szíveskedjenek.

Miskolc, 2019. július 09.

Üdvözlettel:



**Erről értesül:**

1. Címzett (+ email: [bekolceph@gmail.com](mailto:bekolceph@gmail.com))
2. ÉMVI ZIG Vízügyi Igazgatóság – Helyben
3. ÉMVI ZIG VVGÓ Víziközmű Csoport – Helyben
4. ÉMVI ZIG Vízügyi Igazgatóság – Helyben

## 5.3. ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI ZÁRÓ SZAKMAI VÉLEMÉNY ÉS TÁRGYALÁS JEGYZŐKÖNYV



HEVES MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

Aláíró: Fajcsák Dénes Attila  
Heves Megyei Kormányhivatal  
Állami Főépítészeti Iroda  
(2020.10.05. 11:05:23)

Iktatószám: HE/ÁFI/53-25/2020.  
Ügyintéző: Czéli János  
Telefonszám: +36 (36) 521-539  
Hivatkozási szám: BE367-28/2020.

Gálné Mátrai Ágnes polgármester asszony részére  
Bekőlce Község Önkormányzata  
**Bekőlce**  
Béke út 43.  
3343

Tárgy: Bekőlce község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának tárgyalásos eljárással történő módosítása - záró véleményezési eljárás

Tisztelt Polgármester Asszony!

Bekőlce község Önkormányzata a Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítását kezdeményezte, mivel a kormány 345/2012. (XII. 6.) számú rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította a „23-25. számú főutak, Bátorterenyé és Ózd közötti szakasz fejlesztését”. Erre tekintettel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet (a továbbiakban R.) 32.§ (6) a) pontjában foglaltak alapján a településrendezési eszközök módosításának egyeztetését **tárgyalásos eljárás szerint kérték lefolytatni**.

Az elkészített dokumentációt megküldték az R. 42. § (2) szerint **végző szakmai véleményezési** lefolytatására.

Azt áttanulmányozva és a 2020. október 1.-én megtartott egyeztető tárgyalás alapján az alábbiak szerint foglalom össze véleményünket:

### I. A MÓDOSÍTÁS TERÜLETEI, TÉMÁI

Bekőlce község Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítása a 23-25. számú főutak, Bátorterenyé és Ózd közötti szakasz fejlesztésével összefüggésben.

### II. SZAKMAI VÉLEMÉNY

#### 1. A dokumentáció előkészítésre vonatkozóan:

- Bekőlce község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45/2020. (V. 28.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközök módosításáról.
- A tervezési munkát a **KőszeghyArt Bt.** (1117 Budapest, Fehérvári út 31. III/24.) végezte. Vezető Településtervező: Kőszeghy Ábel TT-09-0955. Településtervező munkatárs: Füzesi Attila Közlekedési szakági tervező: Vida Zoltán Ákos TKö-05-1619 Tájrendezési szakági tervező: Zsila László TK-09-0583
- Az önkormányzati főépítész feladatokat – megbízásos jogviszonyban – Gergely Péter okl. településmérnök (TT 05-0489) látta el.

#### 2. A jóváhagyandó és alátámasztó munkarészekre vonatkozóan

- A dokumentáció alátámasztó munkarészei kielégítőek, megfelelnek az általános érvényű szakmai szempontoknak.

Heves Megyei Kormányhivatal - Állami Főépítész  
3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9. - 3301 Eger Pf.: 216- Telefon: +36 (36) 521-531 - Fax: +36 (36) 521-526  
E-mail: [hatosag@heves.gov.hu](mailto:hatosag@heves.gov.hu) Honlap: [www.heves.gov.hu](http://www.heves.gov.hu)

- A dokumentáció tartalmazza a településrendezési eszközök és a magasabb szintű tervek egyezőségének vizsgálatát.
3. Az eljárásra vonatkozóan
- A 45/2020. (IX. 7.) számú önkormányzati határozattal a partnerségi egyeztetési eljárást lezárták, és a 44/2020. (IX. 7.) számú önkormányzati határozattal döntöttek a környezeti vizsgálatról is.
  - A településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó – R. 42.§ szerinti eljárásban - az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal által kezdeményezett egyeztető tárgyalásra 2020. október 1-én került sor.
  - Az egyeztetési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek egy része írásban adta meg előzetesen a véleményét, melyeket a tárgyaláson felvett jegyzőkönyv tartalmaz. A szabályszerű meghívás ellenére meg nem jelent érdekelt államigazgatási szervek az R. idevonatkozó szabályozása értelmében kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők.
  - A B-A-Z megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35500/7420-1/2020. számú nyilatkozatának megismerését követően a tervező a tárgyaláson nyilatkozott, hogy a településrendezési terv módosítási dokumentációjában a csapadékvíz elvezetők területe biztosított.

Az előzőekben rögzítettek tekintettel a **településrendezési eszközök módosítását nem kifogásolom.**

### III. A TERVEK JÓVÁHAGYÁSA ÉS MEGKÜLDÉSE

- A jelen szakmai véleményemet a jóváhagyásra jogosult **képviselő testülettel ismertetni kell.**
- A már teljes körűen véleményezett és egyeztetett jóváhagyandó településrendezési eszközökön további kiegészítések, javítások már csak a szakmai véleményezési eljárásból következő szempontok alapján lehetséges és így jogszerű.
- A **polgármester** a településrendezési eszközt – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt – a képviselő-testületi **döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak** és az eljárásban résztvevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikusan hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalt és az eljárásban résztvevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségeiről.
- **A településrendezési eszköz legkorábban tárgyalásos eljárás esetén az elfogadást követő napon lép(het) hatályba.** (R. 43. § (1) c).
- A településrendezési eszközöket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a rendelettel vagy határozattal együtt egy példányban a jegyző köteles a Dokumentációs Központ részére megküldeni.

Kelt. Egerben, az elektronikus aláírás szerint

Dr. Pajtkó Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Fajcsák Dénes**  
állami főépítész

A HE/ÁFI/53-25/2020. számú levélről értesülnek.

1. Címzett – elektronikusan + jegyzőkönyv
2. Irattár

HE/AT/53-24/2020.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Heves Megyei Kormányhivatal tárgyalótermében (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) 2020. október 1.-én.

**Napirend:** Bekölce község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának tárgyalásos eljárással történő módosítása.

A tárgyalást Fajcsák Dénes a Heves Megyei Kormányhivatal állami főépítésze vezette le.

**Jelenlevők:** Csatolt jelenléti ív szerint

A bevezetőben ismertette a tárgyalás témáját, az érintett település településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás szerint történő lebonyolításának jogszabályi hátterét, melyek az alábbiak:

A kérelemben megjelölt fejlesztést a Kormány az „*egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről*” sz. 345/2012. (XII. 6.) rendeletében (1. melléklet 1.2.17. pont) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.

Erre tekintettel a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 32.§ (6) a)** pontja alapján a településrendezési eszközök módosításának egyeztetése **tárgyalásos eljárás szerint** történik.

A továbbiakban megállapította, hogy az egyeztetendő dokumentációt a Kőszeghyart Bt. (1117 Budapest, Fehérvári út 31. III/24.) készítette. Vezető tervező Kőszeghy Ábel TT09-0655.

A partnerségi egyeztetéseket a települési önkormányzat lefolytatta, annak lezárásáról a 45/2020. (IX. 7.) számú határozattal, a környezeti vizsgálatról a 44/2020. (IX. 7.) számú határozattal döntöttek.

Az államigazgatási szervek részére a R. 42.§ (4) bekezdése szerint a tárgyalásra szóló meghívó megküldése elektronikusan történt, a véleményezendő dokumentáció digitális elérhetőségének megjelölésével.

A meghívásra, a **jegyzőkönyv készítéséig** az alábbi szervek tettek írásbeli nyilatkozatot, melyek eredetiben a tárgyalásvezető irattárában kerülnek elhelyezésre:

1. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály BO/15/1927-2/2020. iktatószámú levelében a tervdokumentációval kapcsolatban az alábbi kifogással élt:
2. A Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36000/1524-1/2020. ált. iktatószámú levelében a tervezett szabályozási módosítások ellen kifogást nem emelt.
3. A HMKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály HE/NTO/04276-2/2020. iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért.
4. A HMKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály HE/NEF/1415-2/2020. iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért.
5. A Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály HE/KVO/00493-6/2020 iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért. Az elfogadott terveket kéri megküldeni a Környezetvédelmi hatóság részére.
6. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály 4630-2/2020. iktatószámú levelében a módosításhoz hozzájárult.
7. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 11263-2/2020/h iktatószámú levelében a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tett.
8. A HMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. HE/EOF/00581-2/2020. számú levelében rögzítette, hogy „a tárgyi beruházás vonatkozásában a geofizikai műszeres vizsgálatot és próbafeltáráson alapuló, feltárási projekttervet tartalmazó ERD II-t földmunkával járó tevékenység engedélyezésére irányuló első hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemhez kell mellékelni (pl. útépítés engedélyezési eljárás)”
9. A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (CM/22611-2/2020. iktatószám) a módosítással kapcsolatban kifogással nem élt.
10. Az Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság É2020-1449-009/2020. iktatószámú levelében a tervezett szabályozási módosítások ellen nem emel, egyidejűleg kéri a településrendezési terv módosításának jóváhagyott, végleges példányát az Igazgatóság részére megküldeni.
11. A Bükk Nemzeti Park Igazgatóság 1889/5/2020. iktatószámú levelében a tervezett szabályozási módosítások ellen nem emel kifogást.
12. A Heves Megyei Önkormányzat főépítésze 222/49-1/2020. számú levelében nyilatkozott, hogy a tervezett módosítás ellen kifogást nem emel.



13. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35500/7420-1/2020. ált. mint első fokú vízügyi és vízvédelmi hatóság az alábbi nyilatkozatot adta:

„A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. pontja alapján tárgyi ügyben **igazgatóságom egyeztetési szakterületei a vízvédelem és vízgazdálkodás, a 8. és 9. pontok alapján az Országos Vízügyi Főigazgatóság és területi vízügyi igazgatási szervként az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság egyeztetési szakterületei pedig „a vizek védelmével, illetve kártételeinek elhárításával összefüggő alapvető szempontok teljesülése, a környezet- és természetvédelmi követelményekre figyelemmel”.**

A Bátonyterenye-Ózd közötti közútfejlesztés (23-25. sz. főutak) Heves megyei szakaszára a környezetvédelmi hatóság HE/KVO/00045-5/2020. iktatószámom, a HE-02/KVTO/00001-46/2019. számú környezetvédelmi engedély módosításával, hatóságom szakhatósági hozzájárulásával adott környezetvédelmi engedélyt.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 58. §-ában megfogalmazott feladatoknak megfelelően, **a településrendezési eszközök módosítása során figyelemmel kell lenni a vízelvezető rendszerek megfelelő kiépítésére, a vízkárelhárítási feladatok ellátására.**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 16. § (1) értelmében **a vizek kártételei elleni védelem érdekében szükséges feladatok ellátása** — a védőművek építése, fejlesztése, fenntartása, üzemeltetése, valamint a védekezés — az állam, a helyi önkormányzatok, illetve a **károk megelőzésében vagy elhárításában érdekelt kötelezettsége**, 4. § (1) f) pontja értelmében **a települési önkormányzat feladata a helyi vízrendezés és vízkárelhárítás**, az árvíz- és belvízelvezetés, továbbá a 16. § (5) b) pontja szerint **a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése** – kül- és belterületi védőművek építésével – a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása.

Tehát a Vgtv. részletesen szabályozza az állam és a települési önkormányzatok hatáskörébe utalt feladatokat, pl. a belterületi csapadékvíz elvezetés megoldásának kötelezettségét, **azonban a Vgtv. 16. § (1) és (6) bek. értelmében a külterületi csapadékvíz elvezetés** – a nevesített állami tulajdonú vízelvezető művek és csatornák fenntartásának és üzemeltetésének kivételével – **az abban érdekelt ingatlantulajdonosok, vagy területhasználók feladata.**

A 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4. § (3) d) pontja alapján a vízilétesítményeket, illetve vízimunkákat úgy kell tervezni, telepíteni, kialakítani és üzemeltetni, hogy az általuk bevezetett vizek ne veszélyeztessék a befogadó vízelvezető képességét. A rendelet 4. § (5) bekezdése *„Ha vízimunka, illetve vízilétesítmény által a befogadóba vezetett víz veszélyezteti a befogadó vízelvezető képességét, akkor a többlet-vízhozam elvezetése feltételeinek megteremtéséről az abban érdekelt köteles gondoskodni.”*

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet 61. § (3) bek. szerint belterületen, beépített területen a csapadékvíz szikkasztása csak más műszaki megoldás hiányában, az azt alátámasztó talajmechanikai szakértői vélemény birtokában alkalmazható.

A 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 49. § (1) bek. szerint **a vízfolyások, csatornák medrének, valamint műtárgyainak kiépítési mértékét**

a) **belterületen** és a kiemelt jelentőségű létesítmények környezetében **1–3%-os**

b) **külterületen** a veszélyeztetett értékek, valamint az előntéssel veszélyeztetett terület a területhasználat, illetve az érintettek igényének figyelembevételével legfeljebb 10%-os előfordulási **valószínűségű vízhozam levezetésére kell méretezni**, vízfolyások, patakok menti területek, új lakó vagy egyéb célú beépítésének, illetve hasznosításának előfeltétele a felszíni vízfolyások, patakok az előbbiek szerinti mértékadó vízhozamra történő kiépítése, mederrendezése.

**Közlekedési területek, utak mellett a csapadékvíz elvezető árkok kiépítéséhez is biztosítani kell a területet.**

**Tárgyi munkarészek alapján nem állapítható meg, hogy fentiek teljesülnek (teljesülnének)-e, ezért – a tisztázás érdekében – javasolom pontosításukat.** (Amennyiben a fentiek teljesülnek, a módosításokkal igazgatóságom számára elfogadhatóak.)”

A tervező nyilatkozik, hogy településrendezési tervben a területbiztosítás megtörtént.

14. Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály BP/0801/00738-2/2020. iktatószámú levelében hatáskörének hiányára hivatkozva észrevételt nem tett.

15. A Heves Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály 10000/6241-1/2020. ált. iktatószámú levelében hatásköre hiányára hivatkozással nem nyilatkozott.
16. Egercsehi Község polgármestere E/792-2/2020. számú levelében nyilatkozott, hogy a tervezett módosítással egyetért.
17. Szúcs Község polgármestere SZ789-2/2020. számú levelében nyilatkozott, hogy a tervezett módosítással egyetért.

Az egyeztető tárgyaláson a Heves Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály képviselőjében megjelent főosztályvezető (Sztrapkó Attila) nyilatkozott, hogy a tervezett módosítással egyetért.

A tárgyalás zárásaként a tárgyalásvezető Fajcsák Dénes állami főépítész megállapította, hogy a R. 34. § (2) bekezdés alapján a tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem képviseltetett államigazgatási szervek kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők.

A jegyzőkönyvet Fajcsák Dénes állami főépítész és Czéli János településrendezési szakügyintéző hitelesíti.

kmf.


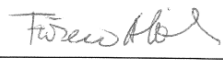
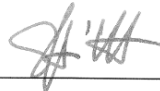
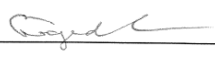
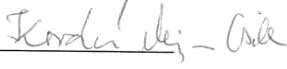

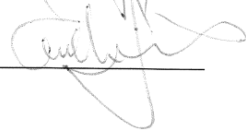




## JELENLÉTI ÍV

**Tárgy:** Bekőlce község Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának tárgyalásos eljárással történő módosítása.

**Helyszín:** Heves Megyei Kormányhivatal (3300 Eger, Kossuth L. utca 9.) tárgyaló terme (2020. október 1.)

Képviselet szervezet	Név	Alíráás
KÖRLEGYART BT	KÖRLEGY ÖRMEGŐ SIBEL	
KÖRLEGYART BT	FÜZESI ATTILA	
HMKH KIKÉLTFT KO	Sztrapskai Attila	
PÜKKI NEMZETI PARK IG.	SZÖGEDI ZSUSZANNA	
PÜKKI NEMZETI PARK IG.	KOVÁCSNÉ MAJGROS GILLA	
HMKH KIKÉLTFT KO	FÁJFARKI DEZSŐ	
HMKH	CZELI JÁNOS	

## 6. TERVLAPOK