

Jelmagyarázat

Területfelhasználási egységek - beépítésre szánt területek

- Ln Nagyvárosias lakóterület
- Lk Kisvárosias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Üdülőházas terület
- Üh Hétfélgáz terület
- K-hon Különleges honvédelmi terület
- K-g Különleges garázs terület
- K-id Különleges idegenforgalmi terület
- K-ál Különleges állatkert terület
- K-bk Különleges bevásárlóközpont terület
- K-eü Különleges egészségügyi terület
- K-köz Különleges közterület
- K-mü Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-ok Különleges oktatási terület
- K-pi Különleges pince terület
- K-sp Különleges sportolási célú terület
- K-st Különleges strand terület
- K-t Különleges temető terület

Területfelhasználási egységek - beépítésre nem szánt területek

- Eg Gazdasági erdőterület
- Ev Védelmi erdőterület
- Ek Közjóléti erdőterület
- Má Általános mezőgazdasági terület
- Mk Kertész mezőgazdasági terület
- Z Zöldterület
- V Vízgazdálkodási terület
- Köu Közúti közlekedési terület
- Kök Köztötpályás közlekedési terület
- K-köz Különleges beépítésre nem szánt közterület
- K-si Különleges sípálya terület
- K-kp Különleges kegyeleti park terület
- K-ak Különleges anyagkezelő terület
- K-sé Különleges sétány terület
- K-en Különleges megújuló energiahasznosítási terület
- K-rek Különleges rekreációs célú terület

Intézmények

- Igazgatási központ
- Kegyeleti park
- Művelődési központ
- Orvosi rendelő
- Temető
- Templom
- Sportközpont

- Tervezett sportközpont
- Tervezett szabadidő központ
- Oktatási központ
- Egészségügyi központ
- Kemping
- Kórház
- Művelődési központ
- Strand
- Szállás
- Strand tervezett

Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Belterület határa - meglévő
- Belterület határa - tervezett
- Földrészlet határ
- Megszüntető jel

Örökségvédelem

- Országos (nemzetközi) művi értékvédelem**
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Új régészeti lelőhelyek - bejelentés alatt (2020)
- Műemlék
- Műemléki környezet

Helyi művi értékvédelem

- Helyi jelentőségű védett érték
- Helyi területi védelem határa
- Helyi területi védelem határa - beépítési vonal

Táj- és természetvédelem

- Nemzetközi táj- és természetvédelem**
- Natura 2000 - Különleges madárvédelmi terület
- Natura 2000 - Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület

Országos és térségi táj- és természetvédelem

- Fokozottan védett természetvédelmi terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület - Sás-tó láp
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület - Gyöngyösi Sár-hegy TT
- Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - Földvár

- Tájvédelmi körzet határa - Mátrai TK
- Tájképvédelmi terület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Magterület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Pufferterület övezete
- Egyedi tájérték (tájékoztató jellegű)

Helyi táj- és természetvédelem

- Helyi jelentőségű védett természeti érték

Környezetvédelem

- Talaj- és vízvédelem**
- Vízminőség-védelmi terület övezete
- Felszíni víz parti sávja

Egyéb

- Ásványi nyersanyag tekintetében megkutató terület határa
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

Nyomvonalas elemek, objektumok Közúti közlekedés

- Gyorsforgalmi út - meglévő

- Főút (I. és II. rendű) meglévő
- Főút tervezett
- Országos mellékút meglévő
- Országos mellékút tervezett
- Gyűjtőút meglévő
- Gyűjtőút tervezett
- Kerékpárút meglévő
- Kerékpárút tervezett
- Gyalogút
- Tervezett P+R parkoló

Kötőtpályás közlekedés

- Vasúti mellékvonalak
- Vasútállomás

Légi közlekedés

- Repülőtér

Híd / Alagút / Csomópont

- Felüljáró / Aluljáró meglévő
- Felüljáró / Aluljáró tervezett
- Szintbeni csomópont - meglévő
- Szintbeni csomópont - tervezett
- Szintbeni vasúti kereszteződés - meglévő
- Szintbeni vasúti kereszteződés - tervezett

Közművek, híradás

Víziközművek

- Vízmű
- Vízműkutak
- Vízterelő, medence
- SZÁ Szennyvíztisztató
- SZT Szennyvíztisztítómű

Energia közművek

- Villamos energia**
- Villamos energia alállomás
- Villamosenergia transzformátor állomás
- Középfeszültségű elektromos vezetékek (35kV-ig)
- Nagyszívű elektromos vezetékek (132 kV)
- Villamosenergia átviteli hálózat - MAVIR (Detk-Zugló II 220 kV)

Földgáz

- Gázátadó állomás
- Gázfogadó állomás
- Gáznyomáscsökkentő
- Nagy-középfeszültségű földgáz gerincelosztó vezetékek
- Nagynyomású földgáz szállítóvezetékek
- Fáklývezetékek

Távhő

- Fűtőerőmű

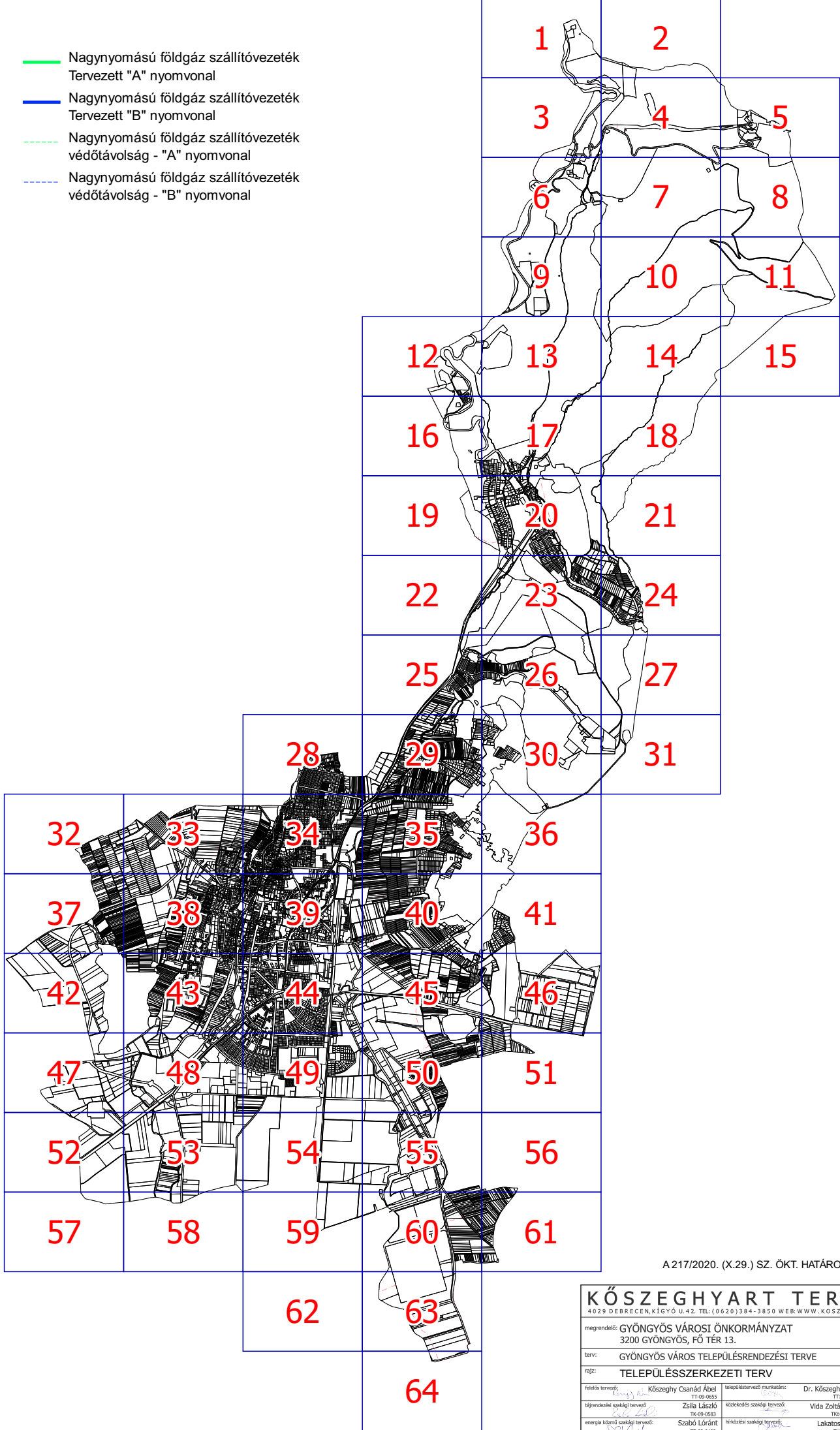
Hírközlés

- Átvitató állomás, adótorony

Térségi szerkezeti elemek

- Bányászati hírközlő kábel
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- Erdők övezete

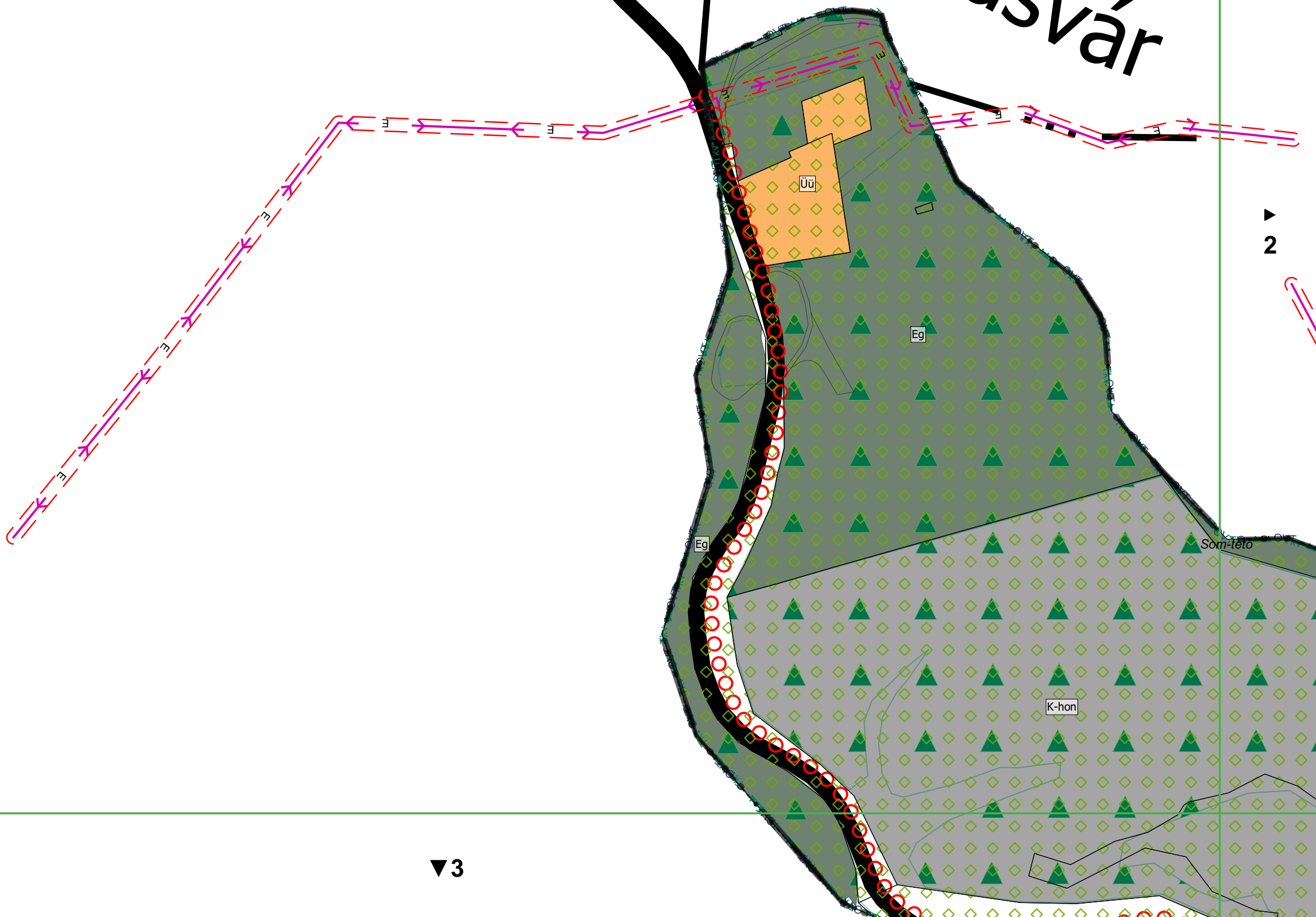
- Nagynyomású földgáz szállítóvezetékek Tervezett "A" nyomvonal
- Nagynyomású földgáz szállítóvezetékek Tervezett "B" nyomvonal
- Nagynyomású földgáz szállítóvezetékek védőtávolság - "A" nyomvonal
- Nagynyomású földgáz szállítóvezetékek védőtávolság - "B" nyomvonal



A 217/2020. (X.29.) SZ. ÖKT. HATÁROZAT 6. MELLÉKLETE

KÖSZEGHYART TERVEZŐK BT.			
4029 DEBRECEN, KIGYÓ U. 42. TEL: (06 20) 3384-3850 WEB: WWW.KOSZEGHYART			
megrendelő:	GYÖNGYÖS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 3200 GYÖNGYÖS, FŐ TÉR 13.	dátum:	2022.09.
terv:	GYÖNGYÖS VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI TERVE	skála:	M 1:4000
rajz:	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV		
tervező:	Köszeghy Csandó Ábel TT-09-0053	tervező munkatárs:	Dr. Köszeghy Attila TT-09-0260
tervezési szakági tervező:	Zsilla László TT-09-0983	tervezési szakági tervező:	Vida Zoltán Ákos TT-09-0619
energia műszaki tervező:	Szabó Lóránt TT-09-0048	tervezési szakági tervező:	Lakatos István TT-15-0342
tervezési szakági tervező:	Füzesi Attila TT-09-0260	tervezési szakági tervező:	Szabó Lóránt TT-09-0048

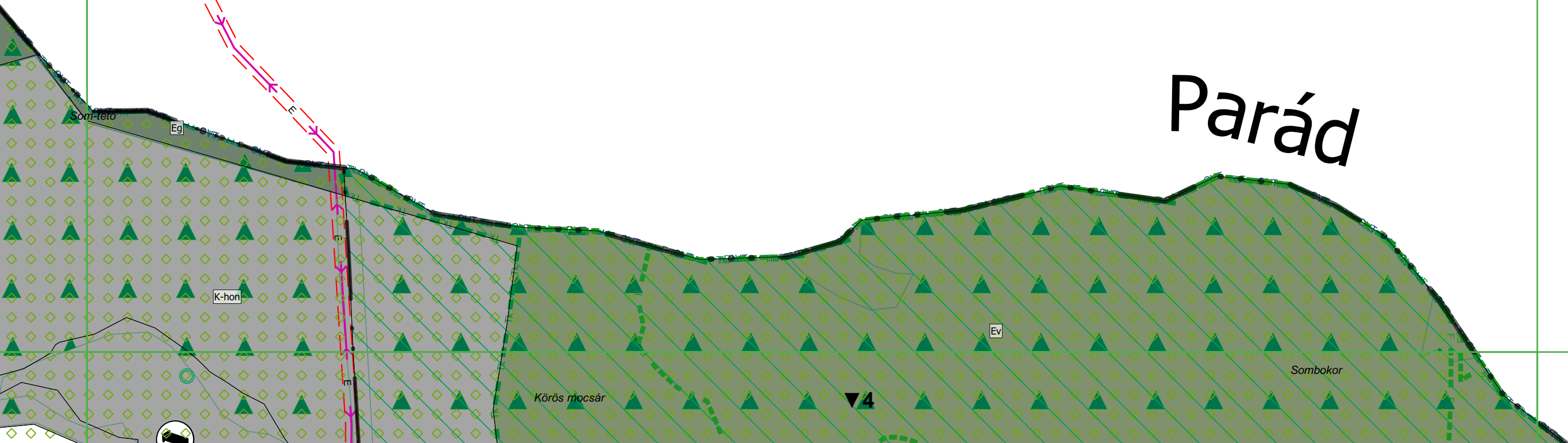
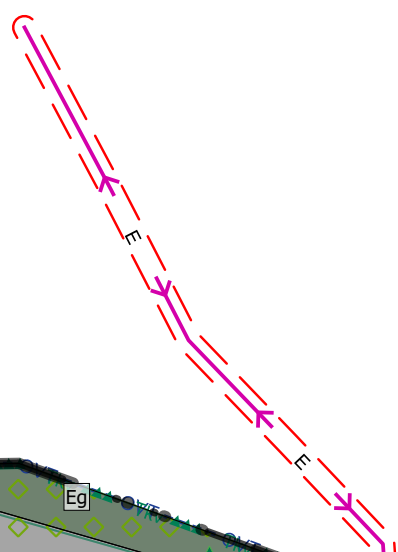
Eger
Parádsasvár



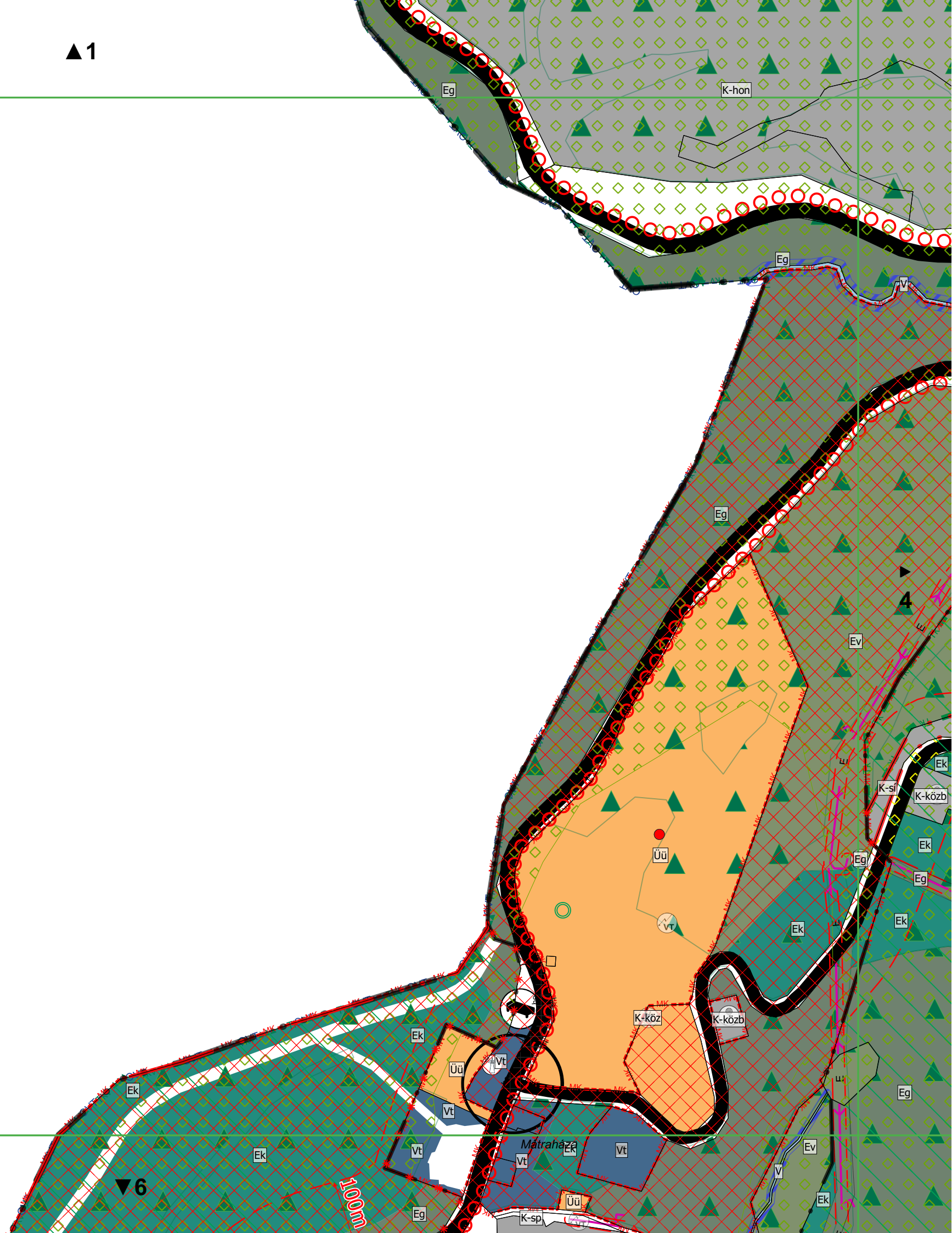
Parádsasvár



1



Parád



4

▲2

Sombokor

Körös mocsár

K-hon

100m

K-si

Ev

▲3

▲5

Veronika rét

K-si

Ev

K-közb

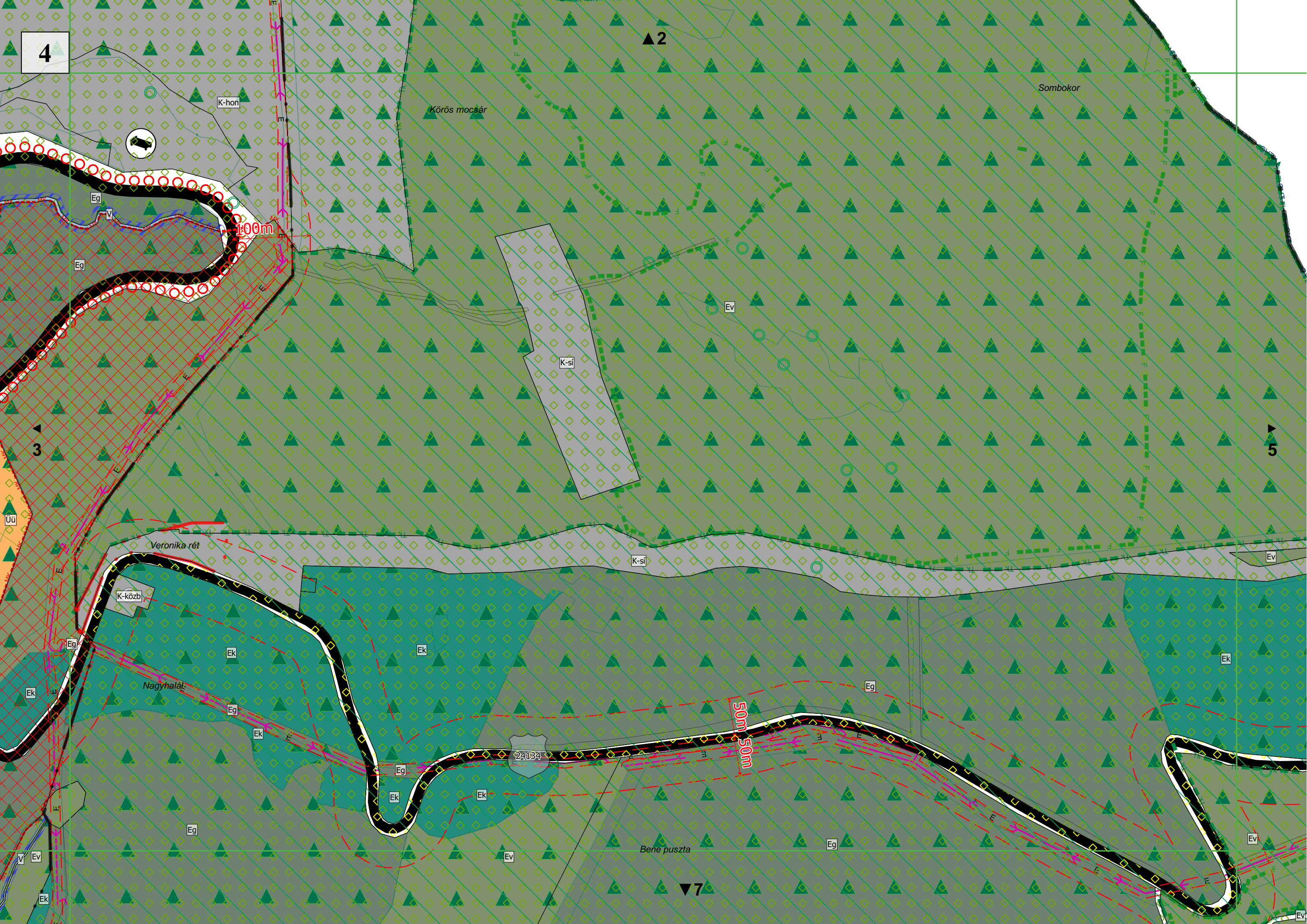
Nagyhalál

24134

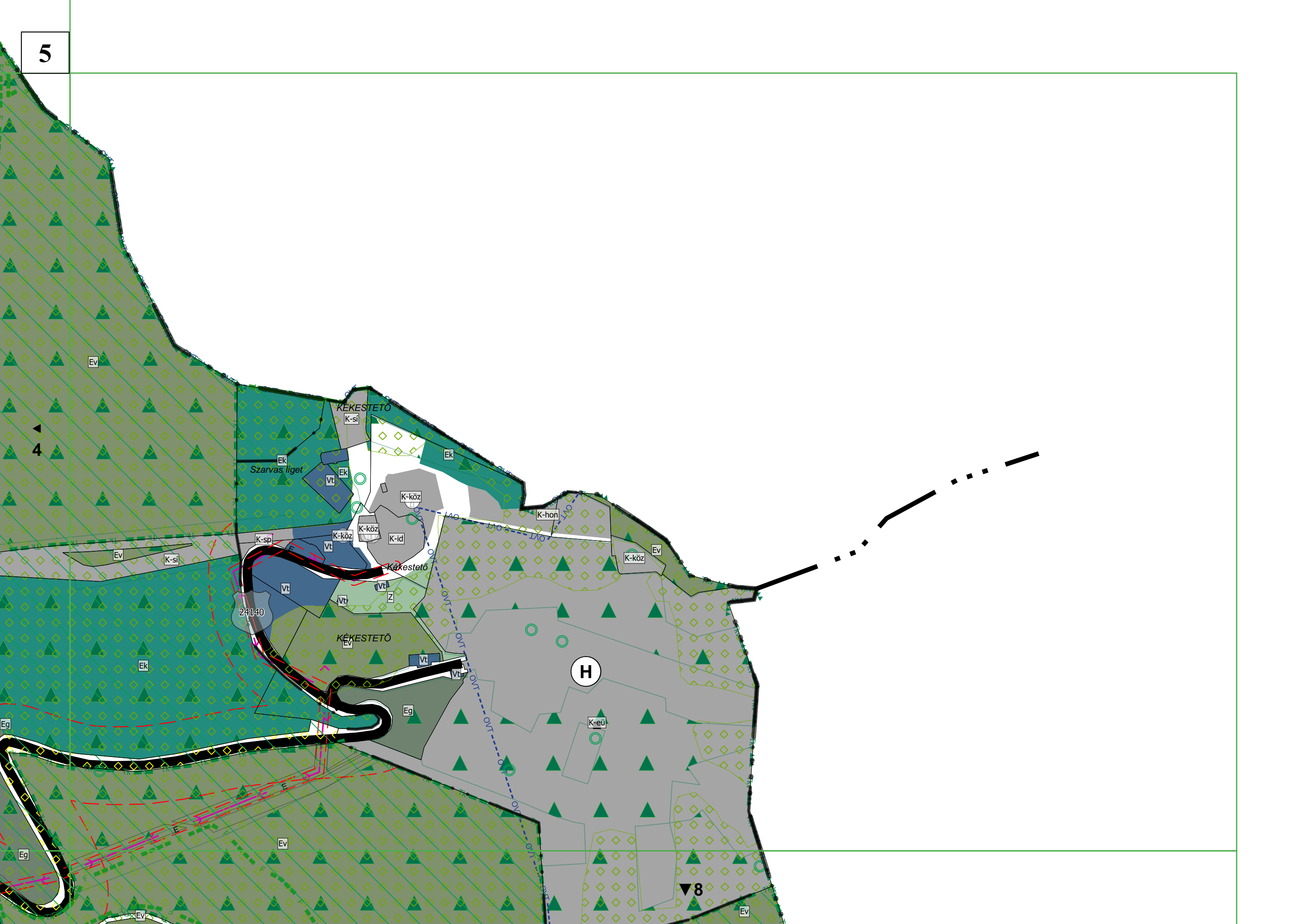
50m
50m

Bene puszta

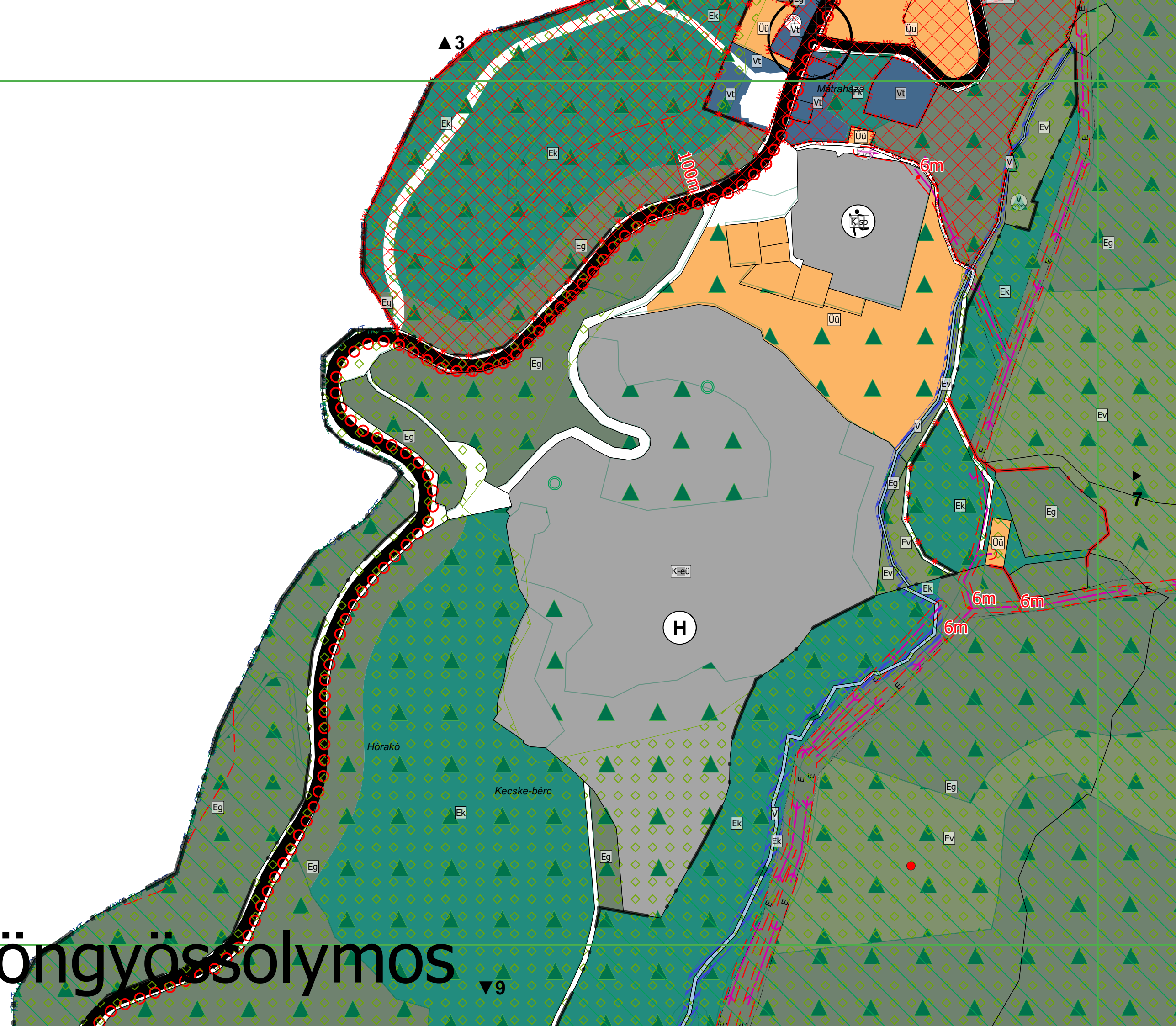
▼7



5



Gyöngyössolymos



7

4

Bene puszta

Hidas bérc

K-közb

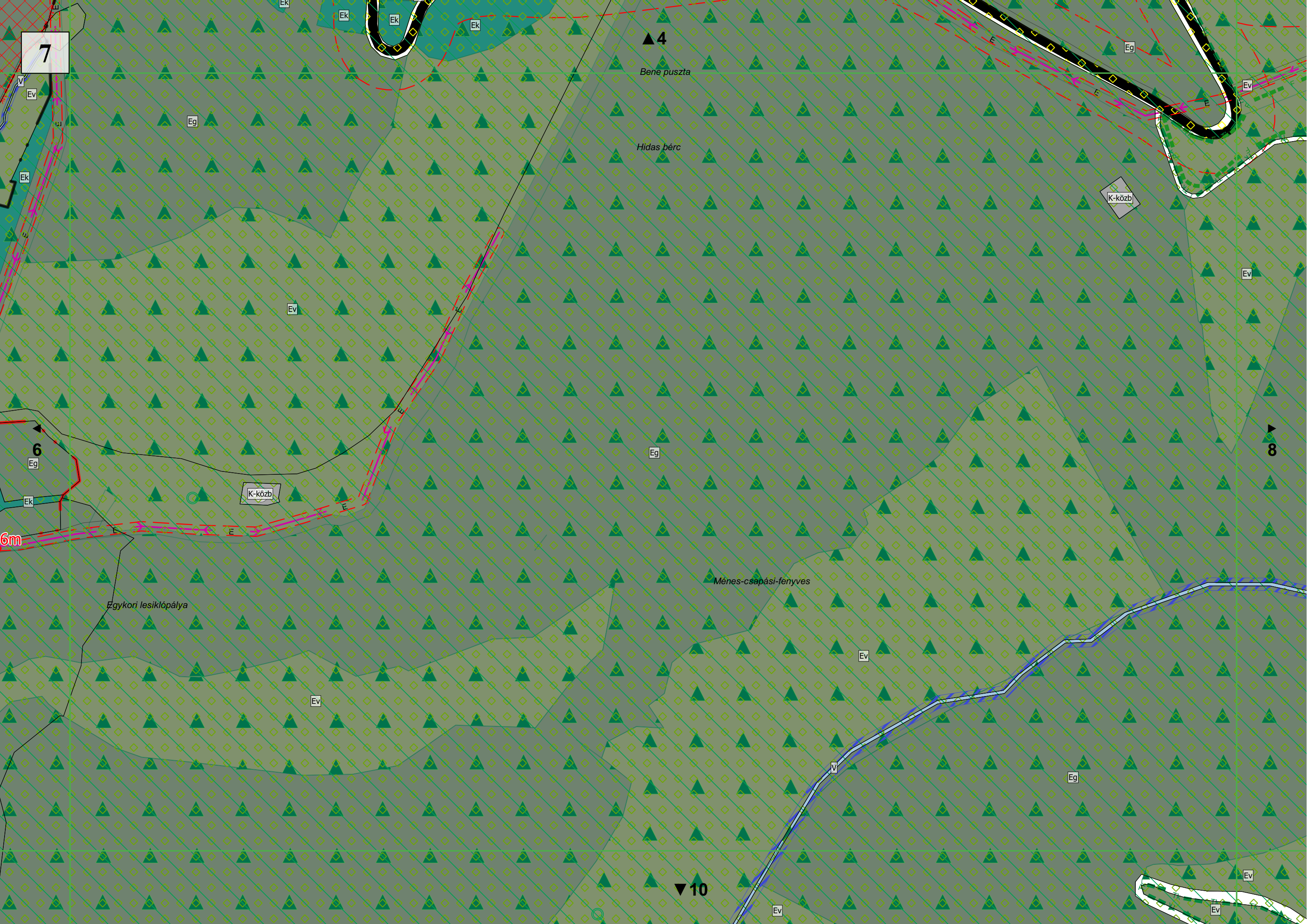
8

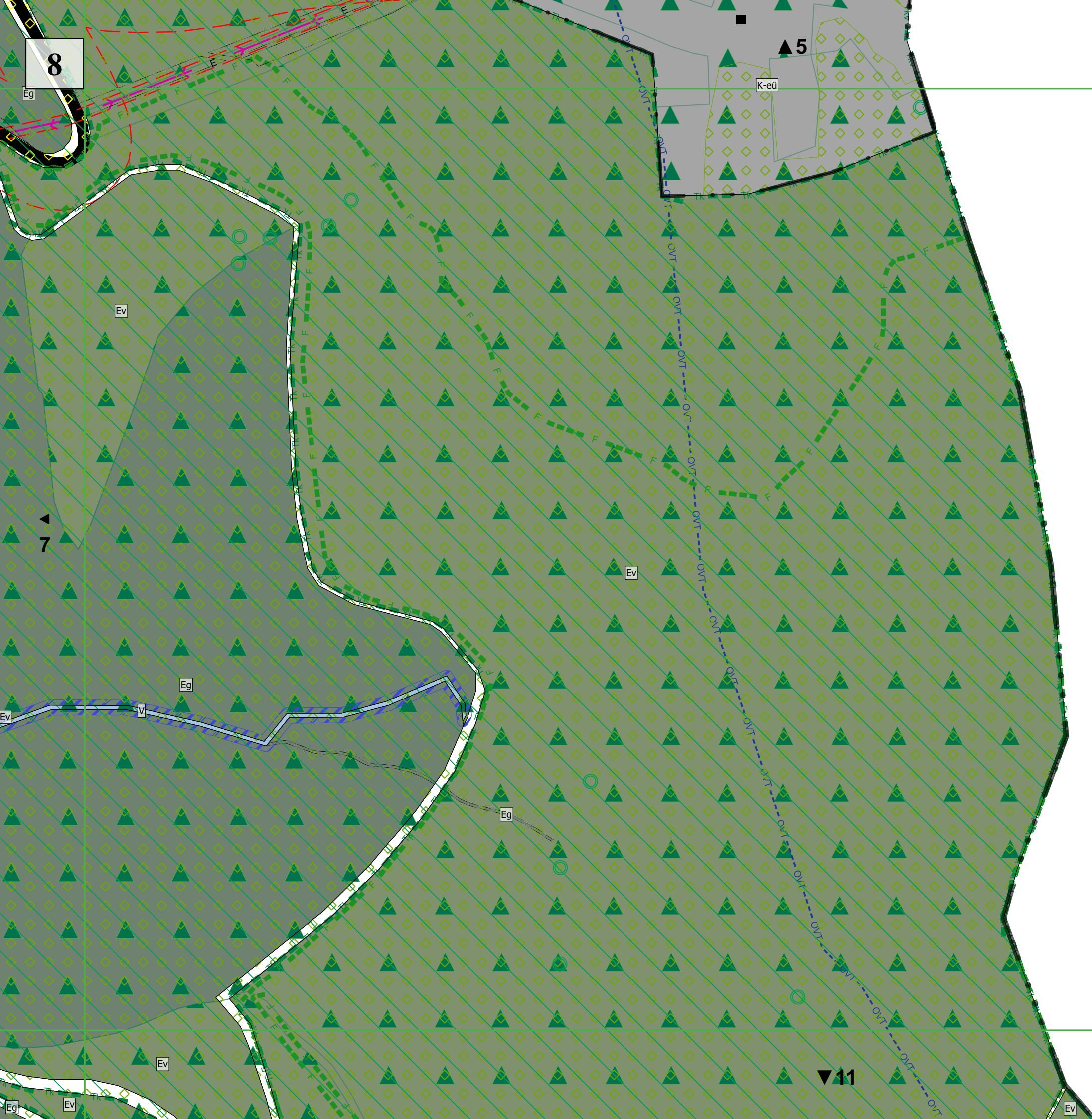
Ménes-csapási-fenyves

Egykori lesiklópálya

10

6m





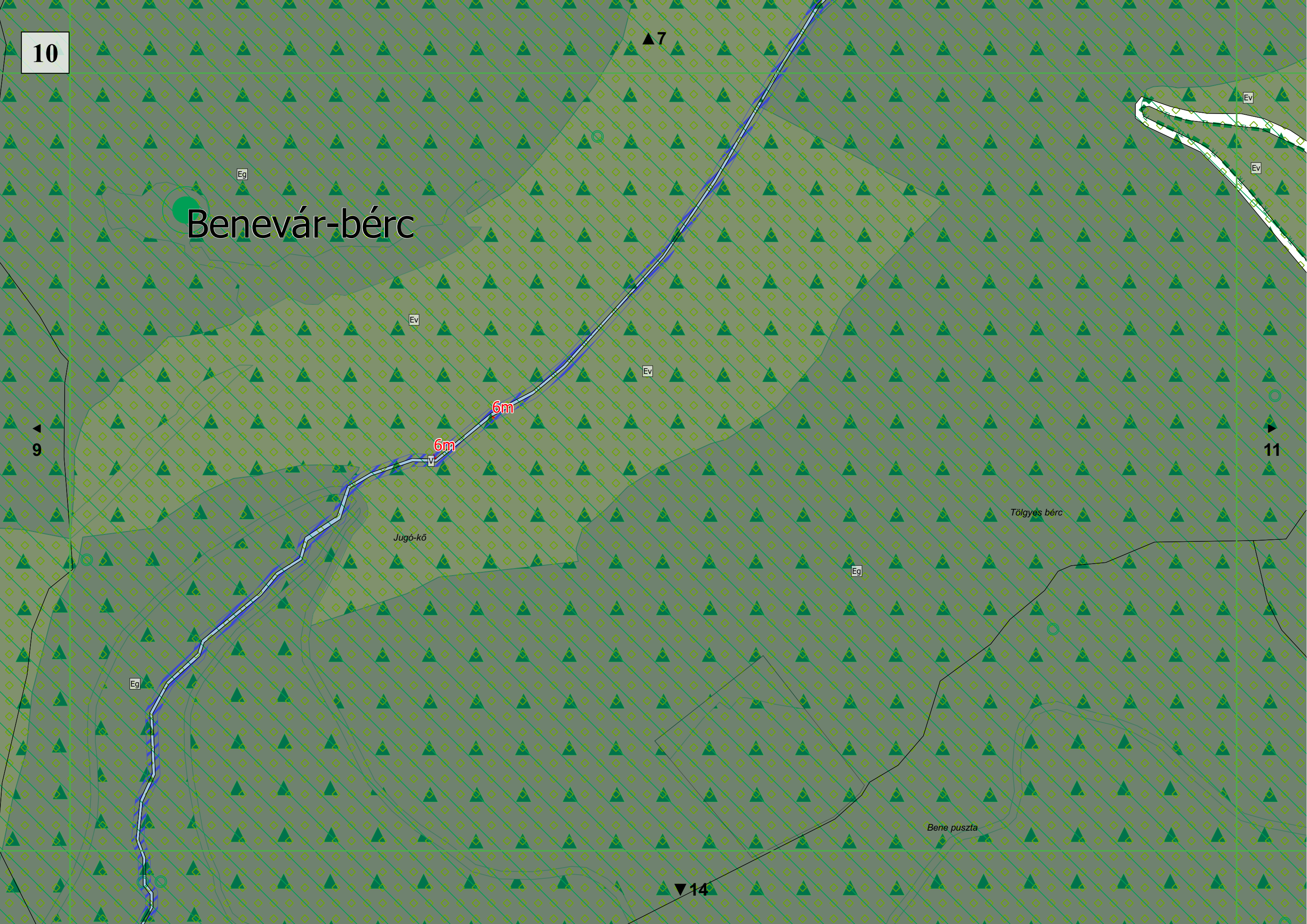
Markaz

Gyöngyössolymos



10

Benevár-bérc



▲ 7

▲ 9

▲ 11

▼ 14

Eg

Ev

Ev

Ev

Ev

Jugó-kő

Tölgyes bérc

Eg

Eg

Bene puszta

6m

6m

11

Eg

Ev

Ev

▲ 8

▲ 10

Ev

Eg

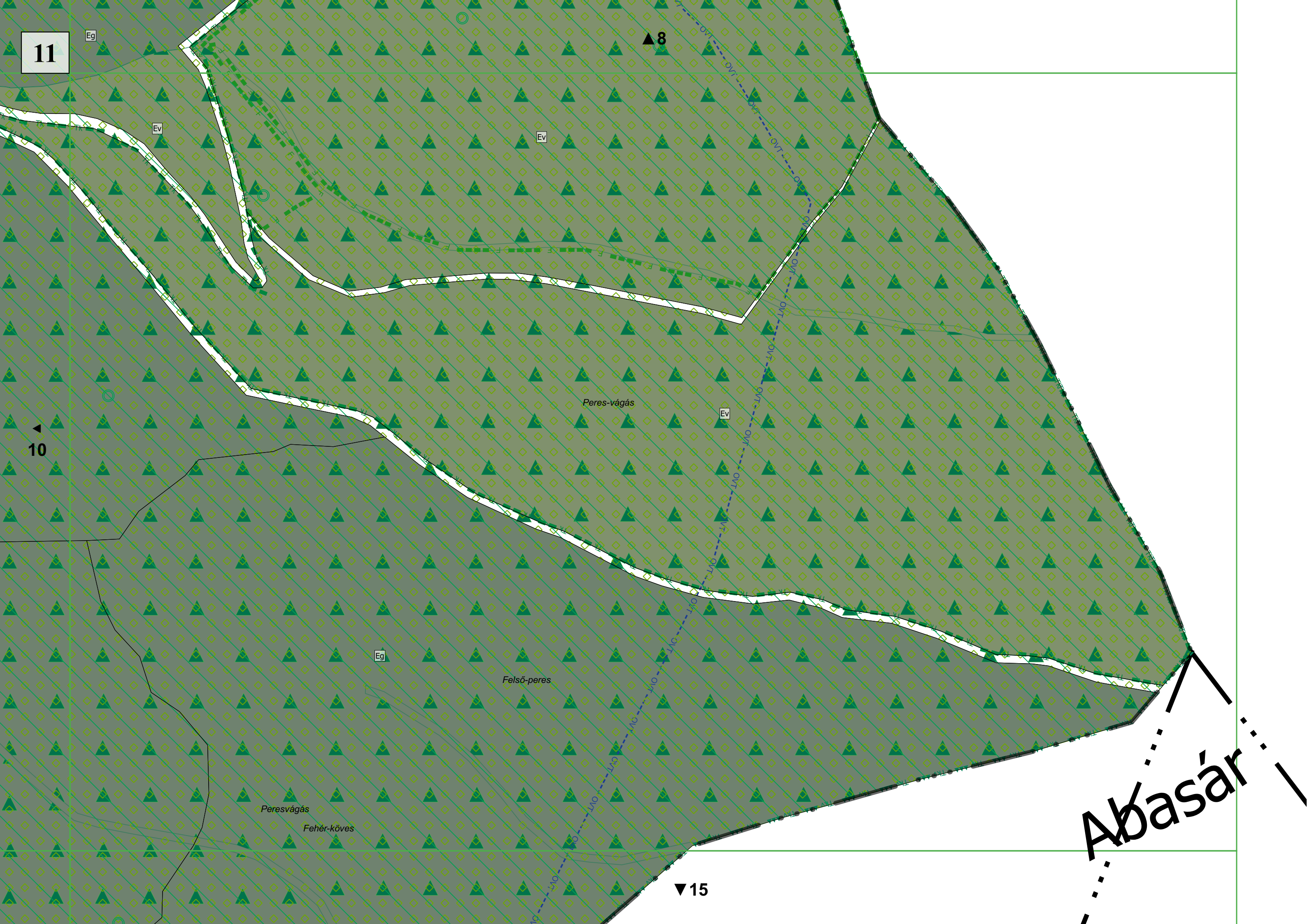
Felső-peres

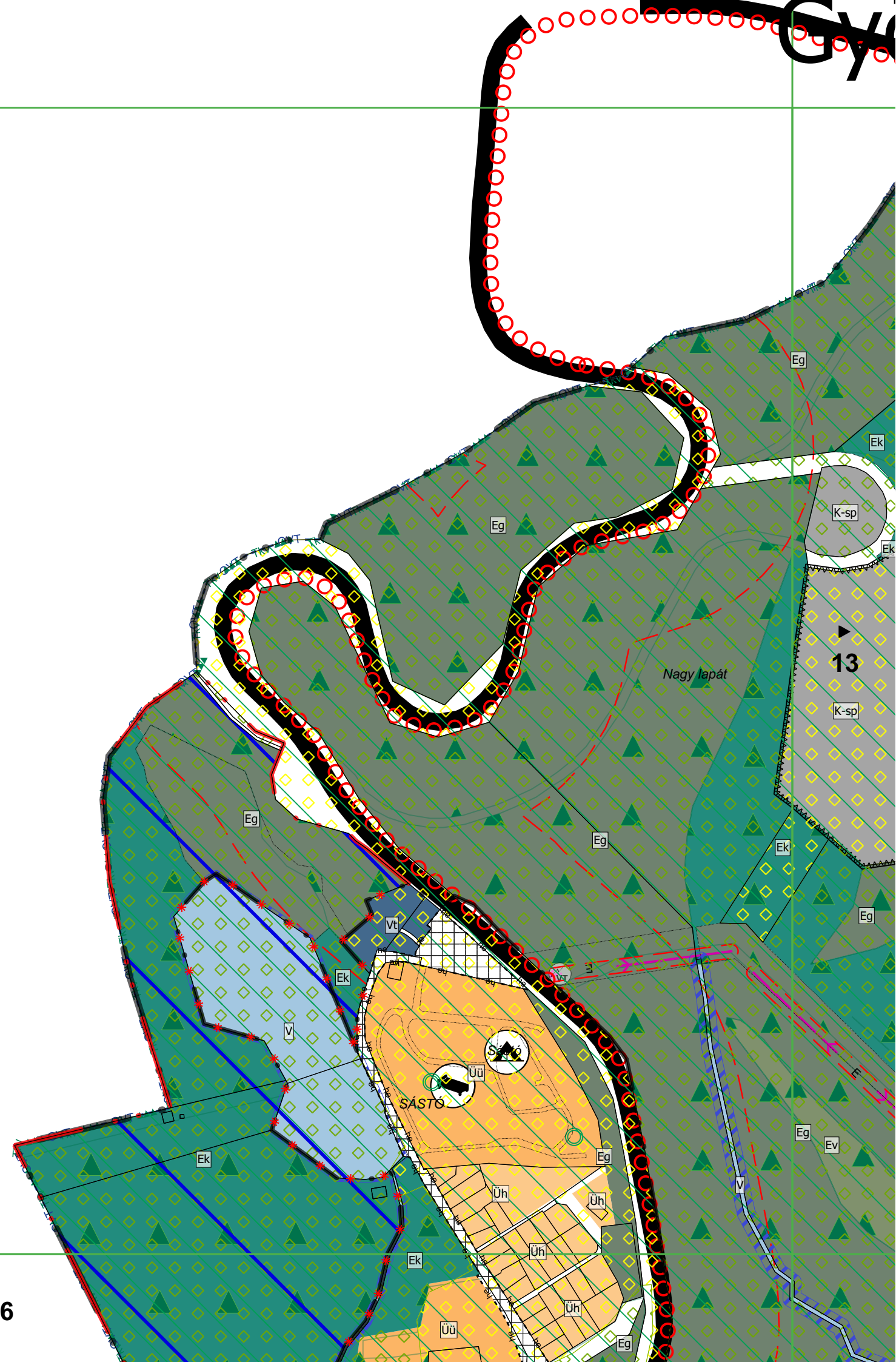
Peresvágás

Fehér-köves

▼ 15

Abasár





13

Gyöngyössolymos

100m

Üü

Bene puszta

Benevár bérc

12

14

17

K-sp

K-sp

Eg

K-közb

K-közb

Eg

Eg

Eg

Ev

E

6m

6m

EK

EK

Ev

Eg

EK

Ev

EK

V

Eg

Eg

9

U

U

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

E

Ev

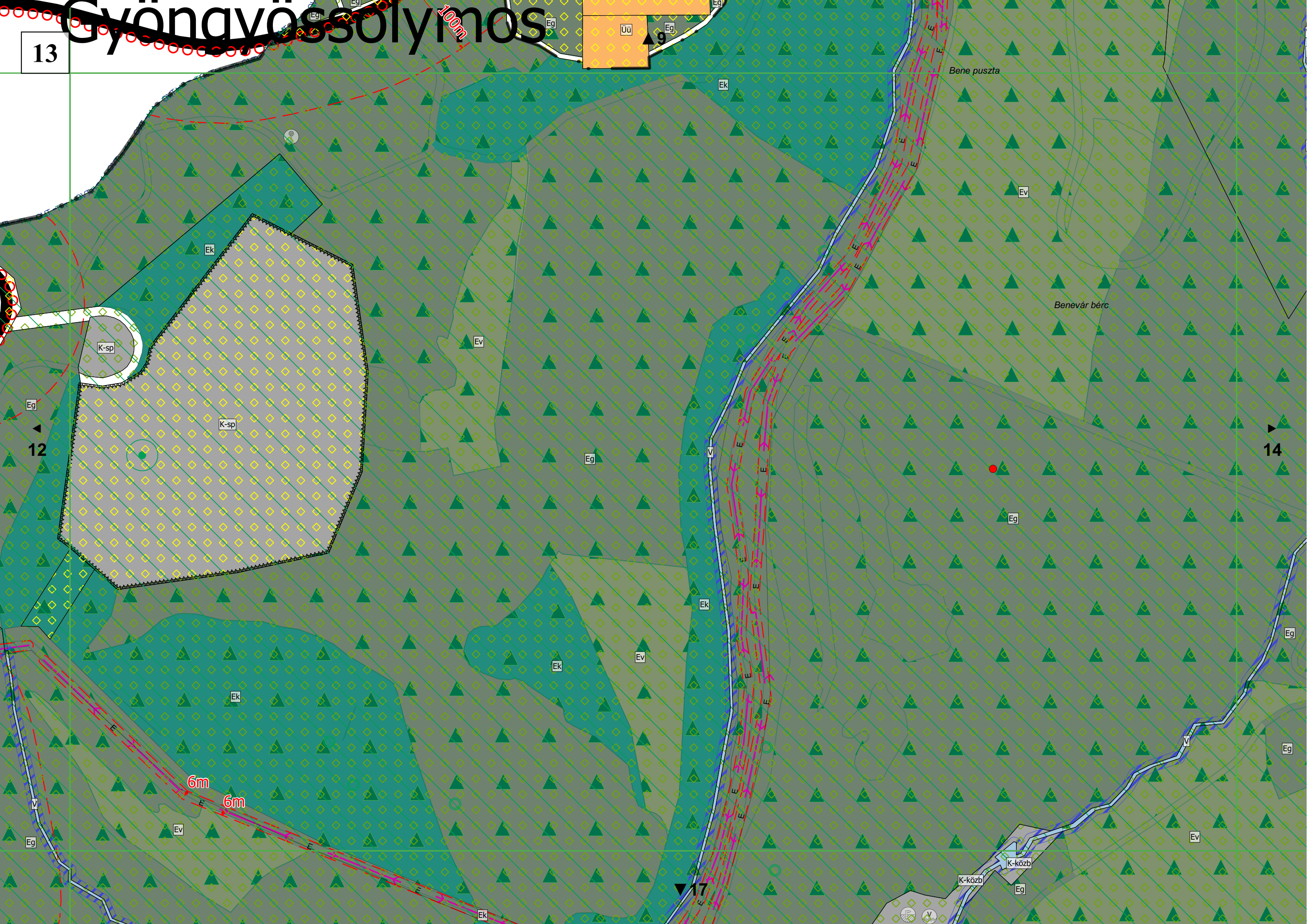
Ev

Eg

Eg

Eg

Eg



14

▲10

Bene puszta

13

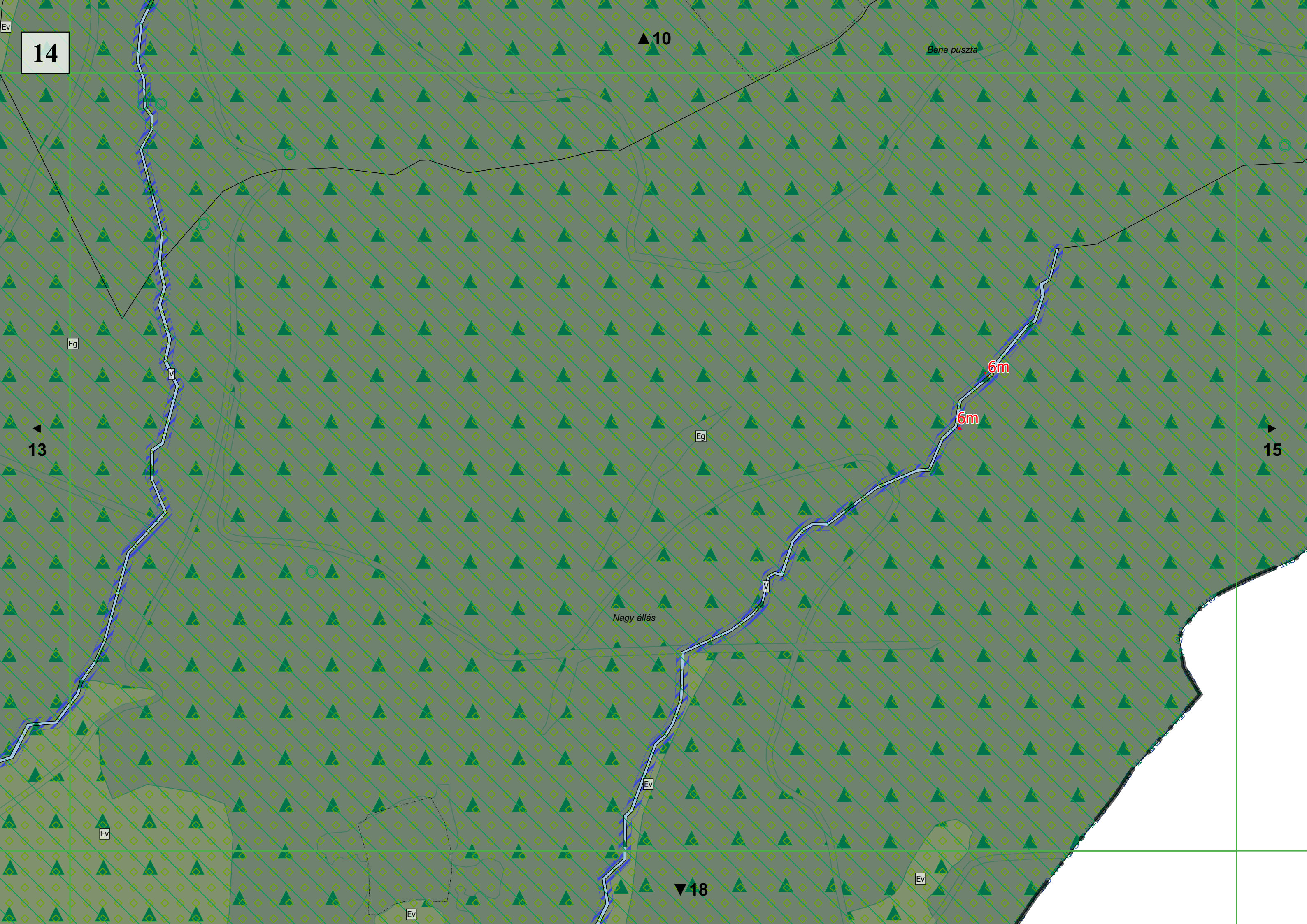
15

6m

6m

Nagy állás

▼18



15

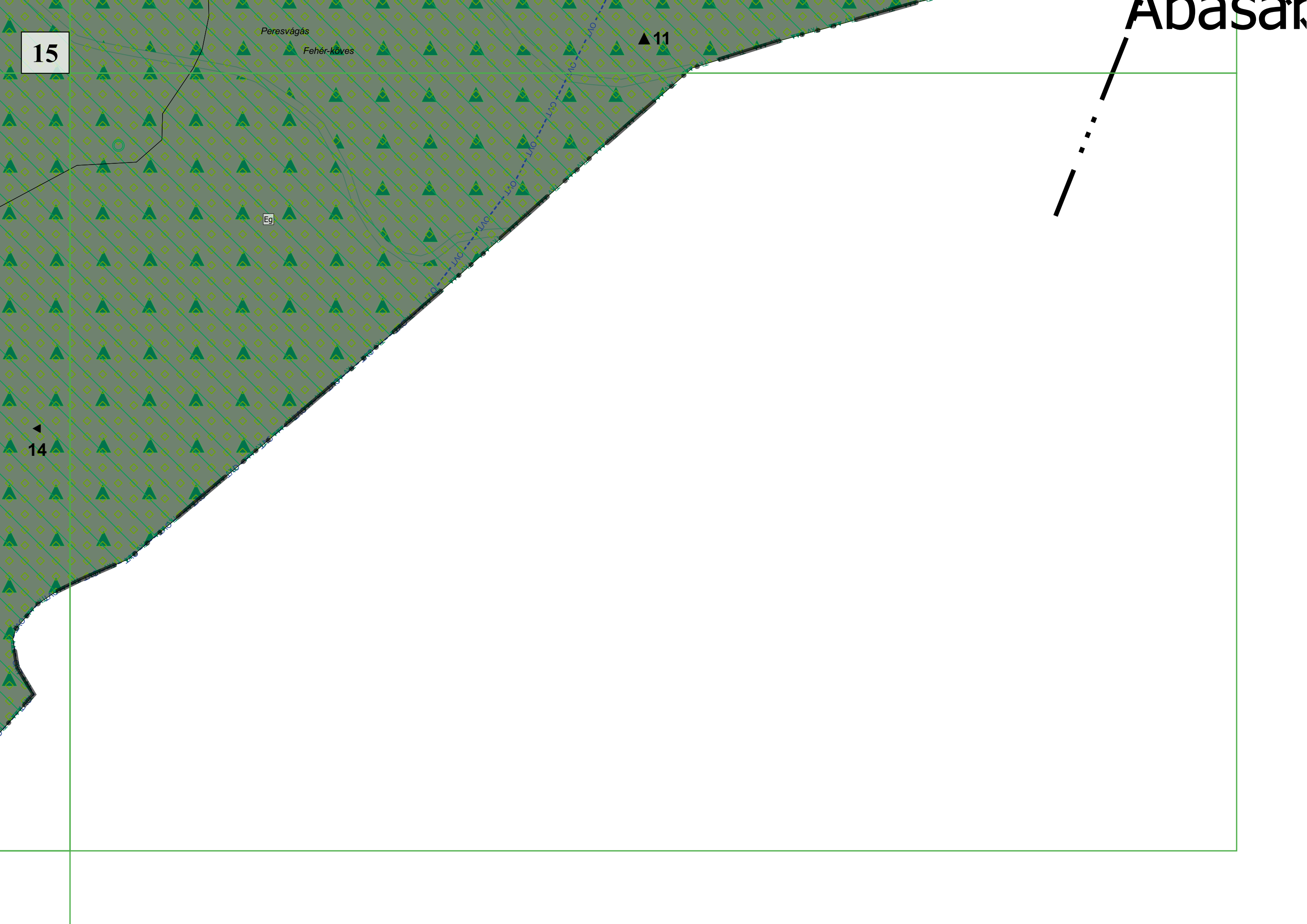
Peresvágás

Fehér-köves

Eg

▲ 11

▲ 14





17

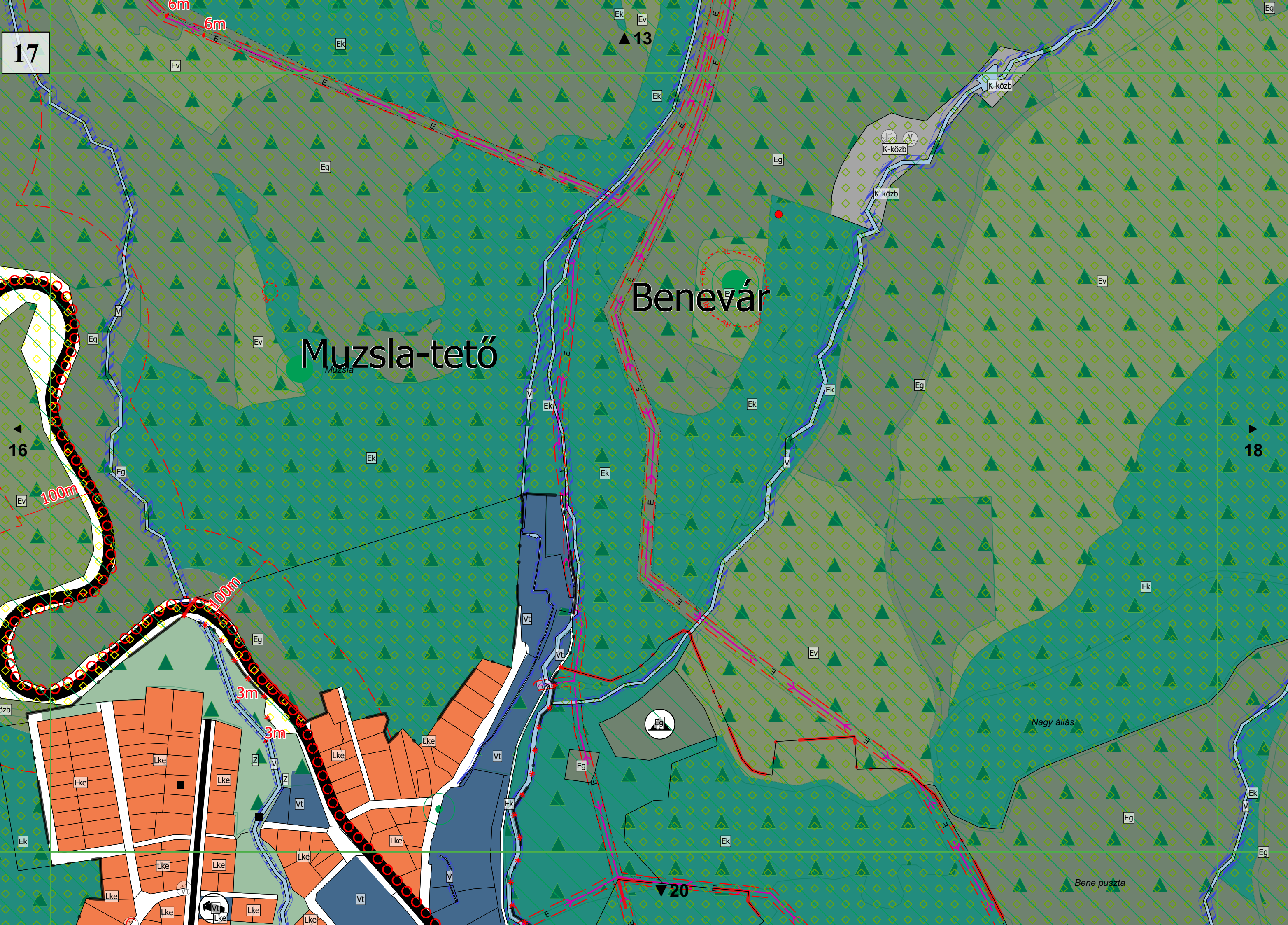
16

▲ 13

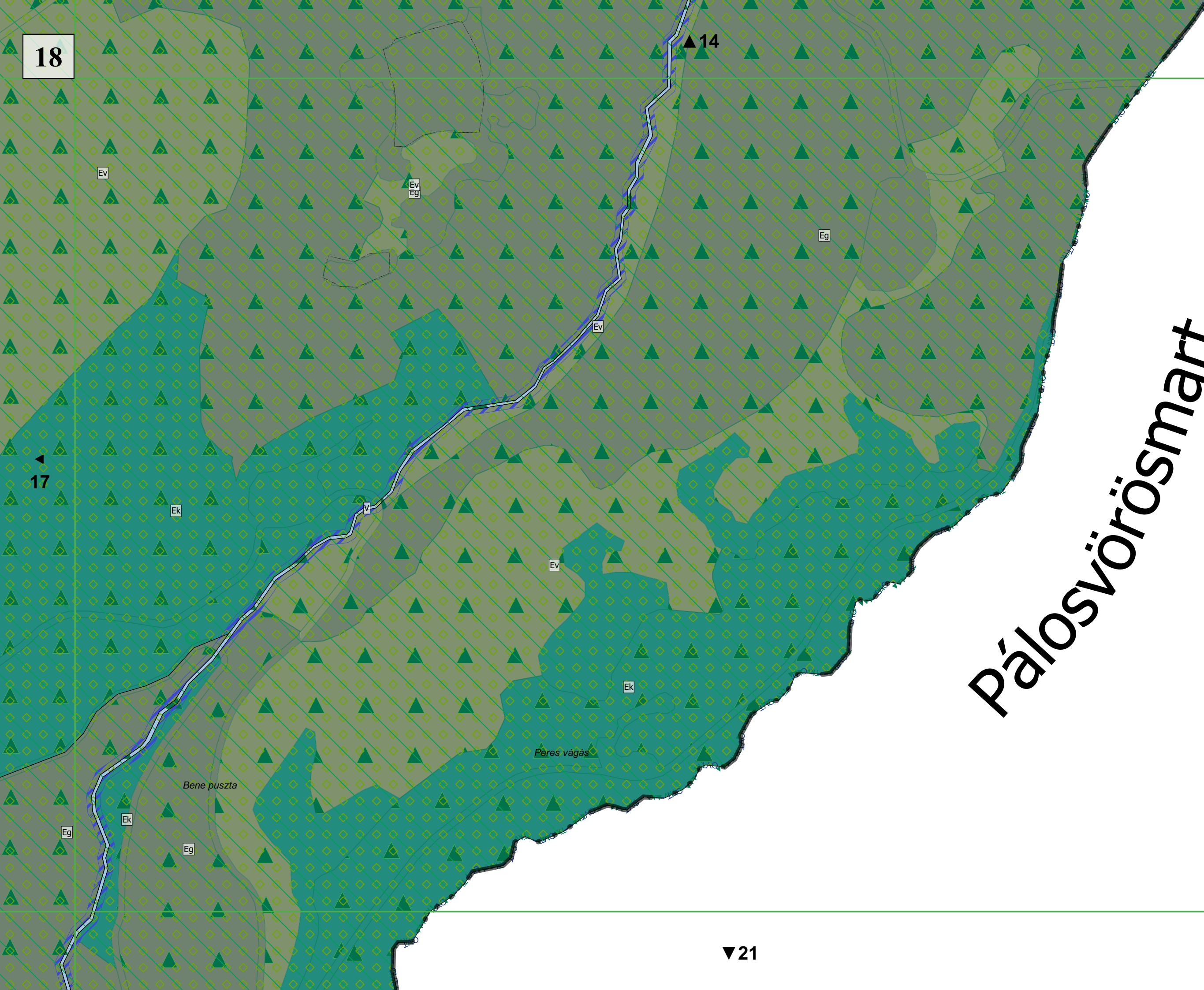
18

Benevár

Muzsla-tető



18



Pálosvörösmart

17

▲ 14

▼ 21

Bene puszta

Peres vágás

Ev

Ev
Eg

Eg

Ev

Ek

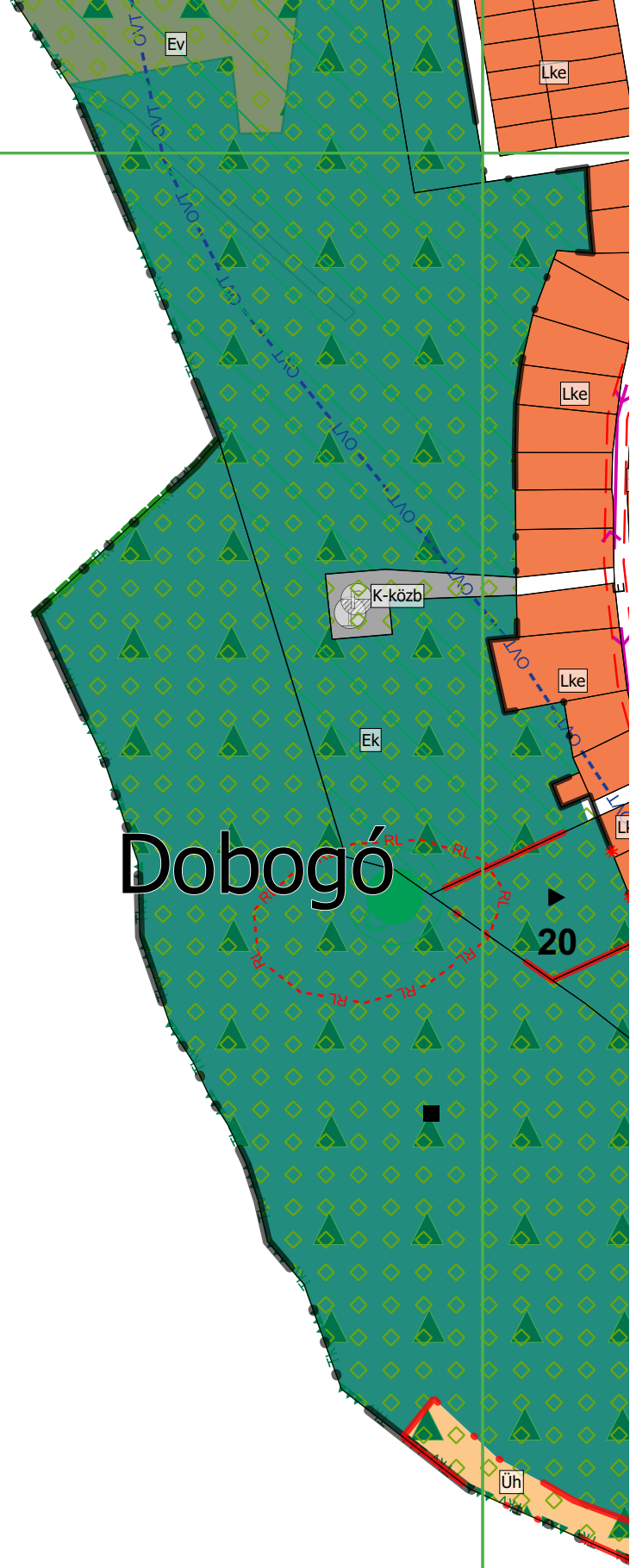
Ev

Ek

Ek

Eg

Eg



20

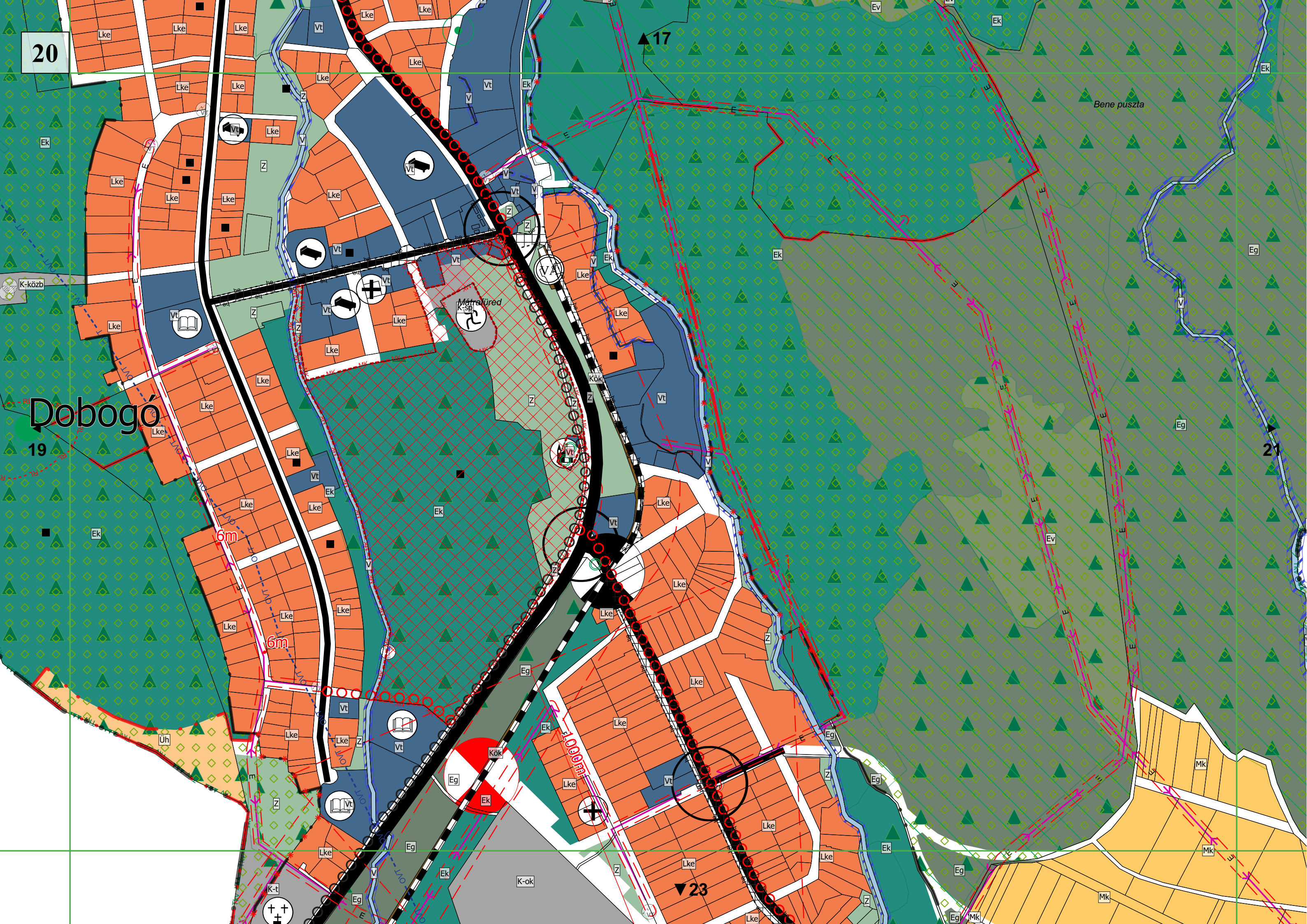
Dobogó

19

17

21

23

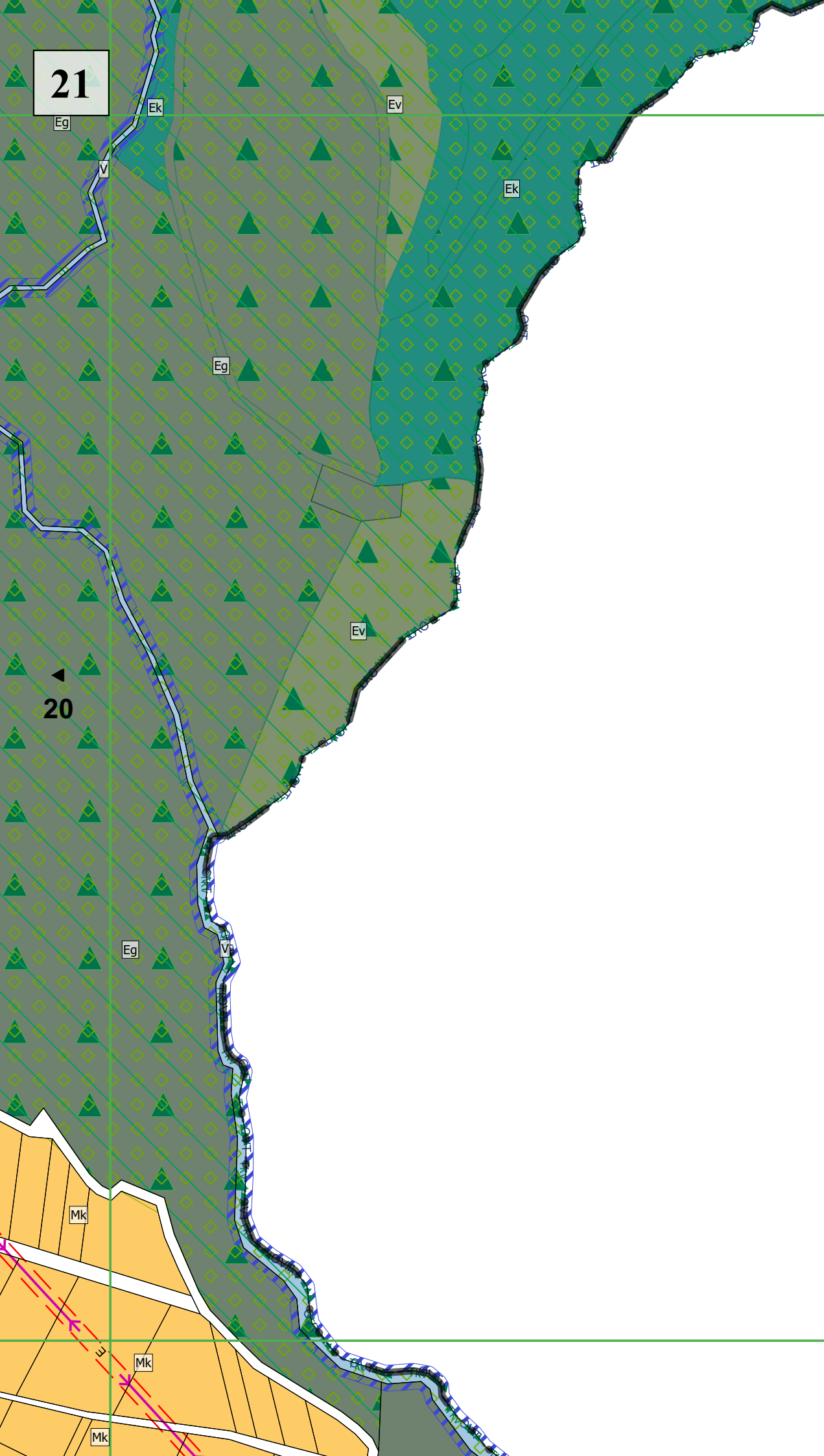


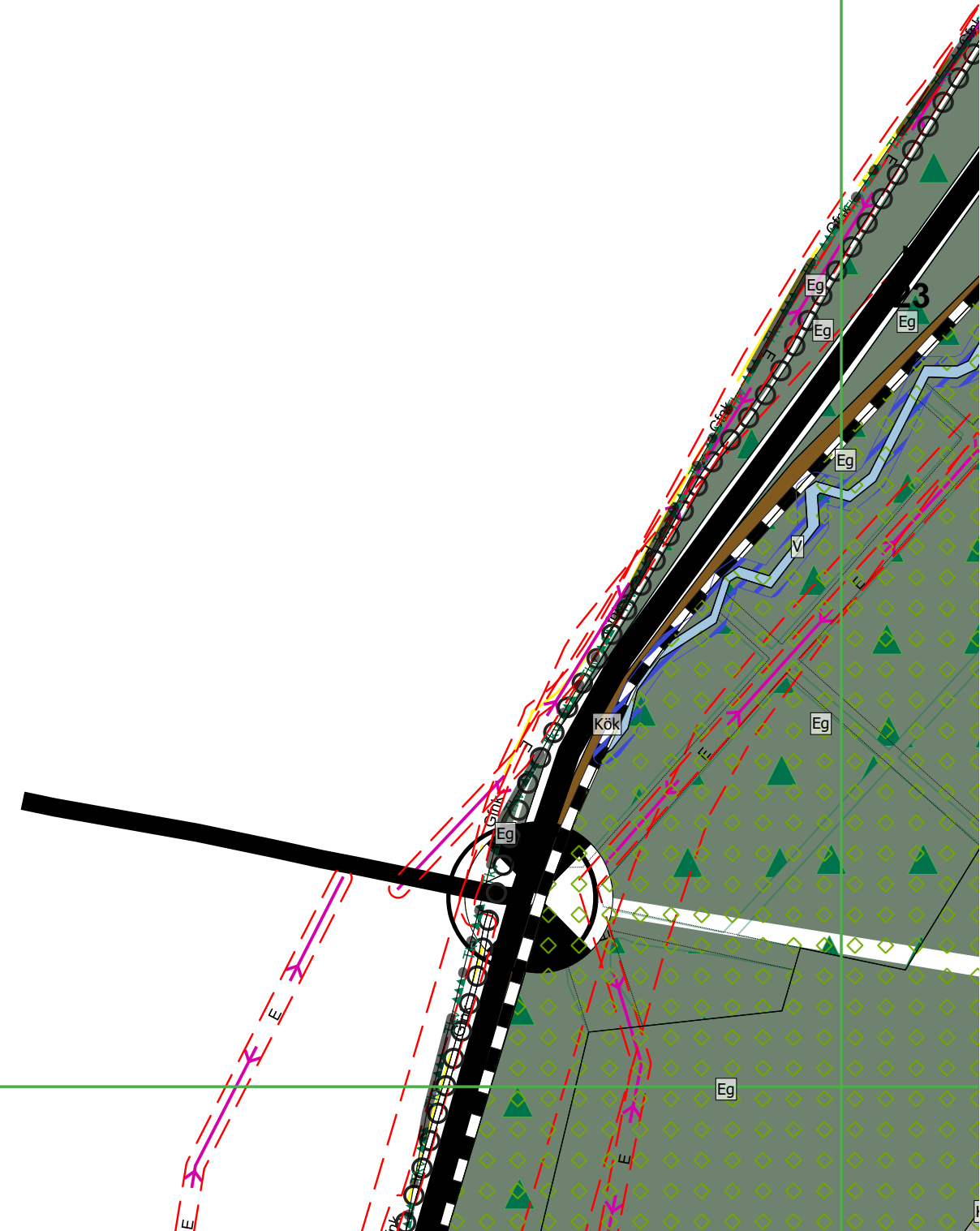
21

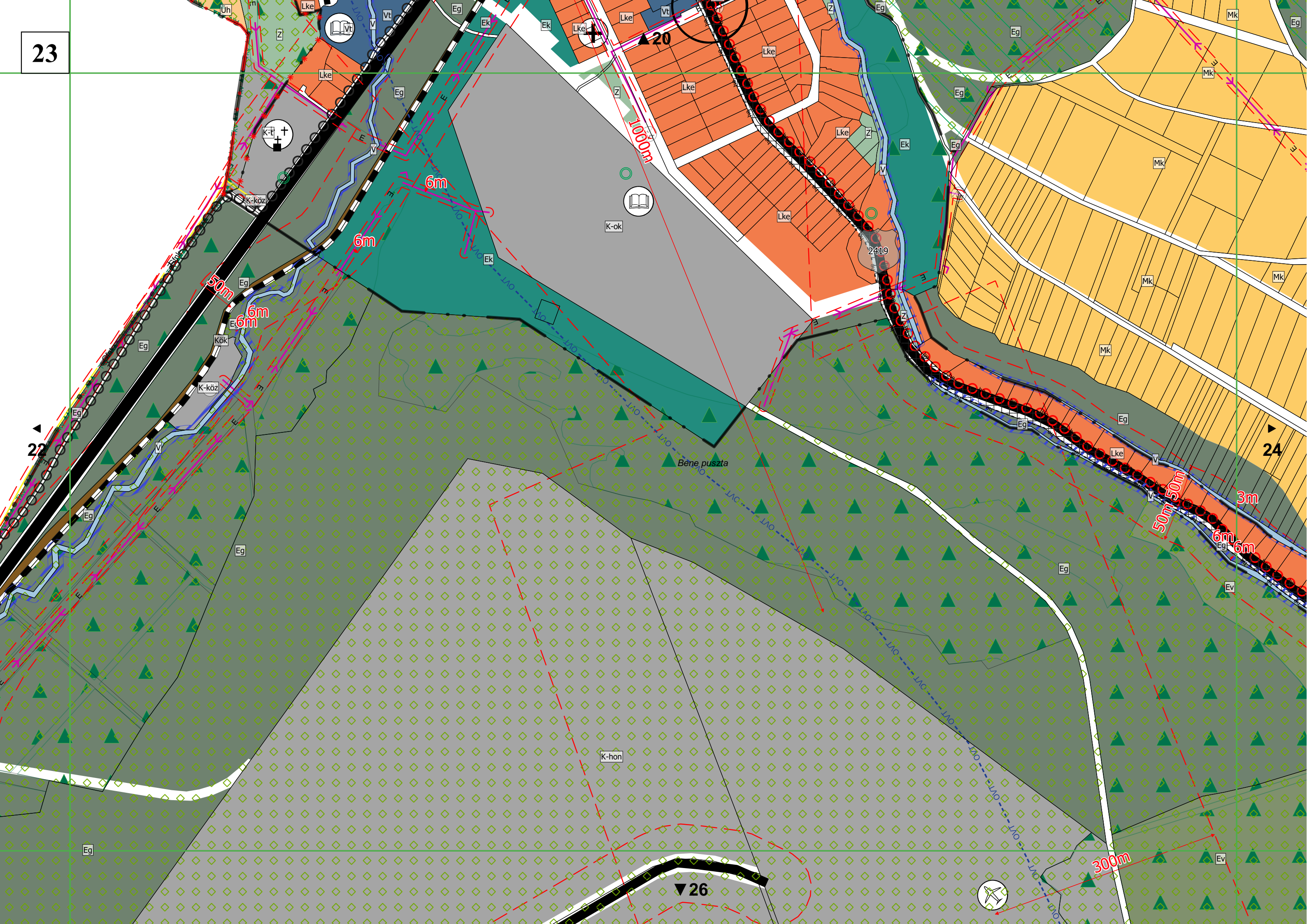
▲ 18

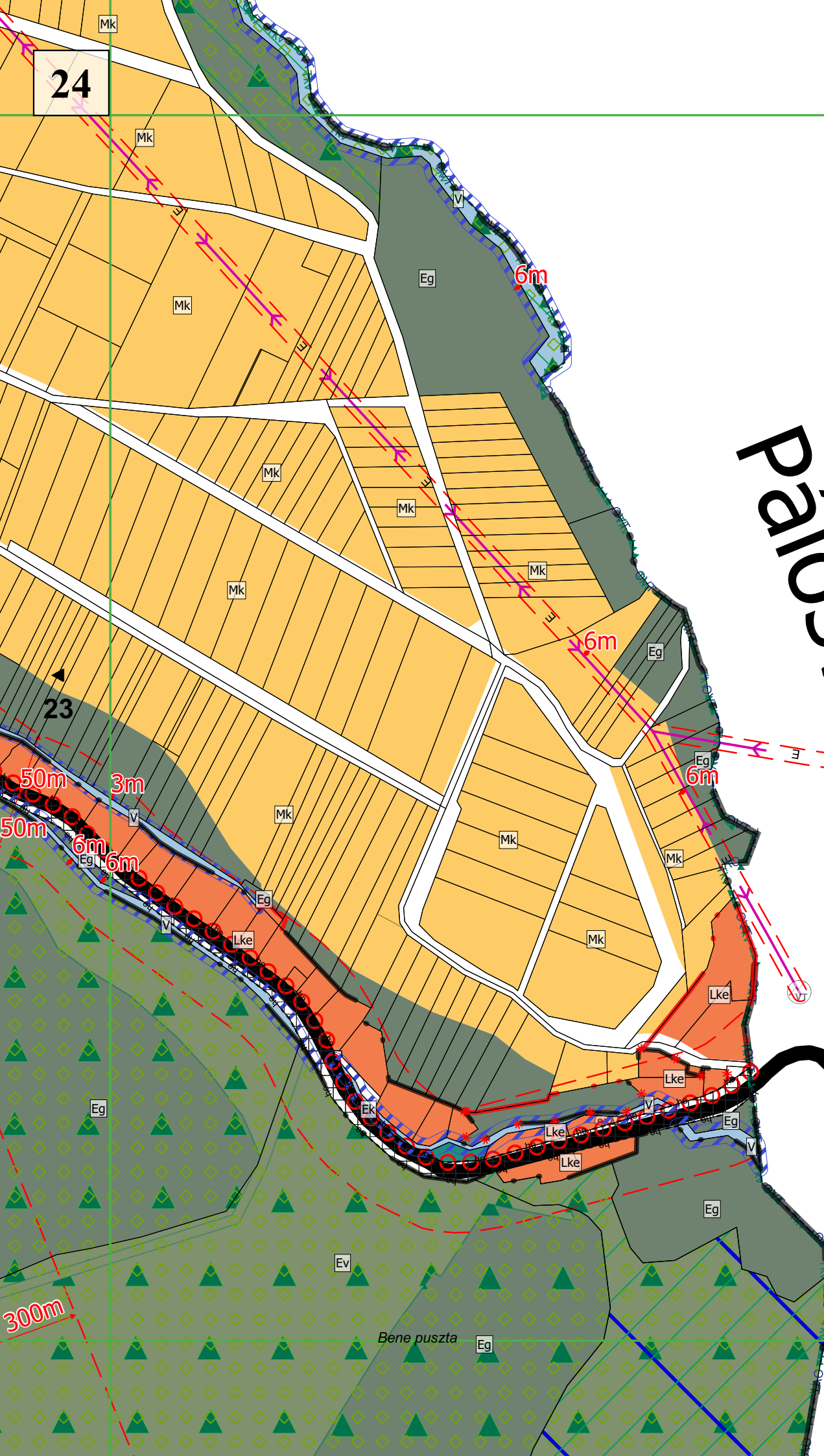
20

▼ 24









▲21

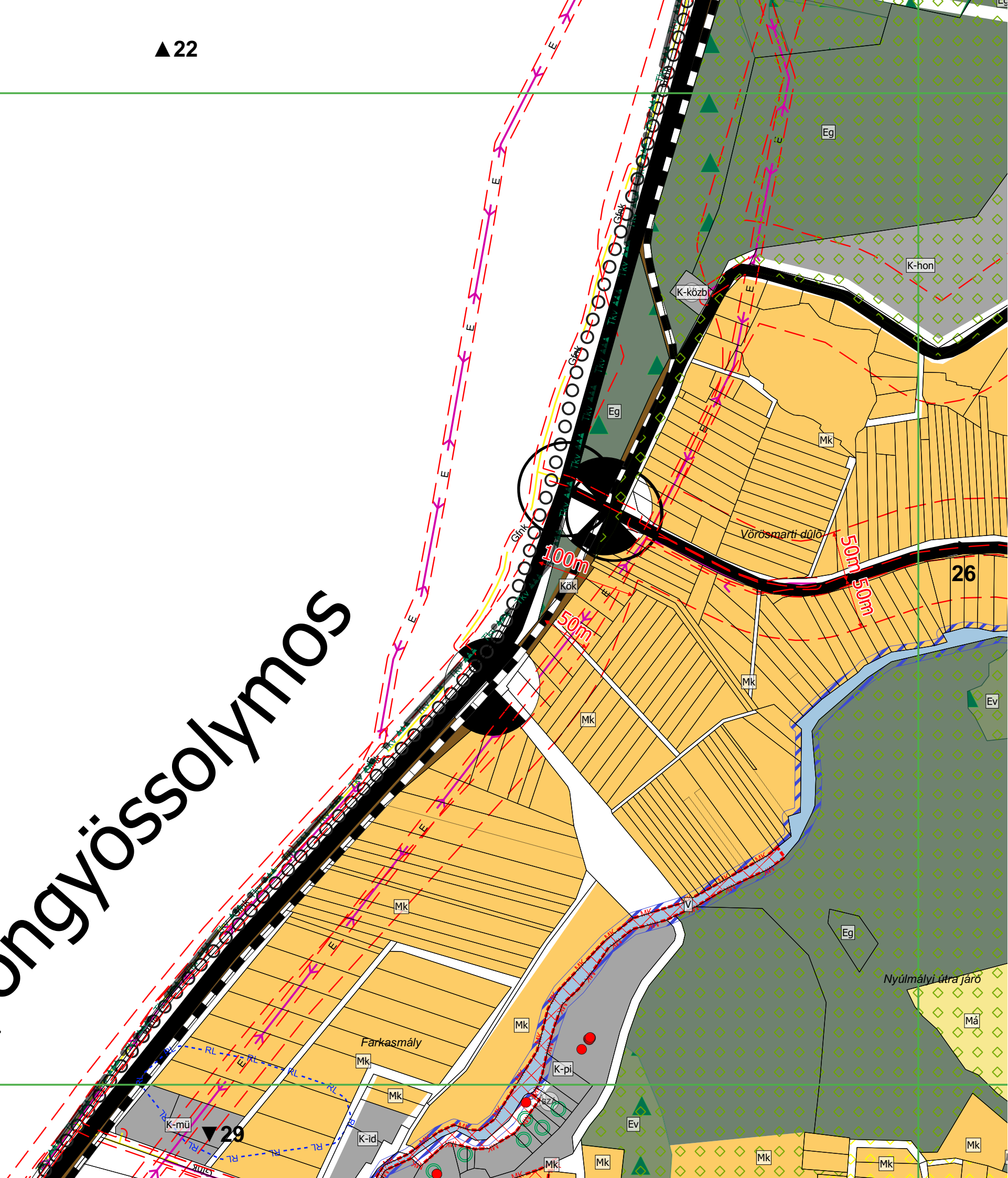
Pálosvörösmárt

2419

Abasár

▼27

Gyöngyössolymos

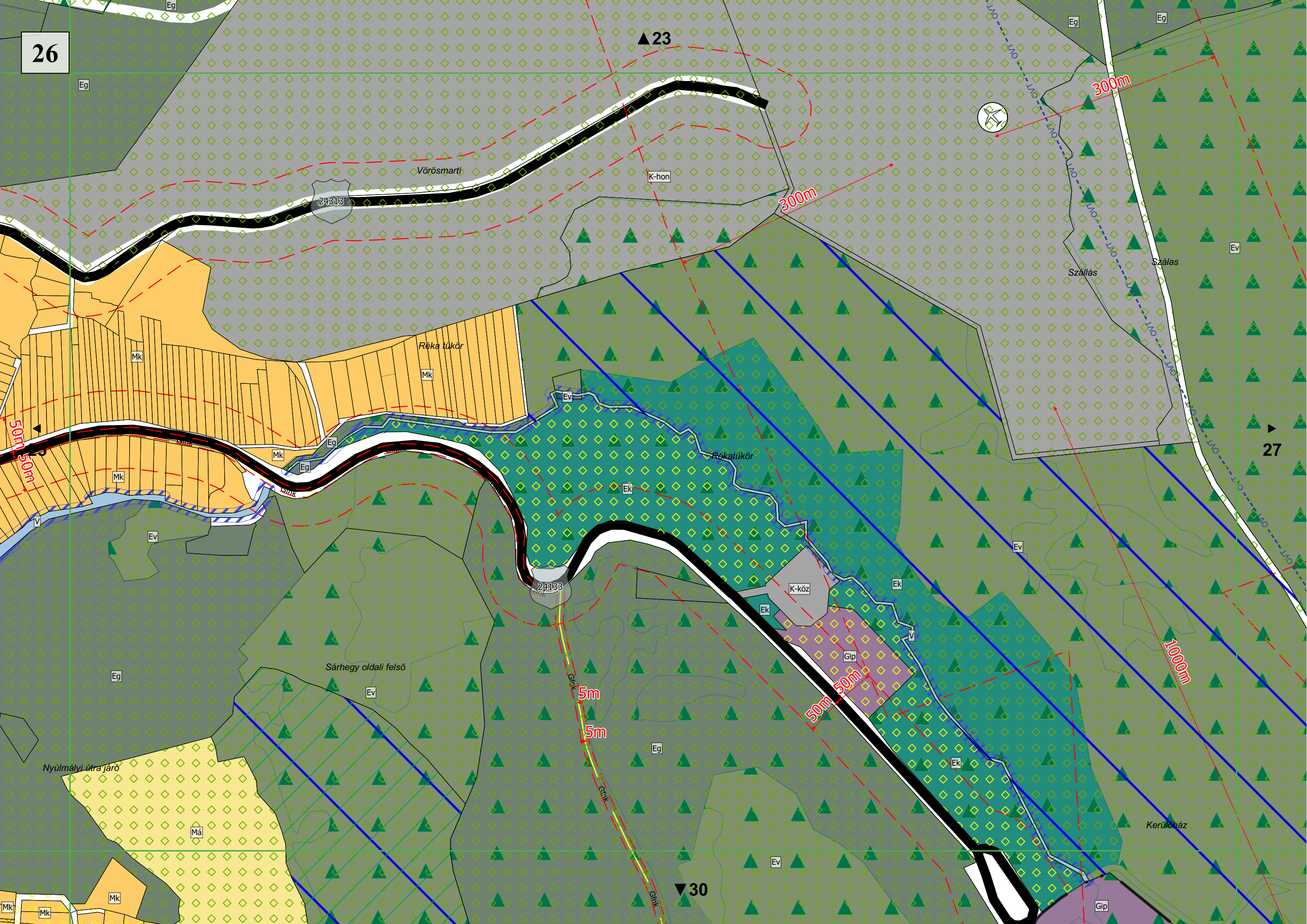


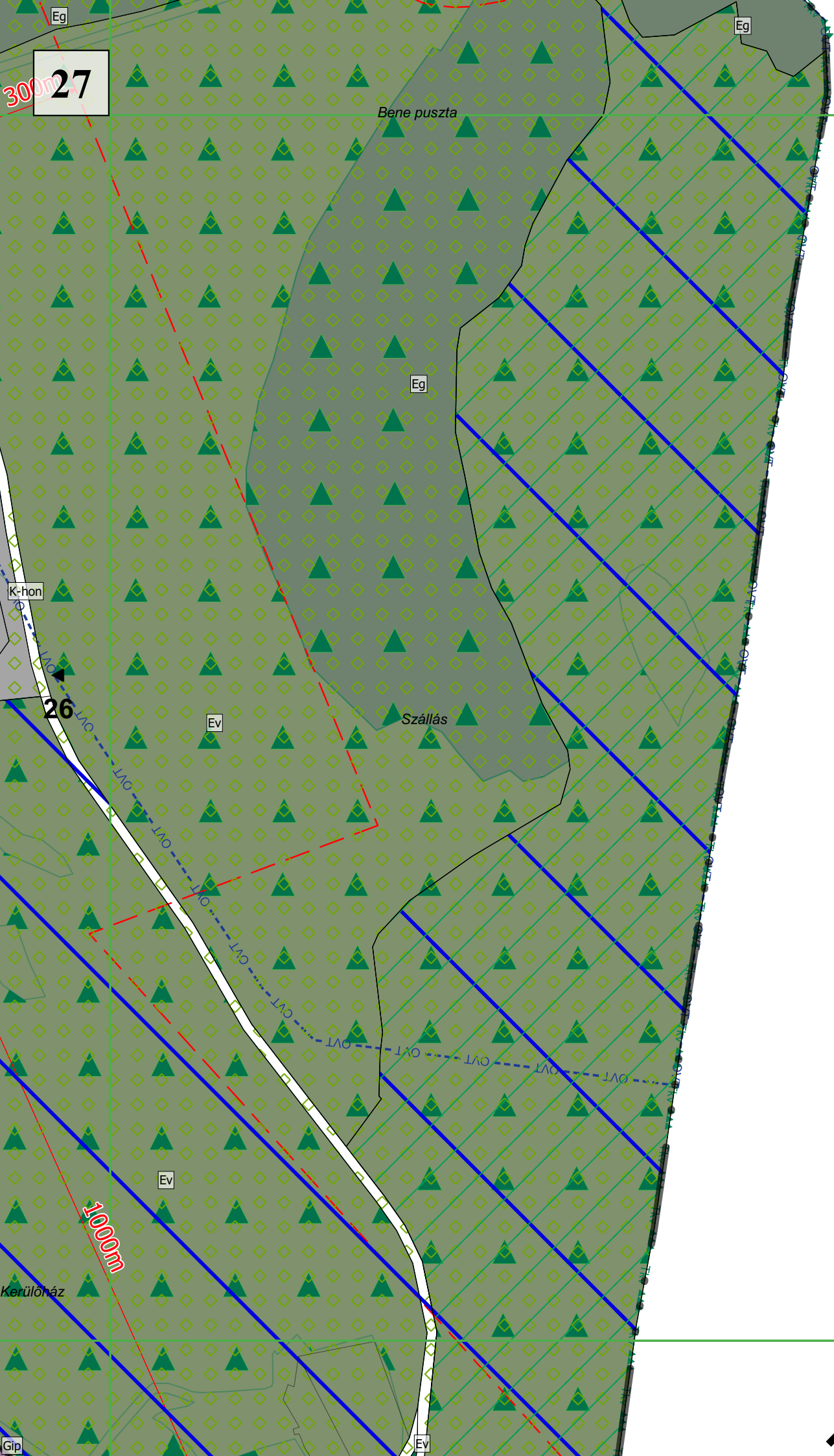
26

▲ 23

27

▼ 30





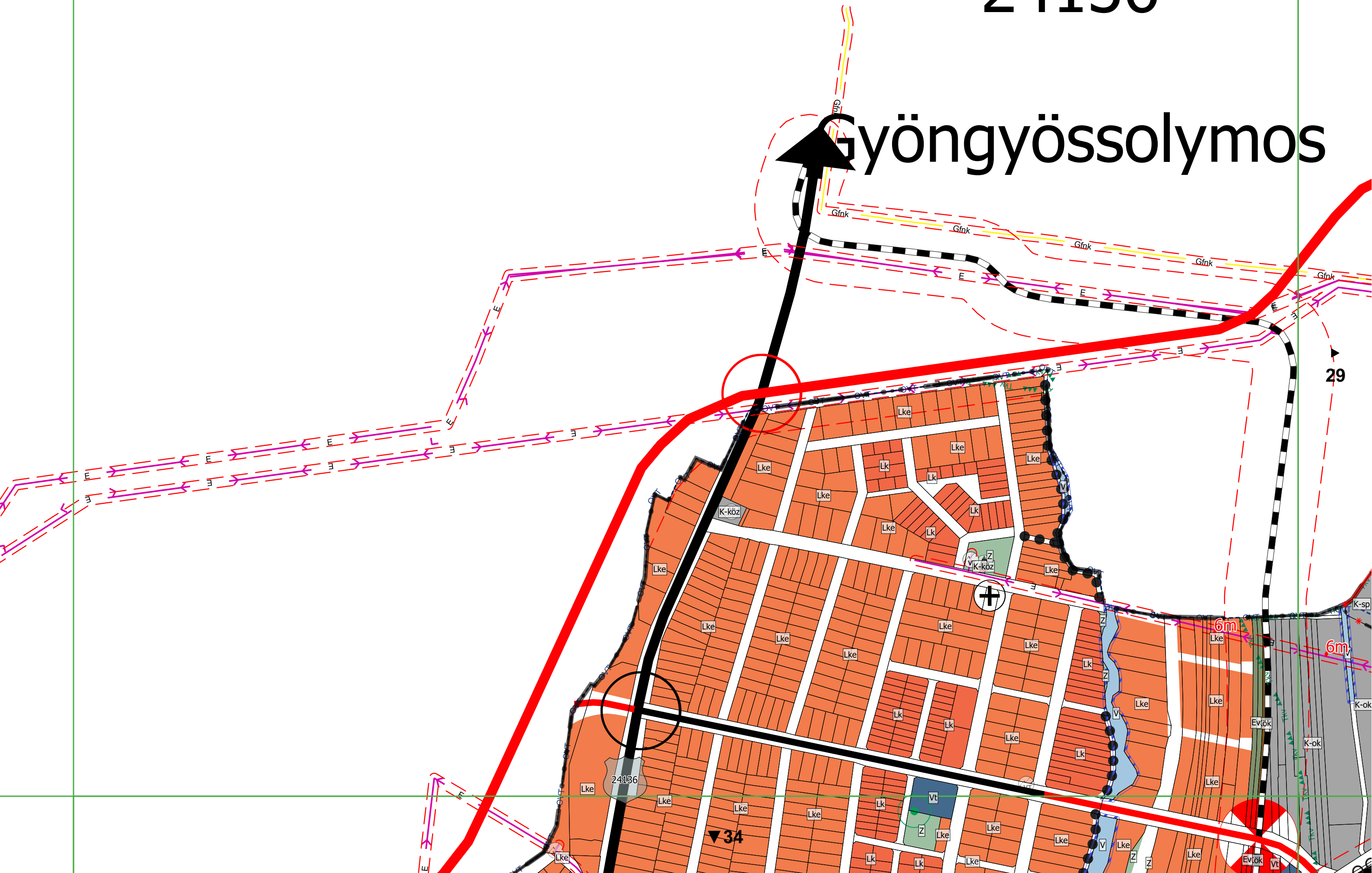
▲24

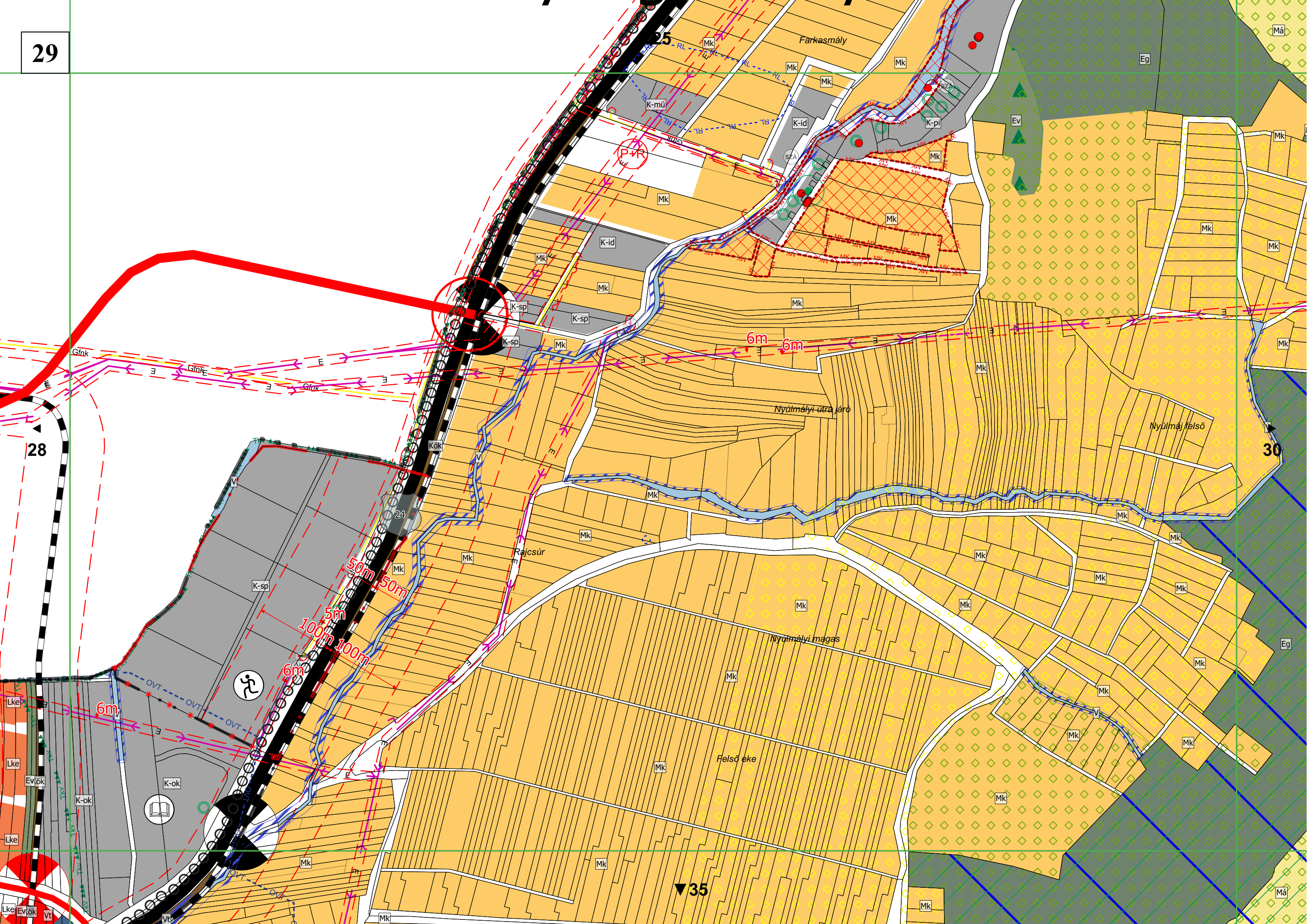
Abasai

▼31

24136

Gyöngyössolymos





28

30

35

Farkasmály

Nyúl mályi útra járó

Nyúl mályi felső

Nyúl mályi magas

Felső éke

K-mü

K-id

K-pi

K-id

K-sp

K-sp

K-sp

K-ok

K-ok

Gfink

Lke

Lke

Lke

Lke

Evök

Vt



6m 6m

50m 50m

5m 5m

100m 100m

6m

6m

24

25

Má

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Má

Eg

Ev

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Lke

Lke

Lke

Lke

Evök

Vt



6m 6m

50m 50m

5m 5m

100m 100m

6m

6m

24

25

Má

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Má

Eg

Ev

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Lke

Lke

Lke

Lke

Evök

Vt



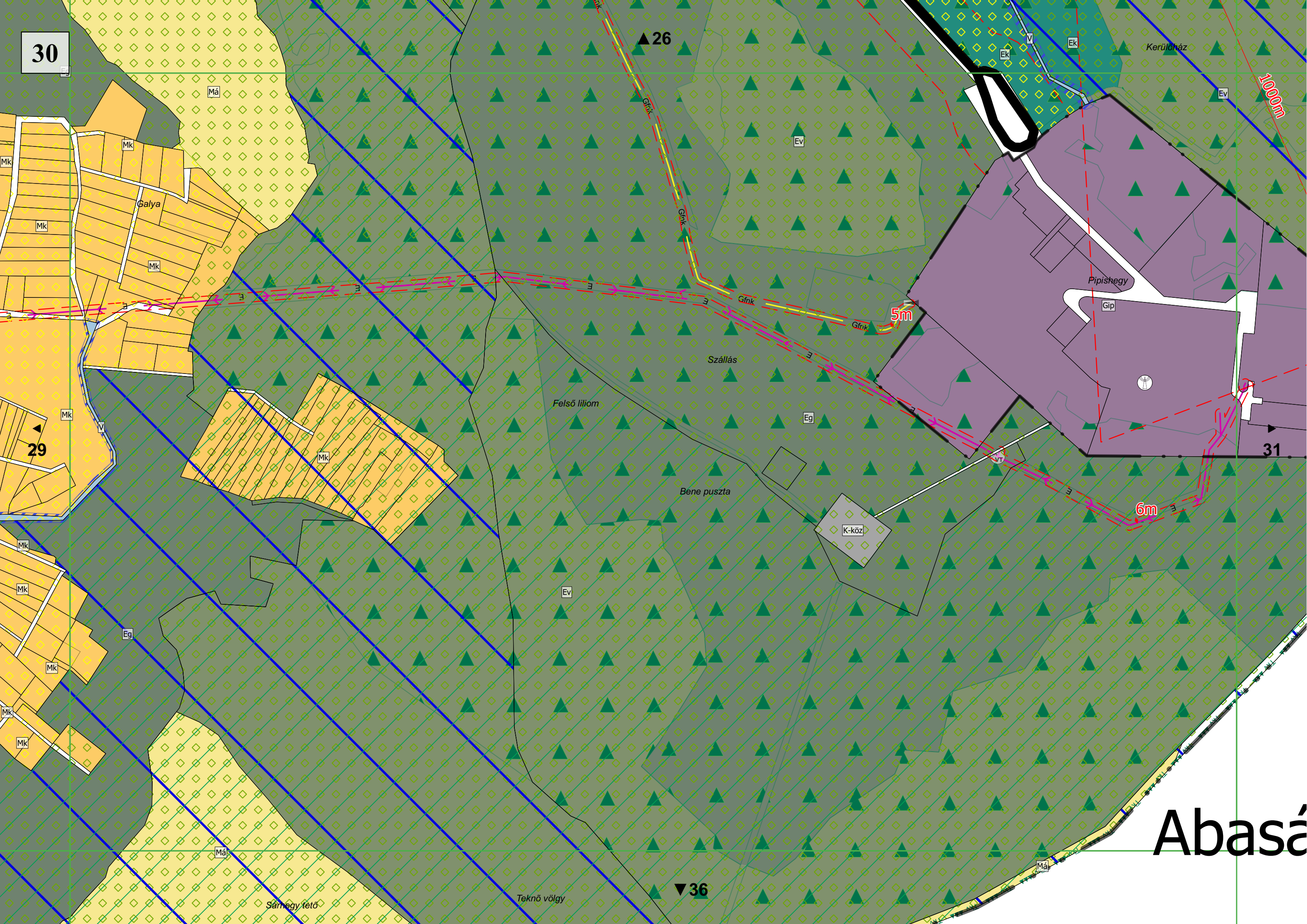
30

29

100m

31

Abasá



Má

Mk

Galya

Mk

▲ 26

Ev

Kerülőház

Ev

Pipishegy

Gip

5m

Felső liljom

Eg

Bene puszta

K-köz

6m

Ev

Eg

Má

Sármegy fető

Teknő völgy

▼ 36

Má



▲27

31

30

1000m

6m

Ev

Ev

Ev

Ev

Gip

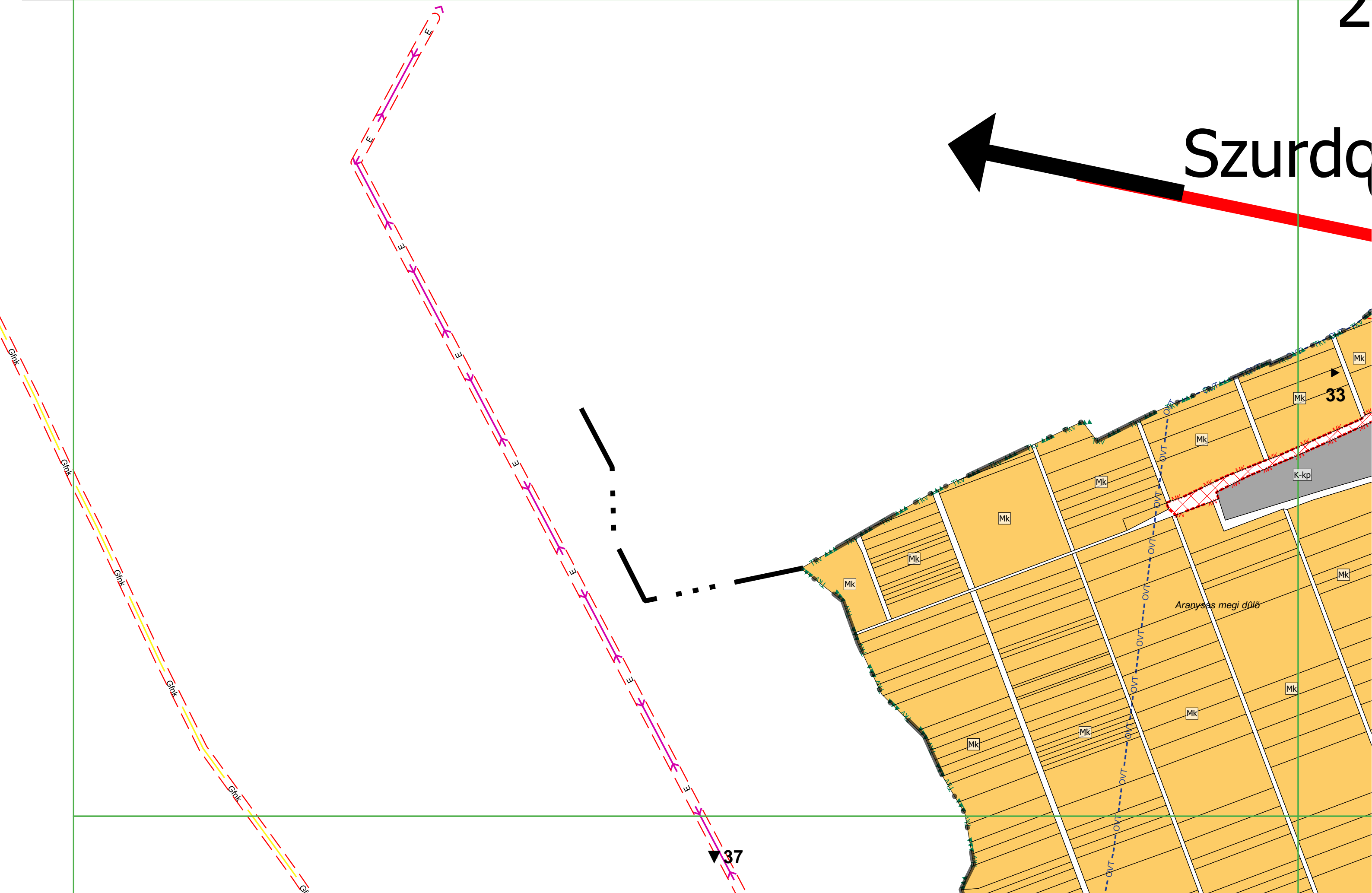
Eg

Ev

V

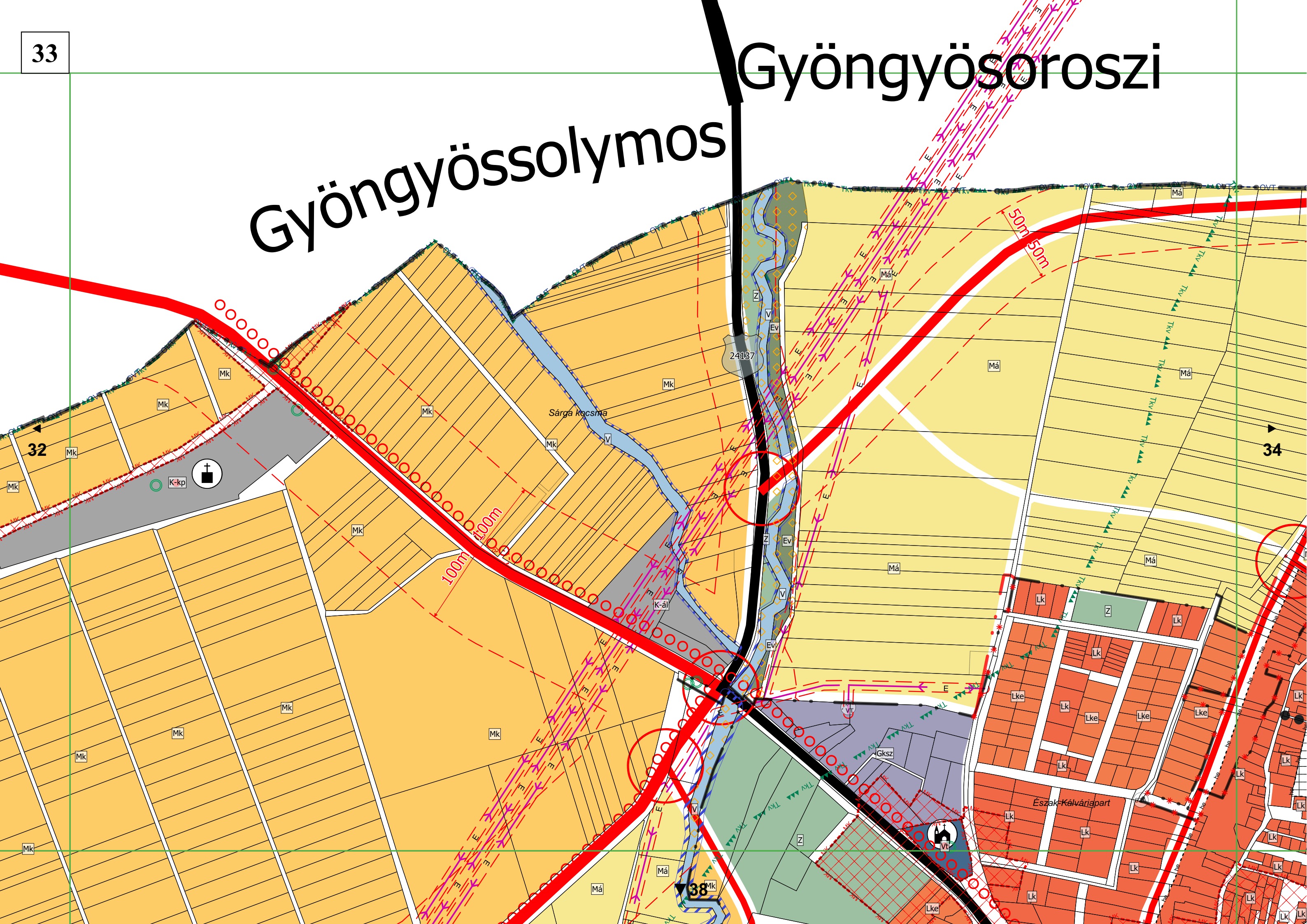
Mak

Szurdo



Gyöngyösroszsi

Gyöngyössolymos



34

33

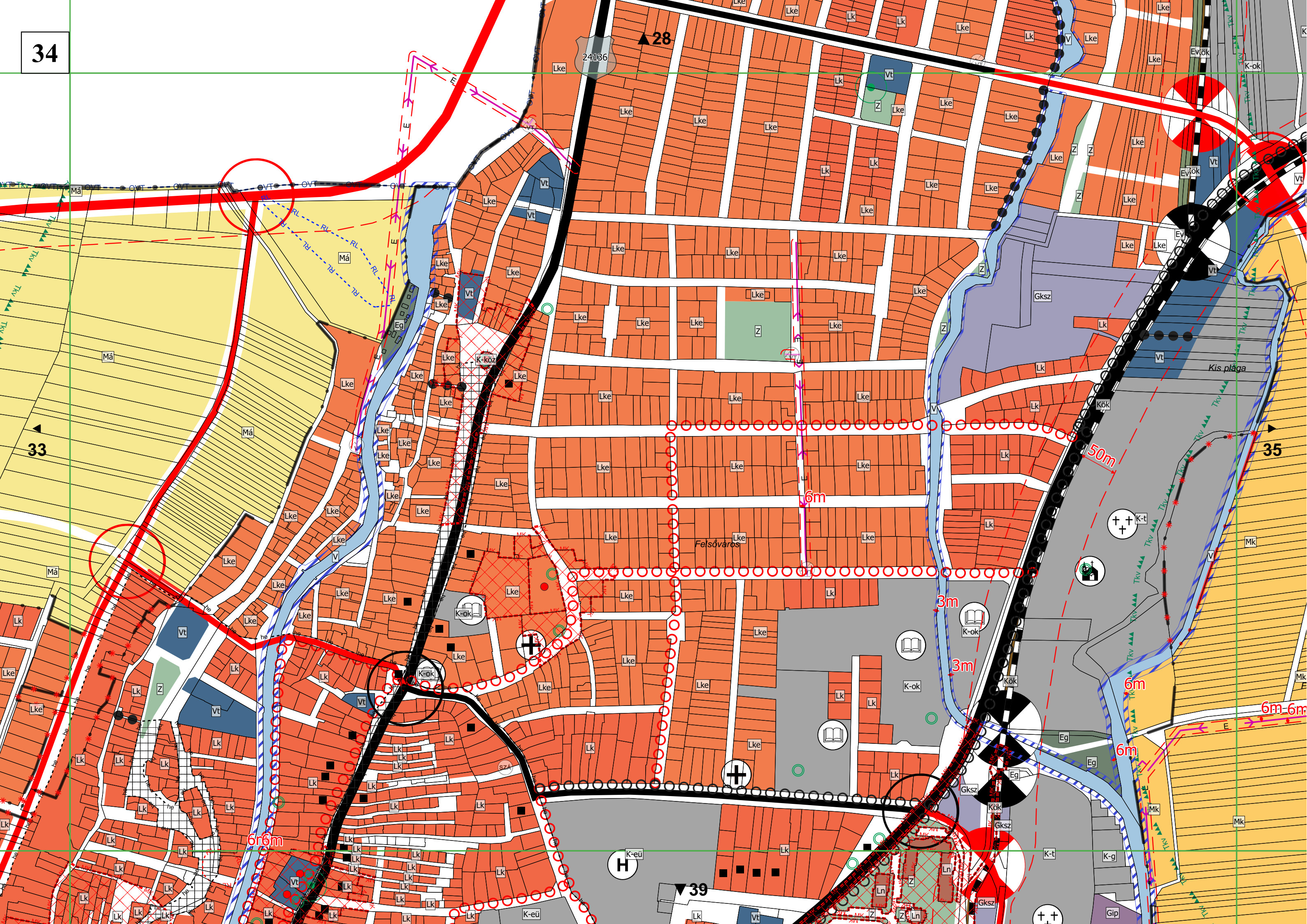
35

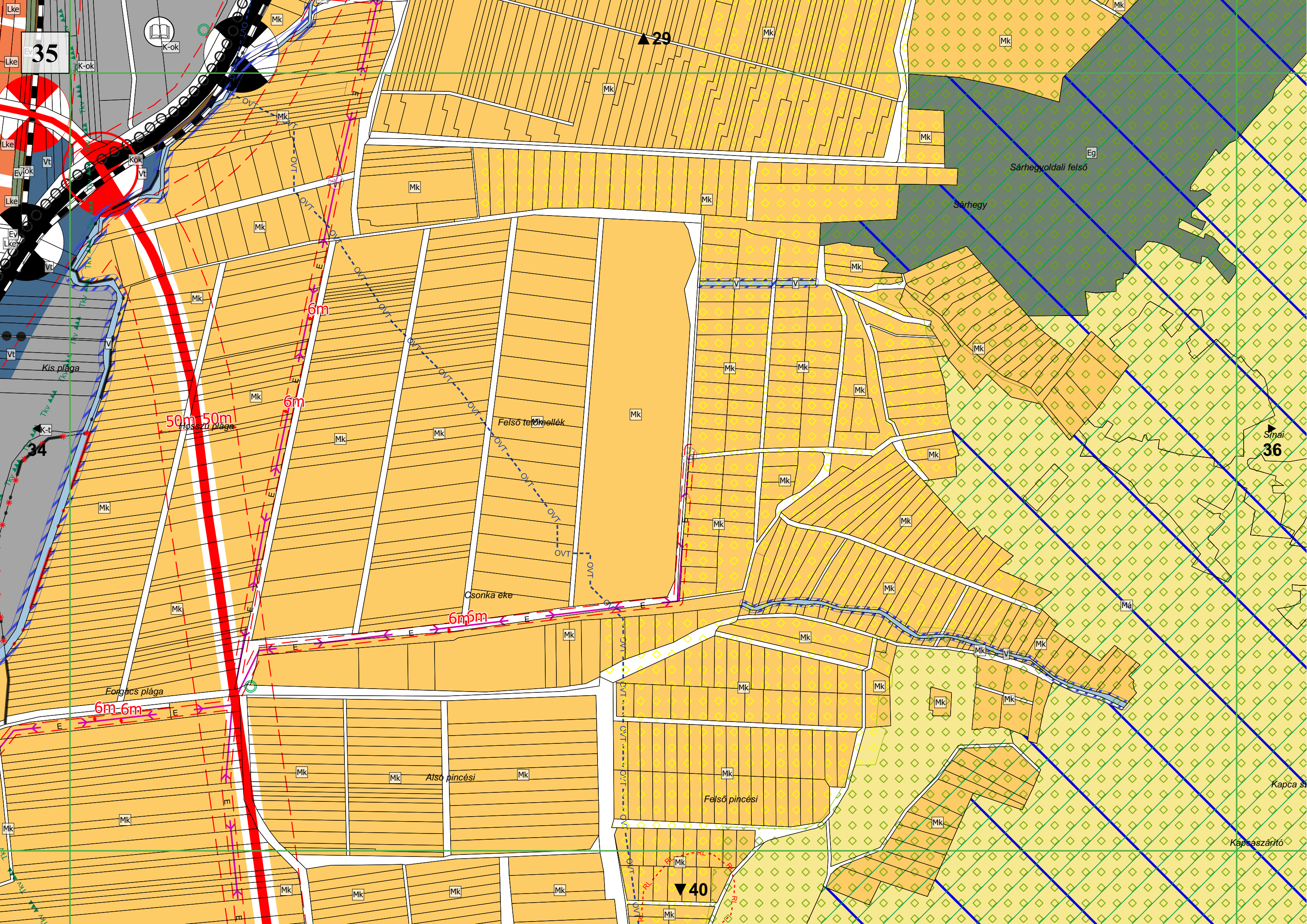
24136

▲ 28

H K-eü

▲ 39





35

▲ 29

▲ 36

34

▼ 40

50m 50m
hosszu pláca

6m

6m

6m 6m

6m 6m

Sárhegyoldali felső

Sárhegy

Felső terelő

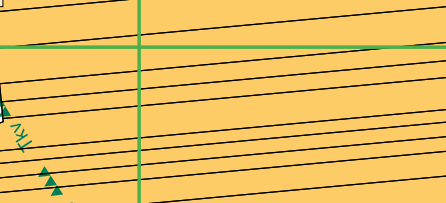
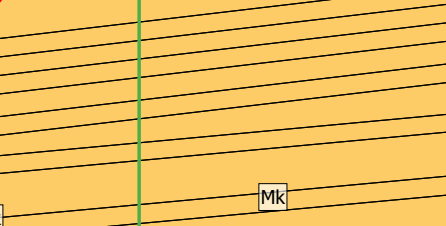
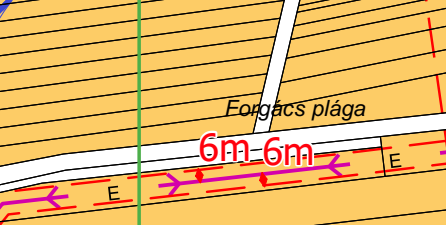
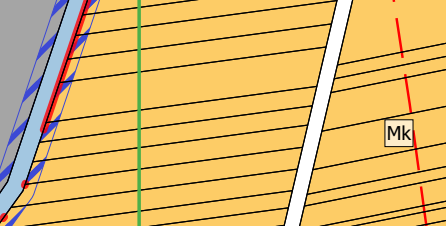
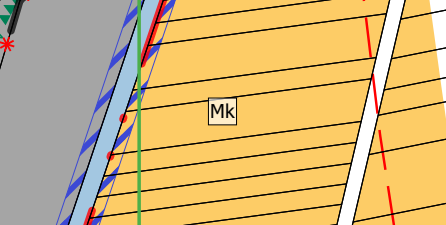
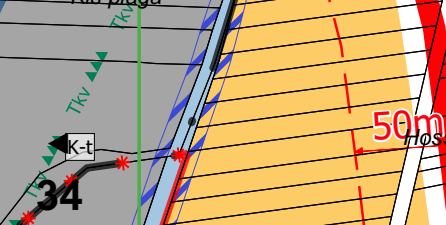
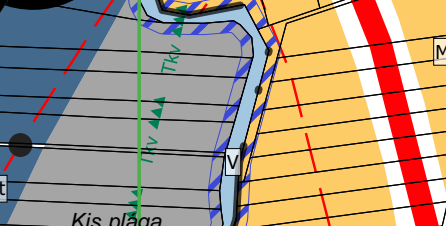
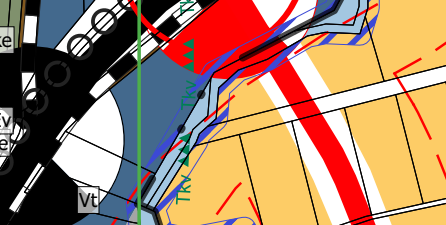
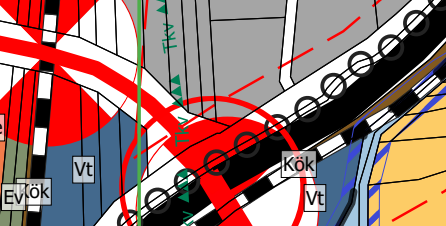
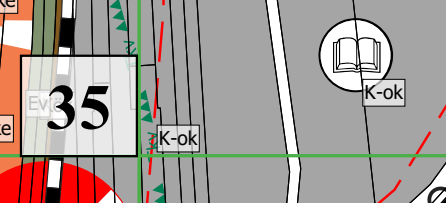
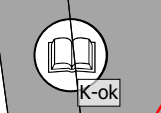
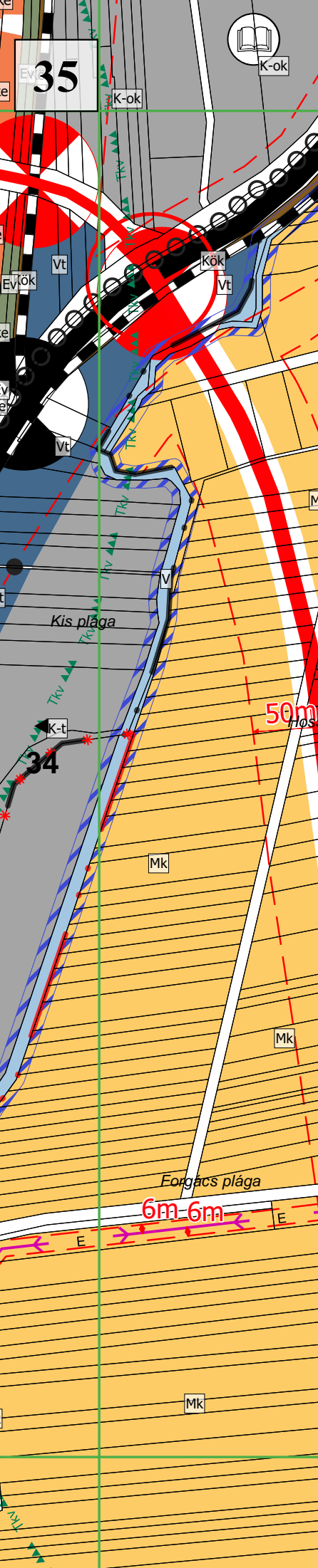
Csonka éke

Alsó pincési

Felső pincési

Kapca s

Kapcsazárító



36

Eg

35

Má

▲ 30

Ev

Eg

K-közb

Sárhégytető

Teknő völgy

Abasár

Visonta

Sina

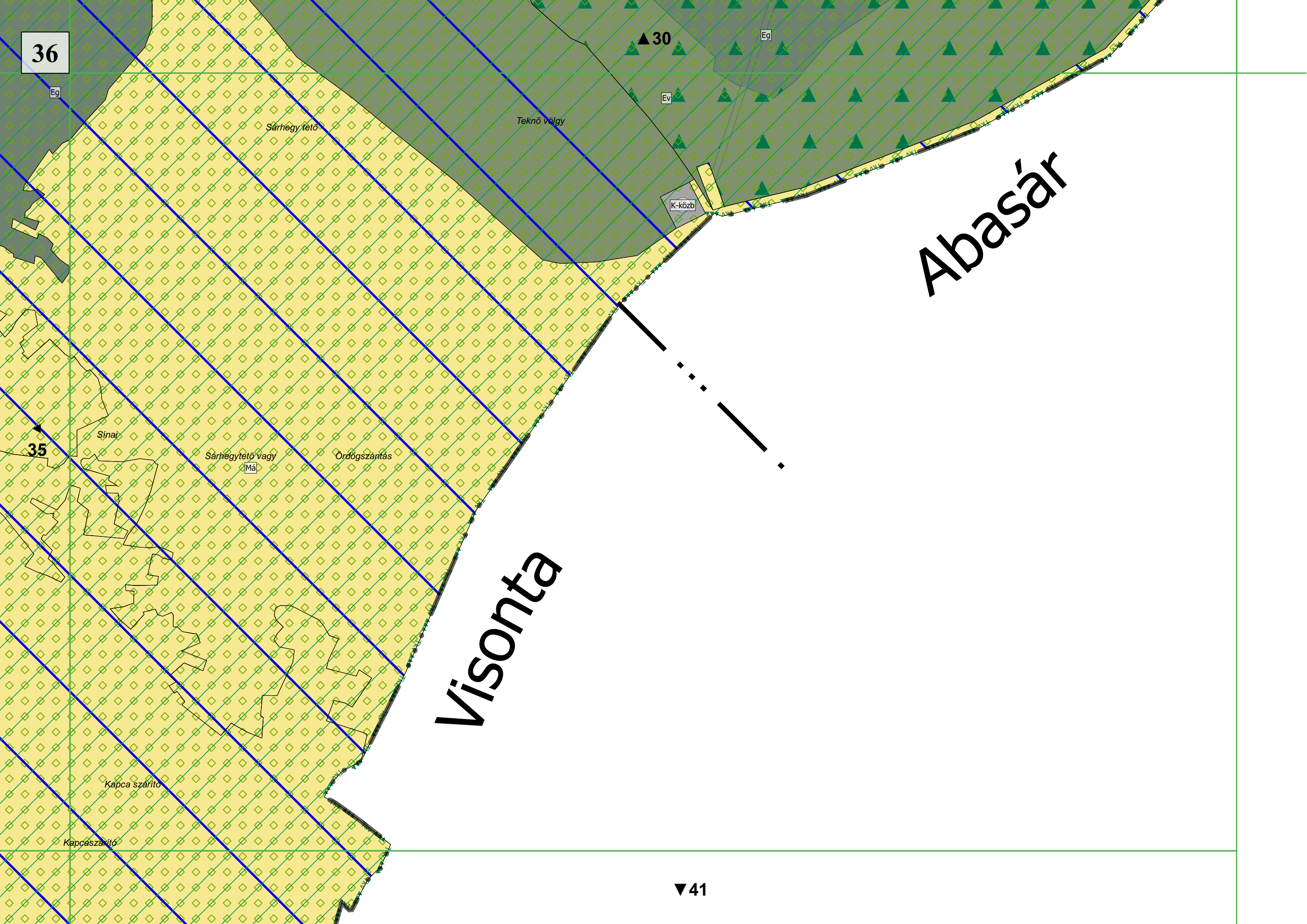
Sárhégytető vagy

Órdógszántás

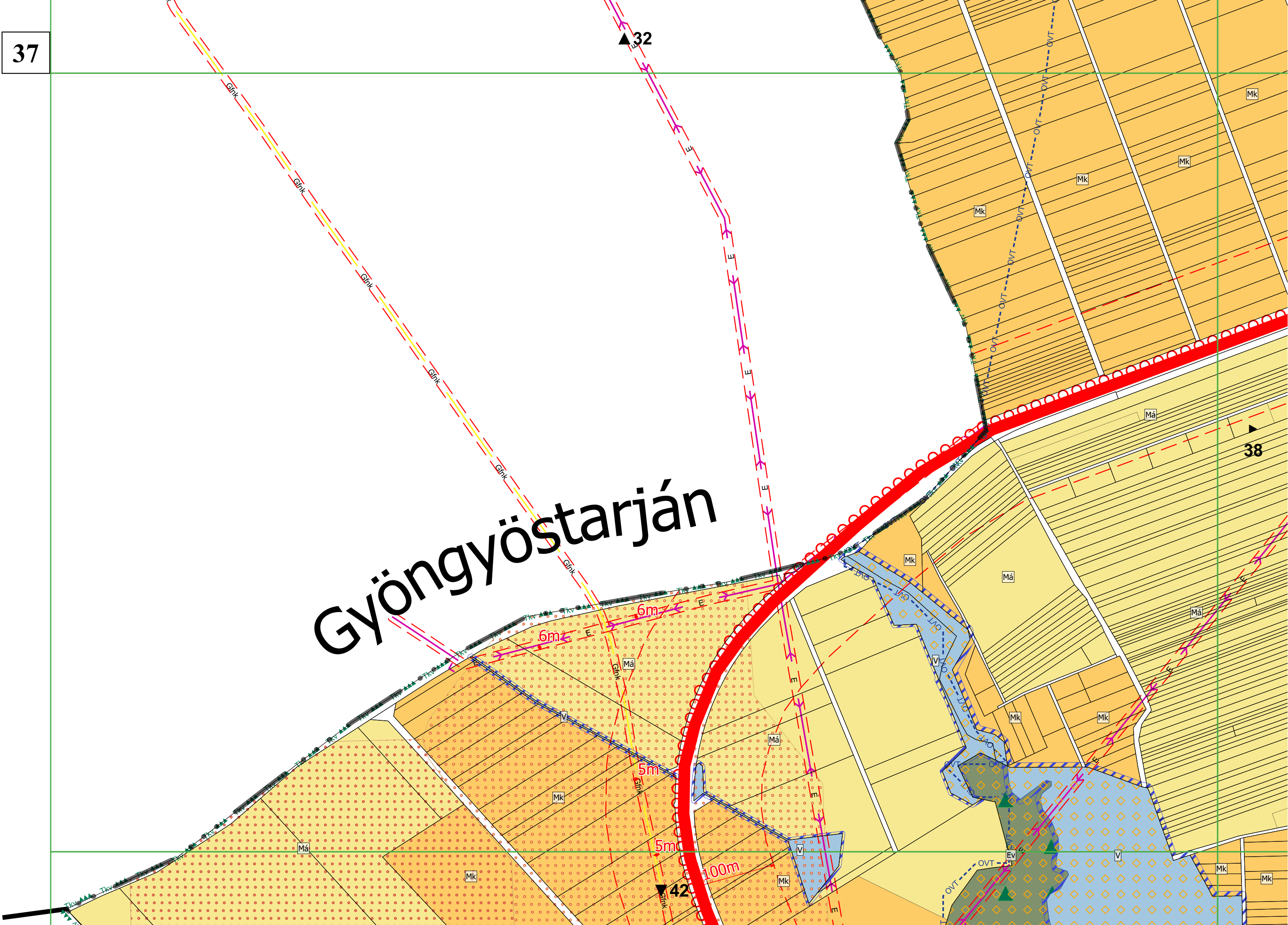
Kapca szárító

Kapcászárító

▼ 41



Gyöngyöstarján



38

37

39

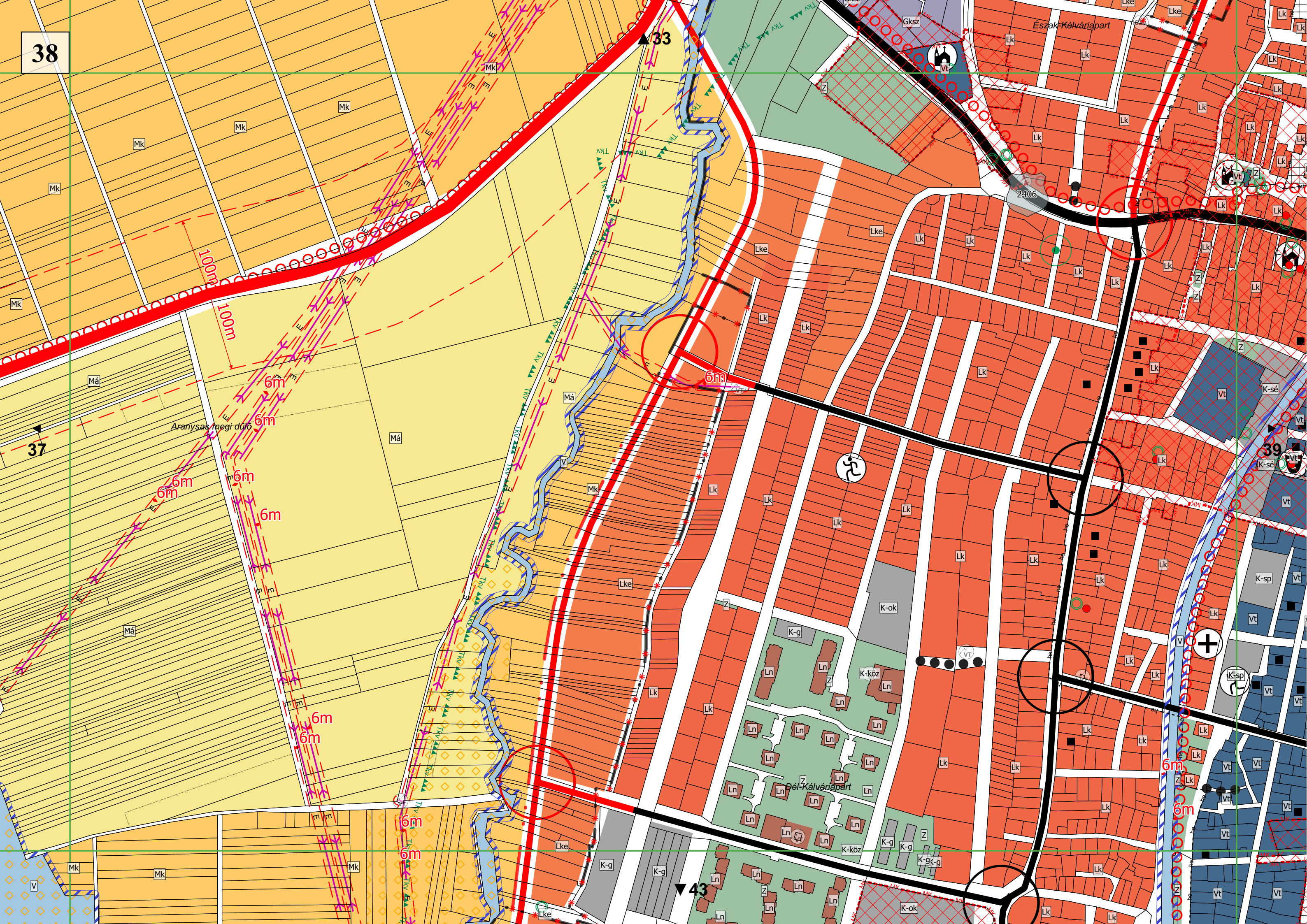
33

43

Aranyas megi dűb

Észak-Kávériapart

És-Kávériapart



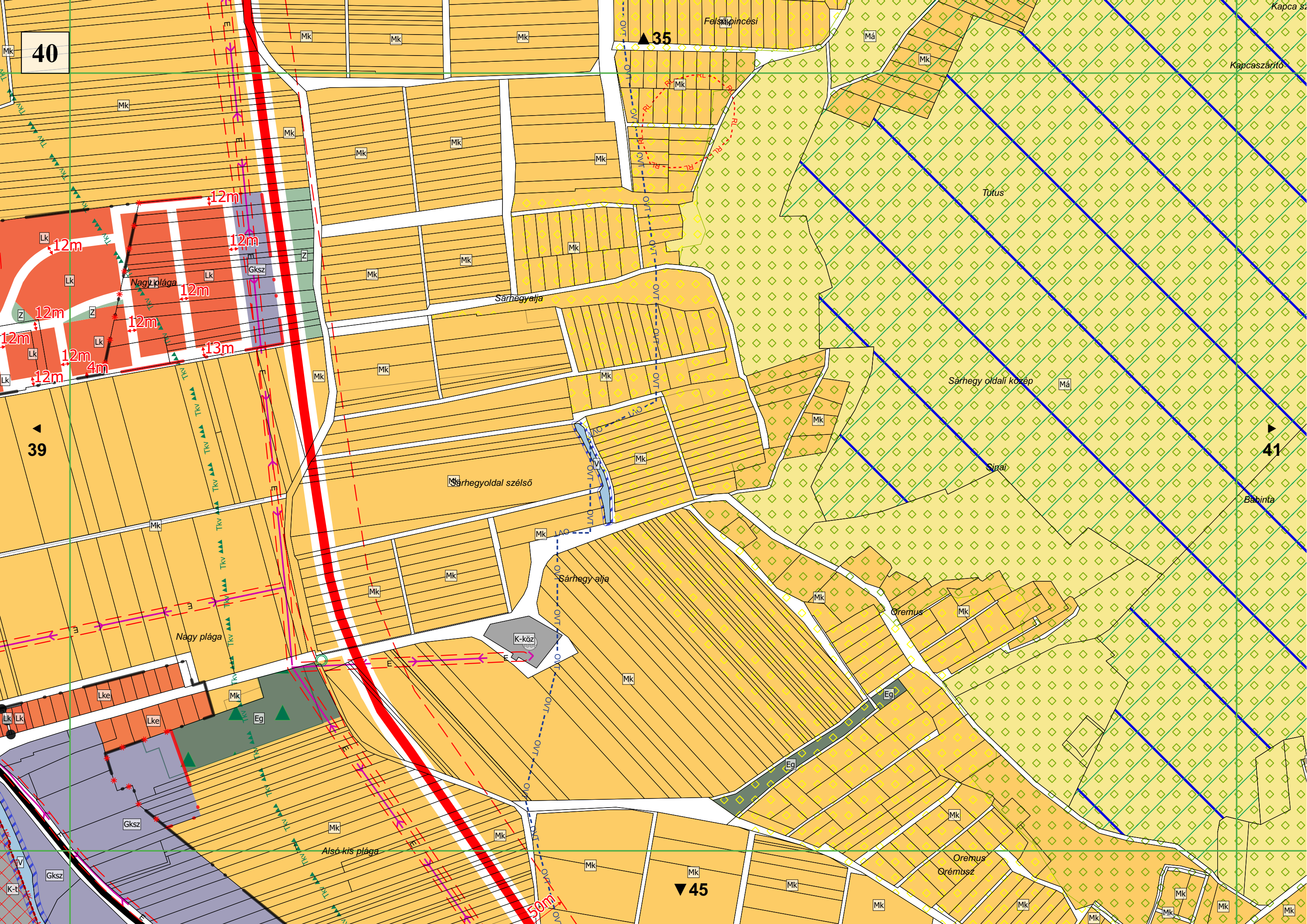
40

▲ 35

▲ 39

▲ 41

▼ 45



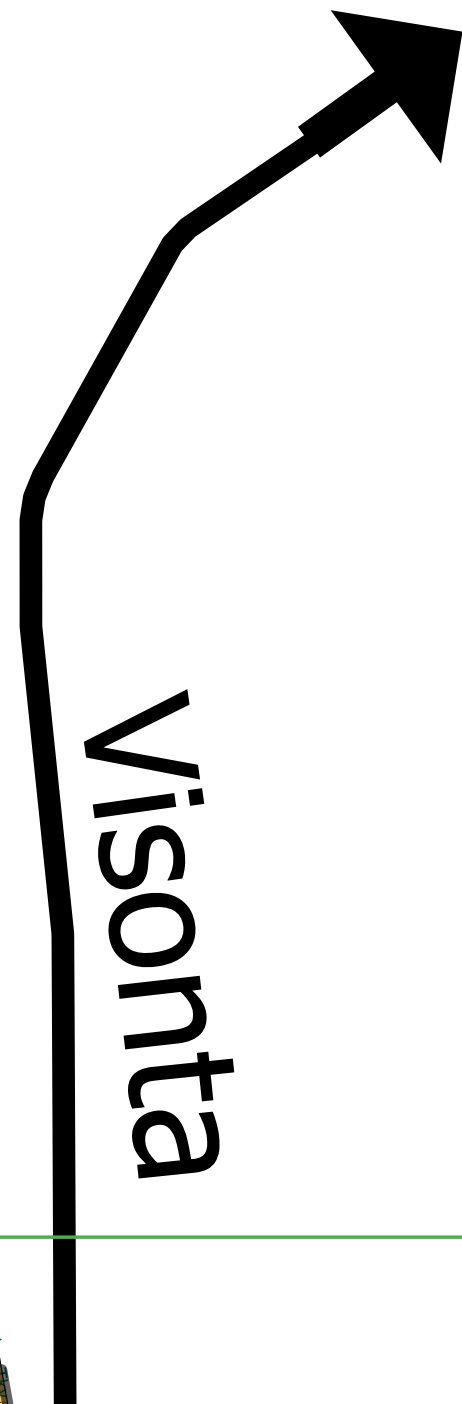
41

▲ 36

2416

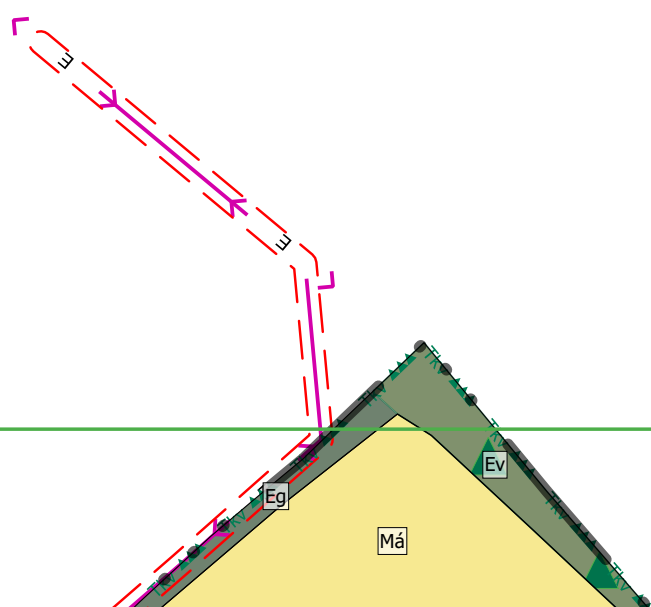
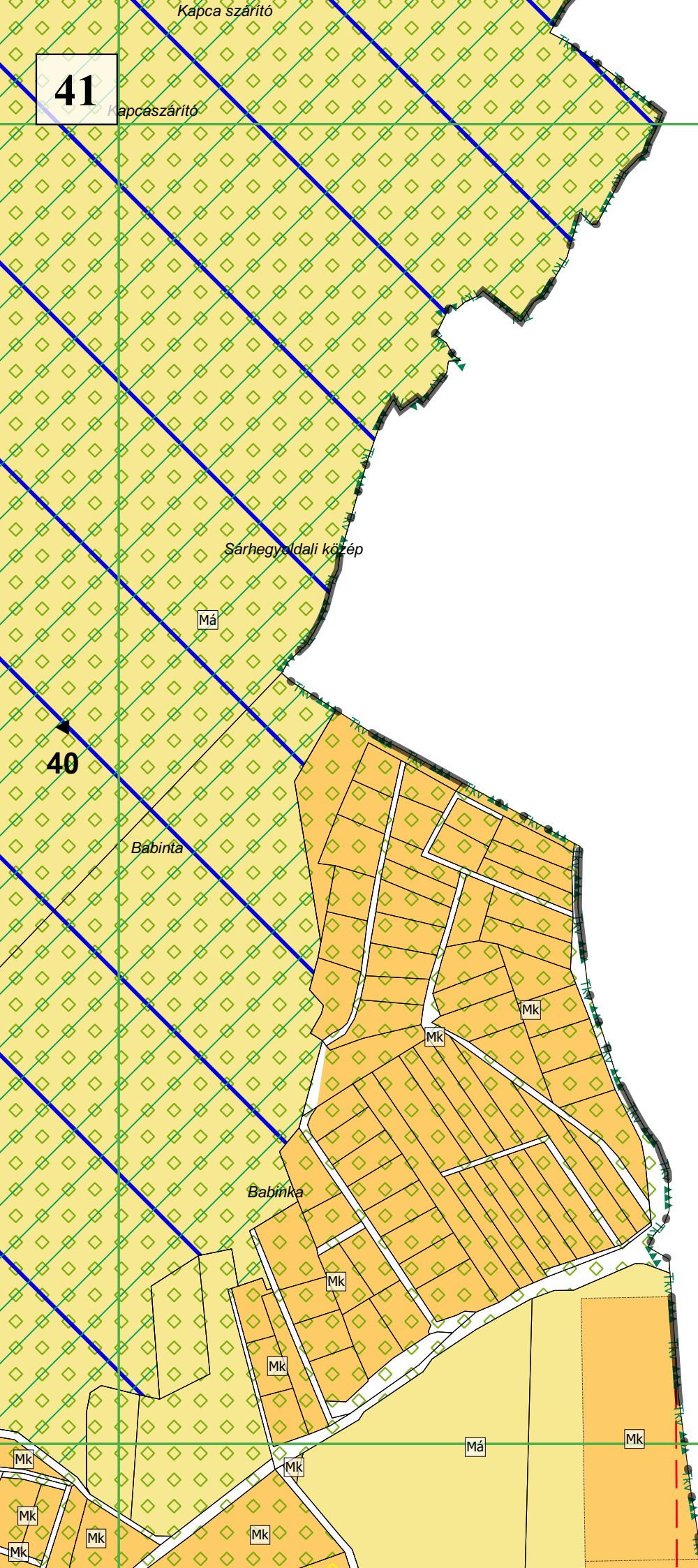
Eger

40

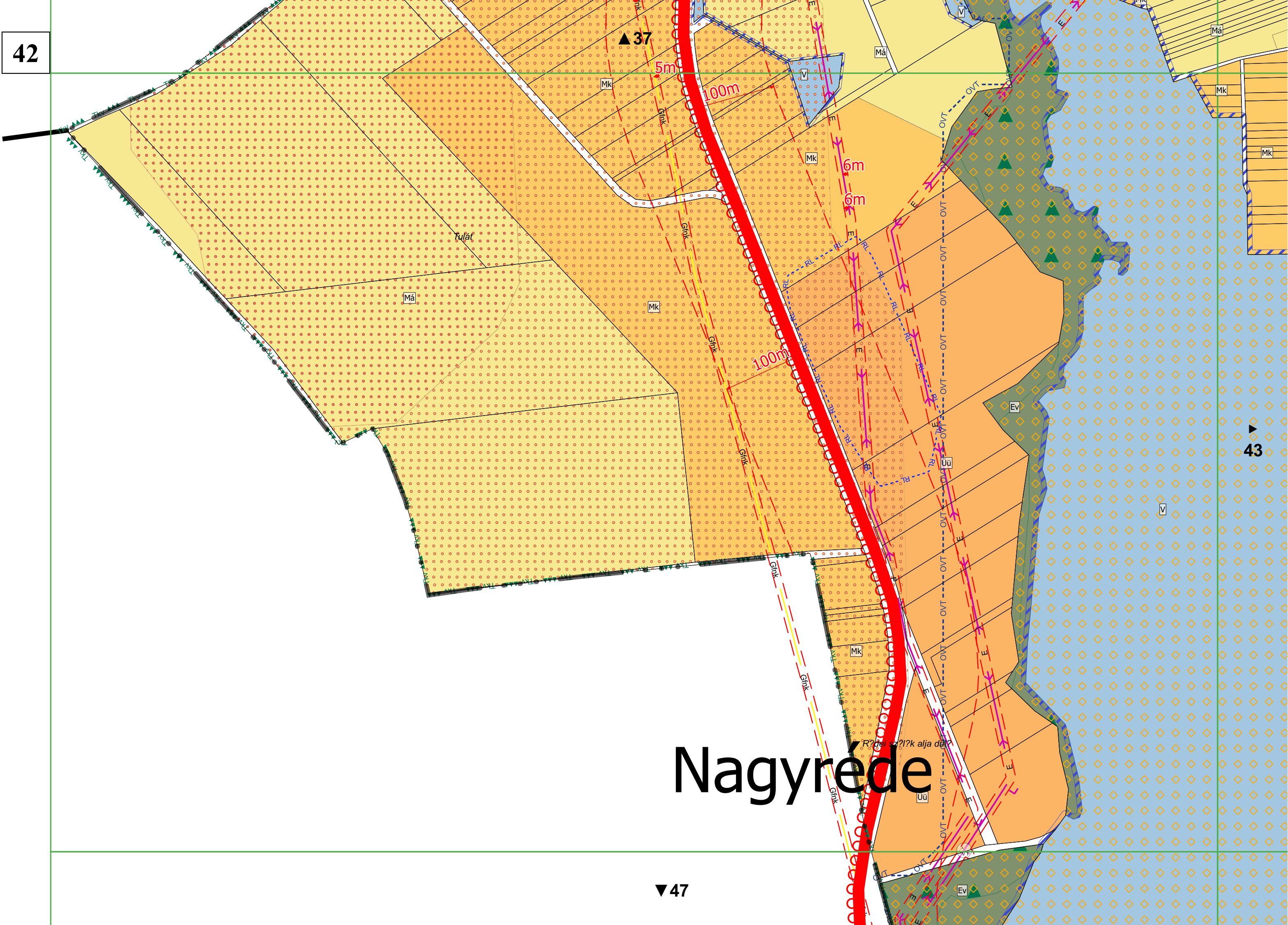


Visonta

▼ 46



42



Tulát

Nagyréde

▼47

▲43

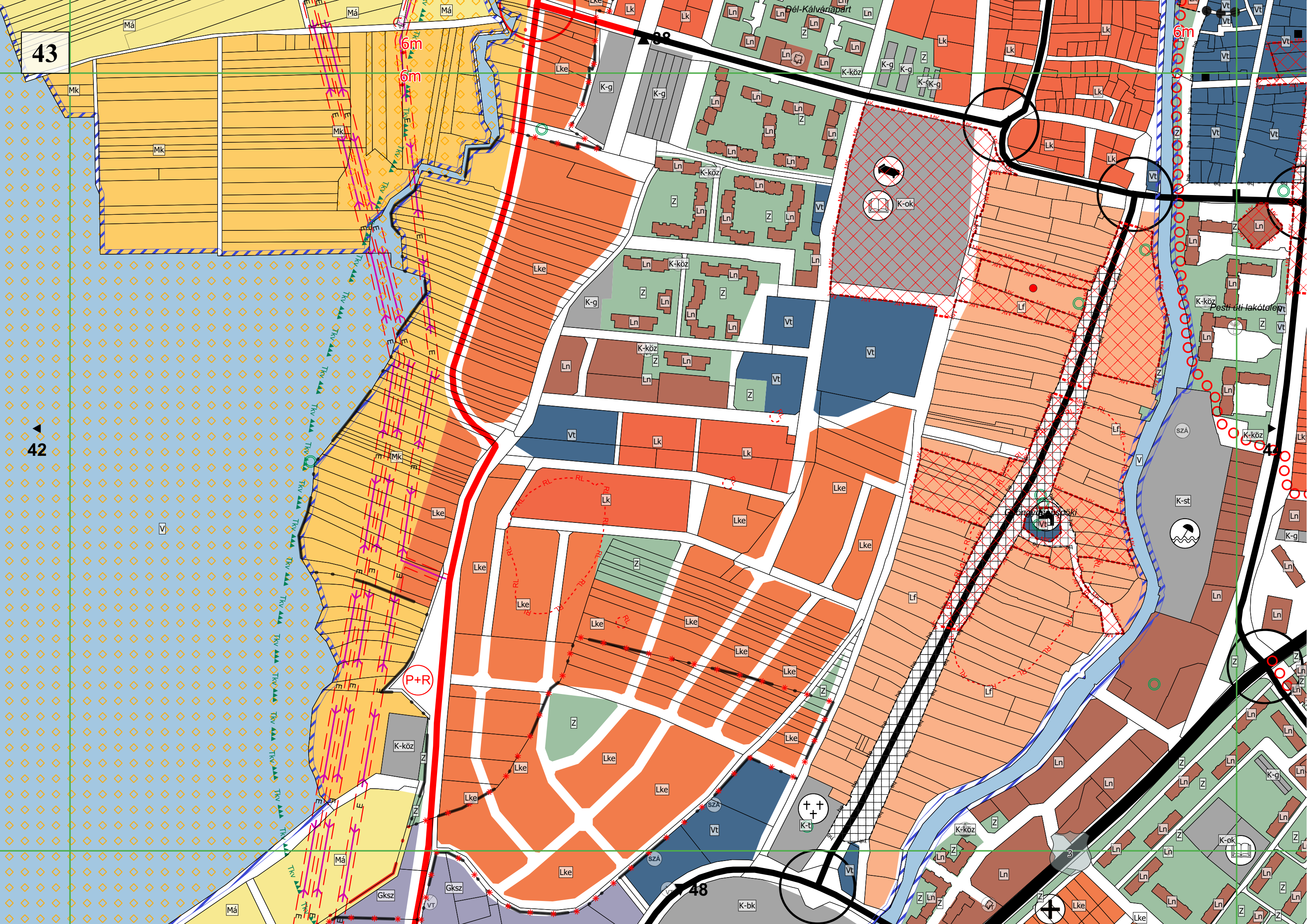
R?dei sa?i?k alja d?i?

43

42

41

48

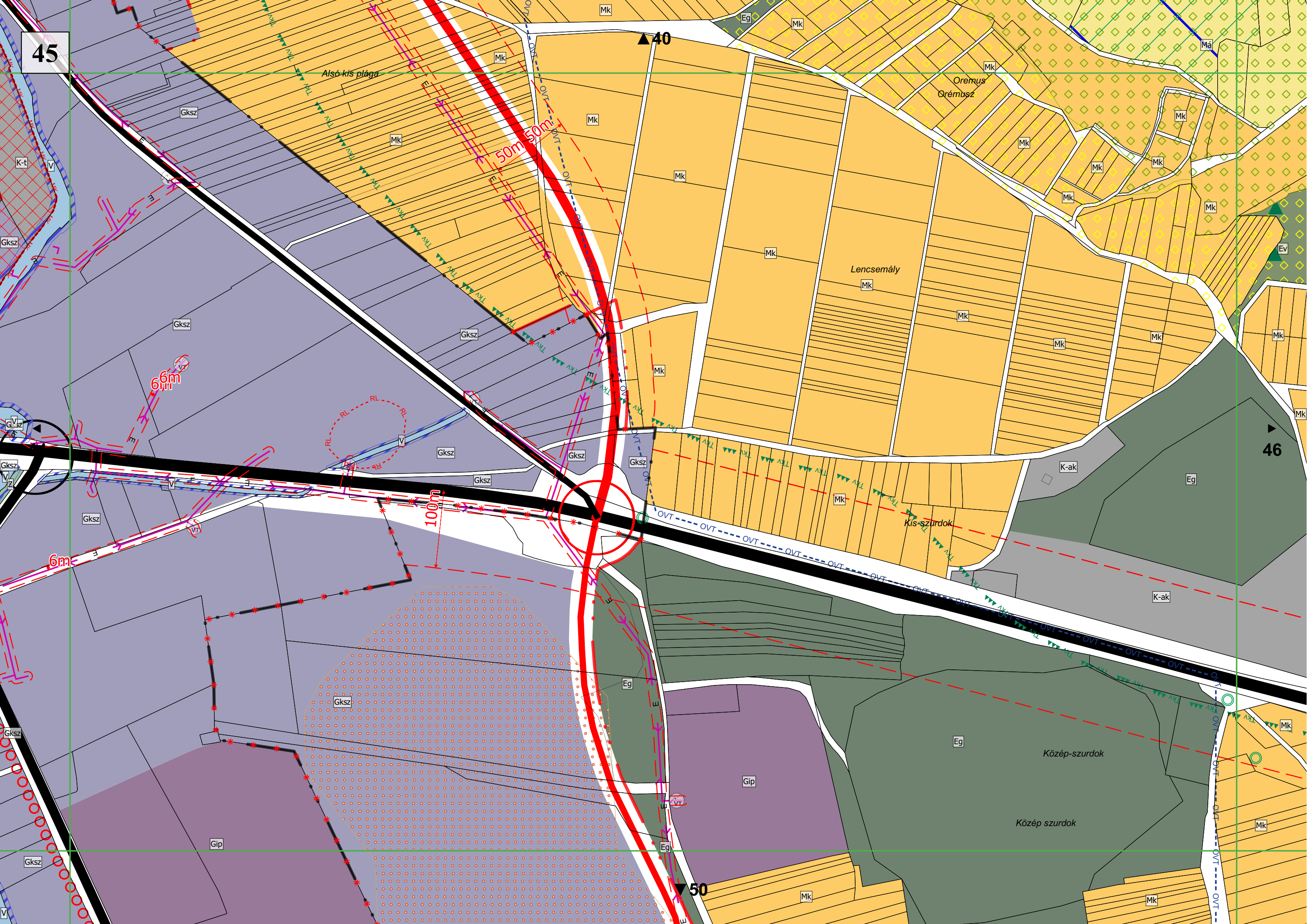


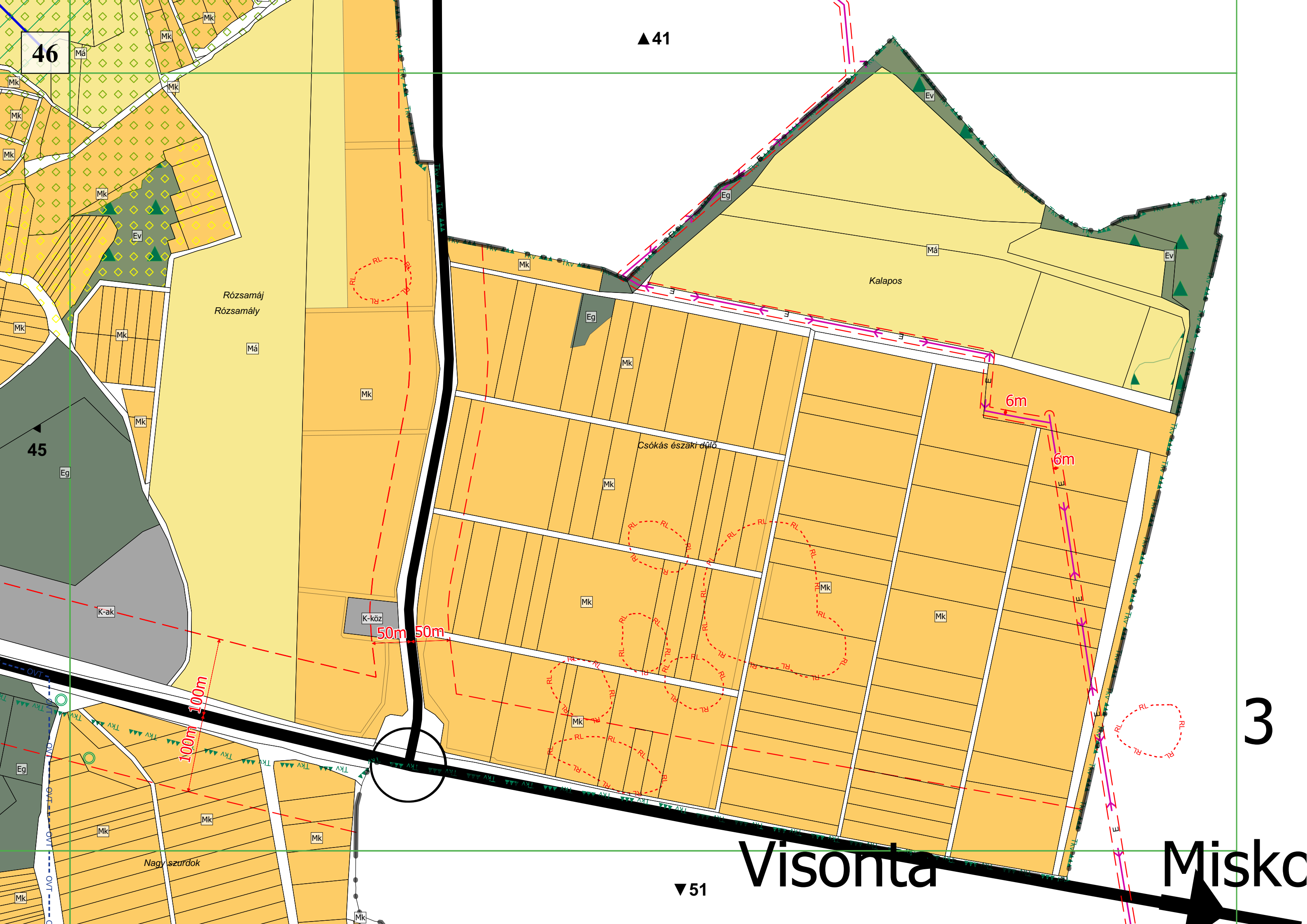
45

▲40

▲46

▲50





46

▲41

45

Rózsamáj
Rózsamály

Kalapos

Csókás északi dűlő

K-ak

K-köz

Nagyszurdok

Visonta

Miskoc

3

▼51

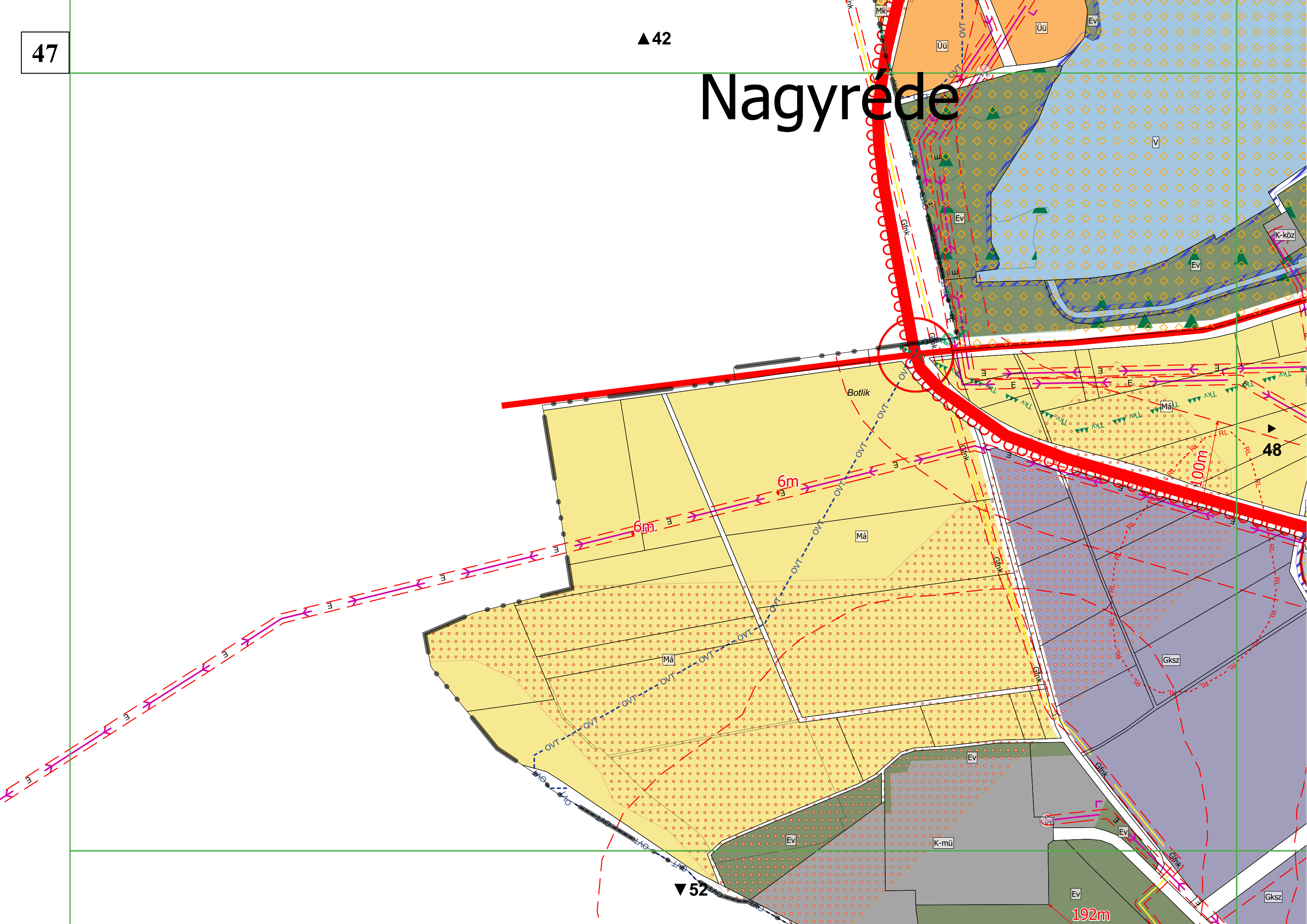
100m

50m 50m

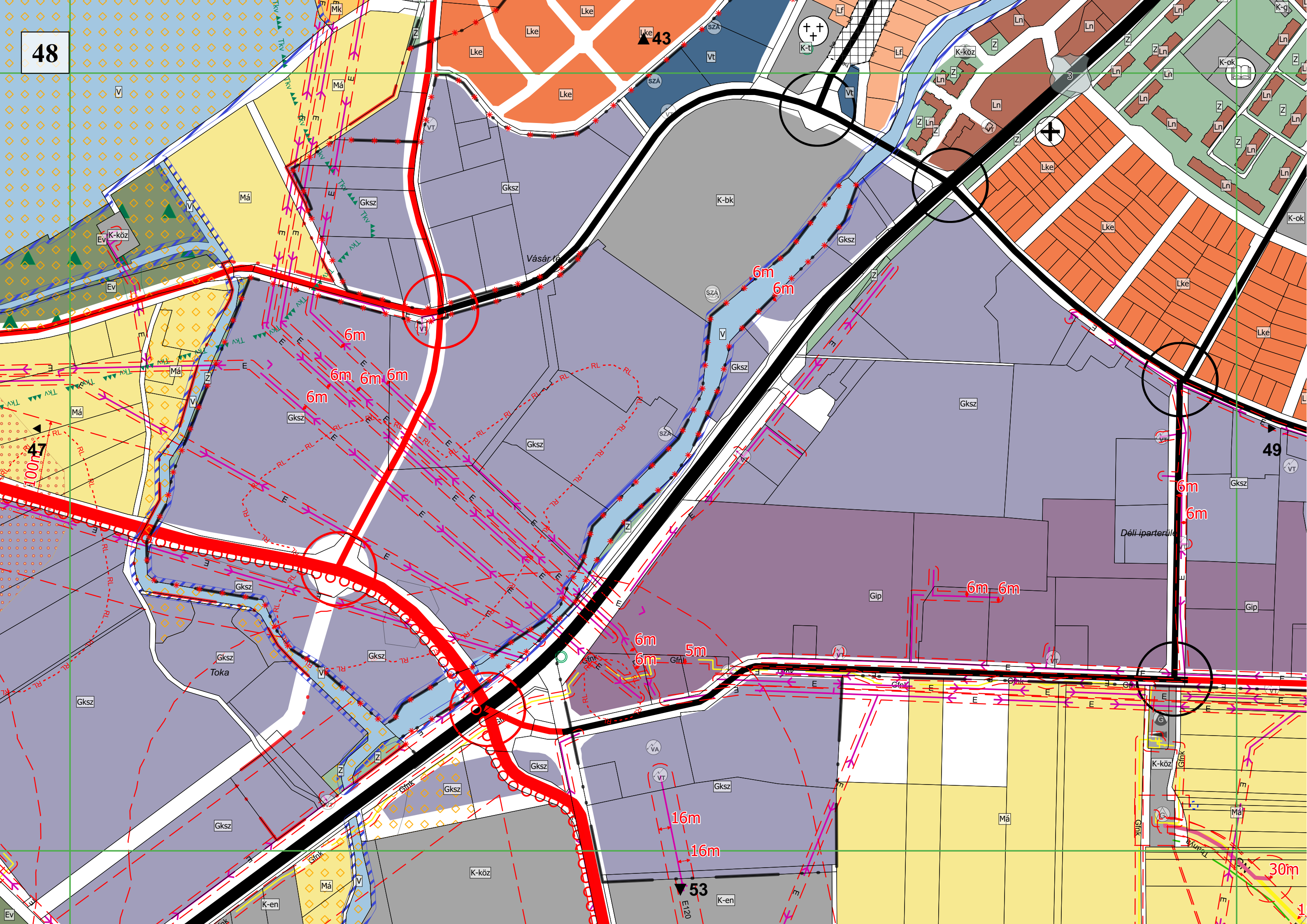
6m

6m

Nagyréde



48



47

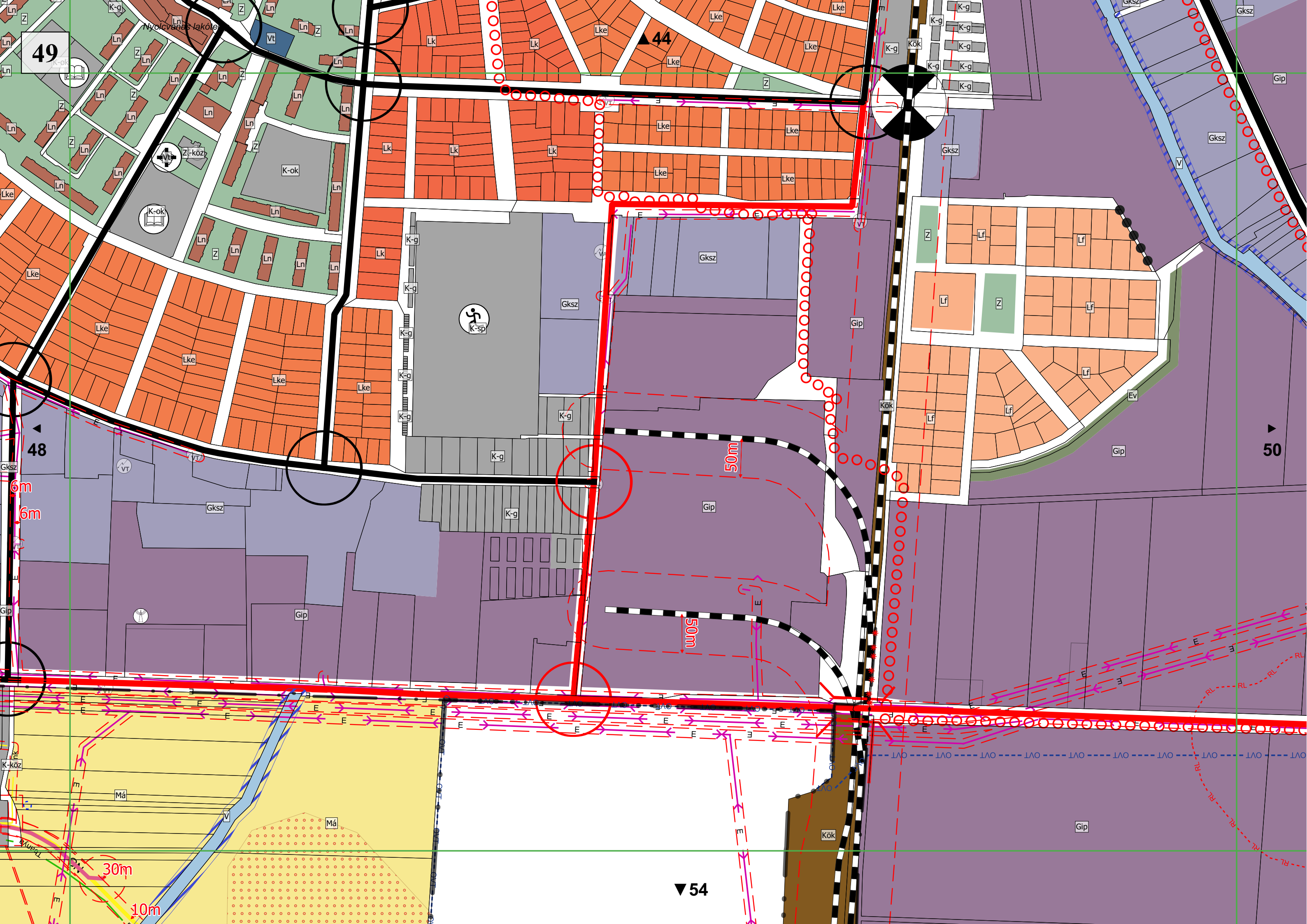
49

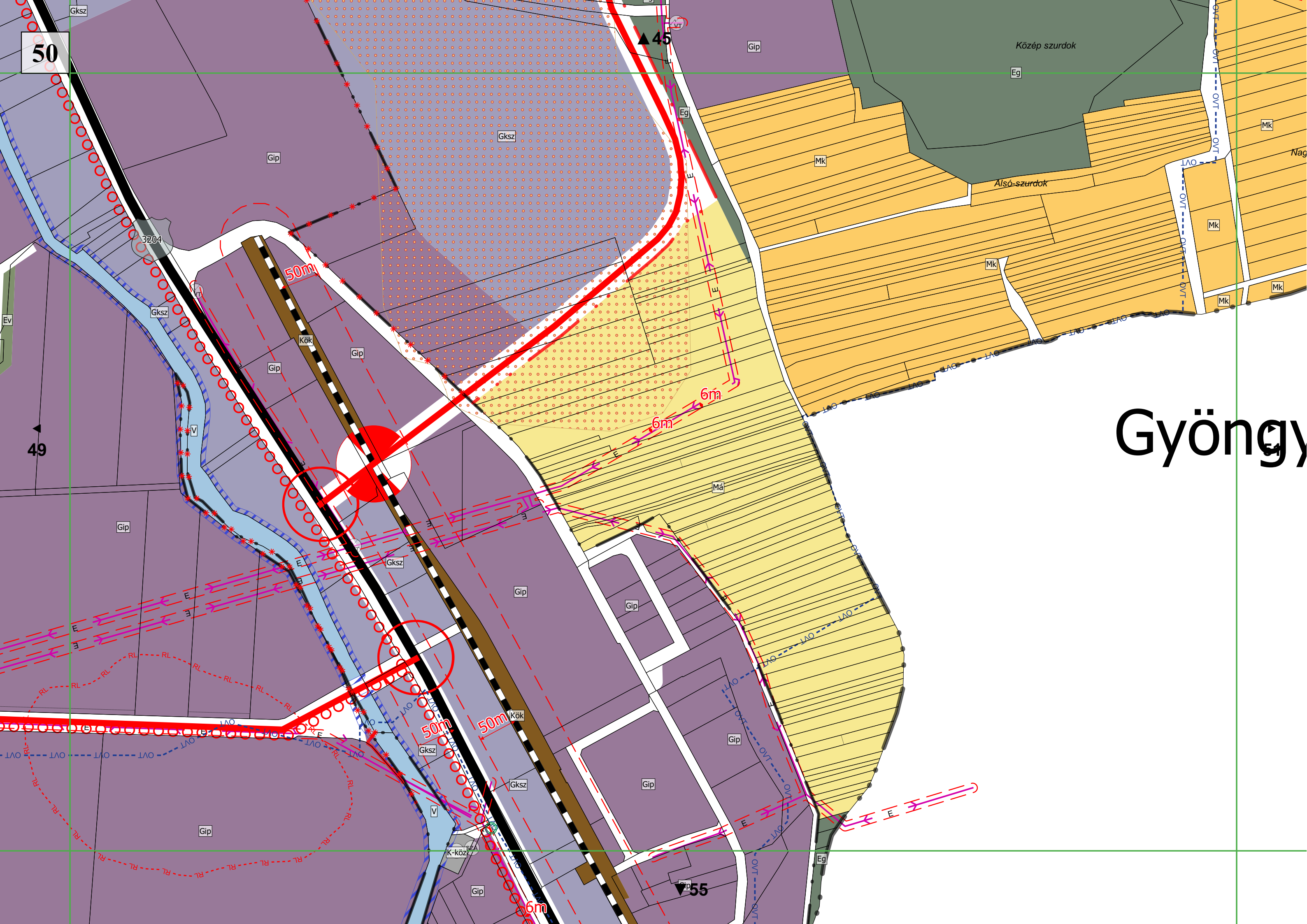
30m

Déli iparterület

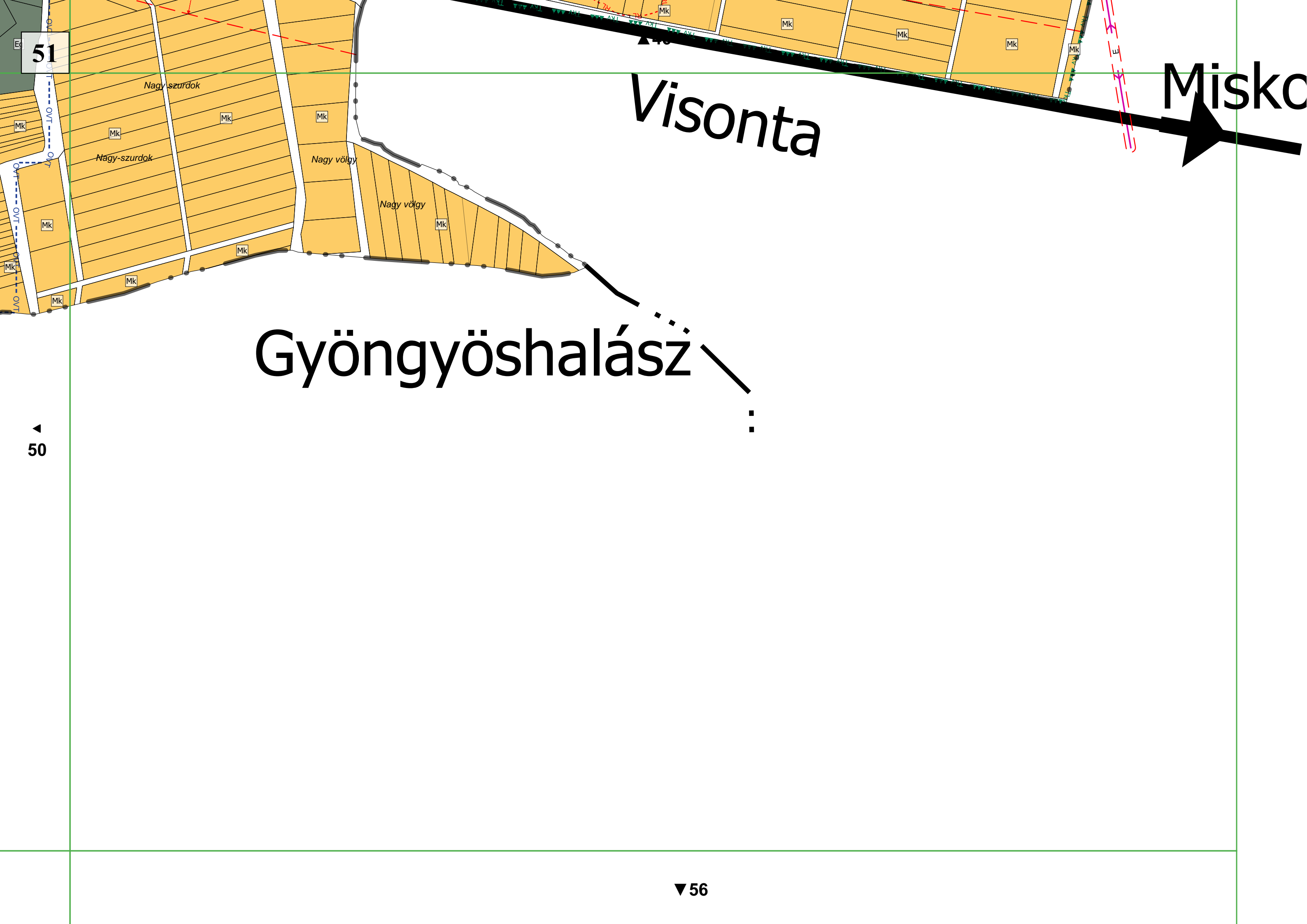
Vásárté

Toka





Gyöngy



51

Nagy szurdok

Mk

Mk

Mk

Nagy szurdok

Nagy völgy

Nagy völgy

Mk

Mk

Mk

Mk

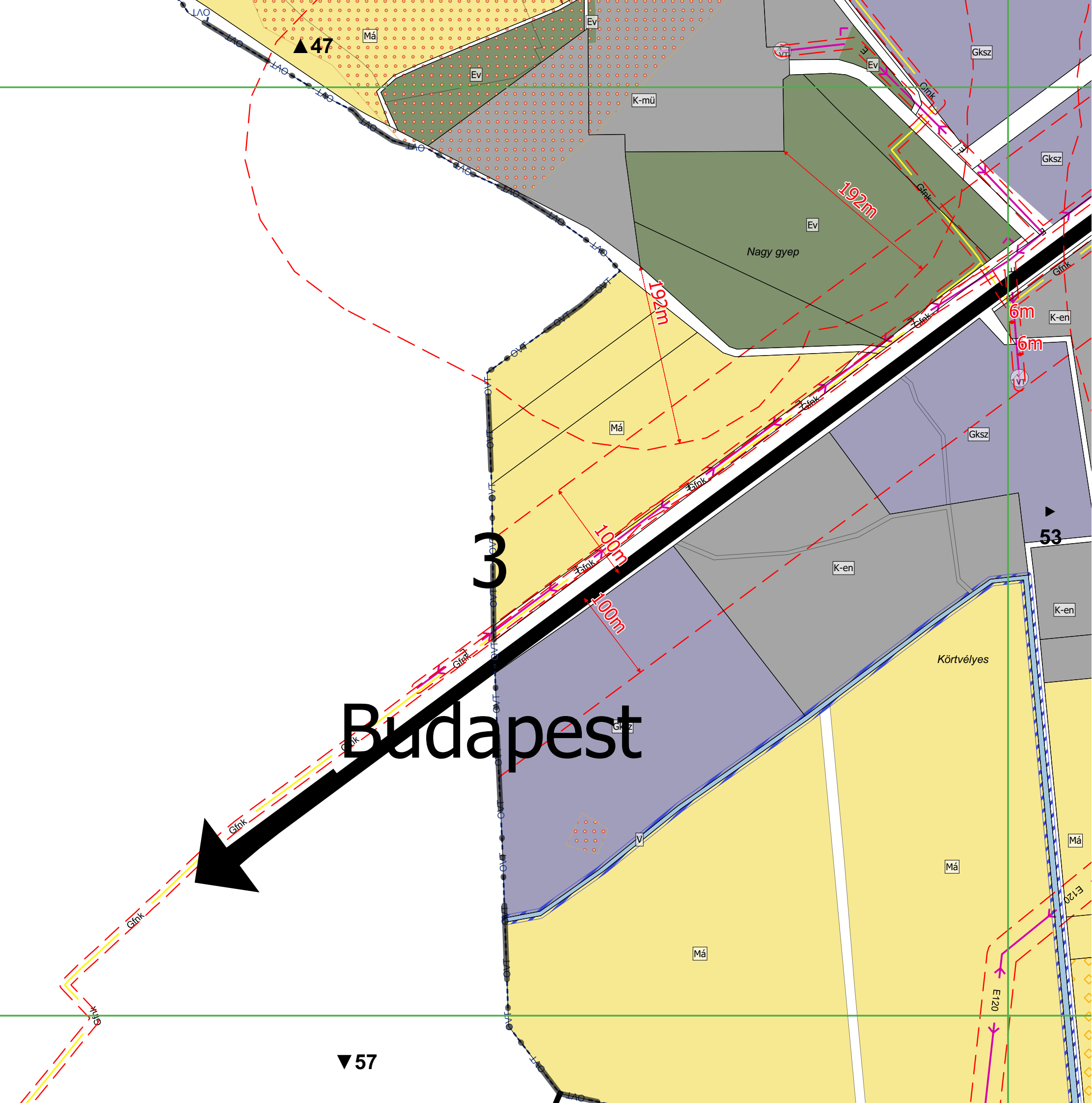
50

Visonta

Miskolc

Gyöngyöshalász

56



Budapest

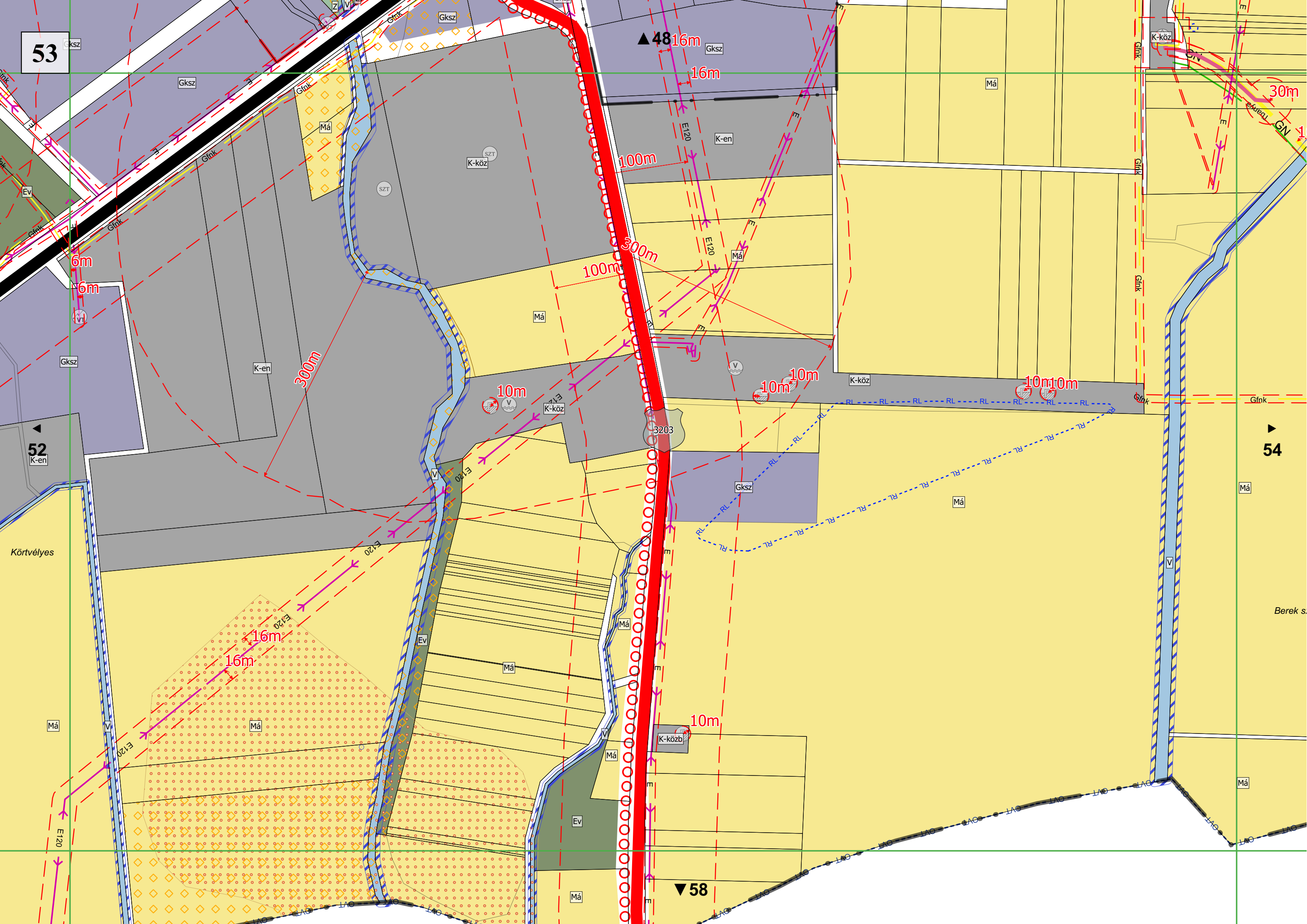
53

52
K-en

54

▲ 4816m

▼ 58



Körtvélyes

Berek s.

Gfink

Gksz

Gfink

Má

SZT

K-köz

Má

K-köz

3203

Gksz

Má

K-köz

Gfink

Gfink

Gfink

Gfink

Má

Má

Ev

Gksz

K-en

300m

10m

100m

300m

16m

100m

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E120

10m

10m

10m

10m

30m

GN

▲

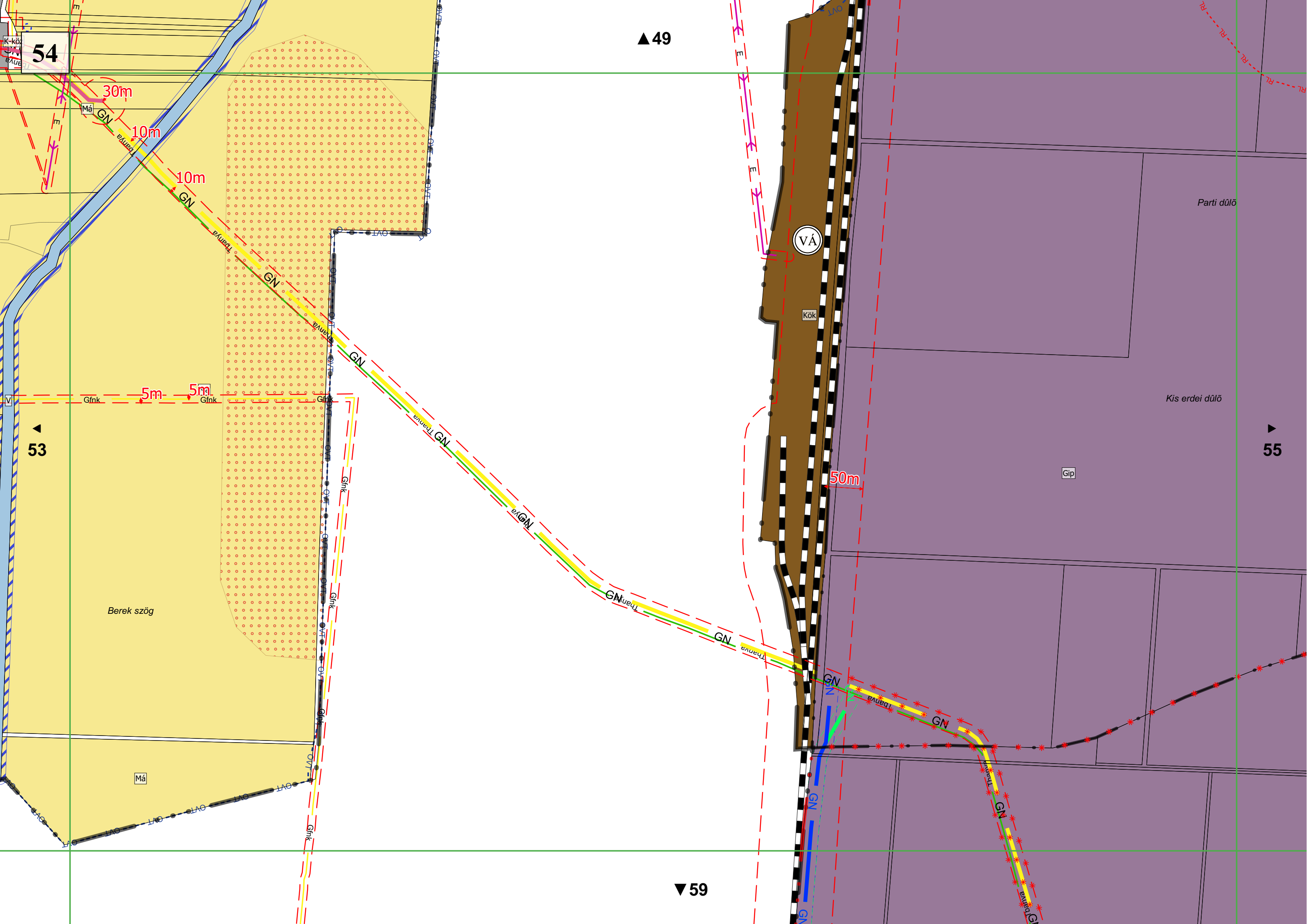
Má

Berek s.

Má

▲

▲



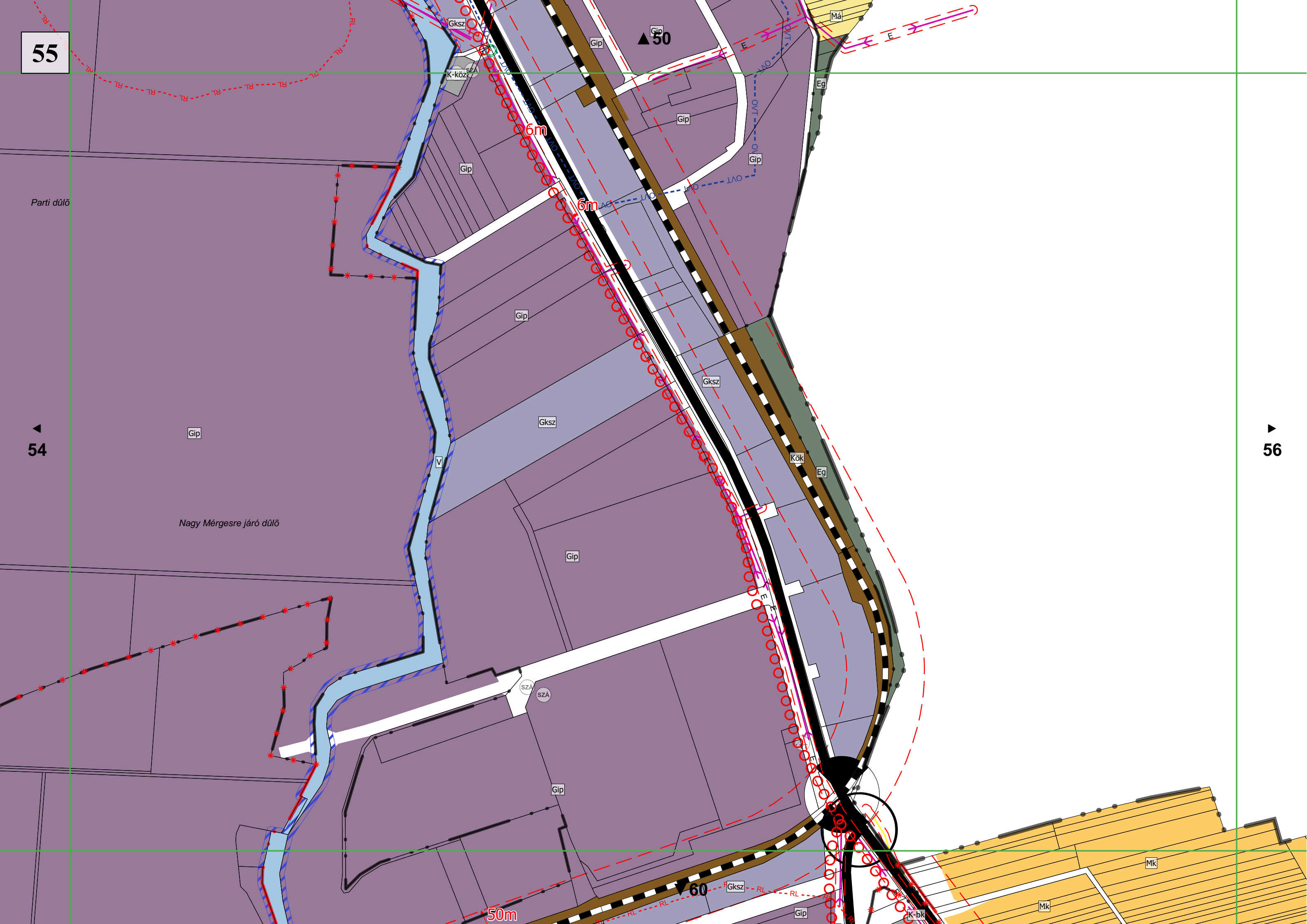
55

Parti dűlő

54

Nagy Mérgesre járó dűlő

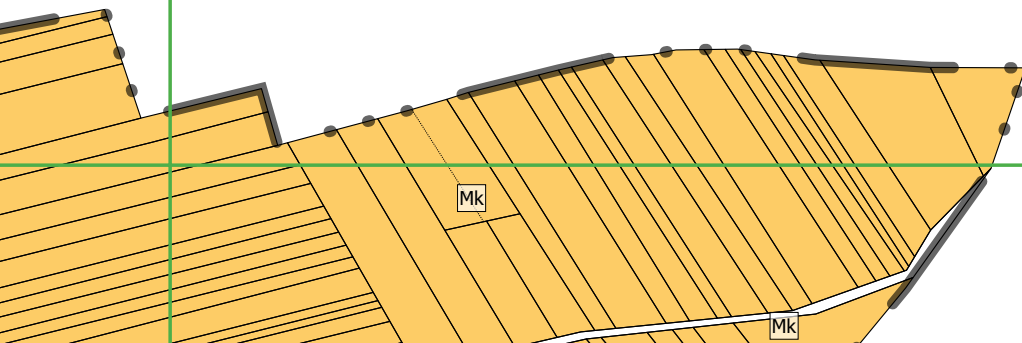
56



56

▲51

◀
55

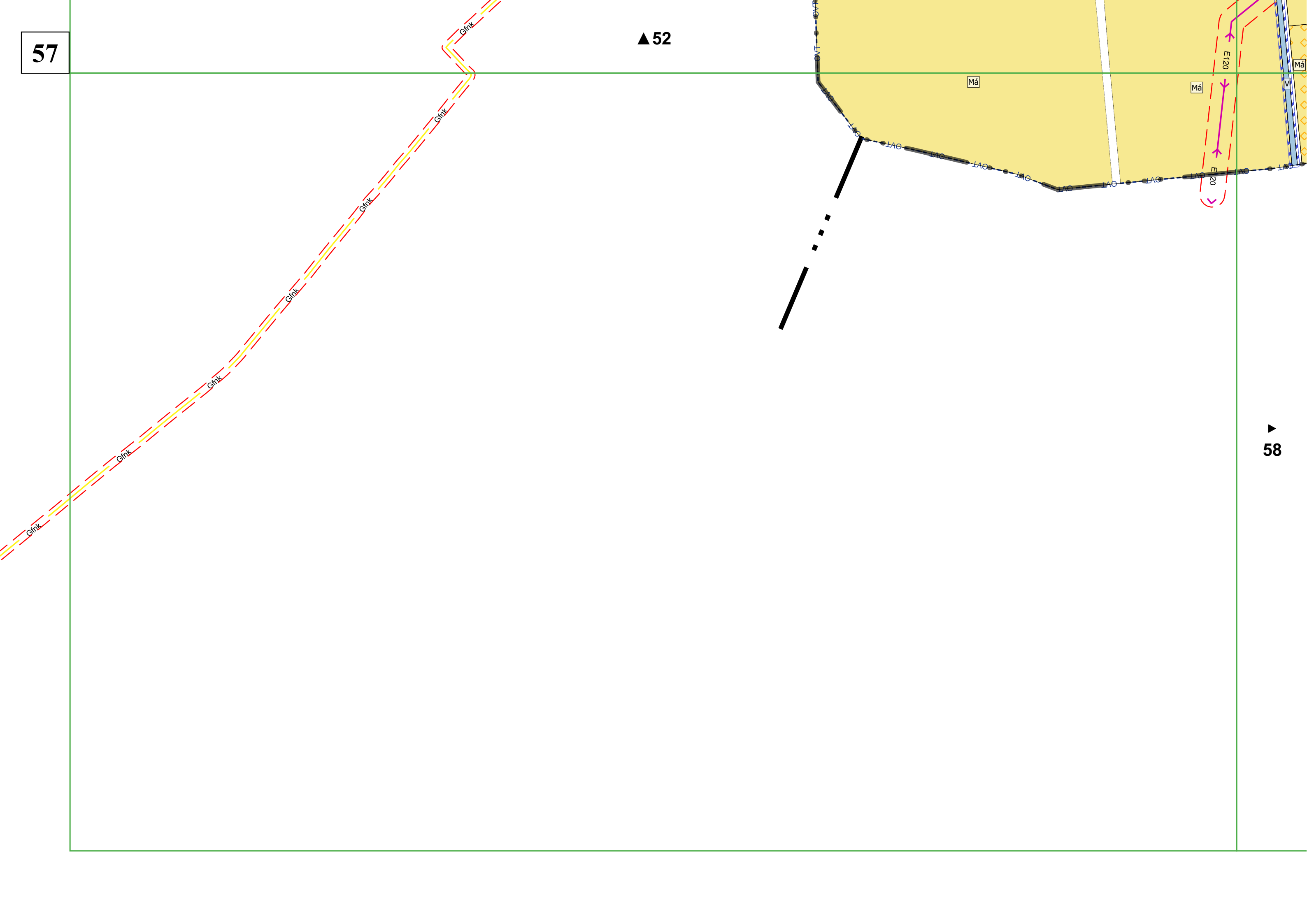


▼61

57

▲ 52

▶ 58



58

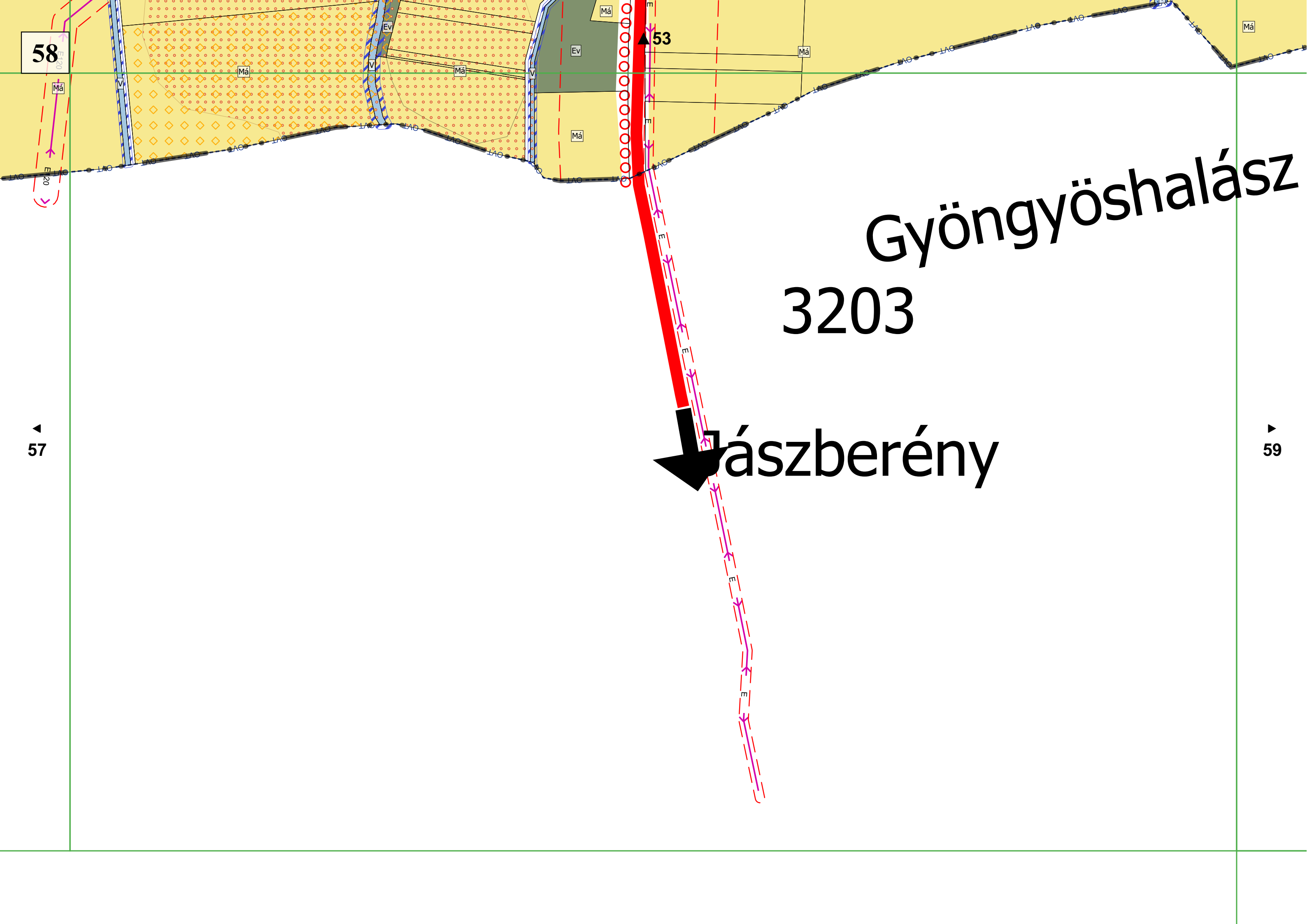
53

57

59

Gyöngyöshalász
3203

Óászberény



Gyöngyöshalász

85. sz. vasútvonal Gyöngyöshalász Vámosgyörk

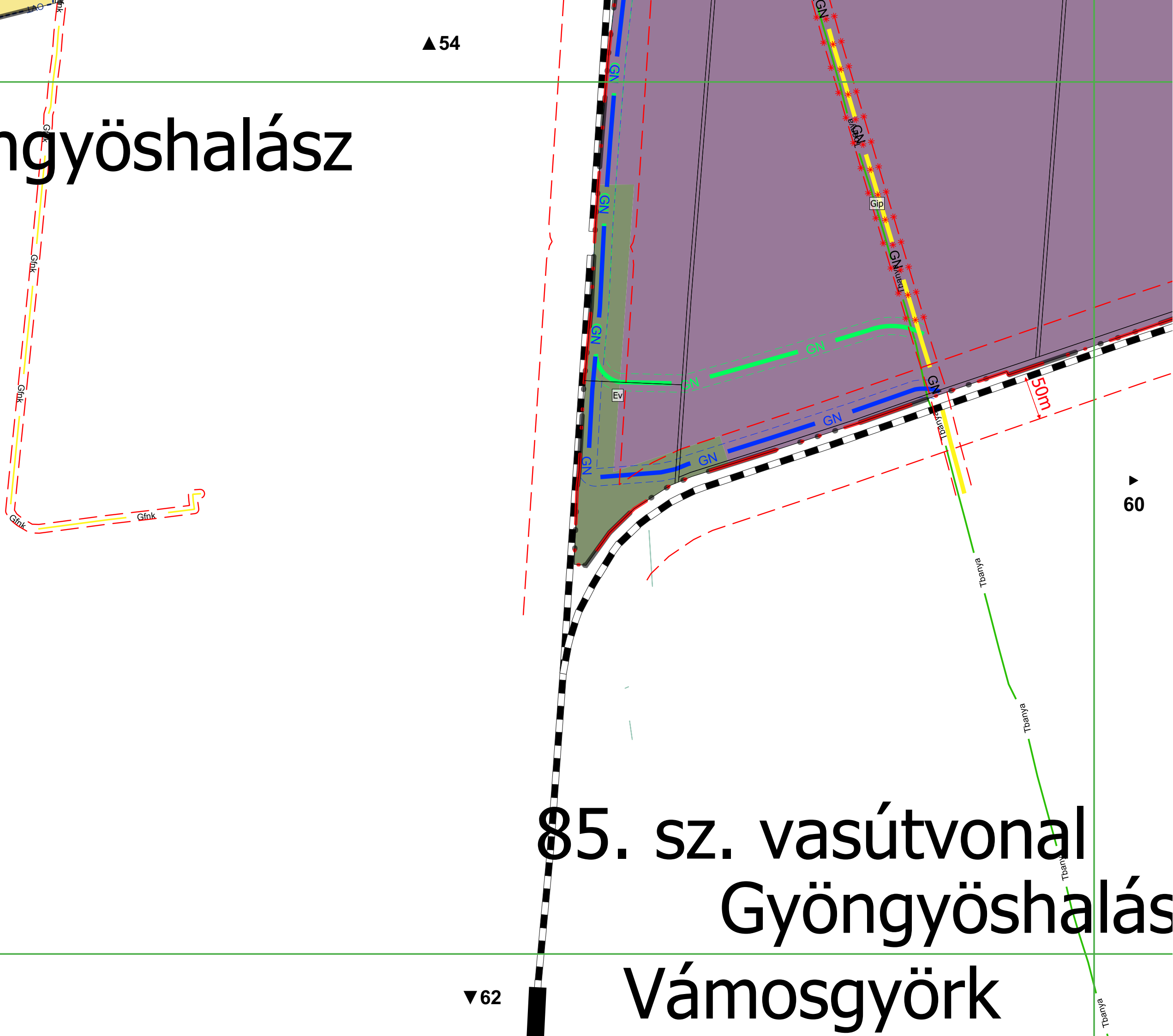
59

▲ 54

▲ 58

▲ 60

▼ 62



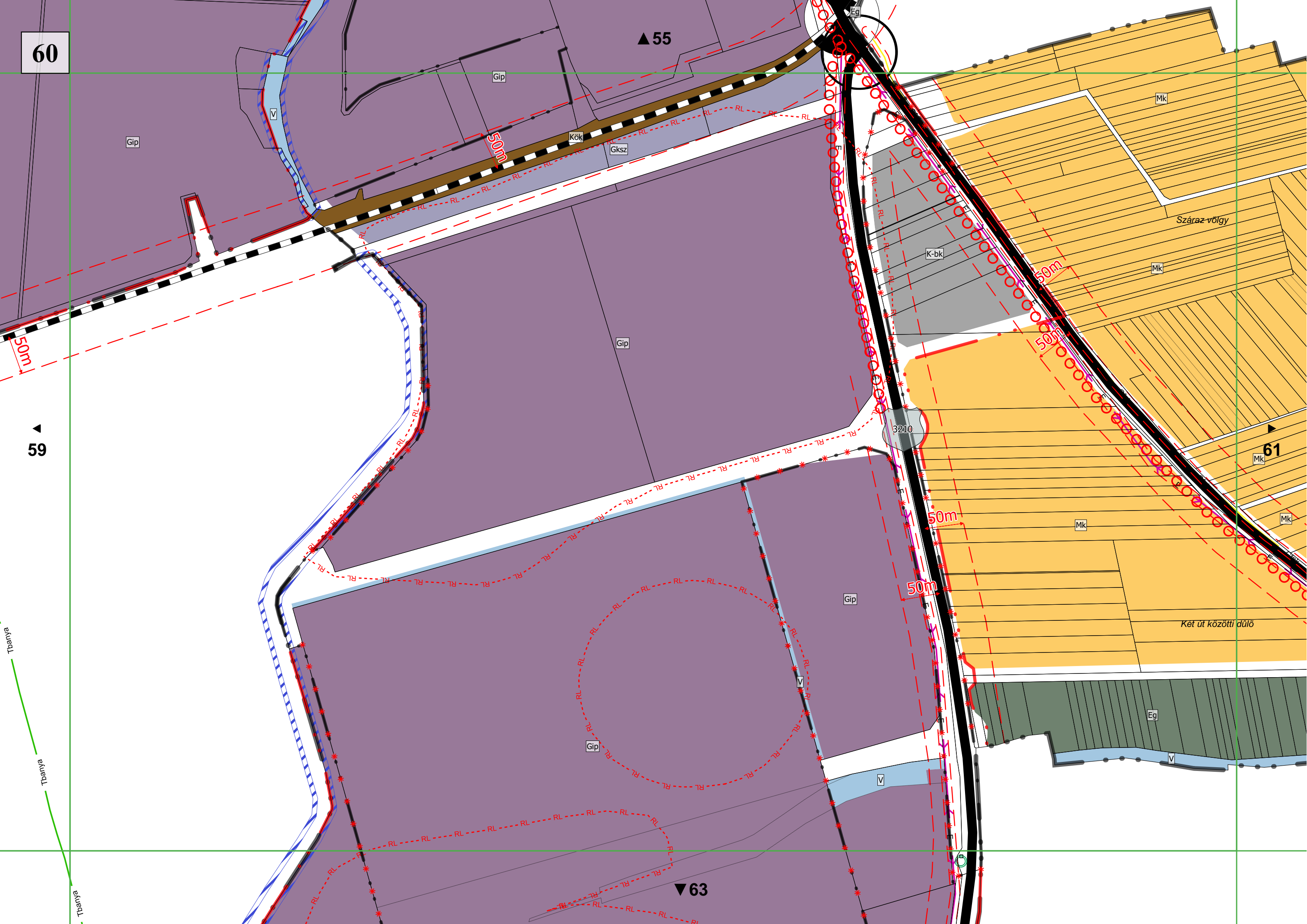
60

▲ 55

▲ 59

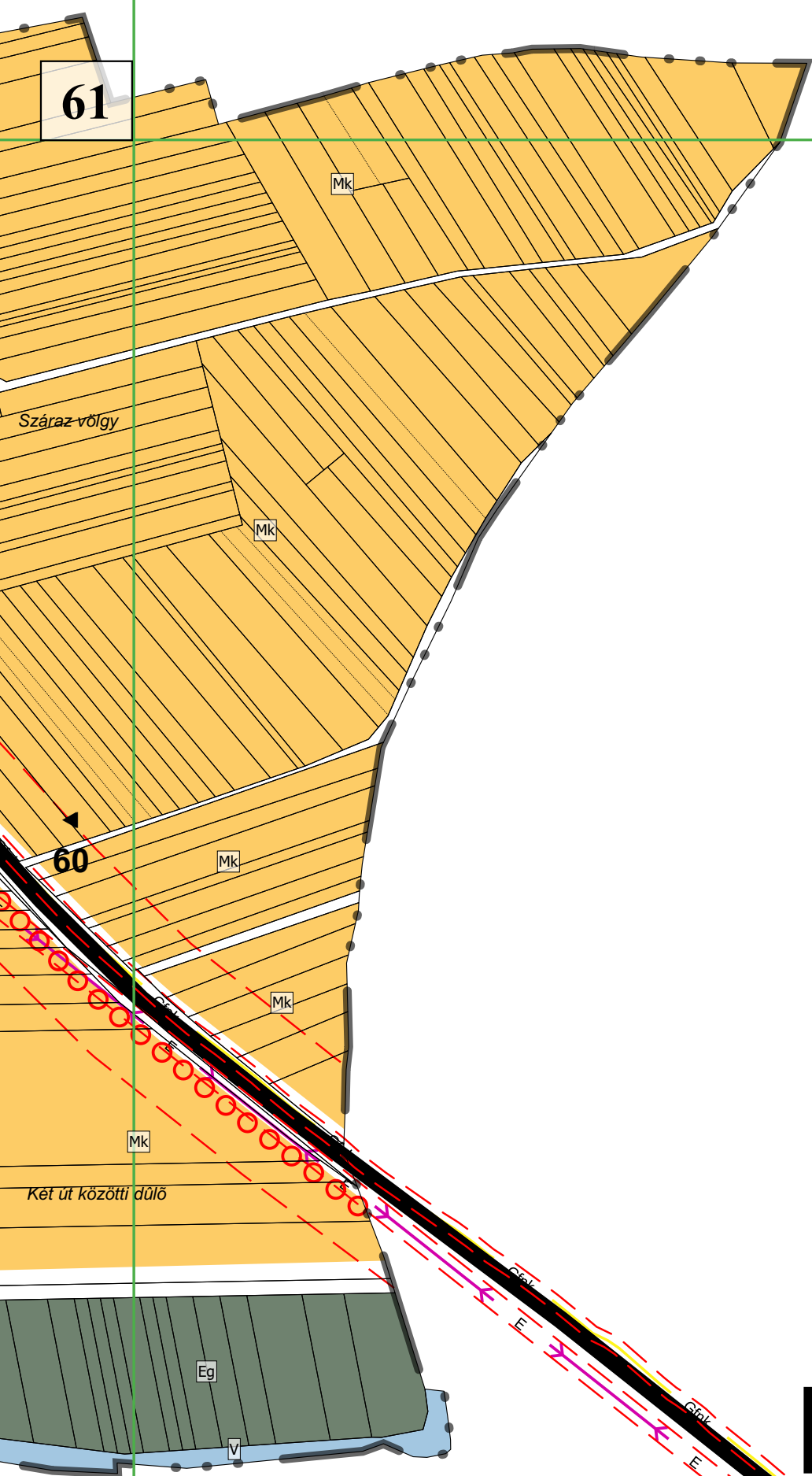
61

▼ 63



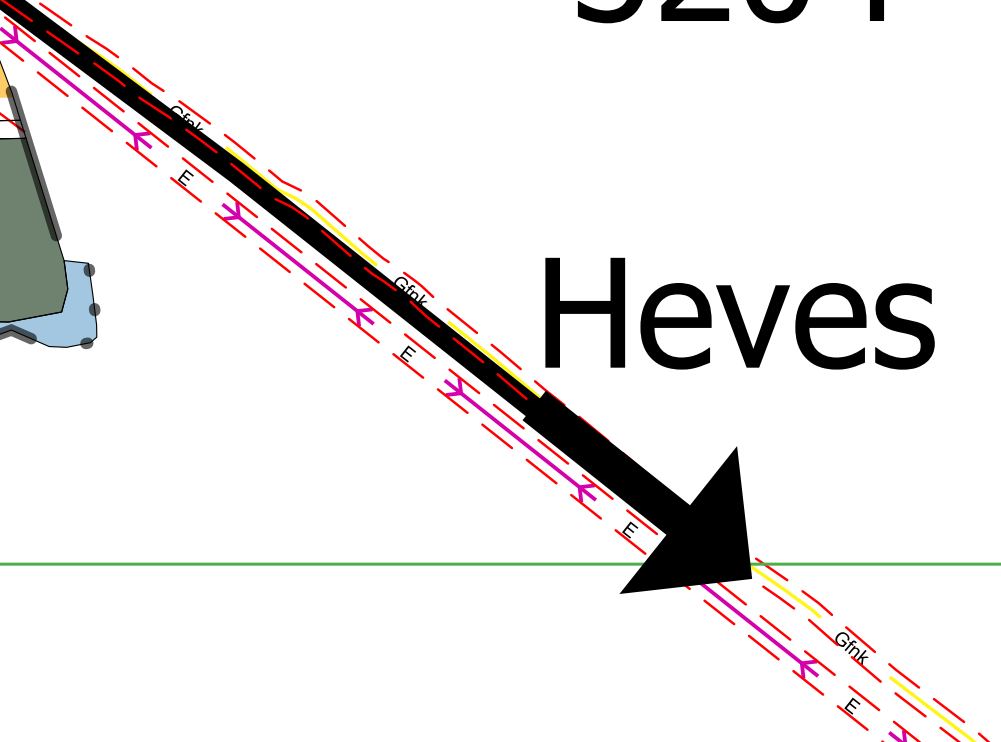
61

▲ 56



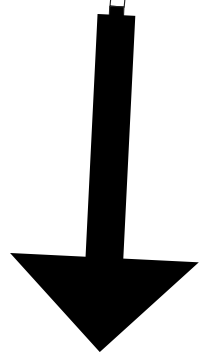
3204

Heves



▲ 59

Vámosgyörk

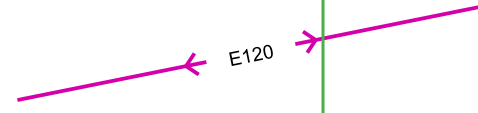


Gyöngyöshalászló

Tbanyó

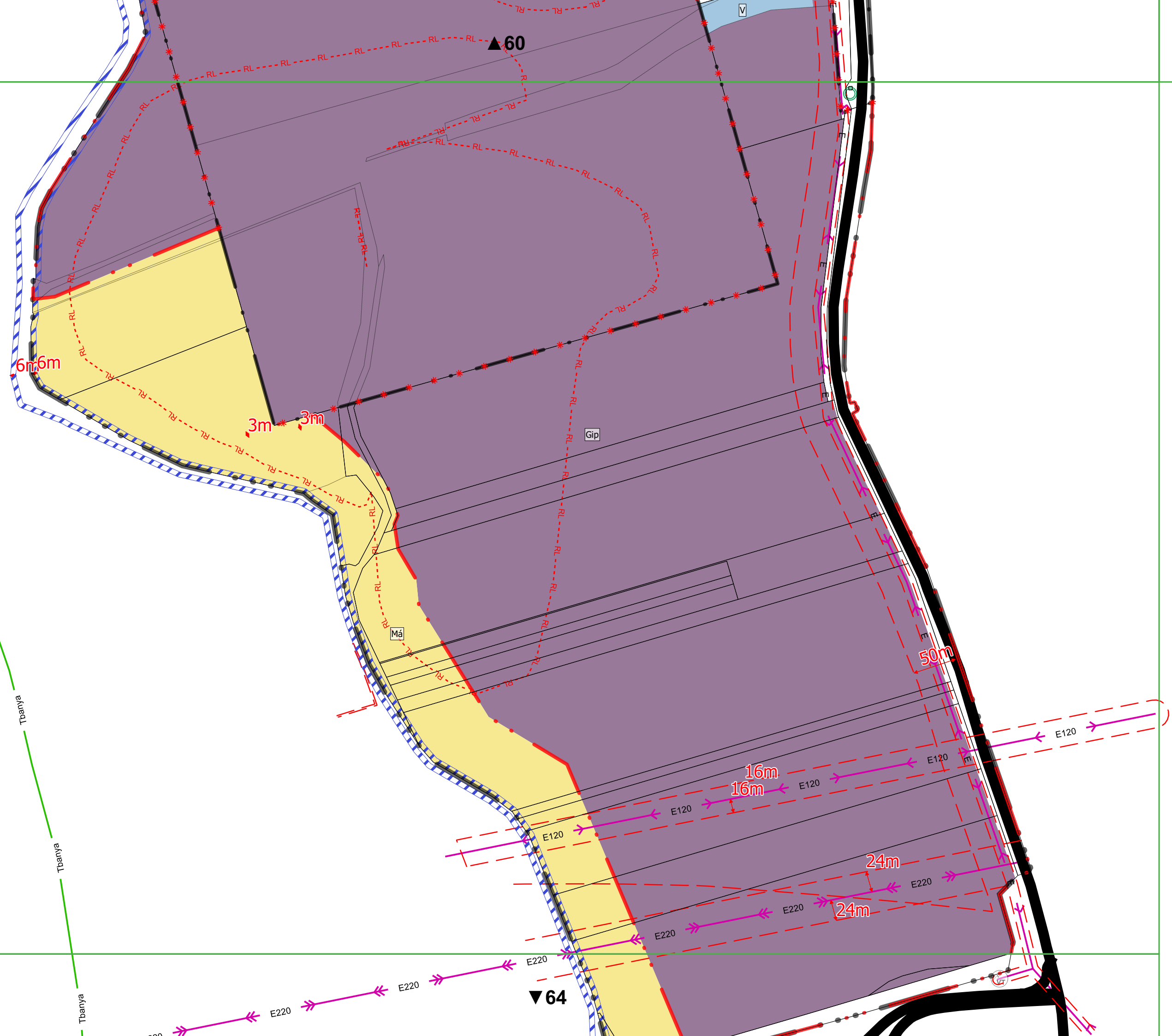
Tbanyó

▼ 63



63

62



64

▲ 63

24m

3210

Adács

