

TISZÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
DEBRECEN

DARVAS KÖZSÉG		Vízvédelmi és Vízugyítógazdálkodási Osztály
Érkezett: 20. év 10. hó 01. n.		
DAR/418-19/2020	szám	Melléklet: db
Előszám:	Utószám:	Előadó: Balogh Z.

Tel.: (52) 410-677/19080

E-mail: lossos@tivizig.hu

Dátum:
2020. 10. 01.**Tárgy:** Darvas község településrendezési eszközeinek módosítása
kapcsán_adatszolgáltatás
Melléklet: 1dbHivatkozási szám:
DAR/418-7/2020**Takács Attila úr részére**
polgármesterElőadó:
Balogh Zoltán**Darvas Község Önkormányzata**Darvas
Rákóczi út 50.
4144Ügyiratszám:
K001524-0004/2020Előadó:
Katona Zsuzsa,
Surányi Gergely
Béláné**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozva fenti iktatószámú megkeresésükre Igazgatóságunk részéről az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is képviselve adatszolgáltatásunkat Darvas község településrendezési eszközeinek módosításához az alábbiakban adjuk meg:

A módosítással érintett terület:

A belterületi 39/9 hrsz-ú ingatlan.

Felszín alatti vizeket érintő és vízminőség-védelmi szempontok:

Felszín alatti vizekkel kapcsolatban a község nem rendelkezik **sérülékeny földtani közegű vízbázisra épült vízművel**, ivóvízbázis védőterületi kijelölés nincs érvényben, és távlati ivóvízbázis sem található.

A felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos szennyeződéserzékenységi besorolására az érvényes szabályozás a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet és a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet. E rendelkezések alapján a tervezési terület „**Érzékeny**” besorolású.

A 27/2006. Kormányrendelet alapján a módosítani kívánt terület **nem nitrát érzékeny terület**.

Fentiek figyelembe vételével a létesítmények kialakítását úgy kell megoldani, hogy a 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt anyagoknak (pl. ammónia, nitritek, nitrátok, stb.) a felszín alatti víztérbe történő közvetlen bevezetése elkerülhető legyen. A talajba és a vízfolyásokba szennyezett csapadékvíz vagy egyéb szennyvíz nem kerülhet.

A települési csapadékvíz-gazdálkodás korszerű műszaki megoldásaira kell törekedni. Javasoljuk a csapadékvíz elvezetés helyett a fenti szempontok (talajvízviszonyok, vízbázisvédelem, vízminőség-védelmi előírások, belvíz veszélyeztetettség, stb.) figyelembe vételével megvizsgálni a lehetőségeket és előtérbe helyezni a csapadékvíz-gazdálkodást, (gyűjtést, késleltetést, helyben hasznosítást) a kül- és belterületi csapadékvíz-gazdálkodás összhangjának megteremtése, együttes kezelése mellett. Fontos, hogy a települési csapadékvíz-gazdálkodás is részét képezze a területrendezési terveknek.

Ezúton szeretnénk felhívni a figyelmüket, miszerint a 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról 16.§ (5) bekezdésének b) pontja értelmében a helyi önkormányzatok feladata **„a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése – kül- és belterületi védőművek építésével –, a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása”**.

Továbbá kérjük betartani a 147/2010. (IV. 29.) Korm. Rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és egyéb kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános jogszabályok előírásait.

A módosítással érintett területrészt **nem érinti** a 2018. évi CXXXIX. törvény kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 4. melléklet: **vízminőség-védelmi terület** övezetét.

Vízrendezési szempontok:

Darvas közigazgatási területe által érintett belvízrendszer és öblözete:

58. Berettyó-Sebes-Körös közti belvízrendszer

öblözete:

58c./ Kutas-alsó

Darvas község közigazgatási területének belvíz veszélyeztetettsége:

Darvas község közigazgatási területének túlnyomó része – a síkvidéki vízjárta külterületek Pálfai féle veszélyeztetettségi térképe alapján – belvízzel közepesen veszélyeztetett (III. kategória), valamint a középső tájakon belvízzel nem vagy alig veszélyeztetett (I. kategória), belvízzel erősen veszélyeztetett (IV. kategória) területek találhatóak. A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság a külterületi veszélyeztetettségi kategóriák valamint a korábbi évek belvízvédekezési tapasztalatai alapján elkészítette a működési területén található települések belvízveszélyeztetettségének besorolását. Ez alapján Darvas település belvízzel mérsékelten veszélyeztetett besorolású.

A külterületi ingatlanokra vonatkozó Pálfai-féle belvíz veszélyeztetettségi térképet mellékelve küldjük további szíves felhasználásra.

A településrendezési eszközök módosítását az alábbiak figyelembe vételével javasoljuk:

- Újabb területek építési területbe való bevonásakor, telekosztáskor a csapadékvíz elvezetés megoldásáról előre gondoskodni kell.
- A mélyfekvésű, vízjárta területekre az építéshatósági eljárások során fokozott figyelmet kell fordítani. (Záportározás, csapadékvíz elvezetés, beépítés korlátozása.)
- Külterületen e területeket a tulajdonos csak saját felelősségére művelheti.
- Javasoljuk, hogy a belvízzel veszélyeztetett területeket a rendezési tervben tüntessék fel és építési területté ne nyilvánítsák.
- Belterületen a csapadékvíz, ill. belvíz elvezetést (csatornák, belvíz tározók, szivattyúzási helyek stb.) a településrendezési tervben részletesen dolgozzák ki.
- A vízi létesítmények melletti területet, ingatlant a tulajdonos vagy használó csak úgy hasznosíthatja, művelheti, hogy ezáltal azok állapotát, üzemeltetését ne veszélyeztesse, a víz természetes lefolyását ne akadályozza, a víz minőségét ne károsítsa.
- A vízgazdálkodási létesítmények mellett a parti sávot szabadon kell hagyni, azon belül végleges építmény nem helyezhető el, tilos olyan növényzet ültetése, amely a fenntartási munkát akadályozza, külterületen gyepgazdálkodás, valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevételét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.

- A fejlesztések során a csapadékvizek kezelését lehetőség szerint a víz helyben tartásával kell megoldani. Elvezető rendszerek szükségessége esetén a csatornahálózatot – a vízvisszatartás figyelembe vételével – úgy kell tervezni, hogy a mértékadó belvízhozamot lehetőleg gravitációsan vezesse le. Amennyiben a gravitációs elvezetés nem biztosítható a csatlakozó mellékcsatorna torkolatában elzáró műtárgy és szivattyúzási lehetőség kiépítéséről gondoskodni kell.
- A tervek készítése során különös gondot kell fordítani a felszíni vizek tisztaságának megőrzésére. Felszíni vízfolyásba szennyezett víz nem kerülhet.

Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervezés:

A Kormány által 2016. március 31-én a 1155/2016. (III. 31.) Kormányhatározatában elfogadott 2015. évi, felülvizsgált Vízyűjtő-gazdálkodási Terv (továbbiakban VGT2) értelmében a módosítással érintett terület a **2-15 Berettyó** nevű alegységen találhatóak, amely a Tisza részvízgyűjtő területe.

Az Európai Parlament és a Tanács 2000/60/EK 33. bekezdése szerint minden vízgyűjtőn törekedni kell a vizek jó állapotának elérésére, úgy hogy az ugyanahhoz az ökológiai, hidrológiai és hidrogeológiai rendszerhez tartozó felszíni és felszín alatti vizekkel kapcsolatban tett intézkedések összehangoltak legyenek.

- *A területen érintett felszín alatti víztestek:*

1) sekély porózus talajvíz test:

- sp.2.12.2 talajvíz test: Körös-vidék, Sárrét. Mennyiségi állapota gyenge, okai szárazföldi és vizes FAVÖKO (felszín alatti víztől függő ökoszisztéma), túlzott vízkivételek (vízmérleg teszt). Kémiai állapota jó.

2) porózus rétegvíz test:

- p.2.12.2. rétegvíz test: Körös-vidék, Sárrét. Mennyiségi állapota gyenge a túlzott vízkivételek (vízmérleg teszt) miatt, kémiai állapota jó.

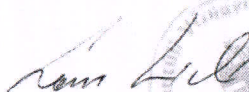
- *A területen érintett felszíni víztest:*

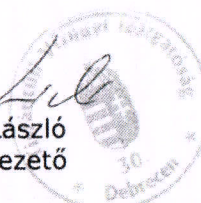
Ölyvös-főcsatorna: mely erősen módosított víztest, mely jó ökológiai állapotú és jó kémiai állapotú. A vízfolyás víztestre meghatározott célkitűzés: a jó potenciál és a jó állapot fenntartandó.

A VGT2 különböző célokat, intézkedéseket fogalmaz meg, amelyek megvalósítására törekedniük kell, és amely alapján a célokat, intézkedéseket igyekezniük kell szem előtt tartani. Cél minden esetben a víztestek jó állapotának elérése vagy fenntartása. A teljes VGT2 megtalálható a www.vizeink.hu oldalon.

A településrendezési eszközök módosítása ellen **kifogást nem emelünk**, a módosításokat a fenti előírások, jogszabályok figyelembe vételével kérjük megvalósítani.

Üdvözlettel:


Lossos László
osztályvezető



Darvas Község

Pálfai-féle belvíz-veszélyeztetettségi térképe



Darvas

Vekerd

Kóróssziget

Csökdő

Jelmagyarázat

— Medrek

□ Települések belterületei

Pálfai

Veszélyeztetettségi kategória

■ IV. bevízzel erősen veszélyeztetett terület

■ III. bevízzel közepesen veszélyeztetett terület

■ II. bevízzel mérsékeltен veszélyeztetett terület

□ I. bevízzel nem, vagy alig veszélyeztetett terület

□ Települési közigazgatási határ

0 0,5 1 2
Kilometers