

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Év: 2020. 10. 07.
DARVAS KÖZSÉG
Érkezett: 2020. év 10. hó 07. n.
DAR/418-26/2020 szám Melléklet: db
Előszám: Utószám: Előadó: Balogh Z.

Ügyiratszám: HB/14-ÁF/00164-2/2020.
Ügyintéző: Jambrik Imre
Telefon: (52) 238-192

Tárgy: Darvas Község településrendezési
eszközeinek módosítása - hírközlési torony
területi elhelyezése
környezeti vizsgálat szükségességének eseti
eldöntésére irányuló eljárás
Hiv. szám: DAR/418-182020
Mb. főépítész: -

TAKÁCS ATTILA

polgármester

POLGÁRMESTERI HIVATAL

DARVAS

Rákóczi u. 50.

4144

Tisztelt Polgármester Úr!

2020. szeptember 22-én érkezett településrendezési eszközeik tárgyi módosításához kapcsolódóan a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről szóló véleményt kérő levele.

Azonban a környezeti vizsgálat szükségességének megítéléséhez elégséges szakmai tartalmat nem mellékeltek.

A megkereső levél szerinti, környezeti szempontú elemzés és a hírközlési torony településszerkezeten belüli elhelyezkedésének, az érvényes építési előírások, a környező (lakó) területre gyakorolt hatásainak bemutatása nélkül az épített környezet védelmét figyelembe vevő, megalapozott vélemény nem adható.

A jelzett szakmai tartalom hiányában, jelen ismereteim alapján a tervezett belterületi elhelyezés miatt **az épített környezet védelme szempontjából a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartom.**

Felhívom figyelmét az alábbi eljárási előírásokra is:

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 9/C. § (2) szerinti a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása esetén **a települési önkormányzat a térségi övezet lehatárolására vonatkozó előzetes adatszolgáltatás érdekében** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § - ában meghatározott **előzetes tájékoztatási szakasz keretében keresi meg az államigazgatási szervet.**

Kérem, hogy ezt a két egymásba integrált eljárást a Rendelet 37. § (3) és a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 9/C: § (4) szerinti tartalommal folytassák le.

Állami Főépítési Iroda

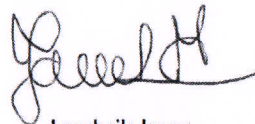
4025 Debrecen, Hatvan utca 16. Telefon: (36 52) 238-192 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu
Hivatali kapu neve és KRID azonosítója: KHIV HAK AFI 420315322

Jelen irat az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. tv. 52. § (2) illetve az Ákr. 4. § és 26. § (1) bekezdése alapján kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

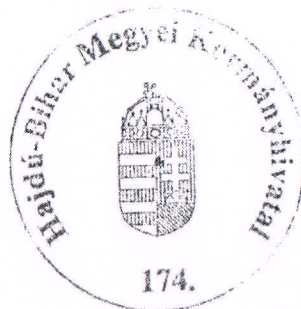
Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 26/2020. (IV.15.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal állami főépítésze jogosult.

Debrecen, 2020. október 6.

Tisztelettel:



Jambrik Imre
főosztályvezető
állami főépítész



Kapják:

1. Címzett-hivatali kapu
2. Irattár.