

Jelmagyarázat

Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Belterülethatár - meglévő
- Belterülethatár - tervezett
- Megszüntető jel
- Földrészlet határ
- Épületek, épületek tartozékai

Vonalas szabályozási elemek

- Építési övezetek / Övezetek határa
- Szabályozási vonal

Terület jellegű szabályozási elemek

Közlekedési területek

- Köu-1 - Gyorsforgalmi út
- Köu-2 - Országos mellékút, bekötőút
- Köu-3 - Helyi gyűjtőtűt
- Köu-4 - Kiszolgáló út
- Köu-5 - Egyéb út
- Kök - Kötőpályás közlekedési terület - Vasút

Egyéb terület jellegű szabályozási elemek

- V - Vízgazdálkodási terület
- Z - Zöldterület
- Telken belüli kötelező zöldfelület

Védelmi, korlátozó elemek

Örökségvédelem

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem

- Műemlék
- Műemléki környezet
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Új régészeti lelőhelyek

Táj- és természetvédelem

Nemzetközi táj- és természetvédelem

- Natura 2000 - Különleges madárvédelmi terület Hevesi-sík HUBN10004
- Országos és térségi táj- és természetvédelem
- Tájvédelmi körzet határa - Hevesi Füves Puszták TK
- Tájképvédelmi terület övezete - OTrT
- Országos ökológiai hálózat Ökológiai folyosó övezete
- Országos ökológiai hálózat Pufferterület övezete
- Egyedi tajtertek

Egyéb korlátozó tényezők

Talaj- és vízvédelem

- Felszíni vizek parti sávja
- Nagyvízi meder határa
- Belvízzel mérsékeltlen veszélyeztetett terület övezete

Egyéb

- Bányatelek határa
- Védőterület, védősáv, védőtávolság határa

Közművek korlátozásai

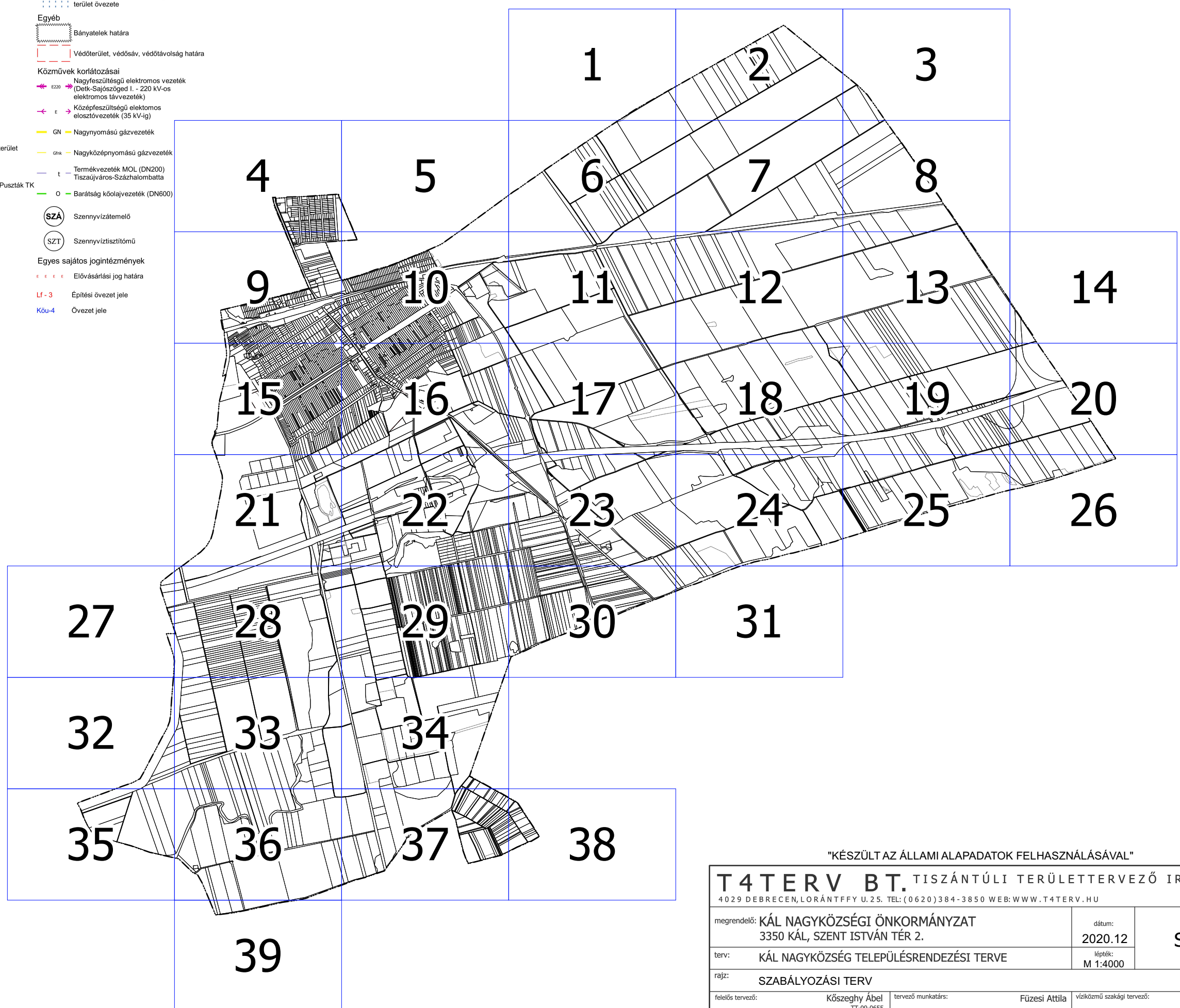
- Nagyfeszültségű elektromos vezeték (Detk-Sajószöged I. - 220 kV-os elektromos távvezeték)
- Középfeszültségű elektromos elosztóvezeték (35 kV-ig)
- GN - Nagynyomású gázvezeték
- otnk - Nagyközépnomású gázvezeték
- t - Termékvezeték MOL (DN200) Tiszaujváros-Százhalombatta
- O - Barátság kőolajvezeték (DN600)

Egyes sajátos jogintézmények

- Elővásárlási jog határa
- Építési övezet jele
- Övezet jele

SZÁ Szennyvízátelő

SZT Szennyvíztisztító



Beépítésre szánt területek	
Építési övezet jele	Építési övezet neve
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpontvegyes terület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gip	Ipari gazdasági terület
K-i	Idegenforgalmi különleges terület
K-köz	Közmű különleges terület
K-kö	Közlekedési különleges terület
K-mű	Mezőgazdaságiüzemi különleges terület
K-h	Hulladéklerakó különleges terület
K-t	Temető különleges terület
K-b	Bánya különleges terület
K-sp	Különleges sportolási célú terület

Beépítésre nem szánt területek	
Övezet jele	Övezet neve
Köu	Közúti közlekedési terület
Kök	Kötőpályás közlekedési terület
Z	Zöldterület - közkert
Ev	Védelmi erdőterület
Eg	Gazdaságierdőterület
Ek	Közjóléti erdőterület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Tk	Természetközeli terület
V	Vízgazdálkodási terület
K-en	Megújuló energiahasznosítási különleges terület

"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"

T4TERV BT. TISZÁNTÚLI TERÜLETERVEZŐ IRODA BT.					
4029 DEBRECEN, LORÁNTFFY U. 25. TEL: (0620)384-3850 WEB: WWW.T4TERV.HU					
megrendelő: KÁL NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 3350 KÁL, SZENT ISTVÁN TÉR 2.		dátum: 2020.12	SZ-1		
terv: KÁL NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		lépték: M 1:4000			
rajz: SZABÁLYOZÁSI TERV					
felelős tervező:	Kőszeghy Ábel TT-09-0655	tervező munkatárs:	Füzesi Attila	víziközmű szakági tervező:	Szabó Lóránt TV-09-0408
tájrrendezési szakági tervező	Zsila László TK-09-0583	közlekedési szakági tervező:	Vasas Károly TK0-09-0285	energia közmű szakági tervező:	Szabó Lóránt TE-09-0408
hírközlési szakági tervező:	Lakatos István TH-15-0342				

Kápolna

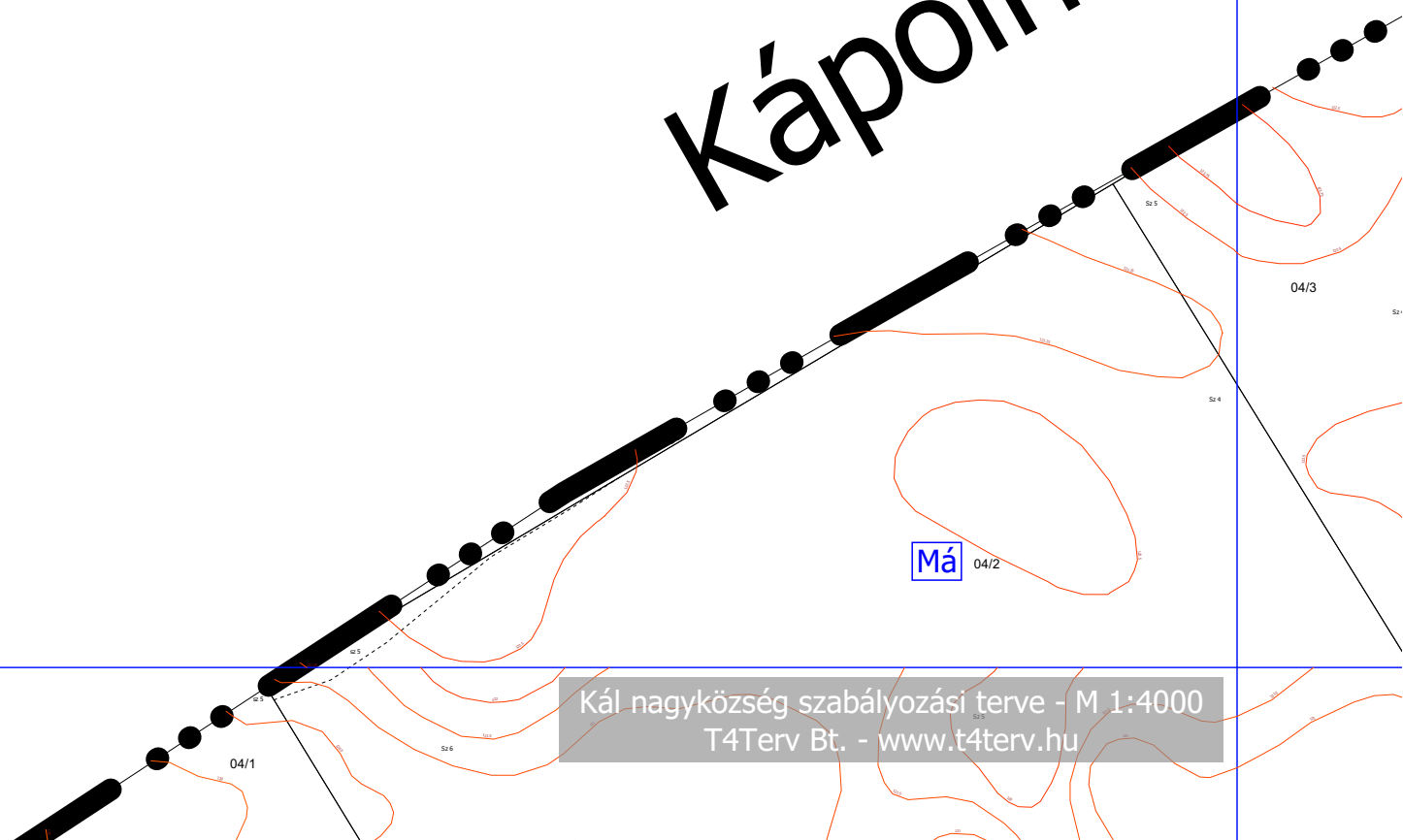
▼6

Má 04/2

04/3

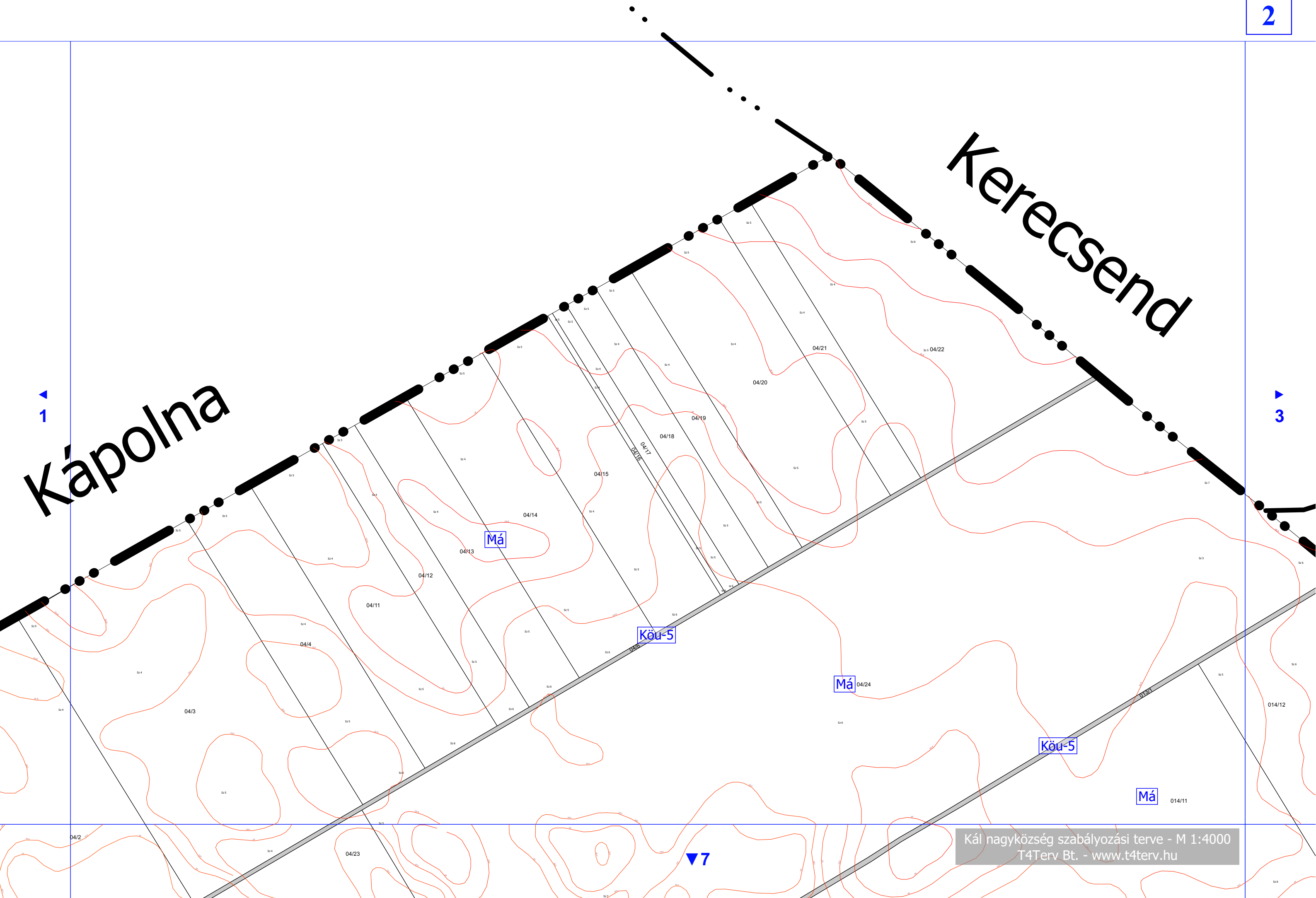
04/1

Kál nagyközség szabályozási terve - M 1:4000
T4Terv Bt. - www.t4terv.hu

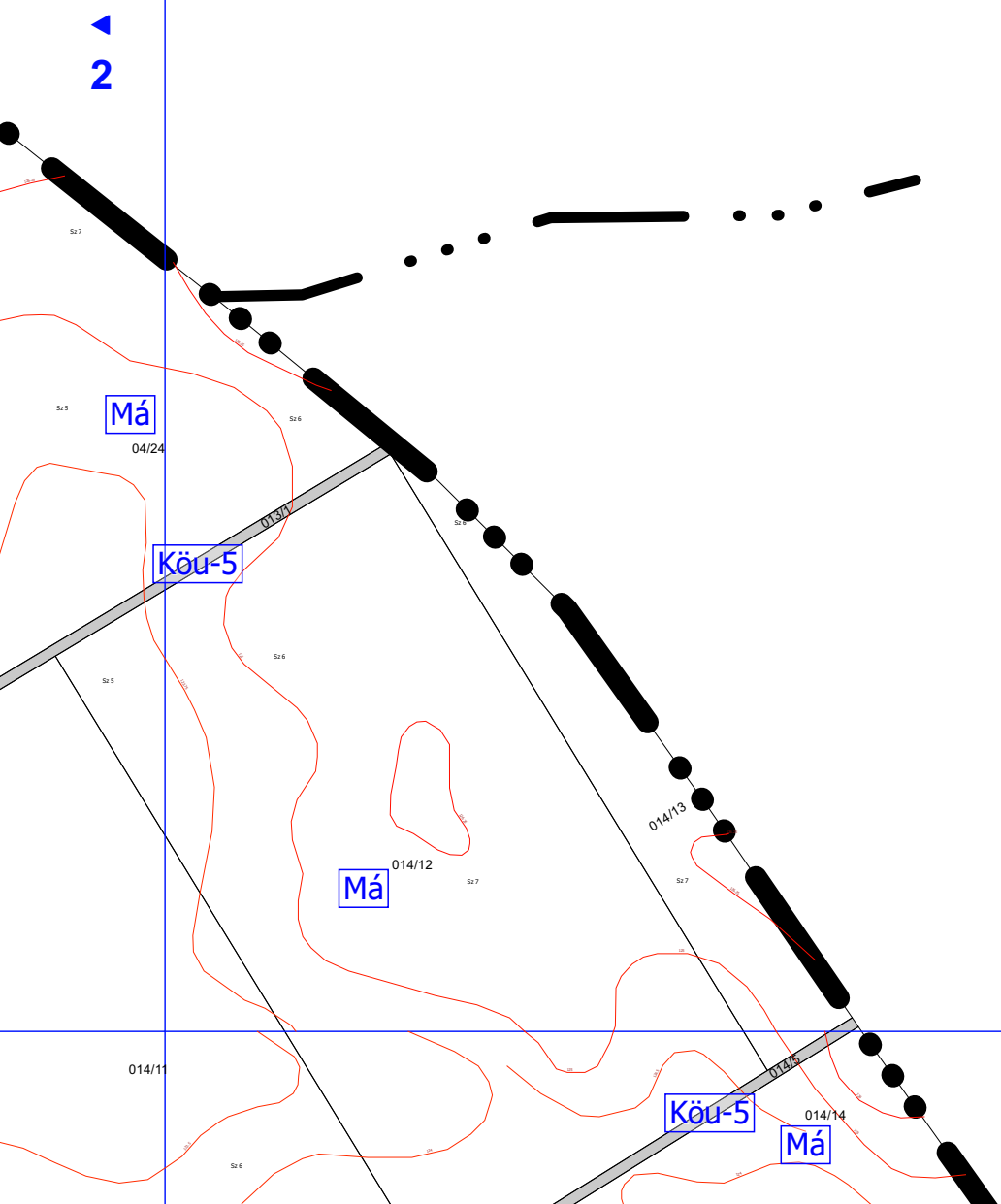


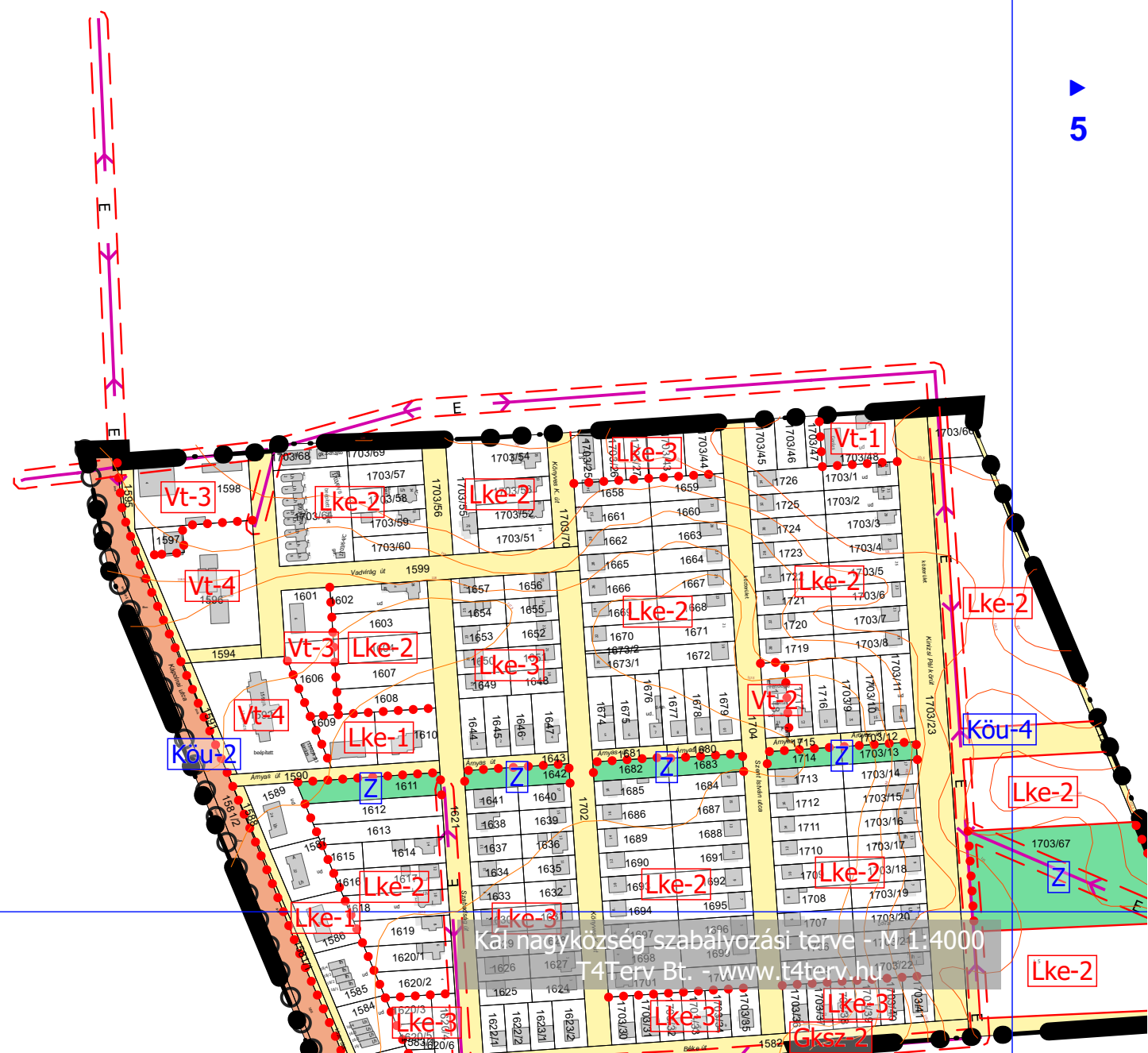
Kápolna

Kerecsend



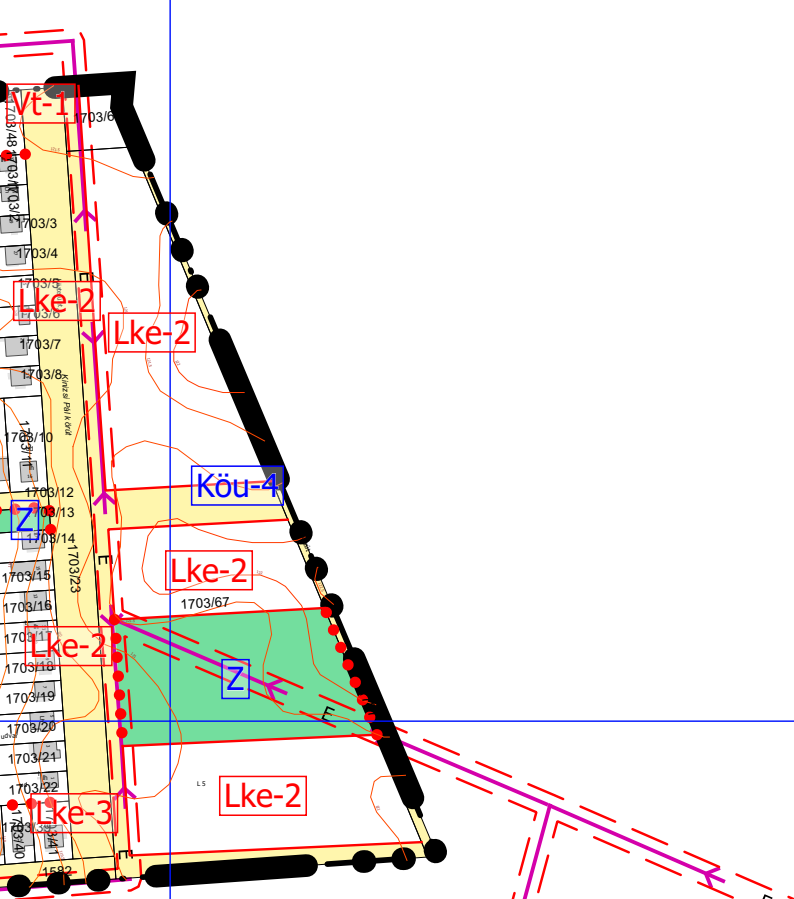
Kerecsend





4

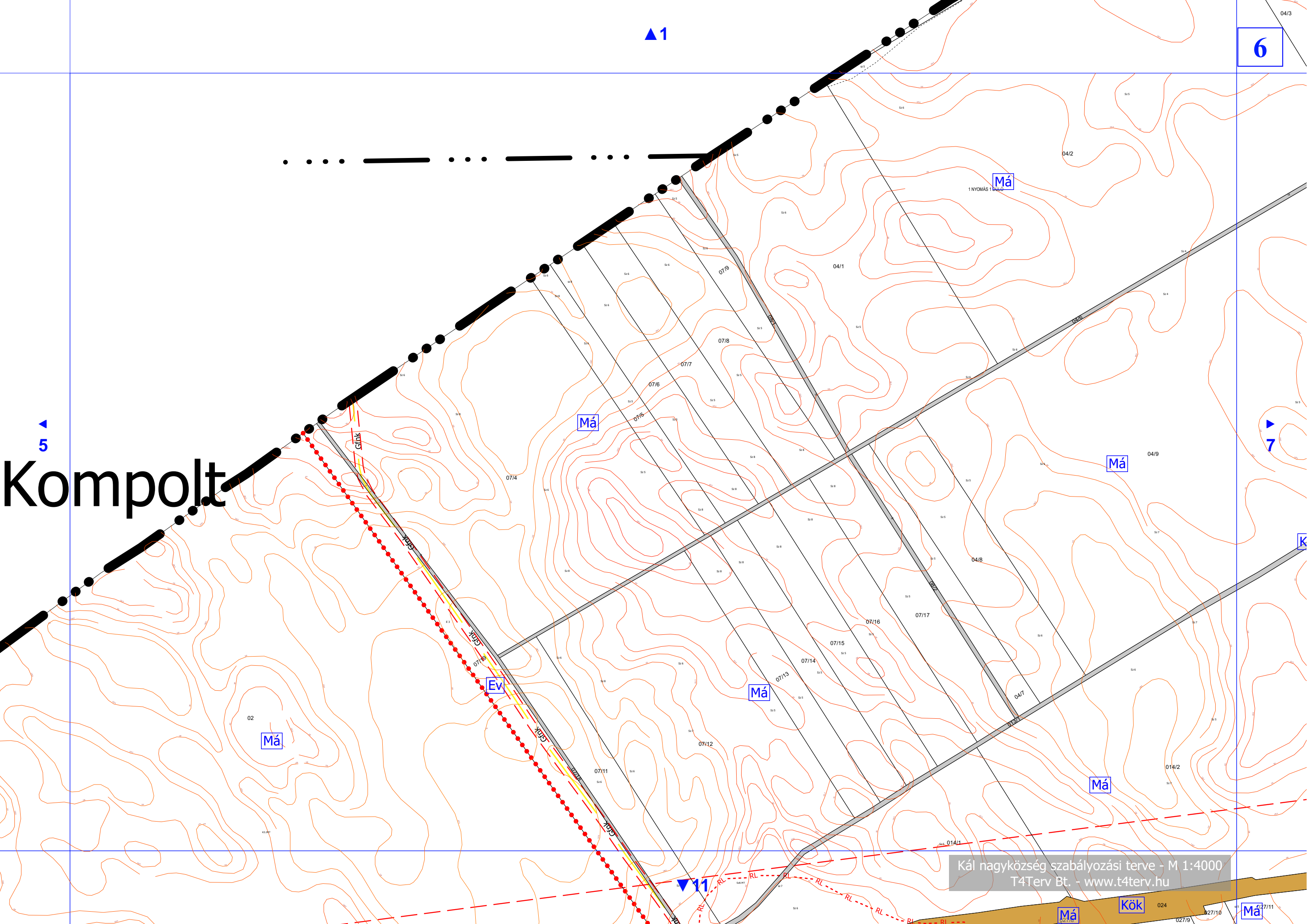
6



Kompolt

▼10

Kompolt



5

1

6

7

Má

Ev

Má

Má

Má

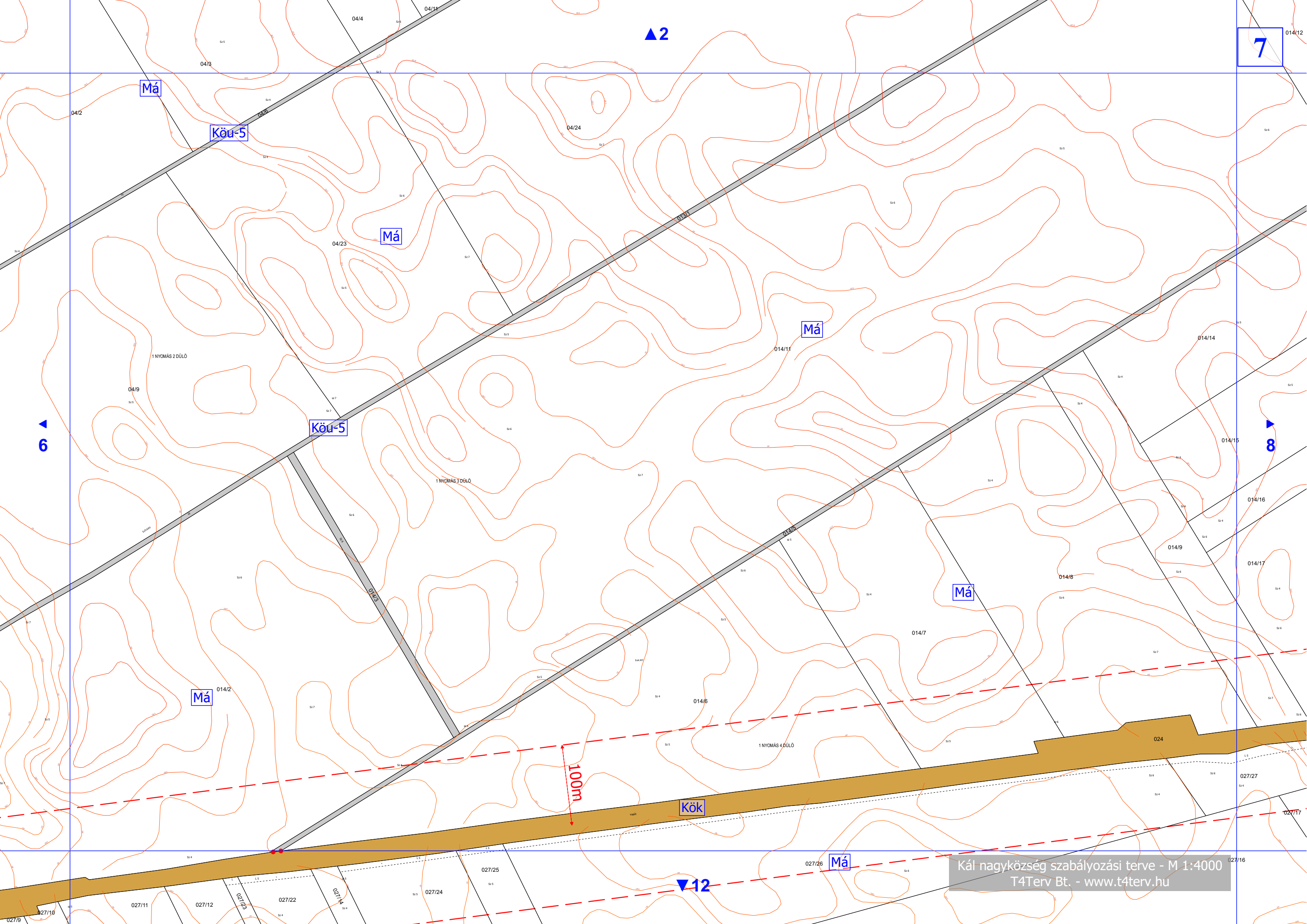
Má

Má

Kök

Má

Kál nagyközség szabályozási terve - M 1:4000
T4Terv Bt. - www.t4terv.hu



7

▲2

Má

Köu-5

Má

Má

Köu-5

▲8

▲6

Má

Má

Kök

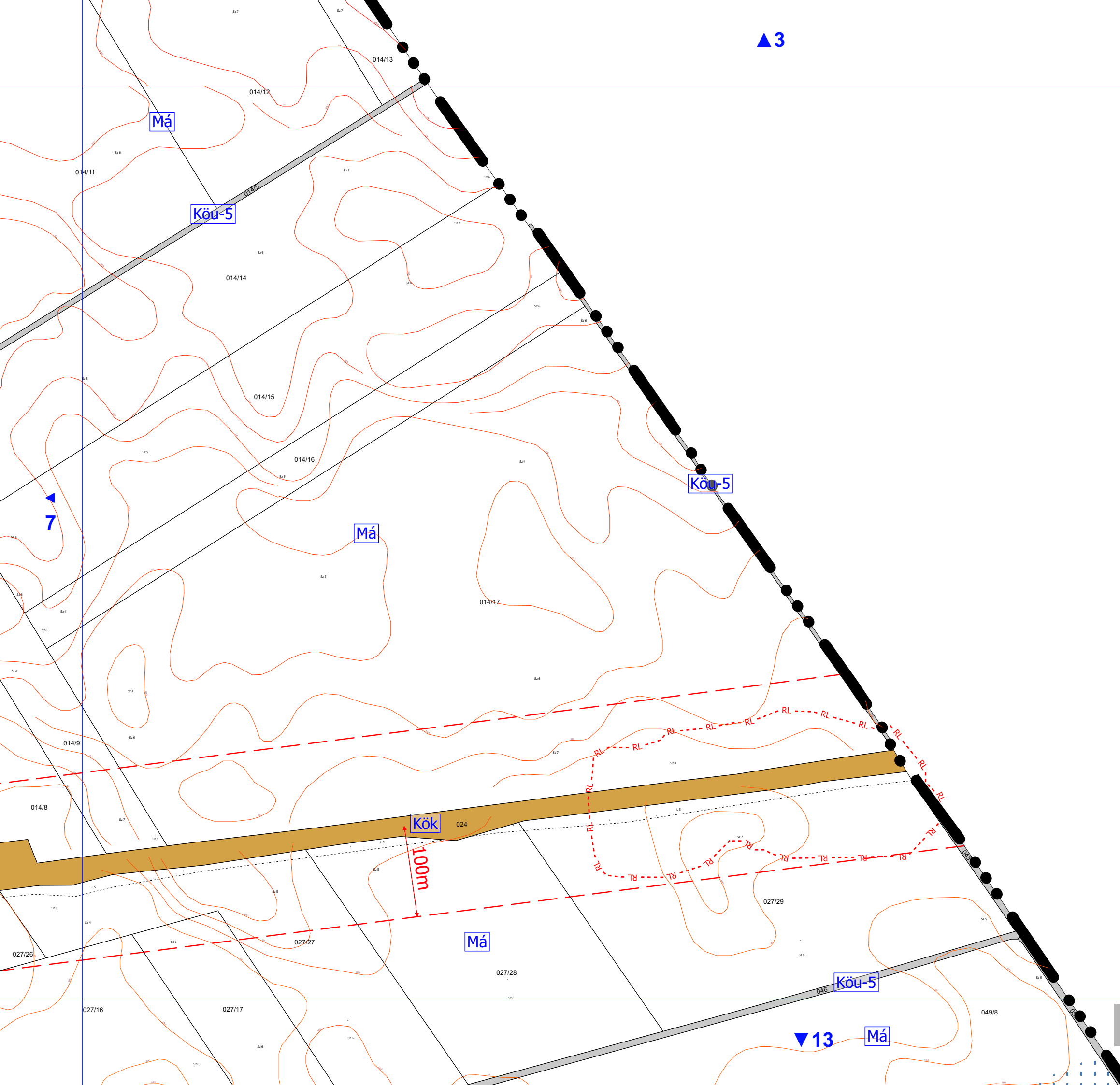
Má

▼12

Kál nagyközség szabályozási terve - M 1:4000
T4Terv Bt. - www.t4terv.hu

100m

04/2 04/3 04/4 04/11 04/24 04/23 04/9 04/14 04/15 04/16 04/17 04/18 04/19 04/20 04/21 04/22 04/23 04/24 014/7 014/8 014/9 014/10 014/11 014/12 014/13 014/14 014/15 014/16 014/17 014/18 014/19 014/20 027/10 027/11 027/12 027/13 027/14 027/15 027/16 027/17 027/18 027/19 027/20 027/21 027/22 027/23 027/24 027/25 027/26 027/27 027/28 027/29 027/30 027/31 027/32 027/33 027/34 027/35 027/36 027/37 027/38 027/39 027/40 027/41 027/42 027/43 027/44 027/45 027/46 027/47 027/48 027/49 027/50 027/51 027/52 027/53 027/54 027/55 027/56 027/57 027/58 027/59 027/60 027/61 027/62 027/63 027/64 027/65 027/66 027/67 027/68 027/69 027/70 027/71 027/72 027/73 027/74 027/75 027/76 027/77 027/78 027/79 027/80 027/81 027/82 027/83 027/84 027/85 027/86 027/87 027/88 027/89 027/90 027/91 027/92 027/93 027/94 027/95 027/96 027/97 027/98 027/99 027/100



▲ 4

Lke-2

9

Lke-2

Kou-4

Lke-2

Lke-2

Lke-2

Lke-3

Lke-3

Lke-3

Lke-1

Lke-3

Lke-3

SZA

Gksz-6

Kou-2

Gksz-2

Kou-4

10

Lf-2

K-sp-1

Lf-2

Vt-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Kou-4

Vt-2

Gksz-2

Kou-4

Vt-2

Kou-2

Vt-1

Kou-4

Vt-2

Kou-2

Vt-1

Kou-4

Vt-6

Kou-4

Vt-1

Kou-4

Vt-5

Kou-4

Vt-7

V-1

V-1

V-1

V-1

V-1

V-1

100m

100m

100m

100m

100m

100m

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Kök

Kök

Kök

Kök

Kök

Kök

Nvm

Nvm

Nvm

Nvm

Nvm

Nvm

Ev

Ev

Ev

Ev

Ev

Ev

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-3

Lf-3

Lf-3

Lf-3

Lf-3

Lf-3

Lf-1

Lf-1

Lf-1

Lf-1

Lf-1

Lf-1

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2

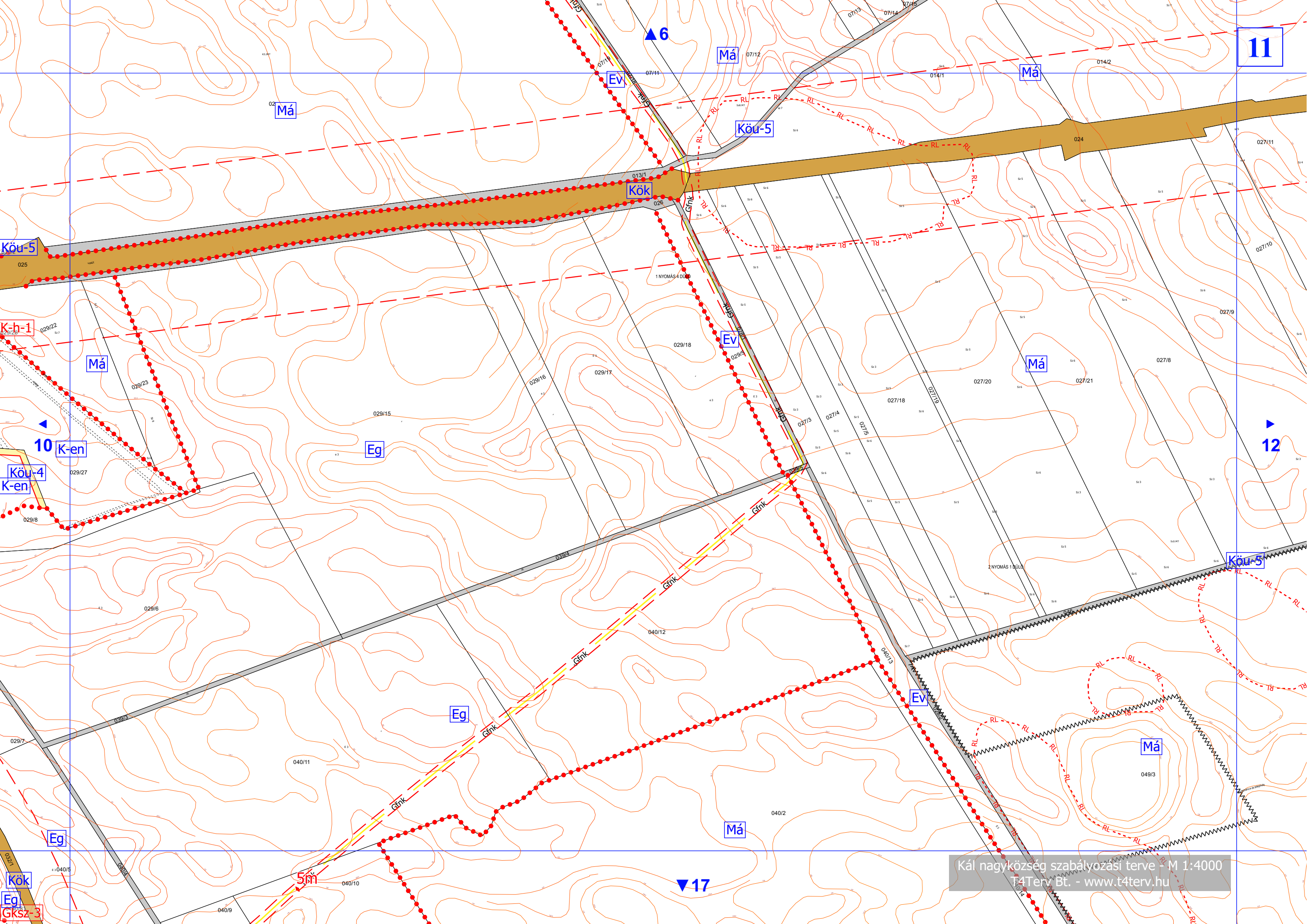
Lf-2

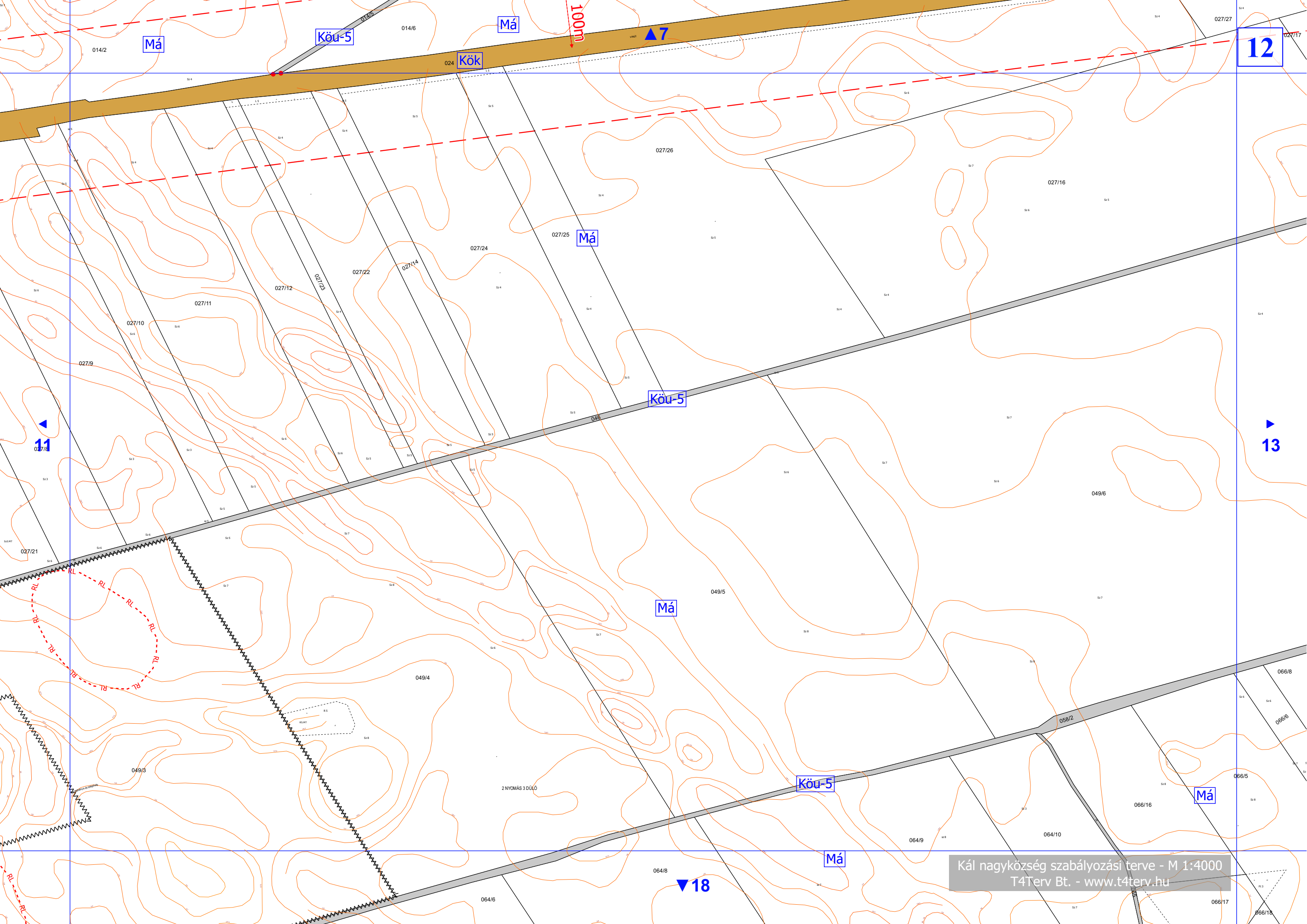
Lf-2

Lf-2

Lf-2

Lf-2





Má

Köu-5

Má

Kök

▲7

12

Má

Köu-5

11

13

Má

Köu-5

Má

Má

▼18

Kál nagyközség szabályozási terve - M 1:4000
T4Terv Bt. - www.t4terv.hu

100m

2 NYOMÁS 3 DŰLŐ

027/16

027/26

049/6

049/5

049/4

049/3

064/6

064/9

064/10

066/16

066/5

066/8

066/6

066/17

066/18

027/27

027/17

014/2

014/6

024

027/25

027/24

027/22

027/14

027/12

027/11

027/10

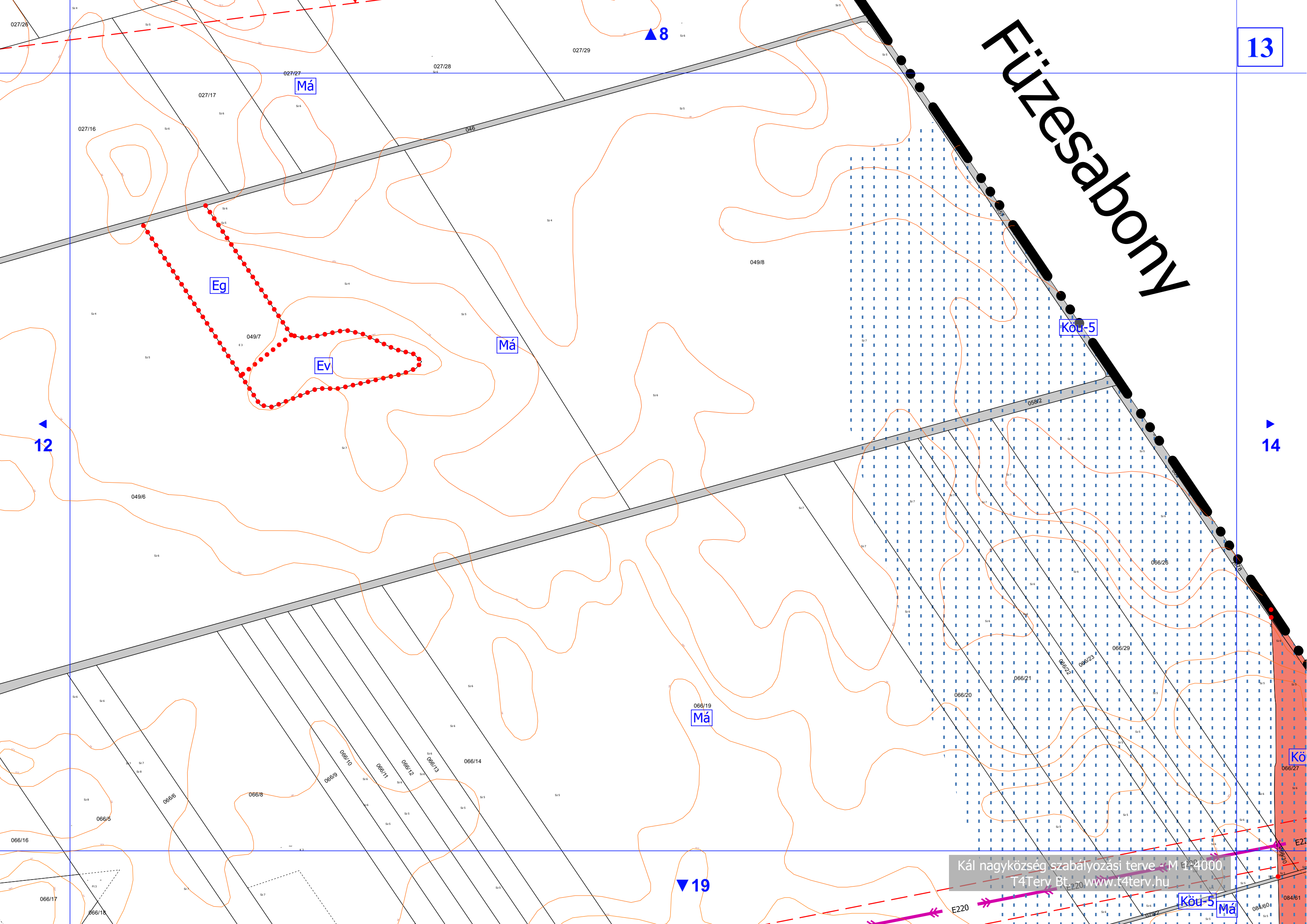
027/9

027/21

058/2

066/18

Fűzessabony



12

14

19

Kál nagyközség szabályozási terve M 1:4000
 T4Terv Bt. www.t4terv.hu

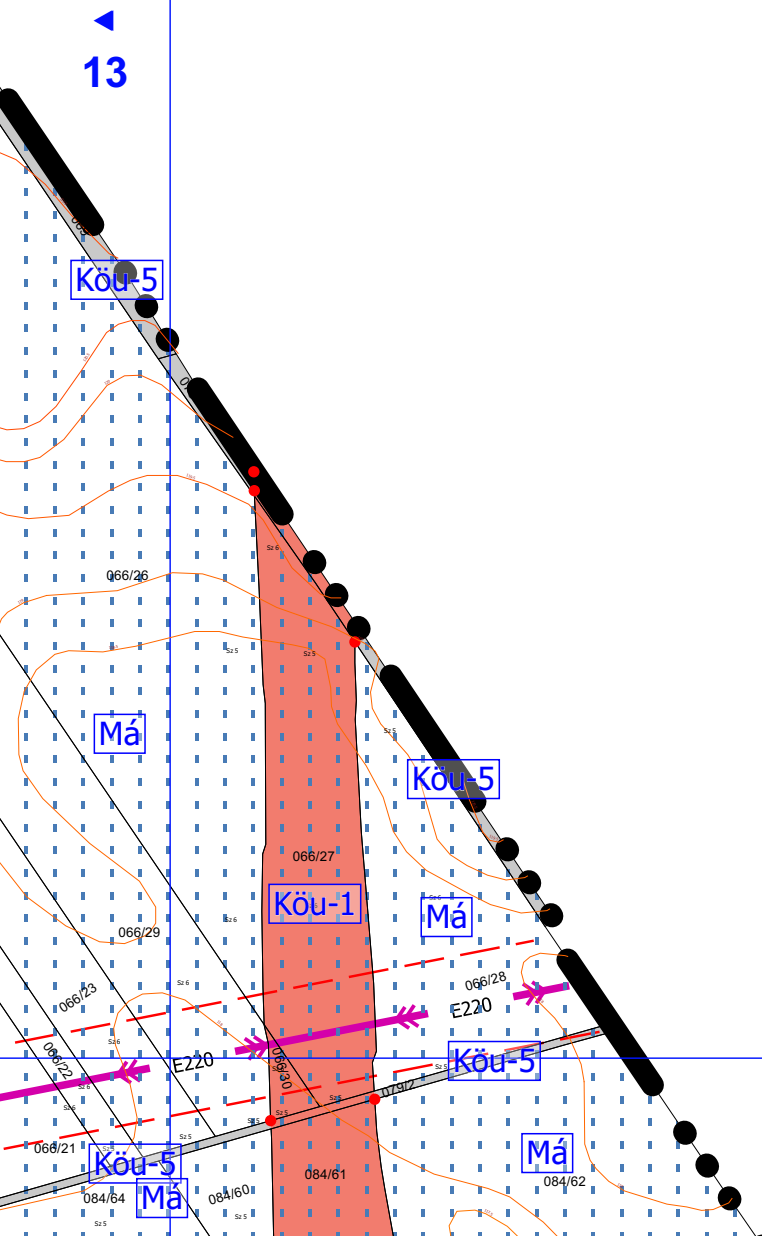
Kö

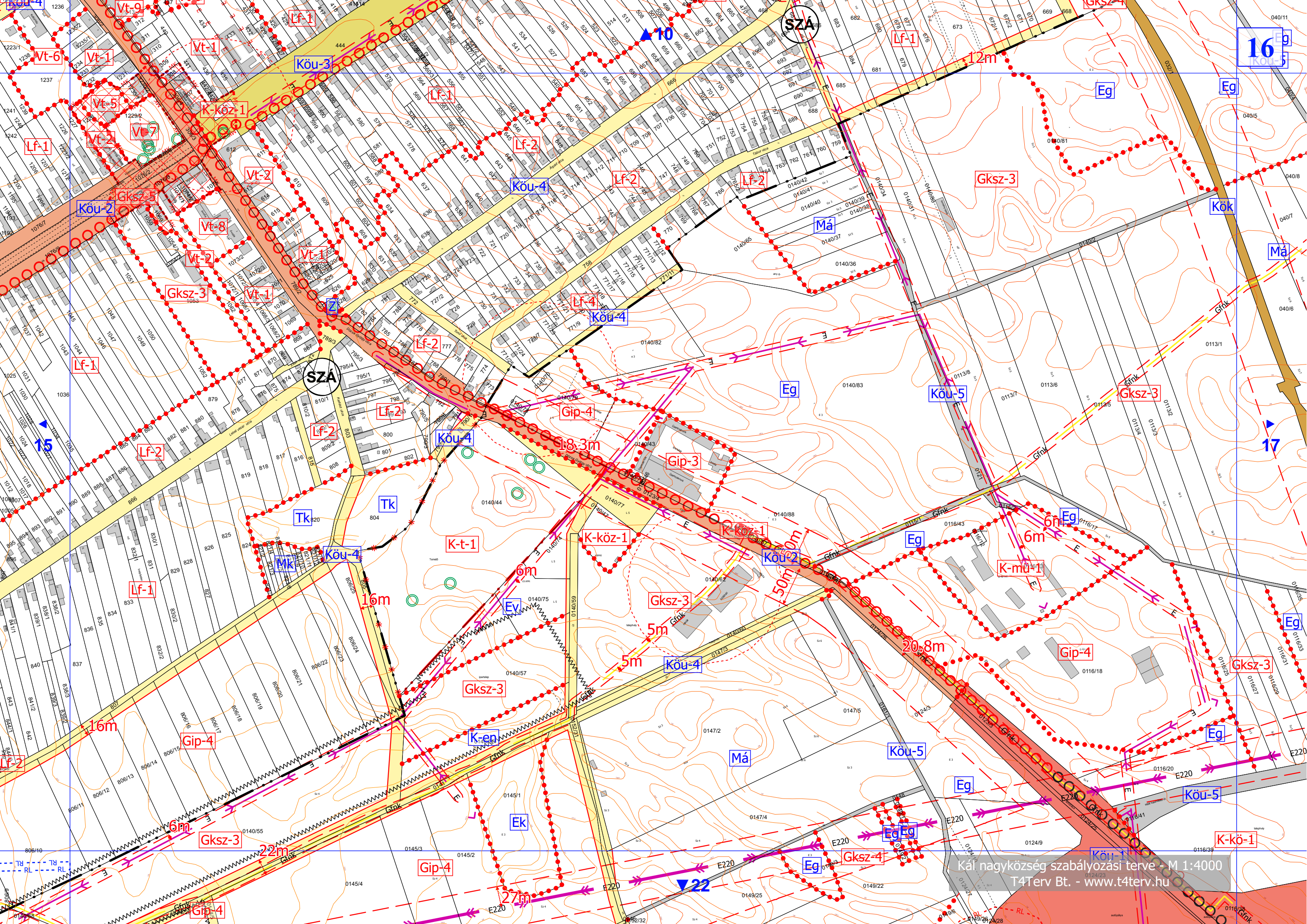
E220

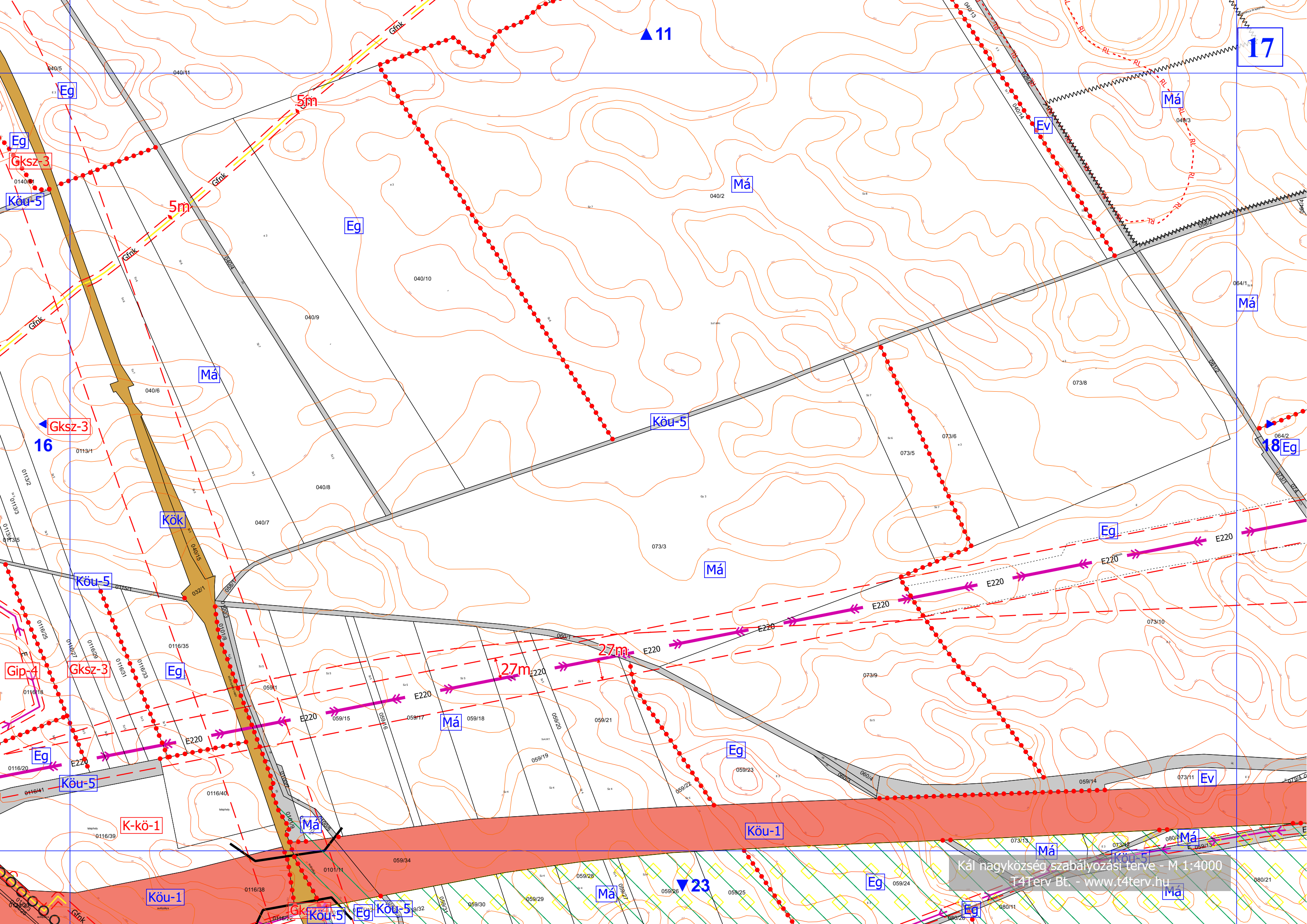
084/61

Kö-5 Ma

Füzesabony



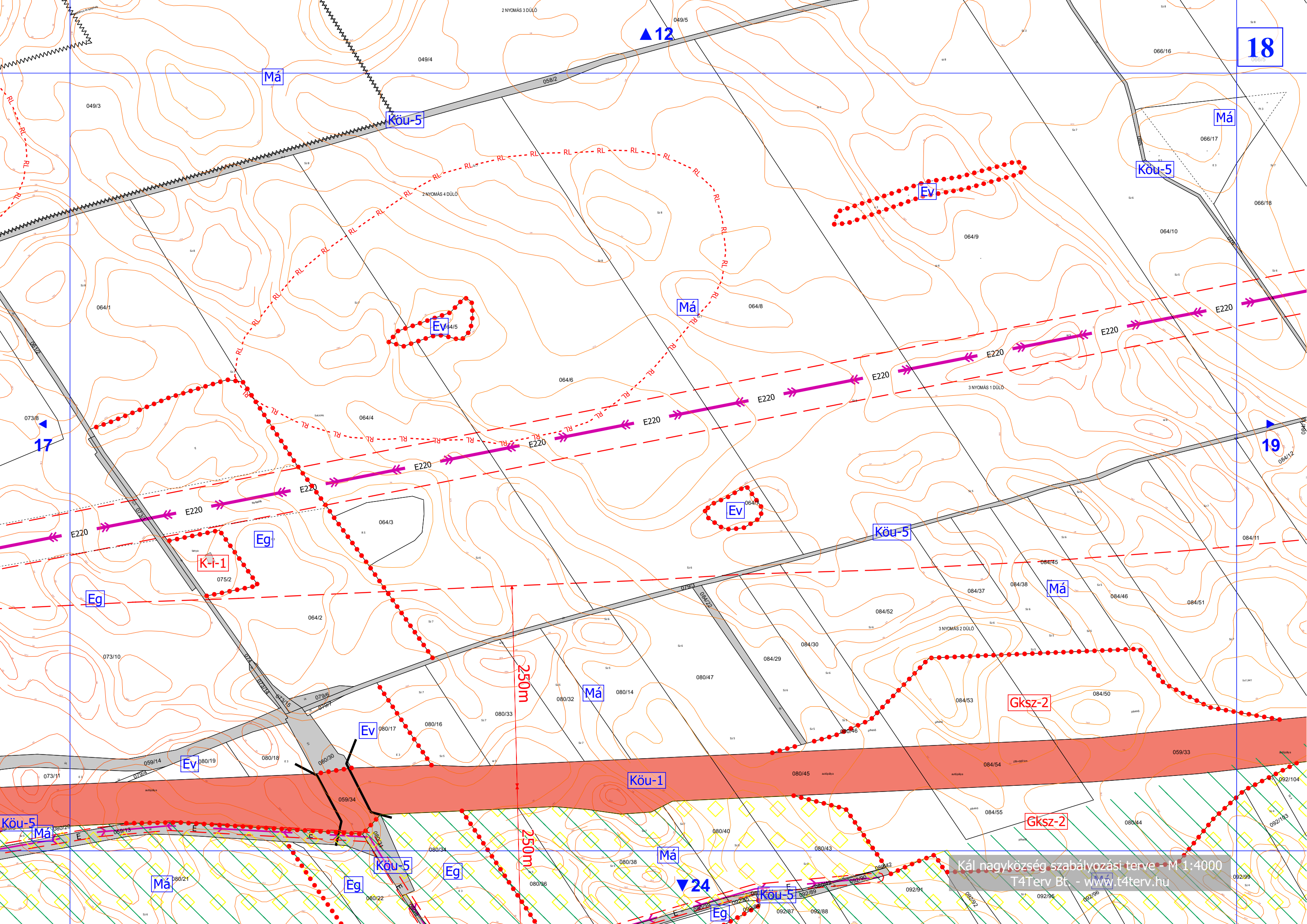




17

16

18



18

Má

Köu-5

Má

Köu-5

Ev

Má

Ev

19

17

Ev

Köu-5

Eg

K-i-1

Eg

Má

Má

Ev

Köu-1

Gksz-2

Ev

Köu-5

Má

Eg

Köu-5

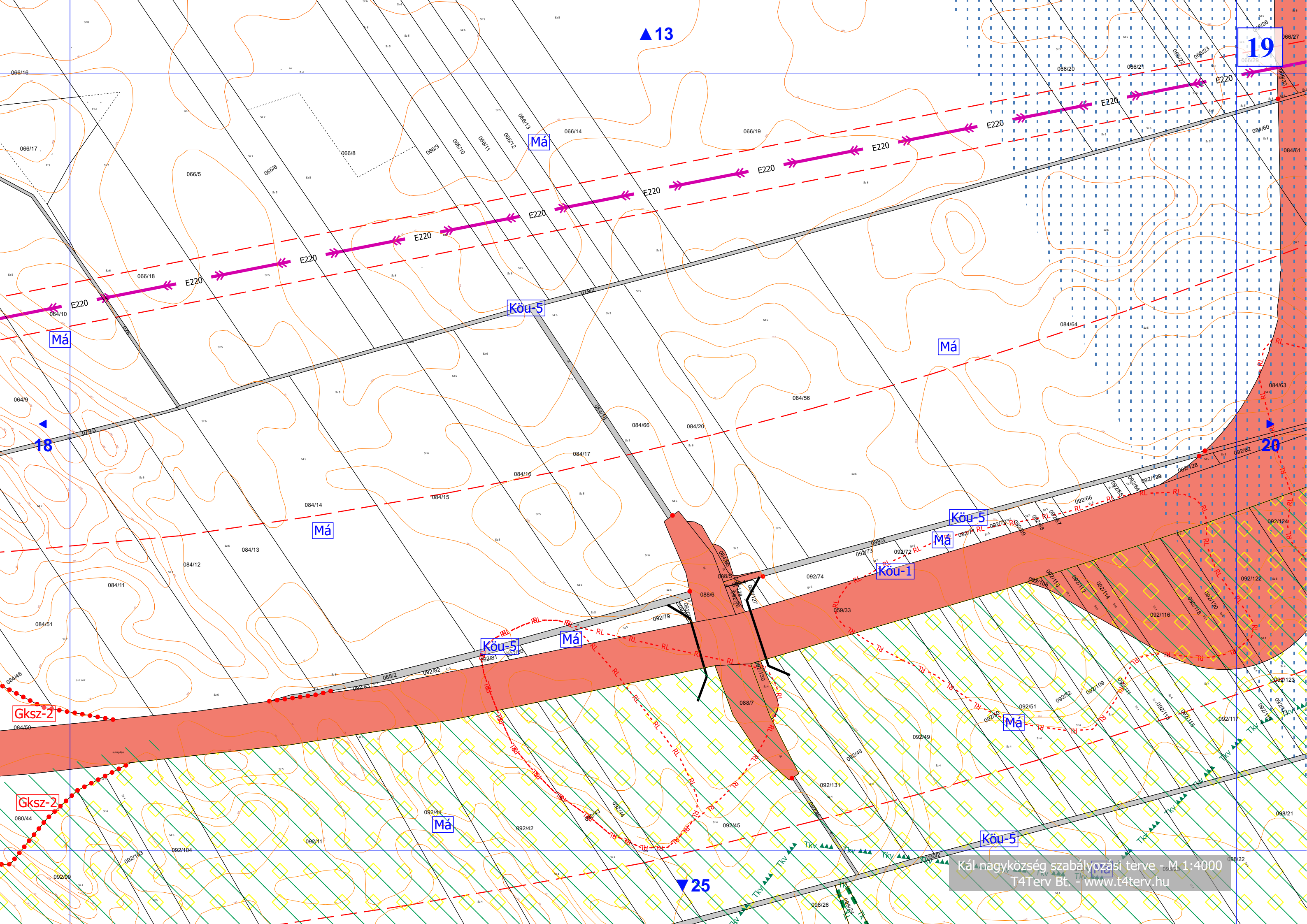
Eg

Má

24

Köu-5

Eg



19

▲ 13

▲ 18

▲ 20

▲ 25

Má

Má

Má

Má

Má

Köu-1

Köu-5

Má

Má

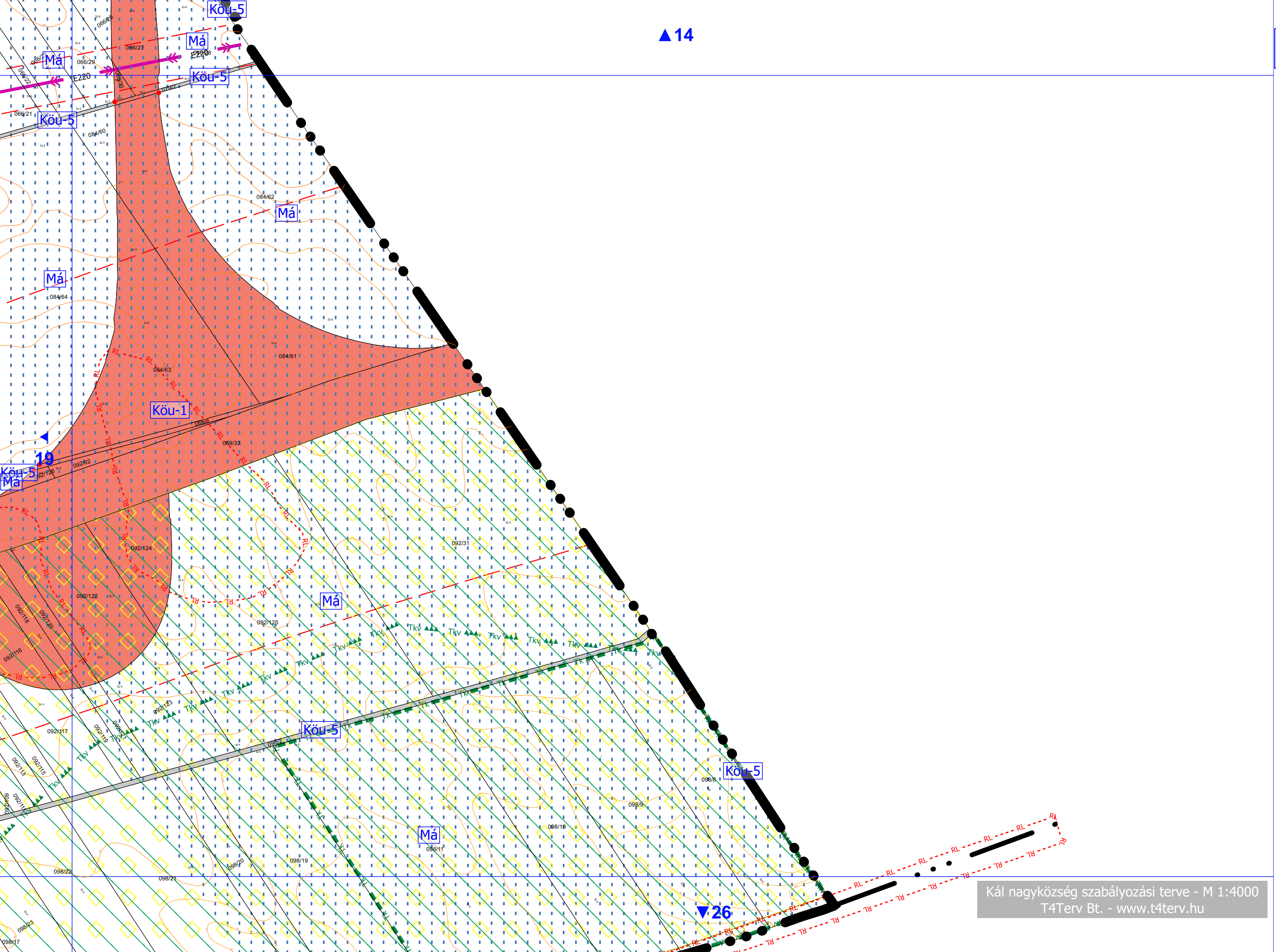
Má

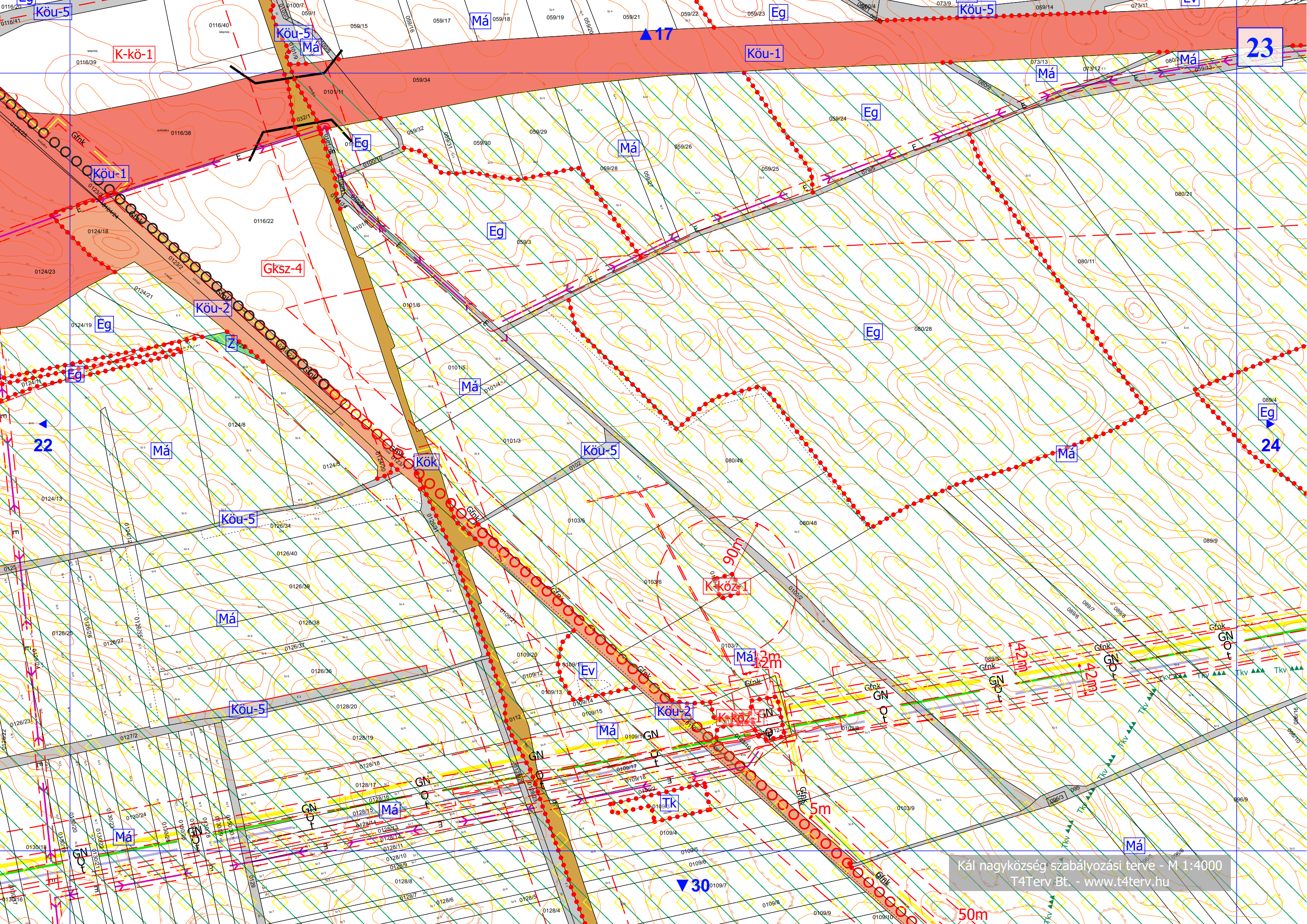
Köu-5

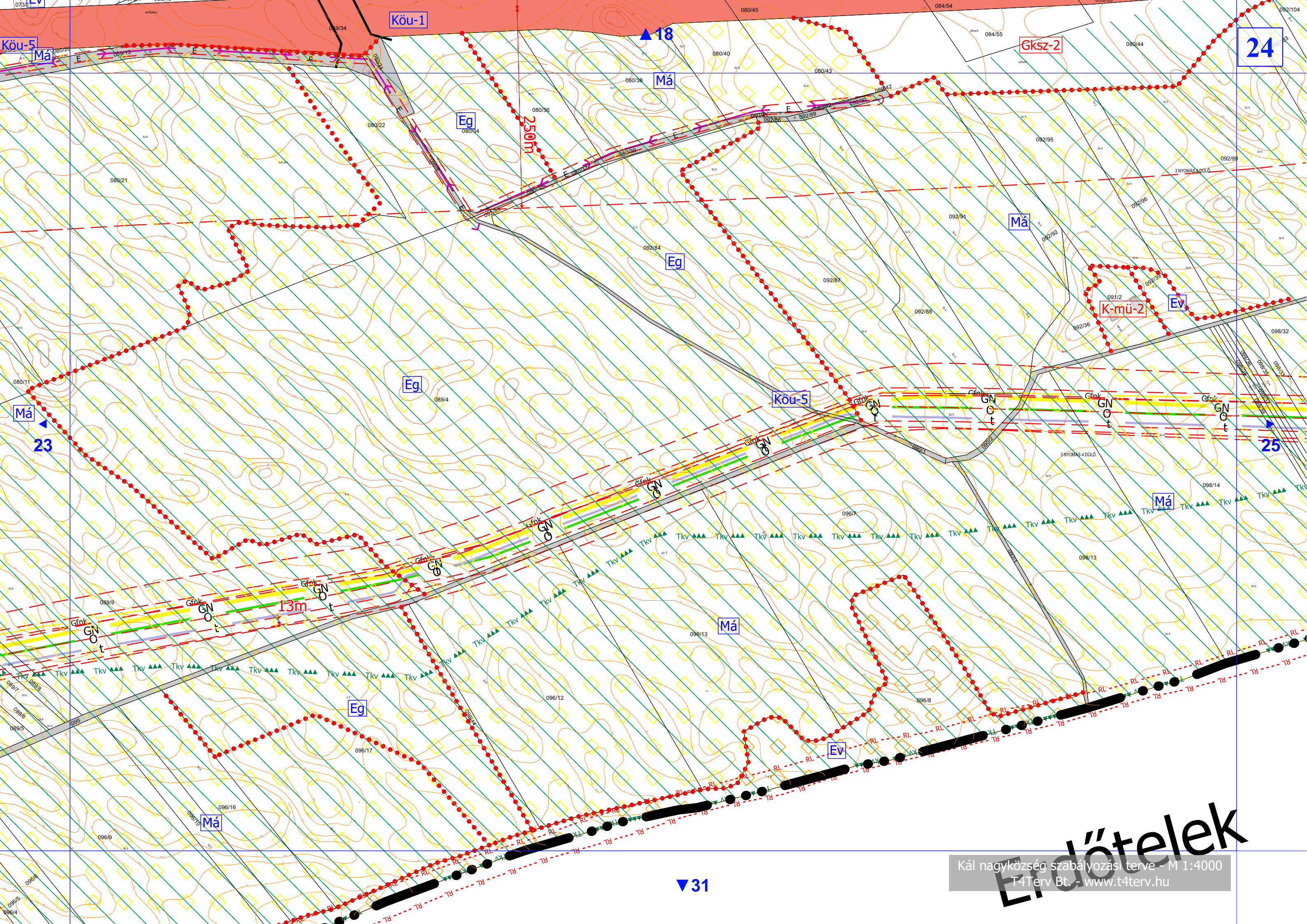
Gksz-2

Gksz-2

▲ 14







Köu-1

24

Köu-5

▲18

Gksz-2

Má

Eg

250m

Eg

Má

K-mü-2

Ev

Má

▲23

Köu-5

▲25

13m

Má

Eg

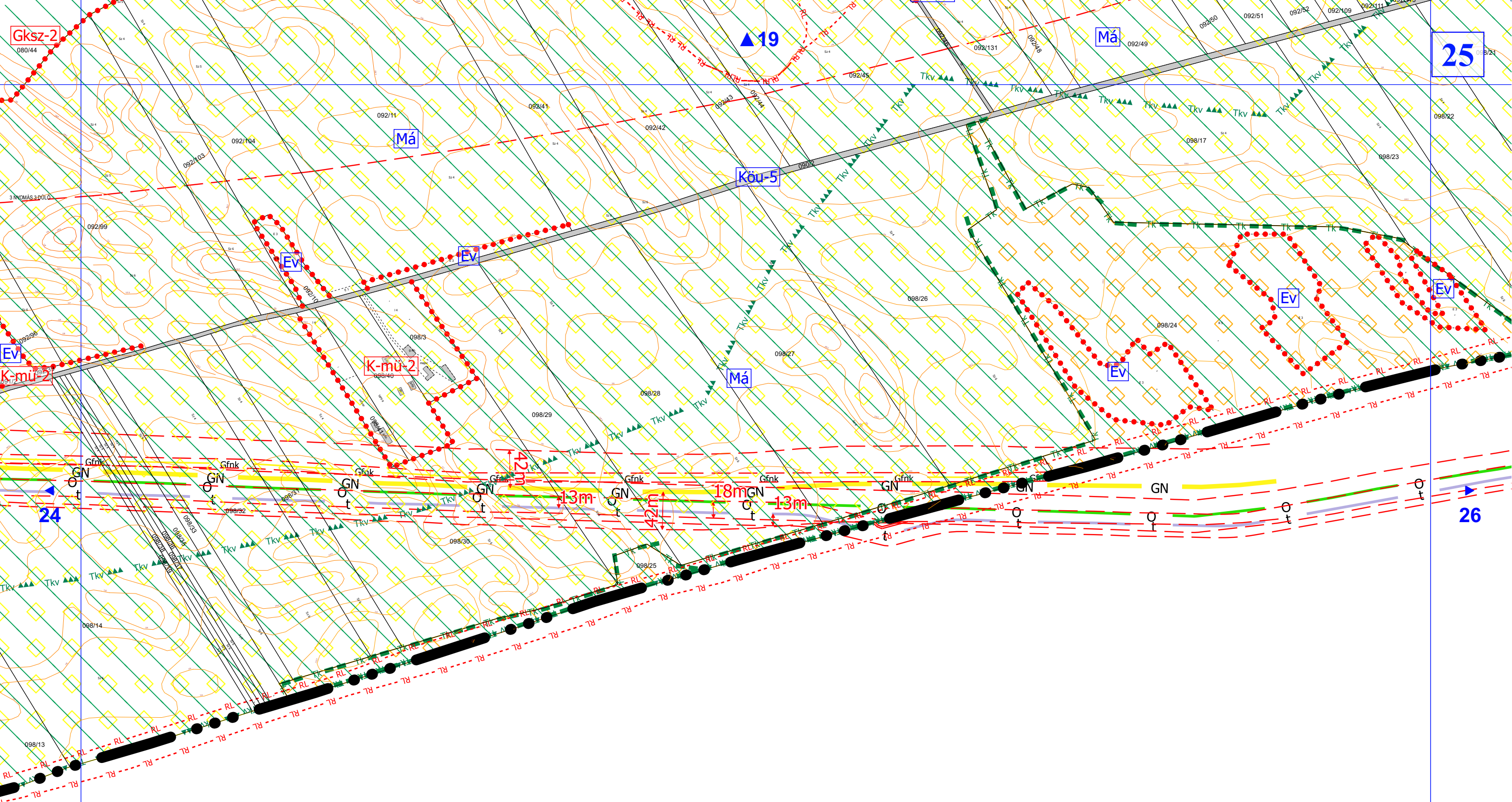
Ev

Má

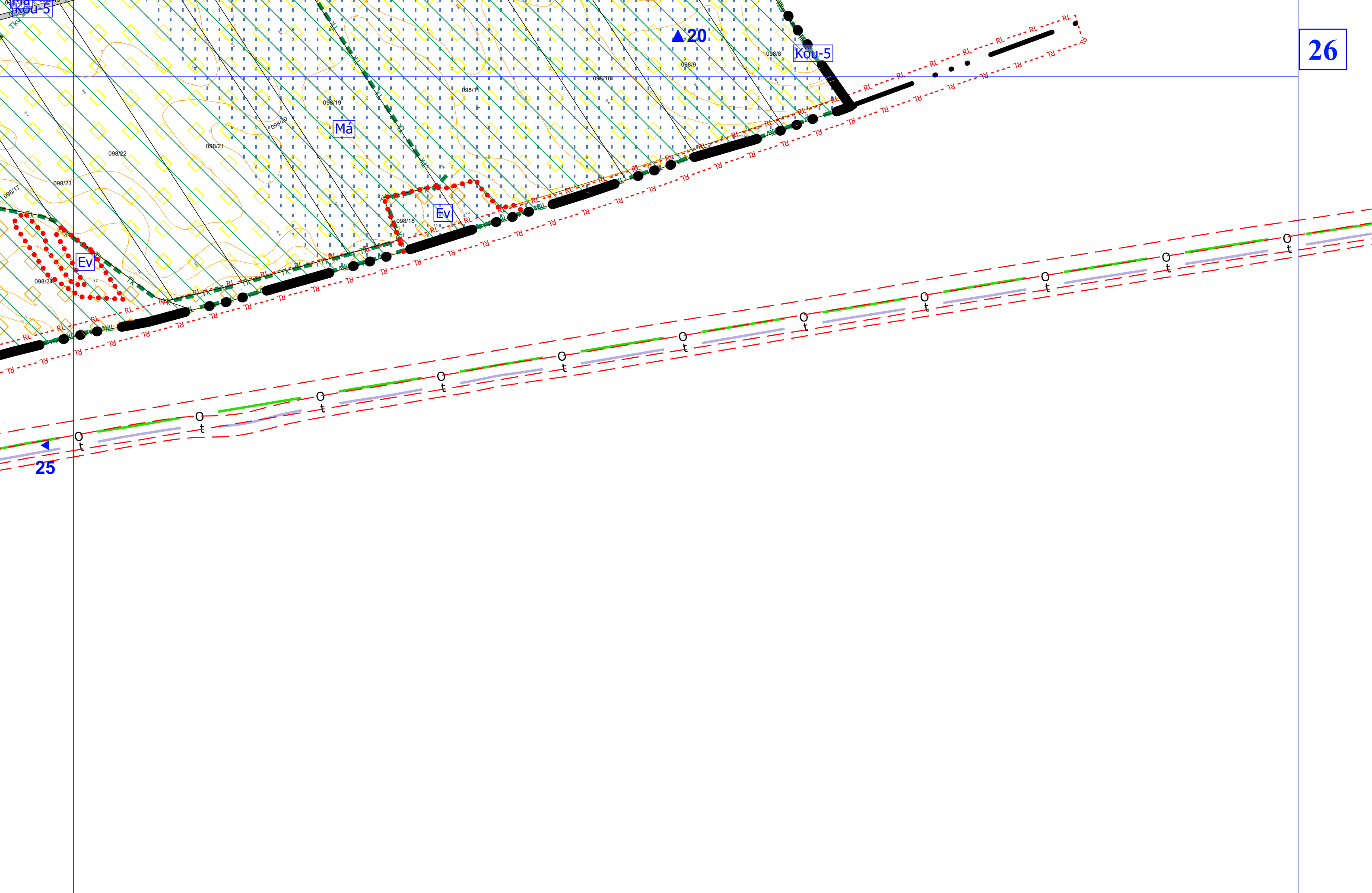
▼31

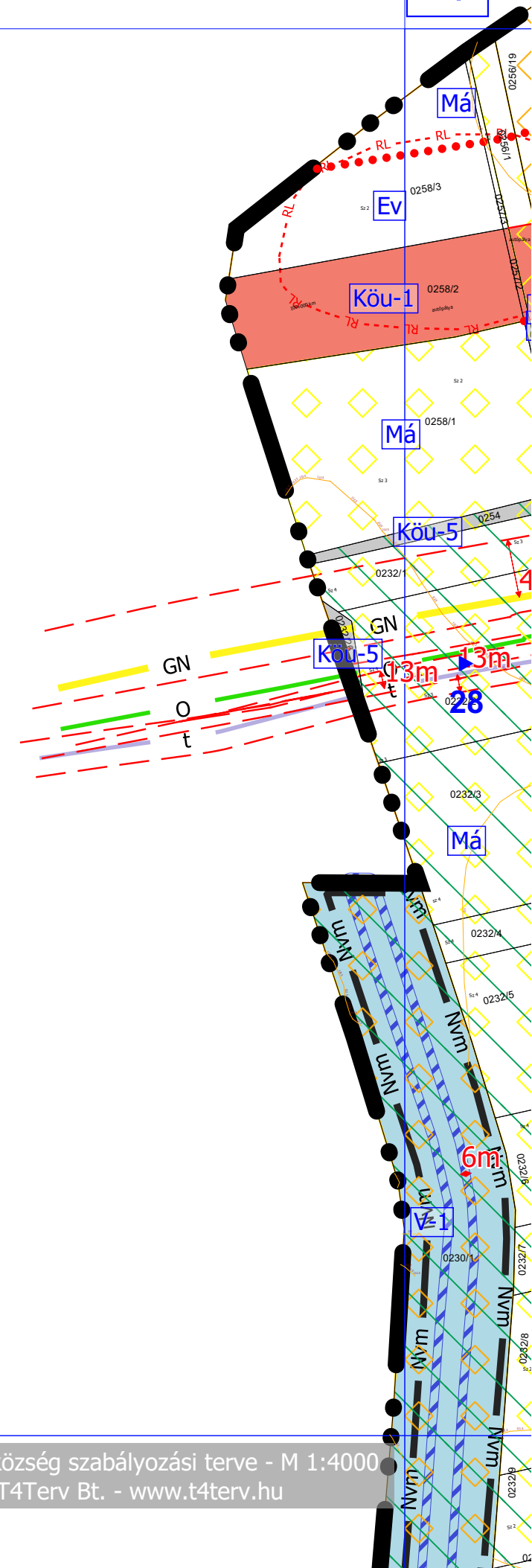
Kál nagyközség szabályozási terve - M 1:4000
T4Terv Bt. - www.t4terv.hu

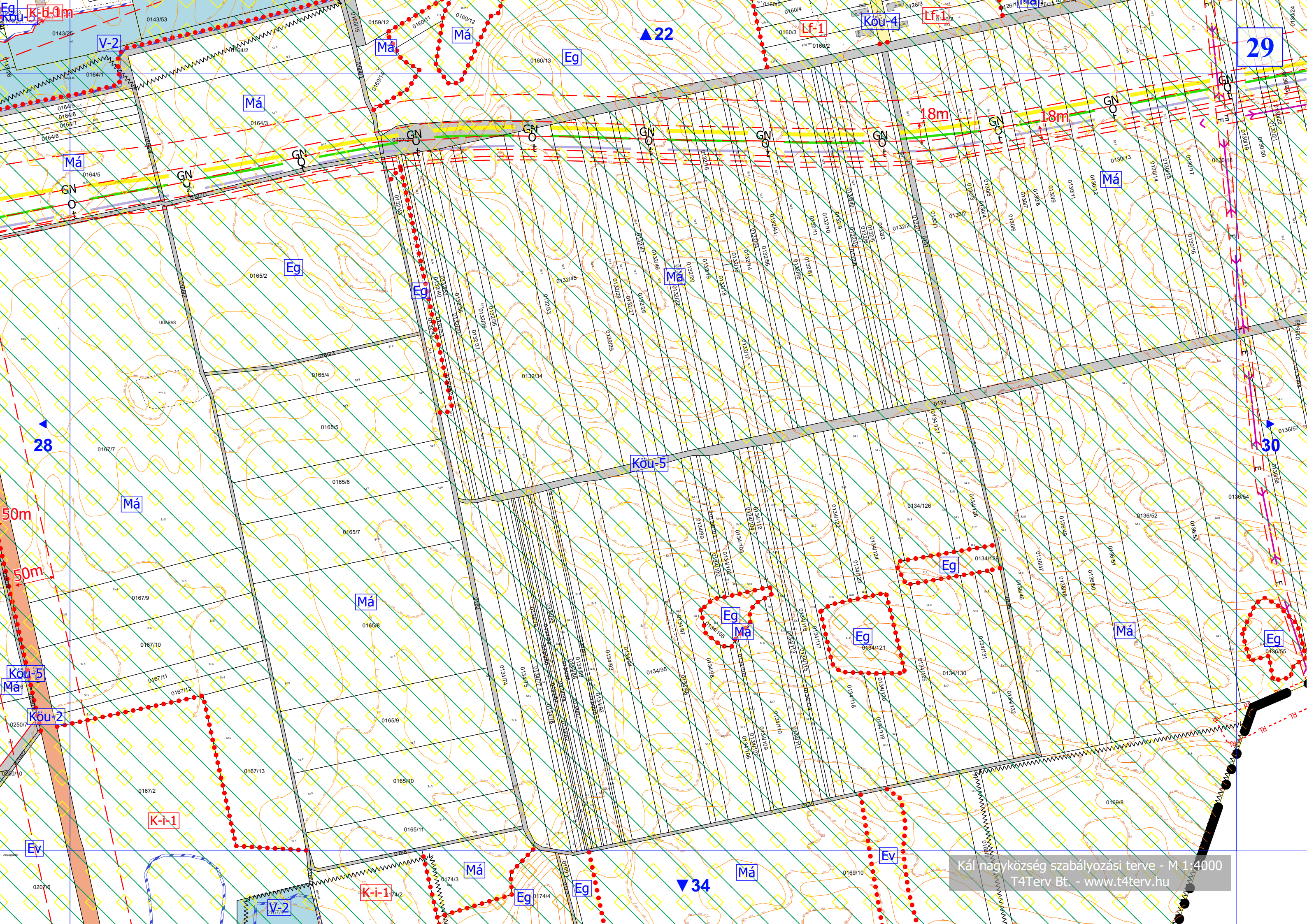
Érdőtelek

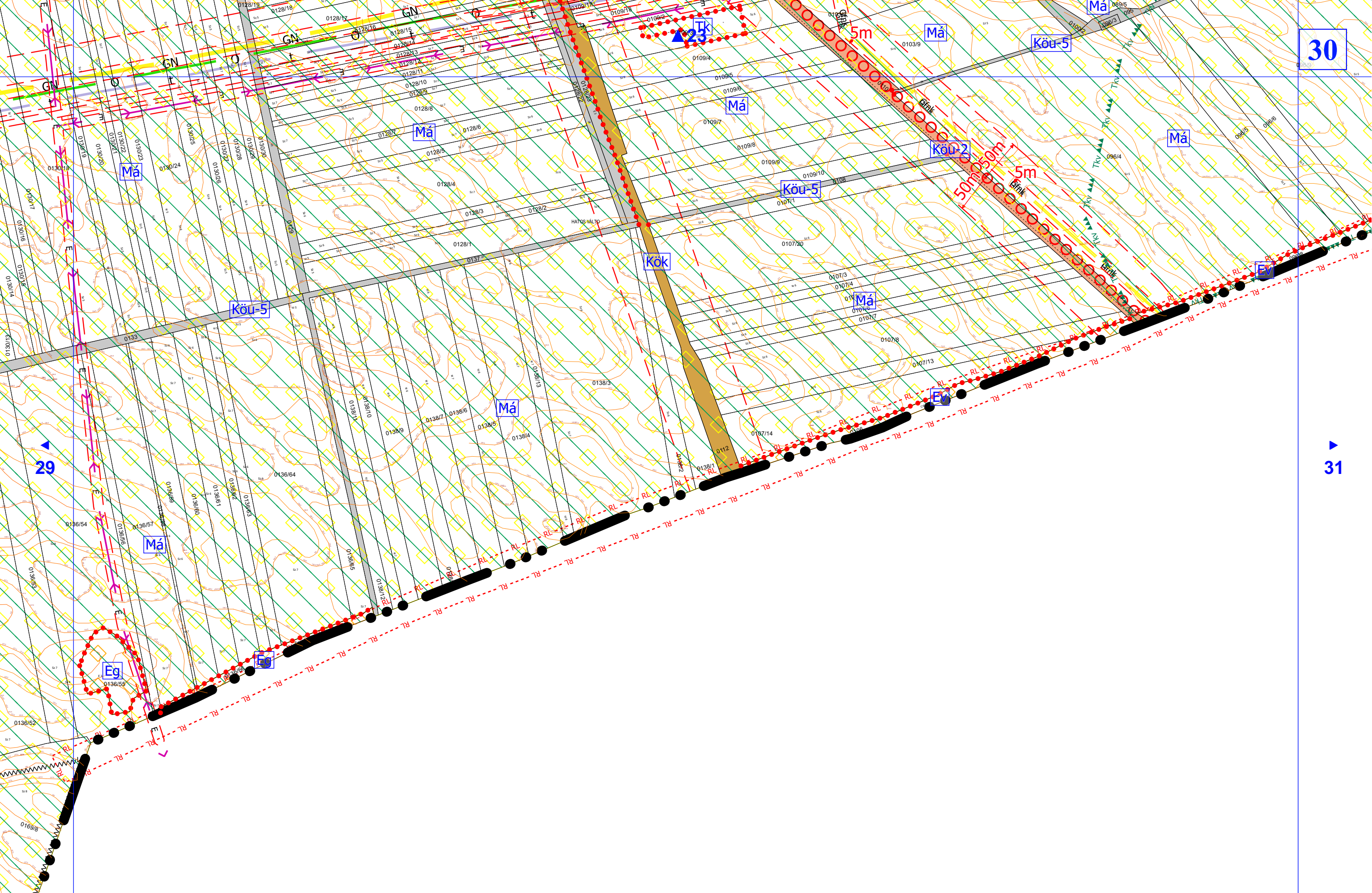


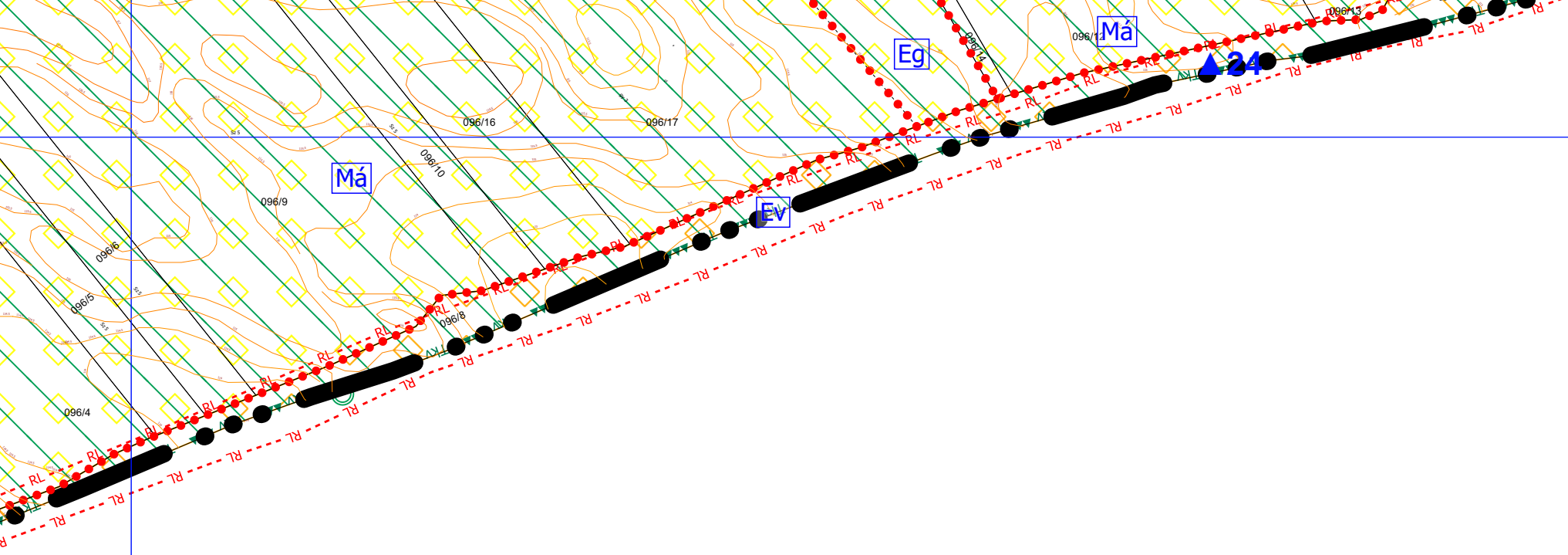
Erdőtelek





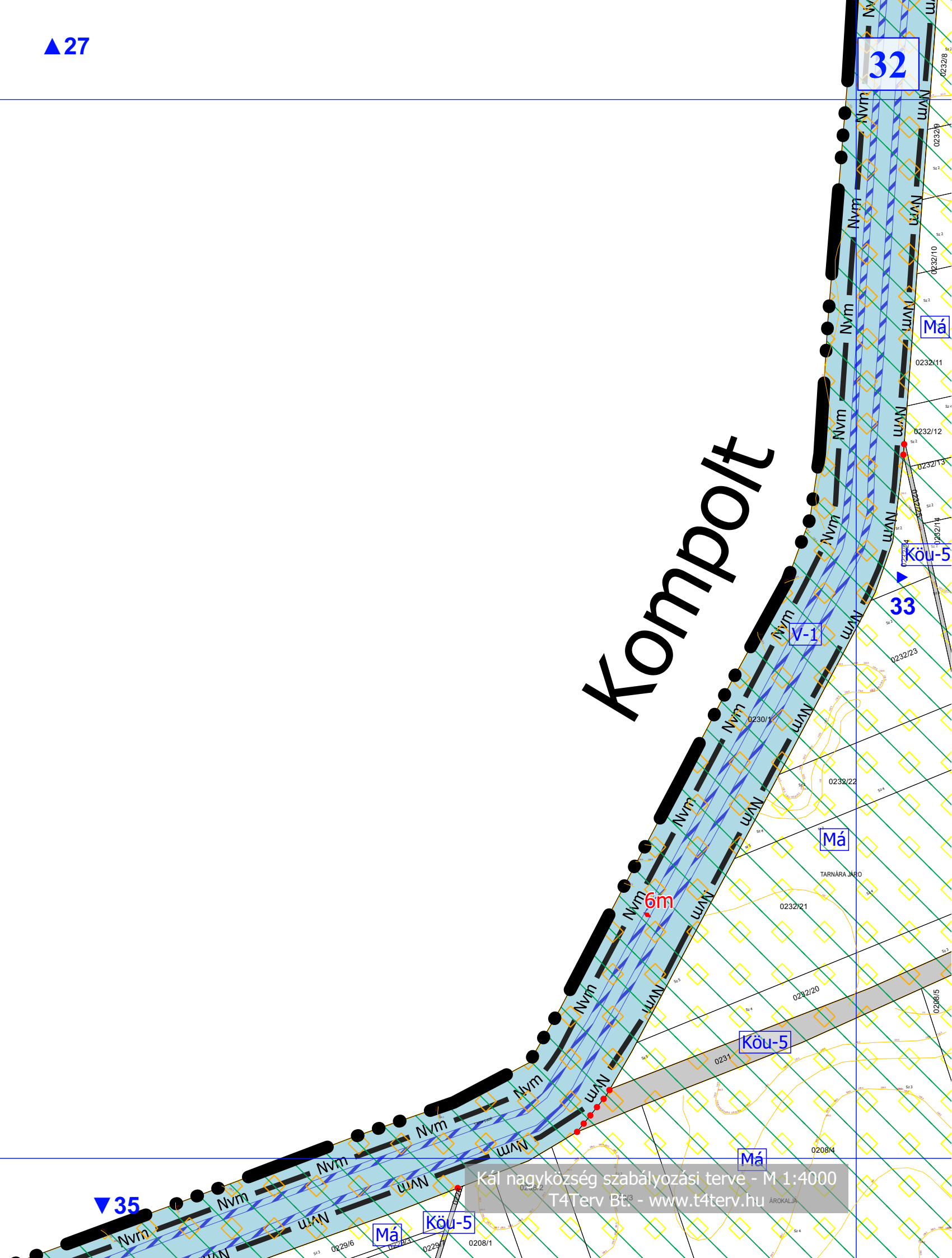


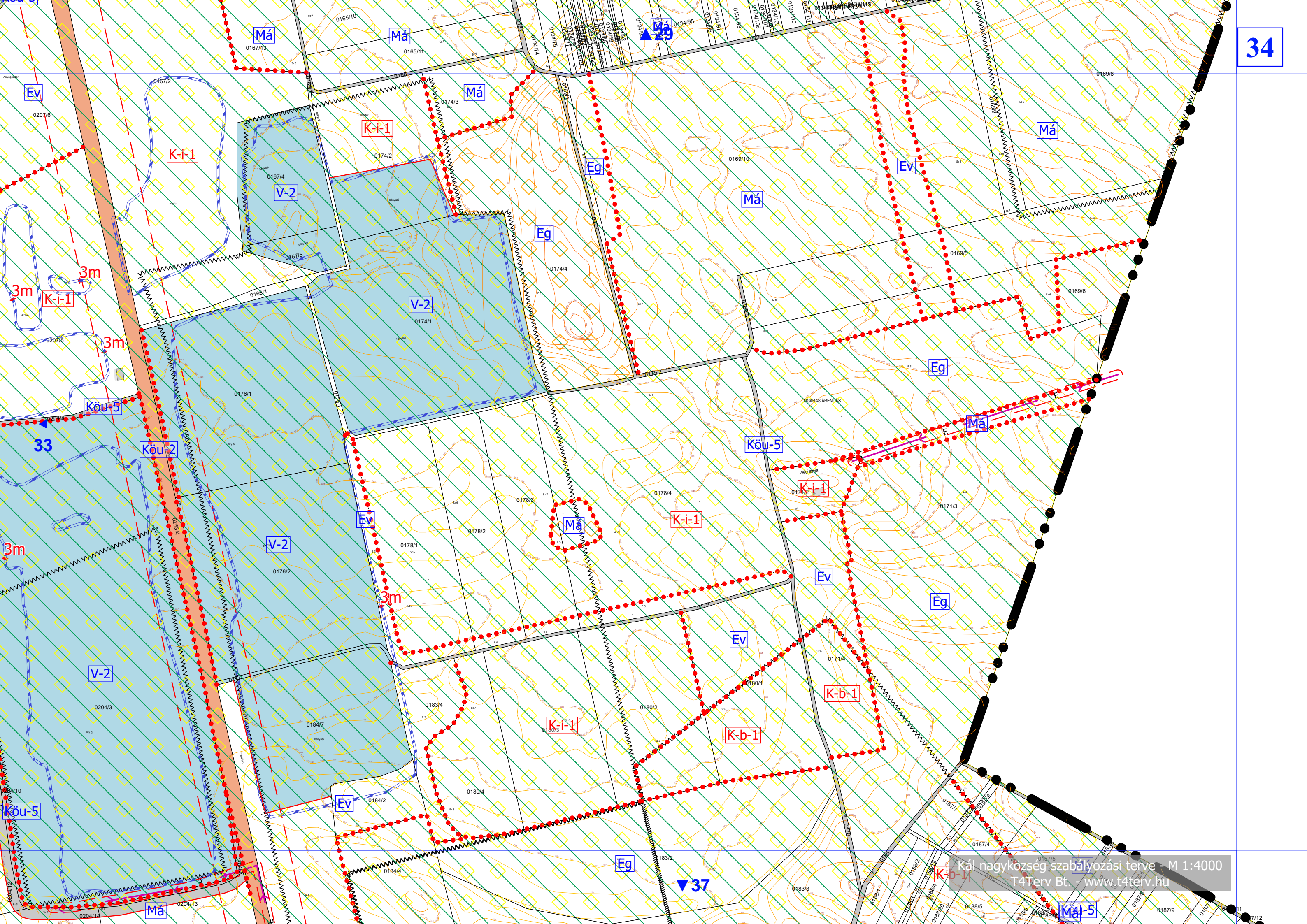




◀
30

Kompolt

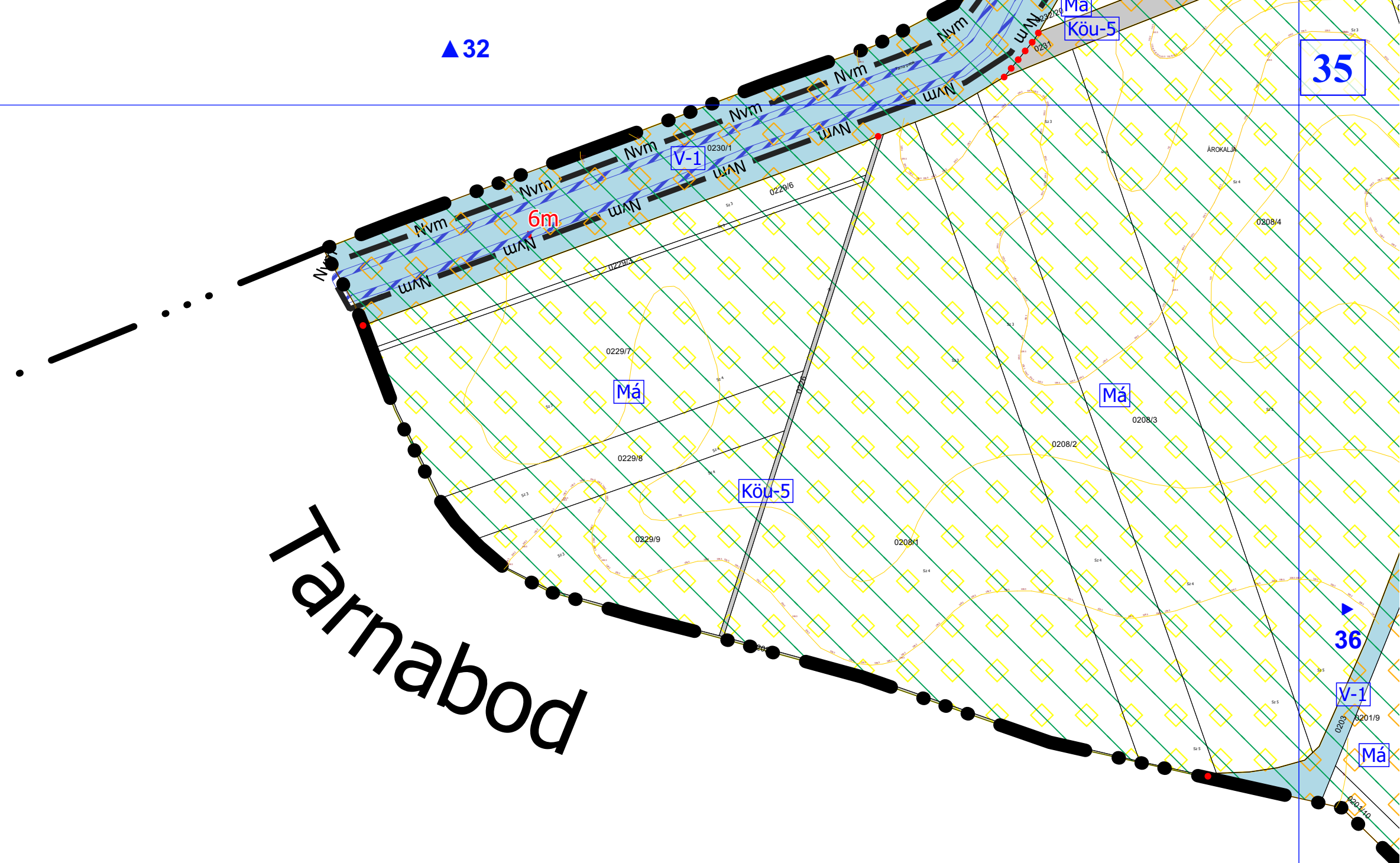


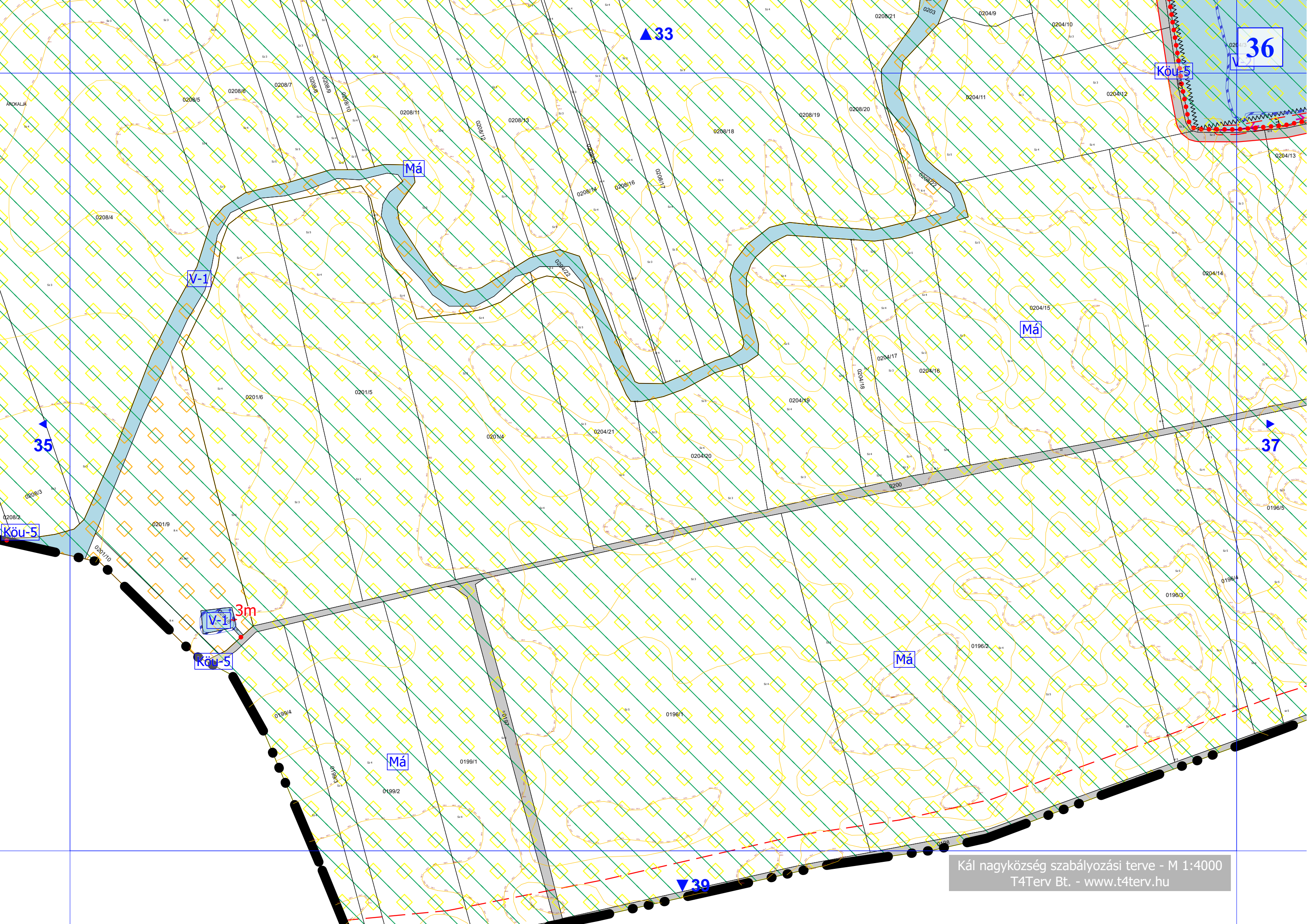


▲ 32

35

Tarnabod





36

Kőu-5

▲ 33

Má

V-1

Má

35

37

Kőu-5

V-1

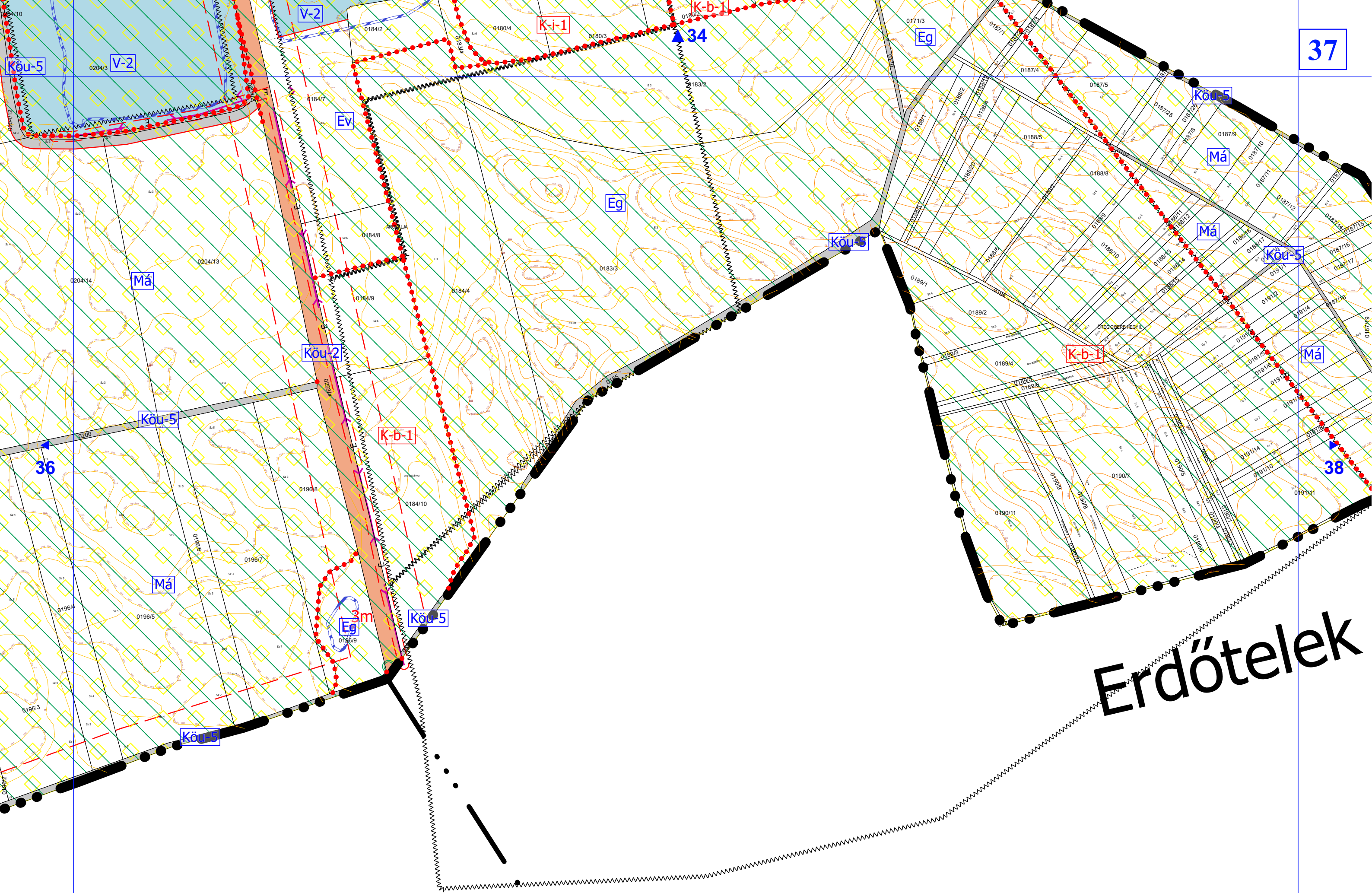
3m

Kőu-5

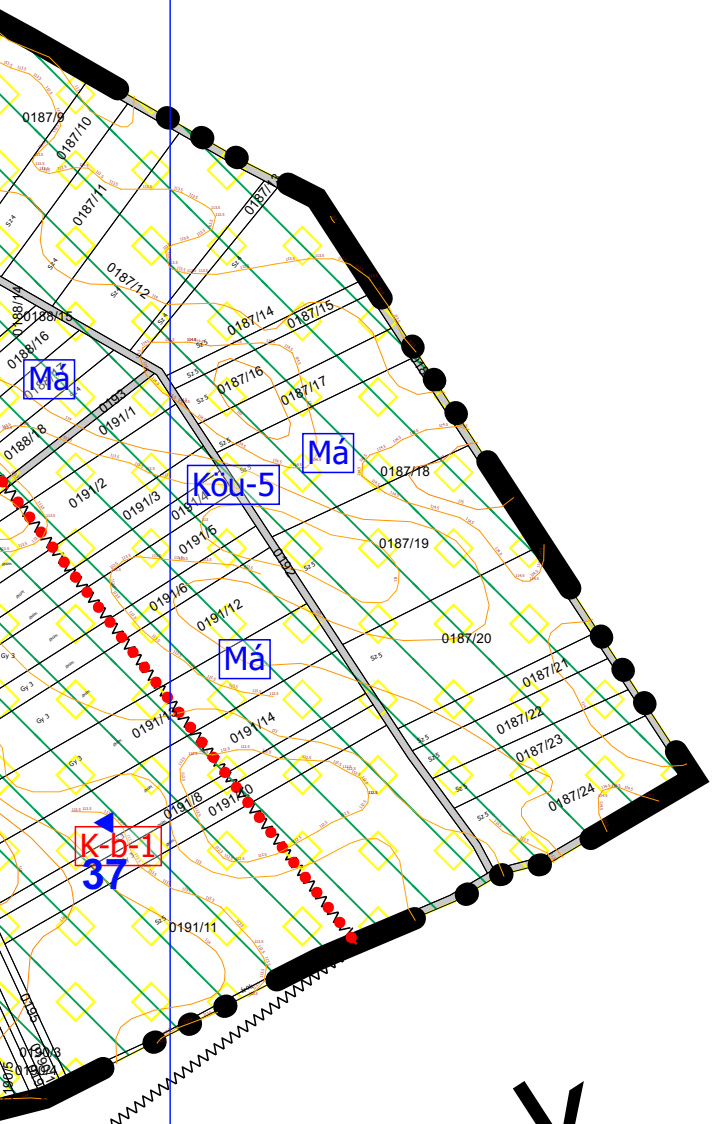
Má

Má

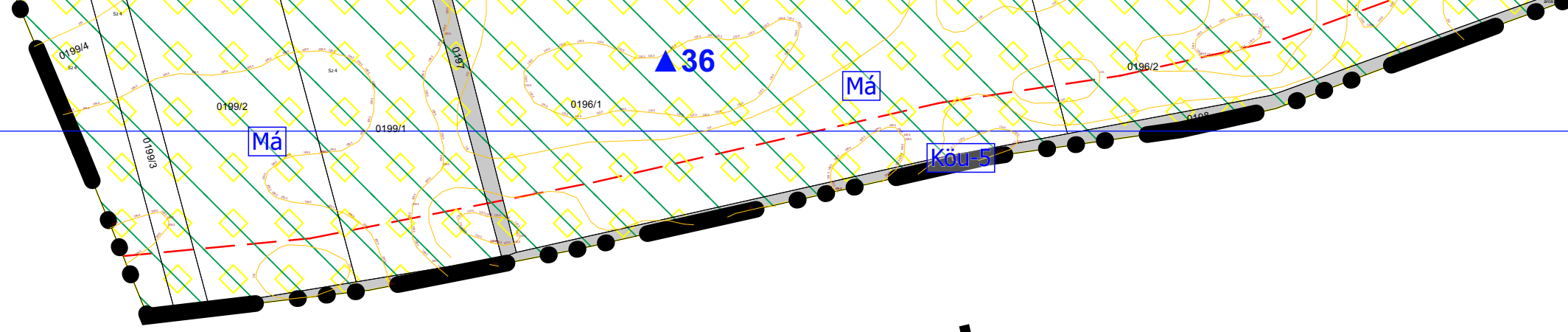
▼ 39



Erdőtelek



Erdőtelek



Tarnabod