

Darvas Község Önkormányzata Polgármesterének

1/2021. (I.7.) önkormányzati rendelete

Darvas község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010.(IV.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Darvas Község Önkormányzat Polgármestere az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdését figyelembe véve, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében meghatározott állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, erdészeti, örökségvédelmi, ingatlanügyi és földügyi igazgatási hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, közlekedési és népegészségügyi hatáskörben eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

- valamint településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet alapján meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Darvas község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (IV.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) bevezető részében „*valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 27/2016. (VI.28.) Öh. szerinti*” szövegrész helyébe a „*valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet szerinti*” szöveg lép.

2.§

A HÉSZ 9.§-a kiegészül a következő (7) bekezdéssel:

„(7) Vezeték nélküli távközlési célú torony elhelyezhető az építési övezet területén a következők szerint:

a) a belterületi 39/9 hrsz-ú földrészleten, illetve az ezen földrészletből telekalakítási eljárások jogerős befejezését követően kialakított földrészleteken elhelyezhető vezeték nélküli távközlési rendszert kiszolgáló építmény és torony,

aa) a torony magassága nem haladhatja meg a 35,0 métert,

ab) lakóépülettől mért távolsága nem lehet kevesebb 40,0 méternél,

ac) a távközlési torony tetején ragadozómadár költőláda helyezhető el,

ad) a vezeték nélküli távközlési rendszert kiszolgáló építmény és torony építési telkének legkisebb területe – az építési övezet normatív értékétől eltérően - 200 m².”

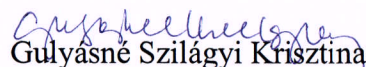
3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.



Takács Attila

polgármester



Gulyásné Szilágyi Krisztina

jegyző