

K i v o n a t !

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 24-i ülésének jegyzőkönyvéből:

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2022. (II.24.) önkormányzati határozata:

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette és megtárgyalta a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó 2 igény befogadására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta.

1. A Képviselő-testület egyetért a Helyi Építési Szabályzat módosításának megtervezésével és jóváhagyásra való előkészítésével az alábbiak szerint:

1.1 a több telket – 0190/4, 0190/5, 0190/6, 0190/7, 0190/40, 0190/41, 0190/42, 0190/43, 0190/44, 0190/45, 0190/46, 0190/47, 0190/48, 0190/49, 0190/50, 1773/2, 1775/1, 1775/2, 1775/3 hrsz-ú földrészleteket – érintő lakópark létesítésére irányuló, valamint

1.2 az 1944 hrsz-ú ingatlan (természetben Koháry út 19.) megosztására vonatkozóan. Felkéri a Főépítést a szükséges intézkedések elvégzésére.

2. A Képviselő-testület az 1.1 pontban foglalt ingatlanokat érintő lakópark kialakítását kiemelt fejlesztési területen tervezett beruházásnak nyilvánítja „a település-tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) ba) pontjának megfelelően.

3. Az 1.1 pont szerinti módosítással együtt járó belterületbe vonással, építési jogosultsággal, közművesítéssel és útépítéssel kapcsolatban településrendezési szerződést kell előkészíteni, melyet jóváhagyásra be kell terjeszteni képviselő-testületi ülésre legkésőbb az államigazgatási véleményezési eljárás megkezdését megelőzően.

Határidő: 2022 december 31.

Felelős: Németi László főépítész

Kmf.

Hiesz György sk.
polgármester

Dr. Kozma Katalin sk.
jegyző

Kivonat hitelül: 
Gyöngyös, 2022. február 25.

