



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Heves Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
Iktatószám: HE/NEF/1489-2/2020
Ügyintéző: László Zoltánné
Telefonszám: +36 (36) 795-881
Hivatkozási szám: 2659-16/2020

Hevér Lászlóné
polgármester részére

Gyöngyöspata Város Önkormányzata

Gyöngyöspata

Fő u. 65.
3035

Tárgy: Gyöngyöspata város településrendezési eszközeinek módosítása - szakmai vélemény a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez

Tisztelt Polgármester Asszony!

A helyi építési szabályzat módosításához a környezeti vizsgálat szükségességének meghatározására irányuló, hivatkozott iktatószámú, 2020. szeptember 30-án érkezett véleményt kérő iratában foglaltakra, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – 4. § (2) bekezdése és 3. számú melléklete II.1. c) pontja szerint az alábbi szakmai véleményt adom:

A megküldött tájékoztatás alapján **Gyöngyöspata város településrendezési eszközeinek** – a lakóterületen kialakult állapotú építmények felújítását, korszerűsítését lehetővé tevő – **tervezett módosítása megvalósításával** környezet- és település-egészségügyi szempontból **nem várható jelentős környezeti hatás, így környezeti vizsgálat lefolytatását jelenleg nem tartom szükségesnek.**

Szakmai véleményem indokolásaként az alábbiakat adom elő:

A 2659-16/2020. iktatószámú iratban – a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésére hivatkozással – a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez kérnek véleményt a Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálytól. A véleménykérésben tájékoztatásul leírtak tartalmazzák az alábbiakat:

- A tervezési feladat: Gyöngyöspata város helyi építési szabályzatának módosítása.

- A településrendezési eszközök változtatása a Fő utca 40. szám (398/2. hrsz.) alatti lakóépület felújításához vált szükségessé. Az ingatlanon a jelenlegi beépítettség meghaladja az építési övezetben megengedett beépítési paramétereket, az előírt legkisebb oldalkert méretén belül is helyezkedik el építmény.
- Normatív jelleggel a beépítettség, építési hely vonatkozásában már kialakult állapotú telkekre olyan előírást terveznek rögzíteni, melynek alapján a meglévő építmények felújítását, korszerűsítést el lehet végezni, azonban nem bővíthetők tovább.
- A tervezési terület valamennyi falusias lakóterületet érinti.
- A módosítással várható környezeti hatások nem idézhetnek elő olyan környezeti változásokat, amelyek az emberi egészségre kockázatot jelentenek. Ezen esetek megelőzésére alkalmas építési szabályozás kerül betervezésre.

A fentiek alapján – álláspontom szerint – a településrendezési eszközöknek a megküldött tájékoztatásban bemutatott, tervezett módosítása megvalósításával kapcsolatban jelentős környezeti hatás környezet- és település-egészségügyi szempontból jelenleg nem feltételezhető.

Szakmai véleményem kialakítása során figyelembe vettem az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 44. § (1) bekezdésében, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d) és f) pontjaiban foglaltakat.

Szakmai véleményemet a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, 3. számú melléklete II.1. c) pontjában meghatározottak szerint, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt illetékességi szabály alapján adtam meg.

Kelt Egerben, a fenti elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Dr. Dósáné Dr. Fekete Márta
egészségfejlesztési és igazgatási osztályvezető

Melléklet: -