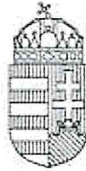


Aláíró: Molnárné Forgács Erika
Heves Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
(2022.05.05. 08:04:53)



HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

2492

| | | |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| KÁL NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT | | |
| Polgármesteri Hivatal | | |
| Érkezett: | Iktatás időpontja: 2022. MÁJ. 11 | |
| 531-11/2022 | Iktatószám: | Mell. db |
| Előszám | Utószám | Előadó P. Kovács J. |

Ügyintéző szervezeti egység:
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 2.
Iktatószám: 12032/2/2022
Hiv.szám: 531-4/2022

Kál Nagyközség Önkormányzat Polgármestere

Kál

Szent István tér 2
3350

Tárgy: Kál nagyközség Településrendezési tervének módosításához a 2/2005.(1.11) Korm. rendelet 4. § szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározására irányuló vélemény kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Kál nagyközség Településrendezési tervének módosításához a 2/2005.(1.11) Korm. rendelet 4. § szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározására irányuló vélemény kérése tárgyú megkeresésére az alábbi szakvéleményt adom:

A megkeresésből és csatolt mellékletből megállapítottam, hogy a módosítás érinti a Kál belterületén a Széchenyi utca - Arany János utca - Rózsa Ferenc utca - 184/10 helyrajzi számú vasúti közlekedési terület által határolt tömböt.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 1. § (1) alapján
(1) A törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra.

A Tfv. 2. § 19. pontja alapján termőföld: az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül;

Megállapítottam, hogy jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető. A Településrendezési terv módosítása termőföldet nem érint, ezért földvédelmi eljárás lefolytatása nem indokolt.

Véleményemet a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7.§.- ban biztosított jogkörömben eljárva, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §, -ban valamint 3.számú mellékletében foglaltak alapján adtam ki.

Kelt Füzesabonyban, az elektronikus tanúsítványban foglaltak szerint

A kormány megbízott helyett eljáró dr. Kadlott Csaba főigazgató nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Molnárné Forgács Erika
földhivatali osztályvezető

Értesül:

1. Kál Nagyközség Önkormányzat Polgármestere 3350 Kál Szent István tér 2
(elektronikusan)
2. Irattár