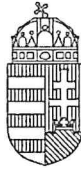


3P

Ferencz J.



Aláíró: Kelemen Zoltán
Heves Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
(2022.05.10. 16:36:28)

2566

KÁL NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI Polgármesteri Hivatal		
Erkezett:	Iktatás időpontja: 2022. MÁJ. 16	HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
531-16/2022	Küldetés szám	Mell. d
Előszám	Utószám	Tetőző

Ügyintéző szervezeti egység:
**Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály**

Ügyiratszám: HE/KVO/01227-4/2022

Ügyintéző: Kis Andrea

Telefonszám: + 36 (36) 795-147

Hivatkozási szám: 531-4/2022.

531-5/2022.

Ügyintéző: Ferencz József

Tárgy: Kál nagyközség településrendezési tervének módosítása kapcsán, valamint környezeti vizsgálat szükségességének meghatározására irányuló véleményadás

Morvai János

polgármester

Kál Nagyközség Önkormányzata

Kál

Szent István tér 2.

3350

Tisztelt Polgármester Úr!

Kál Nagyközség Polgármestere a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet] 41. § (2) bekezdés b) pont alapján, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11) Korm. rendelet [a továbbiakban: 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet] 4. § alapján, 531-4/2022. és 531-5/2022. számú levélben megkereste a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen a nagyközség településrendezési tervének módosítása kapcsán benyújtott dokumentációról és környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban.

Tervezett módosítás:

A tervezett módosítási terület a Széchenyi utca – Arany János utca – Rózsa Ferenc utca – 184/10 hrsz.-ú vasúti közlekedési terület által határolt tömb. A módosítás során a 1385,1386, 1388 hrsz.-ú ingatlanok Gksz-2 építési övezetből Gksz-6 övezetbe kerülnek átsorolásra, így az építési telek legnagyobb beépítettsége 30%-ról 60%-ra emelkedik, a legkisebb zöldterületi lefedettség 30%-ról 20%-ra csökken. Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály

Cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 795 145

KRID azonosító: 657167145 - Hivatali kapu: HEVESKHG

E-mail: zoldhatosag@heves.gov.hu – Honlap: www.heves.gov.hu

Megkeresésükre vonatkozóan a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (4) bekezdés, és a 2/2005. (I.11) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés alapján az alábbi véleményt adjuk:

A tervezett módosításokkal érintett belterületi ingatlanok nem érintenek országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területeket, nem részei barlang védőövezetének, továbbá nem minősülnek egyedi tájértéknek.

A módosítás természet- és tájvédelmi, hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, levegőtisztaság-védelmi, és zaj- és rezgésvédelmi érdekeket nem sért.

A dokumentációban foglaltakkal (tervezett módosítással) szemben környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

Előreláthatólag nem várható jelentős környezeti hatás, ezért környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni. A jóváhagyott dokumentációt elektronikus formában kérjük.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint.

A kormány megbízott helyett eljáró dr. Kadlott Csaba főigazgató nevében és megbízásából:

Kelemen Zoltán
főosztályvezető

Értesül:

1. Kál Nagyközségi Önkormányzat ONKKAL HK: **159697311**; e-mail: ph@kal.hu ;
2. Iratokhoz