

ERDŐTELEK

ÚJ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLTAL JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ



MEGBÍZÓ

Erdőtelek Községi Önkormányzat
3358 Erdőtelek, Fő utca 105.
Tel./Fax: 36/496-001

TERVEZŐ

T4TERV Bt.
4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.
Tel.: 20/384-3850
www.t4terv.hu
t4terv@gmail.com

2020.

*Jóváhagyva a 44/2020. (VII.16.) számú önkormányzati határozattal
Módosítva a 63/2021. (X.21.) és 64/2021. (X.21.) számú önkormányzati határozattal*

ALÁÍRÓLAP

GENERÁL TERVEZŐ:

T4TERV BT.

4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.

Tel.: +36 20 384 38 50

e-mail: t4terv@gmail.com

T4 Terv Bt.
4029 Debrecen, Lorántffy u. 25.
Adószám: 72865876-1-09
Cégjegyzékszám: 09-06-004732

Köszeghy Ábel

VEZETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	KÖSZEGHY ATTILA	TT-1 09-0260	<i>Csöry</i>
TELEPÜLÉSTERVEZŐ MUNKATÁRS:	KÖSZEGHY ÁBEL	TT-09-0655	<i>Köszeghy Ábel</i>
TELEPÜLÉSTERVEZŐ MUNKATÁRS:	FÜZESI ATTILA		<i>Füzesi Attila</i>
HÍRKÖZLÉS:	LAKATOS ISTVÁN	TH-15-0342	<i>Lakatos István</i>
ENERGIAKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TE-09-0408	<i>Szabó Lóránt</i>
VÍZIKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TV-09-0408	<i>Szabó Lóránt</i>
TÁJRENDEZÉS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-0583	<i>Zsila László</i>
KÖRNYEZETVÉDELEM	SZABÓ PÉTER IMRE	BPMK01-13126	<i>Szabó Péter Imre</i>
KÖZLEKEDÉS	VASAS KÁROLY	TKö-09-0285	<i>Vasas Károly</i>

TARTALOMJEGYZÉK

Bevezető.....	9
Jóváhagyandó munkarészek.....	11
HATÁROZAT A JÓVÁHAGYÁSRÓL.....	12
44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 1. MELLÉKLETE: SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA.....	13
A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ALKALMAZÁSÁNAK SZABÁLYAI.....	14
1. TELEPÜLÉSSZERKEZET-TÁJSZERKEZET.....	14
2. KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET, BELTERÜLETHATÁR MÓDOSÍTÁS.....	16
3. TERÜLETFELHASZNÁLÁS.....	17
3.1. AZ EGYESTERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK JELLEMZŐI.....	18
3.2. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK.....	20
3.2.1. Lakóterület.....	20
3.2.2. Vegyes terület.....	20
3.2.3. Gazdasági terület.....	20
3.2.4. Különleges területek.....	20
3.2.5. Üdülőterületek.....	21
3.3. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK.....	21
3.3.1. Beépítésre nem szánt különleges területek.....	21
3.3.2. Közlekedési és közműterületek.....	22
3.3.3. Zöldterület.....	22
3.3.4. Erdőterületek.....	23
3.3.5. Mezőgazdasági területek.....	23
3.3.6. Vízgazdálkodási terület.....	23
4. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER.....	24

5. TÁJRENDEZÉS ÉS TERMÉSZETVÉDELEM.....	25
5.1. TÁJRENDEZÉS.....	25
5.2. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM.....	25
6. ÖRÖKSÉGVÉDELEM.....	31
6.1. ORSZÁGOS MŰEMLEKVÉDELEM.....	31
6.2. HELYI VÉDELEM	31
6.3. RÉGÉSZETI LELŐHELYEK.....	31
7. KÖZLEKEDÉS	34
7.1. KÖZÚTHÁLÓZAT	34
7.1.1. Térségi kapcsolatok.....	34
7.1.2. Települési úthálózat	34
7.1.3. Közúti csomópontok.....	35
7.2. VASÚTI KÖZLEKEDÉS.....	35
7.3. PARKOLÁS.....	35
7.4. KERÉKPÁRUTAK.....	35
7.5. GYALOGOS ÚTVONALAK	36
7.6. VASÚT.....	36
8. KÖZMŰELLÁTÁS	36
8.1. VÍZELLÁTÁS	37
8.2. SZENNYVÍZELVEZETÉS, SZENNYVÍZKEZELÉS.....	38
8.3. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS, FELSZÍNI VÍZRENDEZÉS.....	40
8.4. VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS.....	41
8.5. FÖLDGÁZELLÁTÁS	41
8.6. MEGÚJULÓ ENERGIAHORDOZÓ HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉG.....	42
8.7. VEZETÉKESELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS	43
8.8. VEZETÉK NÉLKÜI ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS.....	44

8.9. MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK ALKALMAZÁSA, KÖRNYEZETTUDATOS ENERGIAGAZDÁLKODÁS, EGYEDI KÖZMŰPÓTLÓK.....	44
9. KÖRNYEZETVÉDELEM	45
9.1 A FELSZÍNI ÉS FELSZÍN ALATTI VÍZ-, ÉS TALAJVÉDELEM.....	45
9.1.1. Vízvédelem.....	45
9.1.2. Talajvédelem	49
9.2. A LEVEGŐ TISZTASÁGÁNAK VÉDELME	49
9.3. HULLADÉKKEZELÉS	50
9.4. ZAJ-ÉS REZGÉSVÉDELEM.....	50
10. VÉDŐTERÜLETEK ÉS VÉDŐSÁVOK, KORLÁTOZÁSOK	51
10.1. KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK VÉDŐTERÜLETE.....	51
10.2. KÖZMŰTERÜLETEK VÉDŐTERÜLETE ÉS VÉDŐSÁVJA.....	52
10.2.1. SZENNYVÍZELVEZETÉS, KEZELÉS.....	52
10.2.2. FELSZÍNI VÍZELVEZETÉS ÉS CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS	52
10.2.3. VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS	53
10.2.4. FÖLDGÁZELLÁTÁS.....	53
10.2.5. TERMÉK- ÉS KŐOLAJSZÁLLÍTÓ VEZETÉK.....	53
10.3. EGYÉB VÉDŐTERÜLETEK, KORLÁTOZÁSOK.....	54
44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 2. MELLÉKLETE: VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK.....	56
44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 3. MELLÉKLETE: TERÜLETI MÉRLEG	68
44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 4. MELLÉKLETE: TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA.....	70
44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 5. MELLÉKLETE: A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE	73

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 6. MELLÉKLETE: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVLAP

.....74

BEVEZETŐ

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezik a településrendezési eszközök egyeztetésének és elfogadásának szabályairól. Erdőtelek község településrendezési eszközeinek tervezett felülvizsgálatának egyeztetése a Korm. Rendelet 36.§ szerinti teljes eljárással történik, amelyet az önkormányzat Gergely Péter főépítész közreműködésével folytat le.

Az eljárás előzetes tájékoztatási szakasza lezárult, amelyben az érintett szervek ismertették a szakterületükön rendelkezésükre álló adatokat, ágazati elhatározásokat, a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásaikat. A beérkezett véleményekre támaszkodva 2018 augusztusában elkészült a megalapozó vizsgálat munkarész. A munkarészek célja a helyzetelemzés előkészítéseként végzett adatgyűjtés, az előzményiratok és tervek feldolgozása és értékelése, valamint a tervezési folyamat ismertetése volt, mely tartalmában a Korm. rendelet mellékleteiben előírtakkal összhangban van.

A Megalapozó vizsgálat alapján készült el ugyanekkor a Településfejlesztési koncepció (a továbbiakban: koncepció), valamint a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat tervezete. A Településszerkezeti terv - mely szöveges és rajzi munkarészekből áll, s a helyi építési szabályzat alapjául szolgál - meghatározza a település alakításának, védelmének lehetőségeit és fejlesztési irányait. Ennek megfelelően az egyes területrészek felhasználási módját, a település működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeinek a település szerkezetét meghatározó térbeli kialakítását és elrendezését, az országos és térségi érdekek, a szomszédos vagy a más módon érdekelt többi település alapvető jogainak és rendezési terveinek figyelembevételével a környezeti állapot javítása vagy legalább szinten tartása mellett.

A településszerkezeti terv munkaközi változatával egy időben készült el a Helyi Építési Szabályzat munkaközi változata. A Helyi Építési Szabályzatban az építés helyi rendjének bizto-

sítása érdekében a települési önkormányzatnak az országos szabályoknak megfelelően, illetve az azokban megengedett eltérésekkel a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket kell megállapítani.

Jelen tervekészítés során a településszerkezeti tervhez és a helyi építési szabályzathoz közös alátámasztó munkarészek készülnek. A településrendezési eszközöket az önkormányzat előzetesen véleményezi, s ezt követően a településszerkezeti tervet és a helyi építési szabályzatot közösen küldi meg államigazgatási egyeztetésre, ezzel megindítva a véleményezési szakaszt.

A véleményezési szakaszban a polgármester az elkészült dokumentációt véleményezteteti az érintett államigazgatási szervekkel, területi- és települési önkormányzatokkal valamint a partnerekkel a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló helyi jogszabályban rögzítettek szerint. (Erdőtelek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2017. (V.19.) önkormányzati rendelete településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól). A véleményezési szakaszban a véleményezők a kézhezvételétől számított 30 napon belül adhatnak írásos véleményt. Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztető tárgyalást hívhat össze. A véleményezést követően a beérkezett véleményeket - egyeztető tárgyalás összehívása esetén a jegyzőkönyvet is - ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt.

A véleményezési szakasz lezárását követően a tervdokumentáció véglegesített tervezetét végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak kell megküldeni. Az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a beérkezésétől számított 21 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához, vagy 15 napon belül egyeztető

tárgyalást kezdeményez az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására.

A településrendezési eszközök az állami főépítészeti hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal záró szakmai véleményének birtokában hagyható jóvá.

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

HATÁROZAT A JÓVÁHAGYÁSRÓL

Erdőtelek Község Önkormányzat Képviselő-testülete
☒ 3358 Erdőtelek, Fő utca 105. ☎ / 📠 36/496-001.

Ikt.szám: Erd/123-44/2020.

K i v o n a t a képviselő-testület 2020. július 16-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Erdőtelek Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2020.(VII.16.) önkormányzati határozata Erdőtelek Község Településszerkezeti Tervének megállapításáról

Erdőtelek Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 9/B.§ (2) bekezdés a) pontja alapján Erdőtelek község Településszerkezeti Tervét jelen határozat 1-6. melléklete szerint állapítja meg.

A Településszerkezeti Terv

1. melléklete a szerkezeti terv leírása,
2. melléklete a változással érintett területek,
3. melléklete a település területi mérlege,
4. melléklete a területrendezési tervvel való összhang igazolása,
5. melléklete a biológiai aktivitásérték számítás eredménye,
6. melléklete az M=1 :10000 méretarányú szerkezeti tervlap.


A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa, az elfogadott településrendezési eszközt küldje meg az állami főépítésznek és az eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek, partnereknek.

A Településszerkezeti Terv hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Erdőtelek község Képviselő-testületének 227/2003. (XI.06.) ÖH. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti terve.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Forgács Jánosné polgármester

Erdőtelek, 2020. július 16.


Forgács Jánosné
polgármester




Lócseiné Nagy Mária .
jegyző

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 1. MELLÉKLETE: SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ALKALMAZÁSÁNAK SZABÁLYAI

A szerkezeti tervlapon az egyes területrészek felhasználási módja, továbbá a vonalas szerkezeti elemek kerültek ábrázolásra. A gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak nem kaptak önálló jelölést.

A területi mérleg és a beépítési sűrűség számítása során az eltérő területfelhasználási egységek találkozásánál az önálló kategóriába nem sorolt közterületet (gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utat) annak felező vonaláig kell az érintett szomszédos területfelhasználási egységekhez hozzászámítani.

Az önálló kategóriába nem sorolt közterületek (gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak) megszüntetése, valamint új utak kialakítása esetén a településszerkezeti terv módosítása nem szükséges.

1. TELEPÜLÉSSZERKEZET-TÁJSZERKEZET

Erdőtelek Heves megye délkeleti részén, a Hevesi síkon fekvő település. Hevestől 22 km-re található. Közúton Tenk felől a 3208. jelű Kápolna – Tenk összekötő úton, vonattal a Kál-Kápolna-Kisújszállás vasútvonalon a 102-es számú egyvágányú nem villamosított mellékvonalon közelíthető meg.

A megye déli sík területein fekvő település két természetföldrajzi értelemben vett táj, az észak-alföldi hordaléklejtő mátraaljai részén és a Tisza hevesi nyílt árterében helyezkedik el.

A terület északi része átmenetet alkot a Tarnavölgyi hegységperemi völgykapujának magasabb, tagoltabb dombság és a közép-Tiszavölgy hevesi részének alacsony, lapos, tagolatlan síksága között.

A település mezőgazdasági község volt, mely a mai napig meghatározza a település profilját. A község vízrajzát tekintve felszíni vizekben szegény. A legtöbb mestereséges csatorna, melynek egy részét korábbi vízfolyások vonalában ásták, másik része mesterséges, főként a település déli részén a Tisza közelében sűrűsödnek. A külterületen jó minőségű szántók,

gyümölcsösök adnak helyet a mezőgazdasági növénytermesztésnek, míg az állattenyésztéssel foglalkozók a külterületi majorokon végzik tevékenységüket.

A lakóterületek hagyományosan oldalhatáron álló beépítési módban épültek, helyenként hosszú szalagtelkekkel. Az utcaszerkezetének alakulása szabálytalan szerkezetű halmaztelepülésre utal. Az újabb beépítésű tömbök kialakítása azonban már szabályos, tervezett kialakítású, párhuzamos és merőleges utcákkal.

A lakóterületeken a házak előkertes elhelyezésűek – egy-egy kivétellel – az egész településen.

A község szomszédos települései: Kál, Füzesabony, Dormánd, Besenyőtelek, Átány, Tenk, Boconád és Tarnabod.

A település a térség úthálózatához alkalmazkodva alakult ki - a beépített területek a 3208. sz. összekötőút mentén alakultak ki, valamint elszórtan „majorszerűen” a település külterületén.

A település jelenlegi szerkezetének és további fejlődésének legmeghatározóbb vonalas elemei:

- 31. számú Budapest – Jászberény – Dormánd országos másodrendű főút (külterületi szakasza)
- a 3208 számú Kápolna – Tenk összekötő út
- 32307 jelű Erdőtelek állomáshoz vezető út
- a 102. sz. Kál-Kápolna-Kisújszállás vasútvonal
- egyéb külterületi dűlőutak
- a Hanyi-csatorna, a Hosszúszéki-csatorna, a Káli-árok, a Másfalusi-csatorna, a Kőkerti-csatorna, a Malatinszki-csatorna és a Parlag-árok

Szerkezeti jelentőségű területhasználatok:

- belterületi településrészek lakóterületi túlsúlya;
- településközpont területek a Bajcsy Zsilinyszky utca – Érsor út – Fő utcák találkozásánál, és a Rákóczi utca– Fő utcák csomópontja mentén találhatók.

- kereskedelmi szolgáltató területek belterületen az északi határnál a főút mentén, valamint a faiskola területe továbbá külterületen elszórtan található
- külterületen a közigazgatási határ nyugati határban található bányatelek, az „Erdőtelek I. (Fövénygödri) – homok, kavics” védnevű bányatelek.
- különleges területek a belterületi arborétum és kastély területei
- szántók a település külterületének jelentős hányadát teszik ki

Az intézmények többsége a főút mellett található. A településközpont az Érsor út – József Attila utca – Kuznyecov utca – Bajcsy Zsilinszky út által határolt tömbben, az erdőtelki római katolikus Szent Kereszt felmagasztálás elnevezésű műemléki templom környékén alakult ki.

A település fejlődésének irányát a befelé való terjeszkedés elvén határozza meg a terv. A hosszú telkekből álló tömbök alkalmasak tömbfeltáráásra, valamint foghíjbeépítésre is van lehetőség. Gazdasági területeik is rejtenek tartalékot. Beépítésre alkalmas területek elsősorban a táj-, természet- és környezetvédelmi oltalom alatt nem álló területeken irányozhatók elő.

A gazdasági területek fejlesztése az igazgatási területet kettészelő összekötő út mentén történik.

A belterületen meglévő és kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe sorolt területek a lakóterületi és környezetvédelmi normák betartása mellett fejleszthetők.

A településszerkezeti terv a település igazgatási területét építési szempontból beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területbe sorolja, függetlenül attól, hogy azok igazgatási szempontból kül- vagy belterületbe tartoznak.

2. KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET, BELTERÜLETHATÁR MÓDOSÍTÁS

A település területén a közigazgatási határ megtartandó.

A belterületbe vonható területek a szerkezeti tervlapon meghatározottak szerint a következők:

- az 1907 hrsz-ú (Tavaszi utca) déli oldalán korábban kijelölt lakóterületek (0,54 ha);

3. TERÜLETFELHASZNÁLÁS

A település közigazgatási területe az alábbi területfelhasználási egységbe tartozik:

A) Beépítésre szánt területek:

1) Lakóterület

a) falusias lakóterület (Lf)

2) Vegyes terület

a) településközpont vegyes terület (Vt)

3) Gazdasági terület

a) kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)

b) ipari terület (Gip)

4) Különleges terület

a) szennyvíztisztító telep (KSzt)

b) kastély területe (KKa)

5) Üdülőterület

a) üdülőházas üdülőterület (Üü)

B) Beépítésre nem szánt területek:

1) Közlekedési- és közműterület

a) közúti (Köu)

b) kötöttpályás (Kök)

2) Zöldterület

a) Zöldterület – közkert (Z)

3) Erdőterület

a) védelmi erdőterület (Ev)

b) gazdasági erdőterület (Eg)

4) Mezőgazdasági terület

- a) általános mezőgazdasági terület (Má)
- b) kertés mezőgazdasági terület (Mk)
- 5) Vízgazdálkodás
 - a) Vízgazdálkodási terület (V)
- 6) Különleges terület
 - a) bányaterület (Kb)
 - b) sportpálya területe (KSp)
 - c) kegyeleti park területe (Kep)
 - d) temetőterület (Kt)
 - e) botanikus kert (Kbo)
 - f) honvédelmi terület (Khon)

3.1. AZ EGYES TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK JELLEMZŐI

Erdőtelek szerkezeti tervében a beépítésre szánt területfelhasználási egységek jellemzőinek összefoglalása a következőkben kerül részletezésre:

	Területfelhasználási egység	Megengedett legnagyobb beépítési sűrűség	Közművesítettség mértéke
Lf	Falusias lakóterület	0,5	részleges
Vt	Településközpont vegyes terület	2,4	teljes
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	2,0	részleges
Gip	Ipari gazdasági terület	1,5	részleges
Kszt	Különleges szennyvíztisztító telep területe	0,5	részleges
Kka	Különleges kastélyterület	0,5	részleges

Üü	Üdülőházas üdülő- terület	0,2	részleges
----	------------------------------	-----	-----------

A beépítésre nem szánt területfelhasználási egységek a következők:

	Területfelhasználási egység
Köu	Közúti közlekedési terület
Kök	Kötőtpályás közlekedési terület
Z	Zöldterület - közkert
Ev	Védelmi erdőterület
Eg	Gazdasági erdőterület
Má	Általános mezőgazdasági terület
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
V	Vízgazdálkodási terület
Kb	Különleges bányaterület
Ksp	Különleges sportpálya területe
Kep	Különleges kegyeleti park területe
Kt	Különleges temetőterület
Kbo	Különleges botanikus kert terület
Khon	Különleges honvédelmi terület

3.2. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Azok a beépített és további beépítésre kijelölt területek, amelyen belüli építési övezetekben az építési telek megengedett beépítettsége legalább 10 %.

3.2.1. LAKÓTERÜLET

3.2.1.1. Falusias lakóterület (Lf)

A falusias lakóterület legfeljebb 6,0 m-es beépítési magasságú legfeljebb kétlakásos lakóépületek, a mező- és az erdőgazdasági építmények, továbbá a lakosságot szolgáló, környezetre jelentős hatást nem gyakorló kereskedelmi, szolgáltató építmények elhelyezésére szolgál. A területfelhasználás megengedi még kézműipari, szálláshely szolgáltató, helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, kulturális, szociális épület elhelyezését is bizonyos mértékig.

3.2.2. VEGYES TERÜLET

3.2.2.1. Településközpont vegyes terület (Vt)

A településközpont terület elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.

3.2.3. GAZDASÁGI TERÜLET

3.2.3.1. Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)

A kereskedelmi, szolgáltató terület elsősorban környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

3.2.3.2. Ipari gazdasági terület (Gip)

Az ipari terület, olyan gazdasági célú ipari építmények elhelyezésére szolgál, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el.

3.2.4. KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

Különleges területbe tartoznak azok a területek, amelyek használata és az elhelyezhető építmények rendeltetése miatt jelentős hatást gyakorolnak a környezetre, vagy a környezet megengedett külső hatásaitól védelmet igényelnek.

3.2.4.1. Különleges szennyvíztisztító telep területe (Ksz)

A község szennyvíztisztójának területe, melyen a szennyvíz tisztításához szükséges berendezések, építmények és annak üzemeltetéséhez kapcsolódó létesítmények helyezhetők el.

3.2.4.2. Különleges kastélyterület (Kka)

A településen található Benes kúria és a Butler-Kovács kastély és fennmaradt épületeik részére kialakított területfelhasználás.

3.2.5. ÜDÜLŐTERÜLETEK

3.2.5.1. Üdülőházas üdülőterület (Üü)

A külterületen az kavicsbánya szomszédságában kialakult üdülőterületek tartoznak ide és a község belterületének északi határában kijelölt új üdülőterületek. A területeken üdülő-épületek, szálláshely és vendéglátó épületek elhelyezése az elsődleges funkció.

3.3. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Beépítésre nem szánt területek azok, amelyeken belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10 %.

3.3.1. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

3.3.1.1. Különleges kegyeleti park területe (Kep)

A terület a felhagyott temetők (volt izraelita temető), jövőbeni kegyeleti parkként tartandók fenn.

3.3.1.2. Különleges sportpálya terület (Ksp)

A terület a sportcélú létesítményeknek, és az azokhoz kapcsolódó építményeknek ad helyet.

3.3.1.3. Különleges bányaterület (Kb)

A különleges bányaterület a község külterületén elhelyezkedő homok és kavicsbánya, ahol a bányaművelés céljára és az azzal szorosan összefüggő tevékenységek céljára helyezhetők el épületek.

3.3.1.4. Temető különleges terület (Kt)

A terület a temetkezés épületei, a temetkezés kegyeleti épületei, ravatalozó, urnafal...stb, és az azokat kiszolgáló és kiegészítő épületek elhelyezésére szolgál.

3.3.1.5. Különleges botanikus kert területe (Kbo)

A településen található világhírű arborétum területe tartozik ide. A területfelhasználás az arborétum fenntartásához szükséges épületek elhelyezését teszi lehetővé.

3.3.1.6. Különleges honvédelmi terület (Khon)

A terület a Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő terület. Építésszabályozás szempontjából kialakult. A 800 méteres védőtávolság feltüntetésre került a terveken.

3.3.2. KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLETEK

A közlekedési terület az országos és a helyi közút, a kerékpárút, a gépjármű várakozóhely (parkoló) – a közterületnek nem minősülő telken megvalósuló kivételével –, a járda és gyalogút (sétány), köztér, mindezek csomópontja, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi építményei, a közúti, a kötöttpályás, a vízi és a légi közlekedés, továbbá a közmű és a hírközlés építményei elhelyezésére szolgál.

3.3.2.1. Közúti közlekedési terület (Köu)

A közúti közlekedés és a közműelhelyezés céljára szolgáló terület

Meglévő közlekedési terület:

- az országos főutak, mellékutak, szerkezeti jelentőségű gyűjtőutak és a kiszolgáló utak területe – 129,81 ha (ld. 7. fejezet)

3.3.2.2. Kötöttpályás közlekedési terület (Kök)

Meglévő kötöttpályás közlekedési terület:

- a vasútvonal területe (iparvasút) – 9,94 ha

3.3.3. ZÖLDTERÜLET

Olyan állandóan növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, pihenést, testedzést szolgálja.

3.3.3.1. Közkert (Z)

Közkert: 1 hektárnál kisebb, legalább 15 m oldalméretű, közterületi zöldterület.

3.3.4. ERDŐTERÜLETEK

3.3.4.1. Védelmi erdőterület (Ev)

Védelmi erdőterület elsősorban a természeti környezet, és a különböző környezeti elemek, valamint a település és egyéb létesítmények védelmére szolgál.

Védelmi erdőterületek közé tartozik az arborétum szomszédságában a külterületen az erdőterület valamint a vasútvonal és a bányaterület között egy nagyobb területrész.

3.3.4.2. Gazdasági erdőterület (Eg)

Gazdasági rendeltetésű erdőterület területén a gazdálkodás elsődleges célja a fatermelés, valamint egyéb erdei termékek előállítása és hasznosítása. Meglévő nagyobb gazdasági rendeltetésű erdőterületek a település dél-nyugati határa felé, a Strázsa Part dűlő mentén helyezkednek el, míg a kisebbek szétszórtnak a település közigazgatási területén.

3.3.5. MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

A mezőgazdasági területek az árutermelő szőlő- illetve gyümölcsstermesztésre szolgáló, valamint a növénytermesztés, az állattenyésztés, a hagyományos legelő- és gyepgazdálkodás, továbbá az ezekhez kapcsolódó tevékenységek végzésére szolgáló területek.

3.3.5.1. Általános mezőgazdasági terület (Má)

Általános mezőgazdasági területhez tartoznak a külterület jelentős hányadát elfoglaló szántóterületek és legelők.

3.3.5.2. Kertés mezőgazdasági terület (Mk)

Azok a kertés mezőgazdasági területek, melyek a telekadottságoknak megfelelően kiskertes mezőgazdasági tevékenységre adnak lehetőséget.

3.3.6. VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

Vízgazdálkodási terület az álló- és folyóvizek, öntöző- és belvízelvezető csatornák medre, a vízbeszerzési területek, a vízkivételi helyek területe, amely területbe a települési vízműkutak, víztározók, és egyéb vízművek területe is beletartozik.

3.3.6.1. Vízgazdálkodási terület (V)

A települést érintő vízfolyások, tavak, azok medre és parti sávja tartozik ebbe a területfelhasználási egységbe, a települési vízműkutak üzemi területével együtt.

4. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

Az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló, többször módosított 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet (továbbiakban: OTÉK) 9.§ értelmében a helyi építési szabályzatban gondoskodni kell a közigazgatási területen a klimatikus viszonyok megőrzése, javítása érdekében a telkek növényzettel fedett részéből, a zöldterületekből és az erdőkből álló egységes és összefüggő rendszer kialakításáról. Ennek figyelembe vételével a zöldfelületi rendszer szerkezeti kapcsolatait a településszerkezeti terv ábrázolja.

Erdőtelken a zöldfelületi rendszer elemei:

A közterület zöldfelületi elemei viszonylag egysíkúak, alapvetően pontszerű és vonalas elemekből állnak.

A pontszerű elemek elszórtak, közöttük nem alakult ki szerves zöldfelületi kapcsolat.

A községben elvétve találni közterületi zöldfelületet, azok is kifejezetten kis területűek. A község zöldterületei többnyire kisebb kiterjedésű közkertek, melyek elszórtan találhatóak a belterületén. A település zöldfelületi ellátottsága ennek ellenére - a telkek magas zöldfelületi aránya miatt - megfelelő, a zöldfelületek minőségi fejlesztésére azonban nagyobb hangsúlyt kell fektetni a jövőben.

Szintén jelentős zöldfelületi elemek a településen a közlekedési célú közterületek zöldfelületi részei. A települési zöldfelületeket tovább növelik a kevésbé intenzív beépítéssel, és nagyobb zöldfelületi aránnyal rendelkező falusias lakóterületek.

A belterületi zöldfelületi elemek legfőbb eleme a korlátozottan látogatható arborétum területén található élőfa-gyűjtemény. Az intézményi zöldterületek közé tartoznak a temető, a sportpálya és az iskola kertjei, melyek szintén a korlátozottan látogatható, pontszerű elemek közé tartoznak.

Az arborétumot követően a legjelentősebbnek a magánterületeken lévő kertek tekinthetők, bár a kertek zöldfelületei nem alkotnak összefüggő foltot, ugyanakkor természetesen ezekre jellemző az egységes koncepció hiánya miatt az összhang nélküliség, valamint a gyenge fásítottság.

A pontszerű elemek összekapcsolására alkalmas vonalas létesítmények közül mindössze a Fő utca egy részén lévő, erősen hiányos, fasornak alig nevezhető faállomány fedezhető fel, a község többi utcájában nincs említésre méltó faállomány.

A legjelentősebb zöldfelületek a község külterületén a Strázsa Part dűlő mentén kialakult erdőszülések.

Az Országos Ökológiai Hálózat övezeteihez (magterület, ökológiai folyosó, puffterület) tartozó területek megőrzésére, a vízfolyások mentén húzódó természetközeli állapotú területek, illetve az erdőfoltok megővására, fenntartására a vízminőség-védelem, talajvédelem és a biodiverzitás megőrzése szempontjából nagyobb hangsúlyt kell fektetni, továbbá a település erdőszültségének nagyságát fent kell tartani. A felhagyott bányaterületek rekultiválását a továbbiakban is szorgalmazni kell.

A község zöldterületei többnyire kisebb kiterjedésű köztertek, melyek elszórta találhatók a belterületén. A település zöldfelületi ellátottsága ennek ellenére - a telkek magas zöldfelületi aránya miatt - megfelelő, a zöldfelületek minőségi fejlesztésére azonban nagyobb hangsúlyt kell fektetni a jövőben.

Szintén jelentős zöldfelületi elemek a településen a közlekedési célú közterületek zöldfelületi részei. A települési zöldfelületeket tovább növelik a kevésbé intenzív beépítéssel, és nagyobb zöldfelületi aránnyal rendelkező falusias lakóterületek.

5. TÁJRENDEZÉS ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

5.1. TÁJRENDEZÉS

A külterületi területfelhasználás rendszerének kialakítása során a településszerkezeti terv figyelembe veszi a meglévő táji adottságokat, valamint a már megindult tájhasználat-váltási folyamatokat. A tájrendezési fejezethez tartozó, tájhasználatokat leíró munkarészeket ld. 3.3 és 4. fejezet.

5.2. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

5.2.1. Nemzetközi jelentőségű táji és természeti értékek

Natura2000 területek

Erdőtelek község közigazgatási területe érintett a Hevesi-sík elnevezésű HUBN10004 azonosító jelű különleges madárvédelmi területtel, valamint a Nagy-Hanyi elnevezésű, HUBN20037 azonosító jelű különleges természetmegőrzési terület.

5.2.2. Országos jelentőségű táji és természeti értékek

- Tájvédelmi körzet

A település közigazgatási területét érinti a 9/1993. (III.9.) KTM rendelettel és a 26/2008. (X.22.) KvVM rendelettel védettségben fenntartott Hevesi Füves Puszták Tájvédelmi Körzet.

- Természetvédelmi terület

A település közigazgatási területét érinti a 128/2007. (XII.27.) KvVM rendelettel védettségben fenntartott Erdőtelki-égerláp természetvédelmi terület és a 115.169/1950. OTT számú határozata által természetvédelmi területté nyilvánított Erdőtelki Arborétum természetvédelmi terület.

Védett objektumok még a külterületen lévő 3 kunhalom.

Blokkazonosító	Blokk település	Kunhalom azonosító	EOV Koordináta X	EOV Koordináta Y	Felülvizsgált sugár (m)	Blokkba eső terület (ha)
M5KQFN10	Erdőtelek	2290	750078,00	259741,00	57	0,78
M6N4F610	Erdőtelek	2290	750078,00	259741,00	57	0,15
M5XJFU10	Erdőtelek	2290	750078,00	259741,00	57	0,09

- Természeti területek

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 15.§ (1) pontjában szereplő feltételeknek eleget tevő területek tervezett természeti területként kezelendők.

A Bükk Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása értelmében a településen természeti terület nincs.

- Érzékeny természeti területek (ÉTT)

Erdőtelek község közigazgatási területét az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet alapján ÉTT érinti. Erről adatszolgáltatás nem érkezett.

- Országos ökológiai hálózat (magterület, ökológiai folyosó, puffer-terület)

Erdőtelek község közigazgatási területét az országos ökológiai hálózat elemei közül a magterület, az ökológiai folyosó és a pufferterület is érinti. A területi elhelyezkedést a település szerkezeti terv ábrázolja. Az Országos Ökológiai Hálózat övezetei a településrendezési eszközökben a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII.11.) Kormányrendelet szerinti adatszolgáltatása alapján kerültek lehatárolásra.

- Egyedi tájértékek

A tájértékek felmérését a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága végezte el. A településen számos egyedi tájérték lelhető fel:

Név	Tipizálás	Pontos helyszín
Fő utcai tornácos parasztház 1.	Lakóépület	Fő utca 41.
Csörsz-árok	Sánc, árok	Csörsz-árki-dűlő mentén, Kál és Erdőtelek határán.
Fő utcai tornácos parasztház 2.	Lakóépület	Fő utca 104.
Fő utcai tornácos parasztház 3.	Lakóépület	Fő utca 102.
Fő utcai tornácos parasztház 4.	Lakóépület	Fő utca 79.
Fő utcai tornácos parasztház 5.	Lakóépület	Fő utca 81.
Fő utcai lakóház 1.	Lakóépület	Fő utca 83.
Fő utcai lakóház 2.	Lakóépület	Fő utca 220.
Táncsics Mihály utcai parasztház	Lakóépület	Táncsics Mihály utca 17.
Falfülkés lakóház	Lakóépület	Mária utca 40/2.
Széchenyi István utcai lakóház	Lakóépület	Széchenyi István utca 39.
Mária utcai parasztház	Lakóépület	Mária utca 40.

Tájház	Lakóépület	Fő utca 85.
Kaszás ház vadgesztenye fasorral	Lakóépület	Fő utca 207.
Malom	Malom	Szent István utca végén
Szeszfőzde	Üzemépület	Fő utca (Kál irányában a Fő utca végén) melletti benzinkúttól megközelíthető.
Virágos kőris	Jellegfa	Váci-tanyától DK-re.
Községháza	Közüntézmény épülete	Fő utca 105.
Tóth-tanya	Tanya	Külterületen, Erdőtelekről Boconád irányába vezető műúton haladva, a vasút után a 2. földúton jobbra, majd 270 m után balra lekanyarodva találjuk (a belterülethez viszonylag közel).
Tóth-tanya 2	Tanya	Külterületen, Erdőtelekről Boconád irányába vezető műúton haladva, a vasút után a földúton balra (első lehetőség), majd 75 m után jobbra lekanyarodva találjuk (a belterülethez viszonylag közel).
Czompó-tanya	Tanya	Külterületen, a belterülettől délre, a vasút nyomvonalától kb. 200 m távolságra találjuk.
Schwartz-tanya	Tanya	Külterületen, Erdőtelekről Boconád irányába vezető műúton haladva, a vasút után 2,5 km-re, majd a földúton balra 1 km távolságra található.
Benes kúria és kertje	Kúria	A belterület É-i részén, a Fő utca mellett található.
Buttler-Kovács-kastély istállója	Istálló	Fő utca 129., az arborétum mellett.
Buttler-Kovács-kastély	Kastély	Fő utca 129., az arborétum mellett.
Erdőtelki Arborétum	Gyűjteményes kert	Fő utca 129.
Gólyafészek	Fészek	A temetővel szemben (II. Rákóczi Ferenc utca) található.
Árpád-házi Szent Margit kápolna	Kápolna	A mai Pintér-tanya területén.

Római katolikus templom (Szent Kereszt Felmagasztalása)	Templom	Fő utca 115.
Kőkereszt	Feszület	Fő utca 115., templomkert
Szent Vendel-szobor	Szentek szobra	Templomkert.
Szent Anna-szobor	Szentek szobra	Templomkert.
Lourdesi-barlang	Kultikus, szakrális építmény, alkotás, helyszín	Templomkert.
Mária-szobor	Szentek szobra	Templomkert.
Jézus-szobor	Szentek szobra	Templomkert.
Kálvária	Kálvária	Templomkert.
Világháborús emlékoszlop	Emlékoszlop	Templomkert.
Trianon emlékmű	Emlékmű	Templomkert.
1848-as centenáriumi emlékoszlop	Emlékoszlop	Templomkert.
Gólyafészek	Fészek	Fő utca mentén a település központjában.
Temető	Temető	József Attila utca mellett
Török Család síremléke	Síremlék	Temető területe
Török és Kovács Család Síremléke	Síremlék	Temető területe
Szintezési alappont	Földméréssel kapcsolatos létesítmény	Vasútállomás épületének falában.
Lourdesi barlangos síremlék 1.	Síremlék	Temető területén a ravatal mellett helyezkedik el.
Temetői feszület 1.	Feszület	Temető területe
Lourdes-i barlangos síremlék 2.	Síremlék	Temető területe
Novoszeellej síremlék	Síremlék	Temető területe
Temetői feszület 2.	Feszület	Temető területe
Temetői feszület 3.	Feszület	Temető területe
Fő utca menti kereszt	Feszület	Fő utca és a Széchenyi István utca kereszteződésében

Hanyi út menti kereszt	Feszület	A régi Hanyi út és a Bajcsy-Zsilinszky utca találkozásánál
Macki keresztje	Feszület	Homok majorság a Tóth-tanyától ÉK-re.
Besenyei-kereszt	Feszület	Fő utca 96. Az orvosi rendelő előtt.
Falfülkés Mária és Jézus-szobor	Szentek szobra	Széchenyi István utca 18.
Falfülkés Mária-szobor	Szentek szobra	Széchenyi István utca 20.
Mária-szobor	Szentek szobra	Mária utca és a Tenki utca kereszteződésében
Szent Vendel-szobor	Szentek szobra	31-es főút mentén Tenk felé haladva, a Szent Anna kápolna után.
Központi emlékpark	Emlékpark	Település központja, Fő utca mentén
Mikszáth Kálmán mellszobor	Emlékszobor	Fő utca 111. Mikszáth Kálmán Általános Iskola udvara
Postaút	Postaút	Vásártér utca és a Rétföld utca találkozásából kiinduló út.
Csordakút út	Csordaút	A Bajcsy-Zsilinszky utcáról ágazik el egy feszület mellett.
Alaszka-horgásztó	Halastó	A tarnabodi elágazóval szemben a Heves-Alatka felé vezető út mentén.
Kő-kerti-tó	Vízhasználattal, vízgazdálkodással kapcsolatos egyedi tájérték	Erdőtelek külterületén a Kő-kert területén található.
Nyárfa csoport	Facsoport	Benes-kúriától ÉK-re vezető földút mentén.
Vadgesztenye faegyed	Jellegfa	Táncsics Mihály utca 17.
Gémeskút	Kút	Váci-tanyától DK-re.
Parlag területi gémeskút	Kút	Parlag területen, a Hanyi úttól ÉK-re.
Csatorna	Csatorna	A Bajcsy-Zsilinszky utcát követő földutat keresztezi.
Pince	Pince	A Bartus-tanyától DNy-ra található.
Akácos mezsgye	Mezsgye	A Nagy-Föld és a Homok-Majorság közt vezető út mentén.
Ezüstjuhar	Jellegfa	II. Rákóczi Ferenc utca 4. előtt.

- Helyi jelentőségű védett természeti területek, értékek

Helyi jelentőségű védett természeti területek nem kerültek meghatározásra.

- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága adatszolgáltatása alapján érinti a település közigazgatási területét.

6. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

6.1. ORSZÁGOS MŰEMLÉKVÉDELEM

Védelem alatt álló országos művi érték több is található a községben. A Szent Kereszt felmagasztalása római katolikus templom, a 6. hrsz-ú telken. Ugyanezen a telken a templom előtt álló kőkereszt is műemléki védelem alatt áll. További műemlékek a Butler-Kovács kastély, valamint a kastély telkén álló gazdasági épületek, istálló, magtár és a Benes-kúria. Ez utóbbi általános műemléki védelem alatt áll.

A védett országos műemlékek műemléki környezete a Miniszterelnökség Kulturális Örökség Védelméért Felelős Helyettes Államtitkár Nyilvántartási, Tudományos és Gyűjteményi Főosztály Nyilvántartási Hatósági Osztály adatszolgáltatása alapján kerül rögzítésre a településszerkezeti és a szabályozási tervlapokon egyaránt.

6.2. HELYI VÉDELEM

Helyi védelem alatt álló érték a faluház a Fő utca 85 szám alatt.

A településképi rendelet tartalmaz szabályozást a településképi arculati kézikönyvben lehatárolt, településképet meghatározó területekre.

6.3. RÉGÉSZETI LELŐHELYEK

Erdőtelek igazgatási területén az alábbi ismert régészeti lelőhelyek vannak nyilvántartva:

Azonosító	Név	Védelem	Helyrajzi szám
48796	Hanyi ér melletti víztároló	szakmai	0203, 0229/1, 0206/115, 0206/37, 0206/36
49599	Rétföld utca	szakmai	1344, 1346, 1648, 1654, 1655, 1649, 1652/2, 1693, 1342, 1341, 1338, 1337, 1345
49601	Hanyipuszta	szakmai	0202/5, 0202/4, 0201, 0202/2
72085	Pappszász-dűlő	szakmai	010, 0255, 0256/3
72087	Benczik-tanya	szakmai	0203, 0255, 0202/7, 0202/8, 0202/4
86959	Nyolc-öles	szakmai	0318, 0311/3, 0314, 0343/4, 0335, 0341
87437	Hanyi-halom	szakmai	0203, 0231, 0233
44688	Csörsz-árok	kiemelten védett	053/1, 053/2, 053/3, 054/9, 0136/54, 0136/66, 0106, 096/4, 096/8, 096/13, 098/13, 098/14, 098/35, 098/36, 098/37, 098/38, 098/39, 098/25, 098/24, 098/8, 098/9, 098/10, 098/11, 098/18, 098/19, 032, 049/15, 049/16, 049/8, 030/21, 030/20, 030/19, 030/17, 030/10, 335/4, 0149/15, 0149/16, 0149/17, 0149/18, 0149/19, 0149/20, 0149/21, 0149/22, 0149/23, 0149/24, 0149/25, 0149/26, 0149/12, 0148, 0144/24, 0144/25, 0144/26, 0144/27, 0144/28, 0144/29, 0144/30, 0144/31, 0144/32, 0144/33,

		0144/34, 0144/35, 0144/36, 0144/37, 0144/38, 0144/39, 0144/40, 0144/41, 211/7, 338, 395/2, 396/7, 0152, 0151/4, 0151/30, 0151/31, 0149/14, 334, 293, 03/10, 03/9, 03/7, 03/6, 03/5, 03/4, 03/3, 04, 017/6, 017/5, 02/2, 02/1, 015/1, 0145, 0217/21, 0217/16, 0217/15, 0217/14, 0217/13, 0217/12, 0217/11, 0217/10, 0219/4, 0203/60, 0203/61, 0203/45, 0203/63, 0203/64, 0203/66, 0203/67, 0203/31, 0203/30, 0203/29, 0203/28, 0203/27, 0203/26, 0203/25, 0203/24, 0203/23, 0203/35, 0182/5, 0180/53, 0180/57, 0180/56, 0180/55, 0172/10, 0179, 0205, 2893/100, 2897/17, 2897/2, 2897/3, 2897/16, 0166/1, 0166/2, 0166/3, 0166/4, 0166/5, 0166/6, 0166/7, 0166/9, 0166/10, 0166/12, 0166/13, 0166/14, 0166/15, 0165/2, 0167, 0565/1, 0565/2, 0564, 0572, 0575/1, 0575/2, 06/23, 018, 019/5, 019/12, 030/3, 030/4, 030/5, 030/8, 030/9, 017, 019/11, 019/13, 029, 048/2, 054/3, 0107/13,
--	--	---

			0107/14, 0110, 0112, 0138/1, 0138/10, 0138/11, 0138/12, 0138/13, 0138/2, 0138/3, 0138/4, 0138/5, 0138/6, 0138/7, 0138/8, 0138/9, 0169/8, 096/5, 096/6, 096/9, 099
--	--	--	--

7. KÖZLEKEDÉS

7.1. KÖZÚTHÁLÓZAT

7.1.1. TÉRSÉGI KAPCSOLATOK

7.1.1.1. Gyorsforgalmi úthálózat

Meglévő gyorsforgalmi úthálózati elem nem érinti a települést. Az országos területrendezési terv rögzíti a figyelembe veendő infrastruktúra hálózatokat, mely Erdőtelek esetében a tervezett M8-as gyorsforgalmi út nyomvonalának sokadik változatát ábrázolja. Vélhetően a terv távlatában a tervezett nyomvonalon az útszakasz megépítése bizonytalan, ezért csak településszerkezeti szinten, az OTrT szerinti nyomvonal kerül rögzítésre.

7.1.1.2. Országos főutak, mellékutak

- 31. számú Budapest – Jászberény – Dormánd országos másodrendű főút
- 3207.számú Kál-Heves összekötő út
- 3208. számú Kápolna – Tenk összekötő út
- 32307 jelű Erdőtelek állomáshoz vezető út

7.1.2. TELEPÜLÉSI ÚTHÁLÓZAT

7.1.2.1. Belterületi gyűjtőutak

A belterületi szerkezeti utak az országos összekötőút, bekötőút, valamint a következő gyűjtőutak és külterületi szakaszaik: Táncsics utca, Vörösmarty utca, Széchenyi utca, Bajcsy Zsilinszky utca, a Vásártér utca és a Szabadság utca.

7.1.2.2. Települési kiszolgáló utak

A település úthálózata kialakultnak mondható. Vannak a településen burkolatlan utak, de ez a kisforgalom miatt nem jelent problémát. Szélesítésük, a forgalom miatt nem indokolt.

7.1.3. KÖZÚTI CSOMÓPONTOK

A település összes csomópontja szintbeni kiépítésű. A csomópontok a forgalmat megfelelően bonyolítják. A csatlakozó utak a bekötőutak felé „Elsőbbségadás kötelező” és „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblával a lakóutcák csomópontjai elsőbbségadással szabályozottak.

Az utcák kis forgalmúak, a csomópontok megfelelő kapacitástartalékkal rendelkeznek. Beavatkozást csak a geometriailag nem megfelelő, szűk csomópontok indokolnák.

7.2. VASÚTI KÖZLEKEDÉS

Erdőtelken áthaladó vasútvonal:

- 102 számú Kál-Kápolna-Kisújszállás vasútvonal. A vasútvonal egyvágányú, nem villamosított mellékvonal. A jövőben fejlesztése nem várható. Napi 10-12 vonat áll meg az állomáson.

7.3. PARKOLÁS

A lakóterületek parkolási igényei telken belül kielégítettek. Az intézményekhez szükséges számú parkolóhely kialakítása közterületen is történhet, ha a funkció vagy a telek adottságai a telken belüli gépjármű-elhelyezést nem teszik lehetővé. Jelenleg kiépített parkoló csak a központban, illetve néhány intézmény és kereskedelmi-vendéglátó egységnél alakult ki.

7.4. KERÉKPÁRUTAK

Heves megye területrendezési terve szerint térségi jelentőségű kerékpárút hálózat tervezett eleme (megyehatár – Istenmezeje – Erdőkövesd – Pétervására – Kisfüzes – Szajla – Sirok – Tarnaszentmária – Verpelét – Feldebrő – Aldebrő – Tófalu – Kápolna – Kompolt – Kál – **Erdőtelek** – Tenk – Átány – Hevesvezekény) érinti a község területét. A tervezett nyomvonal a 3208. számú összekötő úttal párhuzamos nyomvonalon került kijelölésre. Ezt a nyomvonalat a felülvizsgált OTrT nem rögzíti, de a hatályos településszerkezeti terv a kijelölt kerékpárút nyomvonalát nem változtatja meg.

7.5. GYALOGOS ÚTVONALAK

A járdák a forgalmi utak mindkét oldalán, a kiszolgáló utaknak legalább egyik oldalán megépültek. A vegyes használatú utcákban a gyalogosok és a gépjárművek közösen használják az útfelületet.

7.6. VASÚT

A közforgalmi vasúthálózat állomása a településen található. A 32307 jelű Erdőtelek állomáshoz vezető úton közelíthető meg. A 102-es számú Kál – Kápolna – Kisújszállás vasútvonal nem villamosított. Napi cca 10-15 vonat érinti az állomást.

7.7. TÖMEGKÖZLEKEDÉS

A tömegközlekedést a Volán járatai biztosítják. Az autóbusz-megállóhelyek kiosztása jónak mondható.

8. KÖZMŰELLÁTÁS

A településfejlesztéshez szükséges területhasznosítási változtatás meghatározásánál adottságként kell kezelni azokat a közműhálózatokat és létesítményeket, természet adta adottságokat, amelyek helyhez kötöttek, vagy kiváltásuk költsége meghaladná a felszabaduló hely értéknövekedését. Ez utóbbi csoportba a gerinchálózatok és létesítmények tartoznak.

A fejlesztésre, funkcióváltásra javasolt területeken a megfelelő élet- és munkakörülmény biztosítására, valamint a környezetvédelmi igények kielégítésére, a fenntartható fejlődést segítő, megfelelő közműellátást kell biztosítani.

A beépítésre szánt fejlesztésre javasolt területek már jelenleg is teljes közműellátással rendelkező területen vagy ahhoz kapcsolódó területen fekszenek. Ezeknél a teljes közműellátás biztosítása megoldható, azaz a villamosenergia, a vezetékes ivóvíz ellátás, közcseratornás szennyvízelvezetés és a földgázellátás, valamint a csapadékvíz elvezetése is rendelkezésre állhat. Meg kell említeni a megújuló energiahordozók hasznosításának igényét, egyben követelményét is, amellyel a fenntartási költségek csökkenthetők, s vele együtt a közhálózatról történő energiaellátási igény is. A területhasznosítás módosításának igénye nél-

kül, a már szabályozott területeken is a szabályozás adta lehetőségeken belül építési szándékok jelentkehetnek. Belterületen, a már beépített területen jelentkező építési szándék esetén a teljes közműellátás biztosítása szükséges.

A külterületen beépítésre szánt területen jelentkező építési szándék esetén közműves szempontból itt is a teljes közműellátás biztosítása szükséges, de legalább a részleges közművesítettség a követelmény.

A beépítésre nem szánt területen jelentkező építési szándék esetén közművesítés szempontjából, amennyiben megengedett új épület, építmény elhelyezése, annak ellátására a közegészségügyi hatóság által is elfogadott vízellátás és a villamosenergia ellátás, valamint a szennyvíz kezelése-elhelyezése a környezet veszélyeztetése nélkül való megoldása szükséges úgy, hogy a csapadékvíz elvezetése is biztosított legyen. Ezzel együtt a beépítésre nem szánt területhasznosítású területeken is célszerű a vezetékes közműellátás igénybevétele, ha az már kiépített közműhálózat közelében fekszik és a javasolt funkciójának komfortosabb ellátása kedvezőbb lenne a teljes közműellátás biztosításával.

A már meglévő, kiépített hálózatokkal rendelkező területeken, a település jelenlegi belterületén, a már beépített területeken belül jelentkező igények ellátása különösebb külső hálózatfejlesztési igény nélkül ki lehet elégíteni, vagy a már meglévő elosztóhálózatokról, vagy az elosztóhálózatok helyi továbbépítésével, új bekötések kiépítésével. Jelentősebb hálózatfejlesztésre a nagyobb közműigényű fejlesztési területek ellátásánál kell számolni.

Az új igények kielégítésének feltétele egyrészt a közhálózat megléte, vagy kiépítése az új igénylő telkéig és arról közművenként a bekötések, a fogadó helyek és mérőhelyek megépítése, másrészt vízi közműveknél a közműfejlesztési hozzájárulás befizetése, energia-közműveknél a szolgáltatókkal való megállapodás megkötése, amelyben a szolgáltatók a szolgáltatás műszaki-gazdasági feltételeit rögzíthetik.

8.1. VÍZELLÁTÁS

Erdőtelek település közüzemű vízellátó hálózatának üzemeltetője a Heves Megyei Vízmű Rt. Hevesi Üzemegysége. A társaság az ellátási területén található 70 vízbázisból, felszín alatti vizekből szerzi az éves nyersvíz mennyiséget. A közel 12.600 em³/év szolgáltatott

víz 96%-a saját vízszerezésből származik, míg 4% -a társvízműtől átvett víz. A vízszerezést biztosító ~ 190 db működő vízmű kút 75%-a mélyfúrású kút és a nyersvíz ~85%-át szolgáltatja, míg a kitermelt nyersvíz 15%-át sekélymélységű kutakból nyerik.

A vízben oldott anyagok miatt a felszín alatti vizek jelentős hányadát is tisztítani kell. A víz-tisztítás szükségessége az igénybe vett rétegvizek vízminőségének függvénye, melyet a származási hely földtani viszonyai befolyásolnak. Erdőtelek esetében vastalanításra és mangántalanításra van szükség.

Az erdőtelki vízbázist az Erdőtelek Vízmű vízellátó kútjai fedik le, a vízbázis kódja 9089-10, VOR kódja ALF969, a vízbázis típusa R Q3 Iv6. A kizárólag felszín alatti vízbázis védendő termelése naponta 821 m³. A vízbázis minősítése "nem sérülékeny".

Az üzemelő 4 db kút a vízmű területén található, az 5. sz. kút közel a telephelyhez.

Az ipari park létesítésével kapcsolatban az ivóvízellátás biztosítása a tervezett létesítmény területén nem ütközik nehézségbe, mivel a vezetékhalózat szinte minden utcában kiépült. A tervezett fejlesztések során a hálózat fejlesztése is megoldható. A tűzvíz vonatkozásában az új vezetékhalózat 200 méterenkénti tűzcsapelhelyezést kell megoldani, a tűzcsapok közötti távolság minden esetben a megközelítési útvonalon értendő, nem pedig légvonalban.

A település ivóvízellátása teljes körűen biztosított.

8.2. SZENNYVÍZELVEZETÉS, SZENNYVÍZKEZELÉS

Erdőtelek közüzemű csatornahálózattal 2013. óta rendelkezik. A község a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0091 számú projekt kapcsán 1.473.077.282 Ft támogatásra pályázott sikeresen, amelyből megvalósult a szennyvízgyűjtő csatorna és szennyvíztisztító telep építése. Erdőtelken a települési szennyvízelvezetés és -kezelés korábban nem volt megoldott. A kommunális szennyvíz túlnyomó része szakszerű tisztítás nélkül közműpótló berendezésekkel a talajba került, kis hányada zárt szennyvízgyűjtőkben történő gyűjtést és szippantással történő elszállítását követően került elhelyezésre. A derítők a tökéletes vízzárósági követelményeknek nem feleltek meg.

A talajba jutó szennyvíz jelentősen károsította a talajvizet, valamint az onnan táplált rétegvizet egyaránt. Erdőtelek tartósan magas talajvízállású terület, az emésztők az infiltrációk miatt rendkívül hamar megteltek. Mindezen okokból különösen fontos és sürgető volt a település belterületén a csatornahálózat kialakítása, a keletkező kommunális szennyvizek teljes biológiai tisztítása.

A projekt megvalósításával biztosíthatóvá vált a megfelelő szennyvízelvezetés és -tisztítás, összhangban a nemzeti és EU-s jogszabályi kötelezettségekkel. A projekt megvalósulása hozzájárult a szennyvíztisztítási tevékenységek környezetterhelő hatásainak minimalizálásához és a környezetszennyezés megelőzéséhez, ezáltal biztosítja a környezet védelmét. A kiépített csatornahálózat és nyomócső a település kommunális szennyvizeinek gyűjtését és tisztító telepre történő elvezetését szolgálja. A hálózat tisztán gravitációs csatornahálózat, 4 közbenső és 1 végátemelővel és a hozzájuk tartozó nyomócsővel. Az összegyűjtött szennyvizeket a végátemelő továbbítja a település külterületén megépült szennyvíztisztító telepre.

A szennyvíztisztító telep hidraulikai kapacitása 311 m³/d (közcsatornán érkező 295 m³/nap, TFH 15 m³/nap), 3 533 LEÉ. A szennyvíztisztító telep szakaszos átfolyású, két-medencés SBR rendszerű, a tisztított vizek befogadója a Hanyi-ér 38+535 km szelvénye.

A megvalósult beruházás a talaj-, felszíni és a felszín alatti vizek védelme szempontjából a javasolt intézkedések betartása mellett nem jelent kockázatot, hatása pozitív, a talaj- és a felszín alatti vizek minőségében javulást eredményezett, a felszíni vízterhelés a szennyvízkezelő telep terveiben megadott kibocsátási határértékeket nem haladja meg.

A környezetminőség javítása, védelme megkívánja, hogy a település területének jelenlegi és tervezett távlati területfelhasználása az elvárható legkisebb mértékben terhelje a környezetet. A meglévő beépített terület és a tervezett új építési területek is olyan infrastrukturális ellátást – pl. szennyvízcsatorna hálózat, úthálózat - igényelnek, amellyel a környezet indokolatlan terhelése megakadályozható. A fejlesztési területeken biztosítani kell, hogy a víz- és csatorna közműhálózat minden új ingatlan rákötéséhez rendelkezésre álljon. Az ösz-

szegyűjtött szennyvizek az előírt minőségre tisztítva vezethetők a befogadóba. A technológiai szennyvizeket szükség esetén csak előtisztítás után lehet a csatornaközműbe vagy élő vízfolyásba juttatni.

A csatornahálózatba bekötött fogyasztók arányát növelni kell 100 %-ra.

8.3. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS, FELSZÍNI VÍZRENDEZÉS

A belterületi vízrendezés kifejezetten önkormányzati feladat, és a települések felszíni vizeinek az elvezetésével foglalkozik. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése tartalmazza a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat, melynek 11. pontja szerint az önkormányzat feladata a helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

Erdőtelek település belterületén az útárkok rendezettek. Az önkormányzat 24/2003 (XII.10.) sz. rendelete értelmében Erdőtelek község közigazgatási területén belül a nyílt árkok tisztán tartása, állagmegóvása az ingatlan tulajdonosának kötelessége. A tulajdonos köteles az ingatlana mellett húzódó nyílt ároknak és műtárgyainak tisztán tartásáról és gyommentesítéséről gondoskodni úgy, hogy a csapadékvíz folyása zavartalanul biztosított legyen. Az önkormányzat rendszeresen fordít forrásokat a csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítására, karbantartására.

A település belvizeinek a fő befogadója a Hanyi-éri belvíz főcsatorna, mely Erdőtelek keleti részén húzódik.

Erdőtelek belterületeit 5 db főgyűjtő csatorna fogadja be és vezeti le.

Az 1. sz. a Jókai úti, a 2. sz. a Matt csatorna, a 3. sz. főgyűjtő, a 4. sz. Bajcsy-Zs. úti és az 5.sz. Fő út és Vásártér keresztezésétől induló főgyűjtő az Ifjúsági, Tópart, Akác és Damjanich utakat keresztezi és csatlakozik be a Hanyi-éri belvíz főcsatornába.

Erdőtelek belterületi vizének hatékonyabb elvezetése érdekében 2006-ban a Hanyi-éri belvíz főcsatorna 39+981-40+690 cskm közötti szakasza gyökérszűrés kotrását a KÖTI-KÖVI-ZIG elvégeztette.

8.4. VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS

A település elektromos energia ellátása 22 kV feszültség szinten biztosított légvezetékekkel.

A fogyasztók ellátására oszloptrafók épültek meg 22/0,4 kV feszültséggel.

A kisfeszültségű ellátó rendszer is szabadvezetékes kialakítású.

A közvilágítás a kisfeszültségű rendszer tartóoszlopaire szerelt világítótestekkel van megoldva.

Az elosztóhálózati transzformátorok műszaki paraméterei a következők:

1 sz. OTR 20/400 160 kVA

2 sz. OTR 20/630 630 kVA

3 sz. OTR 20/400 160 kVA

4 sz. VOTR 20/125 160 kVA

5 sz. FOTR 20/125 100 kVA

6 sz. OTR 20/400 160 kVA

7 sz. OTR 20/400 63 kVA

8 sz. OTR 20/400 400 kVA

9 sz. OTR 20/400 160 kVA

10 sz. OTR 20/400 250 kVA

8.5. FÖLDGÁZELLÁTÁS

A település földgázellátása középnyomású elosztóhálózaton keresztül biztosított. A gázfogyasztó a település É-i szélén épült meg a Kál-Pély nagyközépnomású vezetékre való csatlakozással.

Minden utcában üzemel középnyomású elosztóvezeték. A gázellátó rendszer a fejlesztésekkel jelentkező többlet igényt is ki tudja elégíteni. A külterületen, ahol nincs vezetékű földgáz, tartályos PB gázzal, vagy hagyományos, szilárd tüzelőanyaggal van megoldva a hőellátás.

8.6. MEGÚJULÓ ENERGIAHORDOZÓ HASZNOSÍTÁSI LEHETŐSÉG

Energiagazdálkodási szinten reálisan a megújuló energiahordozók közül a nap energiája hasznosítható. A település természeti adottsága a 1900-1950 óra körüli napos órák száma, ennek aktív hasznosításával jelentős hagyományos energiahordozó megtakarítás érhető el. Az aktív hasznosítás a napkollektorok és a napelemek alkalmazásával érhető el.

A megújuló energiák közül a napenergia és a földhő hasznosítása jöhet számításba. A napenergia hasznosítására napkollektorokat lehet használni használati melegvíz előállítására, és kis mértékben a fűtés támogatására bizonyos külső hőmérséklet határig. A napelemekkel elektromos energiát lehet előállítani.

1 m² napkollektorral 50-60 l víz melegíthető fel naponta 50 °C-ra, éves kinyerhető energia 550 kWh/m². 1 kWp napelem helyigénye 10 m², kinyerhető energia évente 1130 kWh.

A mezőgazdasági területeken javasolható a biomassa hasznosítása hőtermelés céljára földgáz és villamos energia helyett.

Az önkormányzat az elmúlt években is törekedett a megújuló energiahasznosítás, energia-takarékosság elvét követni. Uniós pályázati források többnyire lehetőséget is adtak és adnak az ilyen jellegű beruházások kivitelezésére. A jövőben várhatóan a legtöbb önkormányzati épület megújuló energiát fog hasznosítani.

2016-ban sor került a felnőtt- és a gyermekorvosi rendelő felújítására, amelyre mintegy 28 millió forintot nyert el az önkormányzat a KEOP-programban. A Fő utcai orvosi rendelőn, illetve az Érsor úti gyermekorvosi bázison a nyílászárók cseréjét végezték el, továbbá az energetikai projektek követelményeinek megfelelően megoldódott a hőszigetelés is.

Az épülő új Polgármesteri Hivatalt már a modern energetikai szempontok alapján alakítják ki, valamint a Községházával szemben megvalósul a község bölcsődéje is. A legalább nyolc férőhelyes gyermekellátó intézményt egy régi épületből alakítják ki, és lecserélik a tetőt is körülbelül tízmilliós támogatással.

8.7. VEZETÉKES ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

A meglévő hálózatról:

- A településen a Magyar Telekom jelen van, mint vezetékes távközlési szolgáltató,
- A településen központépület a 3358 ERDŐTELEK, Fő utca 124.címen található
- Fényvezető kábelrel kapcsolódik a Magyar Telekom hálózatához,
- A szolgáltatásokhoz való hozzáférés központon keresztül lehetséges,
- A település belterületén a vezetékes távközlési hálózat lefedettsége teljes,
- Az előfizetők földalatti és/vagy földfeletti nyomvonalon elérhetők, illetve kisebb fejlesztéssel szolgáltatásainkhoz való hozzáférésük biztosított,
- A szélessávú internet elérés hozzáférése a műszaki lehetőségek függvényében biztosított,
- A SAT-TV szolgáltatás hozzáférése biztosított,
- A mobil távközlési szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosított,

Fejlesztési célok:

- A vezetékes távközlési hálózat további fejlesztése a felmerülő igények kielégítésének függvénye,
- Jelentős helyigénnyel bíró fejlesztés a közeljövőben nem indul,
- Kiseb fejlesztések történhetnek még a szolgáltatások minőségének, és az üzembiztonság javítása érdekében.

Kiépült a szélessávú-internet elérést lehetővé tevő, valamint kábeltelevíziós szolgáltatást is nyújtó optikai hálózat.

A szolgáltatók további fejlesztést nem terveznek Erdőtelek igazgatási területén. A településen vezetékhálózattal a Magyar Telekom NyZrt. rendelkezik.

A vezetékes hírközlési (táv és műsorelosztási) szolgáltatás bár műszaki megjelenésében közmű jellegű, szolgáltatása alanyi jogon történik. Ezért az igénylők ellátása is egyéni elbí-

rálással, egyéni szerződéskötés alapján történik. A szükséges hálózatfejlesztést a szolgáltató saját beruházásként valósítja meg. A tervezett fejlesztési területek ellátása is ennek igénybevételével történhet.

A hálózatépítés lehetőségét a helyi építési szabályzat rögzíti, hasonlóan a villamosenergia ellátáshoz, új fejlesztési területen a hálózatépítés már csak földalatti elhelyezéssel kivitelezhető. A már beépített területeken, illetve külterületen, ahol a villamosenergia ellátás hálózatépítése a föld felett is megengedett, ott a hírközlés hálózat is haladhat föld felett.

8.8. VEZETÉK NÉLKÜI ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

A településen üzemelő és a tágabb térségben elhelyezett létesítmények, antennák segítségével, valamennyi vezeték nélküli táv- (T-Mobile, Telenor, Vodafone,...stb) és műsorelosztó szolgáltató megfelelő vételi lehetőséget tud biztosítani. A vezeték nélküli szolgáltatás építményeinek elhelyezési lehetőségét a helyi építési szabályzat és a településképi rendelet rögzíti.

8.9. MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK ALKALMAZÁSA, KÖRNYEZETTUDATOS ENERGIAGAZDÁLKODÁS, EGYEDI KÖZMŰPÓTLÓK

A fenntartási költségekben a közműköltségek jelentősebb hányadot jelentenek, azon belül az energiaellátás költségigénye a nagyobb, így annak gazdaságosabb megoldása a fenntartási költségek alakulását befolyásolja. Az energiaigény a hasznosított technológiák és a lakásfelszereltség fejlődésével növekszik, s ezzel egyre költségigényesebb üzemeltetéssel elégíthető ki. Az így növekvő költségterhelés a fenntartható fejlődési folyamat fékezőjévé vált, ennek megállítása társadalmi-gazdasági feladattá vált.

Ezért megoldást kell keresni -a komfortszint, és a termelőképeség csökkentése nélkül- az energiaellátás költségterheinek mérséklésére, amely a fejlődés fenntarthatóságát segíti elő. Az optimálisabb energiahordozó szerkezet kialakításával, a hagyományos vezetékes és

nem vezetékes energiahordozók mellé a megújuló energiahordozók nagyobb részarányú bevonásával lehet megoldást elérni. A megújuló energiahordozó hasznosításához szükséges beruházás ugyan költségigényes, de üzemeltetési költsége a hagyományos energiahordozókhöz képest minimális.

9. KÖRNYEZETVÉDELEM

Erdőtelek tájhasználatának és meglévő környezeti értékeinek védelme, a környezeti elemek megőrzése és lehetőség szerint állapotuk javítása elsődleges szempont a területfelhasználás rendszerének meghatározása során.

9.1 A FELSZÍNI ÉS FELSZÍN ALATTI VÍZ-, ÉS TALAJVÉDELEM

9.1.1. VÍZVÉDELEM

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében Erdőtelek az „érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések” közé tartozik, kivéve a vízbázisok védőterülete, védőidomok, amik fokozottan érzékeny területek. A települést ellátó vízmű vízbázisának hidrogeológiai védőterületét, mint I. fokú hatóság a Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2012-ben jelölte ki. Az engedély 2023. január 31-ig érvényes.

„1. Belső védőterület és védőidom

A 20 napos elérési időkhöz tartozó áramvonalaknak nincsen felszíni kilépési pontjai, de a 123/1997. (VII.8.) Korm. rendelet 3.§ (3) bekezdés szerinti belső védőövezet kialakítása, a kutak üzembeállítását megelőzően megtörtént. A belső védőövezet a kutak kerítéssel körbevett környezete, mely méretében jóval meghaladja a kutak körüli 10 m sugarú térségek nagyságát. A terület tulajdonosa Erdőtelek Község Önkormányzata és Tenk Község Önkormányzata. A kutak Erdőtelek belterületén helyezkednek el.

2. Külső védőterület és védőidom

A 6 hónapos elérési időkhöz tartozó áramvonalaknak nincsen felszíni kilépési pontjai, ezért a kutak külső védőövezetét nem kell kijelölni.

3. Hidrogeológiai védőövezet „A” zóna

Az 5 éves elérési időkhöz tartozó áramvonalaknak nincsen felszíni kilépési pontjai, tehát a hidrogeológiai védőövezet „A” zónának felszíni metszete nincs. Azt kijelölni nem szükséges. A védőidom alulról a -149,0 felülről az 53,5 m. szinten határolódik.

4. Hidrogeológiai védőövezet „B” zóna

Az 50 éves elérési időkhöz tartozó áramvonalaknak nincsen felszíni kilépési pontjai, tehát a hidrogeológiai védőövezet „B” zónának felszíni metszete nincs. Azt kijelölni nem szükséges. A védőidom alulról a -150, felülről a 84 m. szinten határolódik.” (1433-11/2012 Ikt. sz. Határozat)

A vízszintészlelő kutak valamint a szennyeződéscsökkentő kutak 10 méteres védőövezetén belül potenciális szennyező forrás nem lehet, és a későbbiekben sem telepíthető.

- Tilos az erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása
- Tilos a veszélyes hulladék lerakása, egyéb ipari szennyvíz szikkasztása, hígtrágya és trágyalé leürítés
- Új létesítménynél, tevékenységnél tilos; meglévőnél a környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezetvédelmi hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető települési folyékony hulladéklerakó létesítése, üzemeltetése, veszélyes hulladékártalmatlantító, növényvédő szer tárolás és hulladék elhelyezés.
- Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezetvédelmi hatásvizsgálat vagy környezetvédelmi felülvizsgálat illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető új kút létesítése, fúrása, a fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

A vízbázisok védelme szempontjából figyelembe kell venni „a vízbázisok, az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.)” Kormányrendelet előírásait. A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint nem szabályozott, de a vízbázis védőterületén betartandó előírások:

Az árkokat tisztán kell tartani, abban pangó víz, szemét és egyéb szennyező anyag nem kerülhet be. Az árkok fenntartását kiemelt fontossággal kell végezni. A csatorna vizének minőségére fokozottan gondot kell fordítani. A csatorna fenntartását az előírásoknak megfelelően rendszeresen kell végezni. A csatornán keresztül a talajvízbe szennyezőanyag nem kerülhet be. Az erdőbe szemetet és egyéb szennyezőanyagot lerakni tilos. Az erdő művelését környezetbarát vegyszerekkel és trágyával kell végezni. Az utak téli sózását lehetőség szerint környezetbarát vegyülettel kell helyettesíteni.

A vízbázis védőidomának felszíni vetületén csak olyan tevékenység végezhető, amely nem teszi lehetetlenné a terület felszín alatti vizeinek mennyiségi és minőségi megővését.

Erdőtelek község közigazgatási területét érinti az országos vízminőség-védelmi övezet. Az övezet területe a település belterületének déli részét, illetve annak közvetlen határában lévő külterületi ingatlanokat érinti. Az övezeti kijelölés a települési vízművet és létesítményeit fedi le. Az OTrT megállapításainak megfelelően az település vízvédellel érintett területei kijelölésre kerültek, és a helyi építési szabályzatban az övezetre vonatkozó szabályok is bevezetésre kerültek.

A hálózatra rá nem csatlakozott háztartások veszélyt jelenthetnek a felszíni, a felszín alatti vizekre, valamint a talajra nézve is, mivel a keletkező szennyvíz egy része elszivároghat a talajba. A hálózatra való rácsatlakozások ösztönzése így fontos feladat a jövőben. A KSH adatai alapján 2016-ban 67,78%-os volt a rákötési arány a településen, mely növekvő tendenciát mutat a 2015-ben elkészült helyi szennyvíztisztító telep működtetése óta.

A felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT) 2021-ig illetve 2027-ig tartalmaz előírásokat a felszíni- illetve felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmének javítása és megőrzése érdekében.

A tervben kijelölt fejlesztési területek igénybevétele során úgy kell eljárni, hogy a felszíni és felszín alatti vizek jó állapota biztosítva legyen. Vízvédelmi szempontból figyelembe kell venni az 1995. évi LVII. törvényt, a vízszennyező anyagok kibocsátására vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendeletet, a vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletet, a felszíni vizek minősége és védelmének szabályait rögzítő 220/2004. (VII.21.) Korm. rendeletet, a víz-gyűjtő gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII.21.) Korm. rendeletet, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II.7.) Korm. rendeletet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendeletet, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII.31.) KvVM rendeletet. Továbbá figyelembe veendő még a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet előírásai.

A VGT célkitűzései között a gyenge mennyiségi állapotot okozó bányászati víztelenítés során kitermelt vizek jelenleginél nagyobb aránya hasznosítása szerepel, amely minden eddigi törekvés ellenére továbbra is megoldásra váró vízgazdálkodási feladat. A település és a környező települések vízellátásához elsődlegesen a bányászati víztelenítés során kitermelt vizek hasznosítását kell szorgalmazni. Szükséges, hogy a bányászati víztelenítés során kiemelt vizek jelenleginél nagyobb arányú hasznosítása.

Rendszeresen belvízjárta terület övezete is érinti Erdőtelek község területét.

9.1.2. TALAJVÉDELEM

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény szerint a termőföldön történő vagy arra hatást gyakorló beruházásokat, tevékenységeket úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak. A beruházások során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőrét megmentéséről és hasznosításáról. A humuszos termőrét letermelésével, megmentésével, hasznosításával, továbbá az érintett termőföldek helyreállításával kapcsolatos munkálatokat talajvédelmi terv alapján kell elvégezni.

A nitrát-érzékeny területeken a magasabb szintű előírások szerint kell eljárni.

9.2. A LEVEGŐ TISZTASÁGÁNAK VÉDELME

A levegő minőségére legjelentősebb hatást a közlekedésből, az ipari tevékenységből, a külszíni bányafejtésből és mezőgazdasági művelésből származó portterhelésből, állattartásból, és a lakossági fűtésből származó szennyezések gyakorolják, de nem hanyagolhatók el a különböző meteorológiai helyzetekben esetlegesen nagyobb távolságról érkező szennyezések sem.

Jelentősebb szennyező forrás a 3208. sz. összekötő út belterületen áthaladó nyomvonala, és az ezt érintő tranzitforgalom, valamint a településre érkező teherforgalom. Porszennyezés forrása lehet a burkolatlan utakon való közlekedés, ám ezek kis forgalma miatt nem tekinthető jelentősnek.

A településen egy légszennyező telephely található. A pontforrásokból (2) származó, ipari eredetű légszennyezés nem jelentős. A levegőminőséget, elsősorban a mezőgazdaság, a közlekedés és a lakosság fűtése határozza meg.

A gázfűtés mellett a lakosok közül többen használják a hagyományos fa- és széntüzelést is vegyesen, amely a téli időszakban növeli a levegő szennyezettségét.

A légszennyezés mértéke a kialakult adottságok miatt településrendezési eszközökkel kevésbé befolyásolható.

9.3. HULLADÉKKEZELÉS

A településen szervezett a hulladékgyűjtés és elszállítás. A háztartásokban keletkezett hulladékot a lakosság hulladékgyűjtő edényekbe gyűjti. A település szilárdhulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásával az önkormányzat a jászberényi székhelyű REGIO-KOM Térségi Hulladékszállító Nonprofit Kft.-t bízta meg.

A településen házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés is működik 2016 novemberétől. A szelektív hulladékok begyűjtését a Kft. kb. 4 hetente végzi. A kormányzati célkitűzés, mely meghatározza, hogy az újrahasznosítható hulladékok külön kerüljenek elszállításra, és újrahasznosításuk megtörténjen, érvényesül a településen is.

Támogatandó, illetve népszerűsítendő a házi komposztálás. Meg kell oldani a veszélyes hulladékok elkülönítését, lakossági tájékoztatás és egyéb programok keretein belül csökkenteni kell ezek kommunális hulladékok közé kerülését.

9.4. ZAJ-ÉS REZGÉSVÉDELEM

Erdőtelek esetében nem túl jelentős közúti zajterheléssel kell számolni az áthaladó forgalom miatt, többnyire az a községet elkerüli.

A közlekedésből származó zajterhelés - ahol erre hely biztosított - növényzet (erdősávok, fasorok, zöldsávok) telepítésével csökkenthető. Ahol erre nincs lehetőség, ott a burkolat korszerűsítésével, a forgalom esetleges korlátozásával, zajvédő falak építésével csökkenthető a zajterhelés.

A rezgésterhelés mértéke települési területek közelében sebességkorlátozással csökkenthető. A közlekedésből származó zajterhelési határértékeket a területen, a 27/2008.(XII.3.)

KVvM-EüM együttes rendelete - a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról - 3. melléklete alapján az alábbi táblázat tartalmazza:

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB)	
		nappal06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

10. VÉDŐTERÜLETEK ÉS VÉDŐSÁVOK, KORLÁTOZÁSOK

10.1. KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK VÉDŐTERÜLETE

A településszerkezeti terv védősávot jelöl ki a település külterületi szakaszain az alábbi országos közutak esetében:

- 31. számú Budapest – Jászberény – Dormánd országos másodrendű főút tengelyétől számított 100-100 méter
- 3207. jelű Kál-Heves összekötő út tengelyétől számított 50-50 m széles területen külterületi szakaszokon
- 3208. jelű Kápolna – Tenk összekötő út tengelyétől számított 50-50 m széles területen külterületi szakaszokon
- a 102. sz. Kál-Kápolna-Kisújszállás vasútvonal tengelyétől számított 50-50 m széles terület
- a tervezett M8-as gyorsforgalmi út tengelyétől mért 100-100 méter széles terület

- 32307. jelű Erdőtelek állomáshoz vezető út (csak belterület)

10.2. KÖZMŰTERÜLETEK VÉDŐTERÜLETE ÉS VÉDŐSÁVJA

10.2.1. SZENNYVÍZELVEZETÉS, KEZELÉS

A jelentősebb állóeszköz értékű gerincnyomó-vezetékek és a szennyvízáttemelő műtárgyak, azok kijelölhető védőtávolság igényével (hatósági döntés alapján kerül meghatározásra a technológiától függően, ennek hiányában 20 -150 m).

- Szennyvíztisztító telep – 150 m

10.2.2. FELSZÍNI VÍZELVEZETÉS ÉS CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

A vízfolyások, patakok, tavak és a jelentősebb árkok, valamint azok parti sávjai. A patakok part éleitől, illetve depóniáinak mentett oldali lábvonalától számított 6,0 m széles parti sávot kizárólagos állami tulajdonú vízfolyásoknál illetve a többi vízfolyásnál 3,0 méteres parti sávot kell szabadon hagyni a 83/2015. (II. 14.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, karbantartási és fenntartási munkálatok elvégzésére. Ezeken területeken állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése is tilos.

A vízszintészlelő kutak valamint a szennyeződéscsökkentő kutak 10 méteres védőövezetén belül potenciális szennyező forrás nem lehet, és a későbbiekben sem telepíthető.

Erdőtelek igazgatási területét érinti az Erdőtelek-Tenk település vízellátó kutjainak határozattal kijelölt, lehatárolt védőidoma. Belső védőterület kijelölése történt meg, mely belső védőövezet a kutak kerítéssel körbevett környezete (mely méretében jóval meghaladja a kutak körüli 10 méter sugarú térségek nagyságát).

A településszerkezeti terven a vízműutak belső védőövezete a kút körüli 10 m sugarú kör került jelölésre. Külső védőterületet, hidrogeológiai A zónát és hidrogeológiai B zónát a határozat szerint nem szükséges kijelölni.

A 123/1997. (VII.8.) Korm. rendelet 4. számú melléklete alapján a vízellátást szolgáló egyéb műtárgyak biztonságba helyezéséhez szükséges előírások a következők:

Földbe fektetett vízvezeték: A védősáv határa a vezeték felett a föld felszínéig, a vezeték alatt 1 m mélységig, kétoldalt 2-2 m távolságig terjed.

10.2.3. VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS

Az 1-35 kV-os elektromos légvezeték mellett külterületen 5 m, belterületen 2,5 m, a kiszűrt föld feletti légvezeték mellett 1 m.

10.2.4. FÖLDGÁZELLÁTÁS

A községet érinti az Országhatár – Zsámbok DN800 nagynyomású földgázszállító vezeték, melynek biztonsági övezete 42-42 méter.

A gázvezetékkel párhuzamosan haladó bányászati hírközlő kábel biztonsági övezete 1-1 méter.

10.2.5. TERMÉK- ÉS KŐOLAJSZÁLLÍTÓ VEZETÉK

Erdőtelket érinti a Barátság II DN 600 kőolajvezeték, melynek biztonsági övezete 18-18 méter.

A Tiszaújváros-Százhalombatta DN 200 termékvezeték is érinti, melynek biztonsági övezete 13-13 méter.

10.3. EGYÉB VÉDŐTERÜLETEK, KORLÁTOZÁSOK

Táji- és természeti védelem

- Ökológiai hálózat:
 - Magterület
 - Ökológiai folyosó
 - Pufferterület
 - Tájképvédelmi terület övezete
 - Kunhalmok:
 - Hanyi-halom
 - Natura 2000 területek
 - HUBN10004 – Hevesi-sík különleges madárvédelmi terület
 - HUBN20037 – Nagy-Hanyi különleges természetmegőrzési terület
 - Tájvédelmi körzet
 - Hevesi Füves Puszták Tájvédelmi Körzet
 - Természetvédelmi terület
 - Erdőtelki-égerláp TT
 - Erdőtelki Arborétum
- Örökségvédelem:
- Régészeti lelőhelyek
 - Országos jelentőségű művi értékvédelem
 - Szent-Kereszt felmagasztalása római katolikus templom (műemlék)
 - Kőkereszt a templom előtt (műemlék)
 - Butler-Kovács-kastély (műemlék)
 - gazdasági épületek (istálló, magtár) (műemlék)
 - Benes-kúria (általános műemléki védelem)
 - a fentebb felsorolt műemlékek műemléki környezete
 - Helyi művi értékvédelem - tájház

- Egyedi tájértékek

Környezetvédelem:

- Bányatelek területe és határa

- Erdőtelek I. (Fövénygödri) – homok, kavics védnevű bányatelek

Honvédelem:

A Heves-Erdőtelek határában található honvédelmi terület 800 méteres védőtávolsága.

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 2. MELLÉKLETE: VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

A 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 3. melléklet 10. pontjának megfelelően a szerkezeti tervlapon jelölésre kerültek a változással érintett területek. A változással érintett területek a jelmagyarázatban terveztként, sraffozott jelöléssel kerültek ábrázolásra. Változás előtt álló területként azon területeket értjük, melyek a megelőző településszerkezetitervhez képest új felhasználási irányt kapnak, új területfelhasználási egységbe sorolja őket a terv. Jelen terv a korábbi településszerkezet felülvizsgálatára szolgál, így a korábbi területfelhasználási egységekhez képest történő, tervi változásokat értjük változással érintett (új, tervezett) területek alatt.

A területfelhasználási egységek változása lehet:

- Beépítésre nem szánt területből beépítésre szánt területbe való átsorolás (Újonnan kijelölt beépítésre szánt területek),
- Beépítésre szánt területből beépítésre nem szánt területbe való átsorolás (Újonnan kijelölt beépítésre nem szánt területek),
- Beépítésre szánt területeken belül történő átsorolás,
- Beépítésre nem szánt területeken belül történő átsorolás.

SSz.	Hatályos területfelhasználás	Hatályos területfelhasználás biológiai aktivitásértéke	Tervezett területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás biológiai aktivitásértéke	Terület nagysága (ha)	Biológiai aktivitásérték változás	Heves Megye Területrendezési Tervének Térségi Területfelhasználása
1.	Falusias lakóterület	2,4	Üdülőházas üdülőterület	2,7	2,24	0,672	Hagyományosan vidékies települési térség
2.	Védelmi erdőterület	9	Gazdasági erdőterület	9	17,39	0	Erdőgazdálkodási térség
3.	Védelmi erdőterület	9	Gazdasági erdőterület	9	6,23	0	Erdőgazdálkodási térség
4.	Védelmi erdőterület	9	Gazdasági erdőterület	9	1,22	0	Mezőgazdasági térség
5.	Védelmi erdőterület	9	Gazdasági erdőterület	9	3,35	0	Mezőgazdasági térség

6.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	23,59	0	Erdőgazdálkodási térség
7.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	7,28	0	Erdőgazdálkodási térség
8.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	41,47	0	Erdőgazdálkodási térség
9.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	1,29	0	Mezőgazdasági térség
10.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	1,2	0	Mezőgazdasági térség
11.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	1,81	0	Mezőgazdasági térség

12.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	0,74	0	Mezőgazdasági térség
13.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	0,89	0	Mezőgazdasági térség
14.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	1,36	0	Mezőgazdasági térség
15.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	1,07	0	Mezőgazdasági térség
16.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	0,78	0	Mezőgazdasági térség
17.	Védelmi erdő- terület	9	Gazdasági er- dőterület	9	5,71	0	Mezőgazdasági térség

18.	Védelmi erdőterület	9	Gazdasági erdőterület	9	2,75	0	Mezőgazdasági térség
19.	Védelmi erdőterület	9	Gazdasági erdőterület	9	2,02	0	Mezőgazdasági térség
20.	Közúti közlekedési terület	0,6	Különleges honvédelmi terület	3,2	0,03	0,078	Mezőgazdasági térség
21.	Különleges botanikus kert területe	6,4	Településközpont vegyes terület	0,5	0,15	-0,885	Hagyományosan vidékies települési térség
22.	Különleges bányaterület	0,2	Általános mezőgazdasági terület	3,7	28,63	100,205	Mezőgazdasági térség
23.	Különleges bányaterület	0,2	Általános mezőgazdasági terület	3,7	0,5	1,75	Mezőgazdasági térség
24.	Különleges bányaterület	0,2	Vízgyűjtőterület	6	7,86	45,588	Vízgyűjtőterületi térség

25.	Üdülőházas üdülőterület	2,7	Gazdasági er- dőterület	9	1,34	8,442	Hagyományosan vidékies települési térség
26.	Üdülőházas üdülőterület	2,7	Gazdasági er- dőterület	9	3,59	22,617	Hagyományosan vidékies települési térség
27.	Üdülőházas üdülőterület	2,7	Gazdasági er- dőterület	9	2,43	15,309	Hagyományosan vidékies települési térség
28.	Falusias lakó- terület	2,4	Közúti közle- kedési terület	0,6	0,06	-0,108	Hagyományosan vidékies települési térség

29.	Különleges pi- acterület	1,5	Településköz- pont vegyes terület	0,5	0,37	-0,37	Hagyományosan vidékies települési térség
30.	Üdülőházas üdülőterület	2,7	Közúti közle- kedési terület	0,6	0,33	-0,693	Hagyományosan vidékies települési térség
31.	Különleges bányaterület	0,2	Gazdasági er- dőterület	9	0,62	5,456	Mezőgazdasági térség
32.	Különleges kastélyterület	3,2	Falusias lakó- terület	2,4	0,28	-0,224	Hagyományosan vidékies települési térség
33.	Általános me- zőgazdasági terület	3,7	Gazdasági er- dőterület	9	1,7	9,01	Erdőgazdálkodási térség

34.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	3,8	20,14	Mezőgazdasági térség
35.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	8,22	43,566	Mezőgazdasági térség
36.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	11,69	61,957	Mezőgazdasági térség

37.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	1,28	6,784	Mezőgazdasági térség
38.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	2,14	11,342	Mezőgazdasági térség
39.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	1,96	10,388	Mezőgazdasági térség

40.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	1,47	7,791	Mezőgazdasági térség
41.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Gazdasági erdőterület	9	5,67	30,051	Mezőgazdasági térség
42.	Üdülőházas üdülőterület	2,7	Vízgyűjtőterület	6	1,85	6,105	Hagyományosan vidékies települési térség
43.	Üdülőházas üdülőterület	2,7	Vízgyűjtőterület	6	2,96	9,768	Vízgyűjtőterületi térség

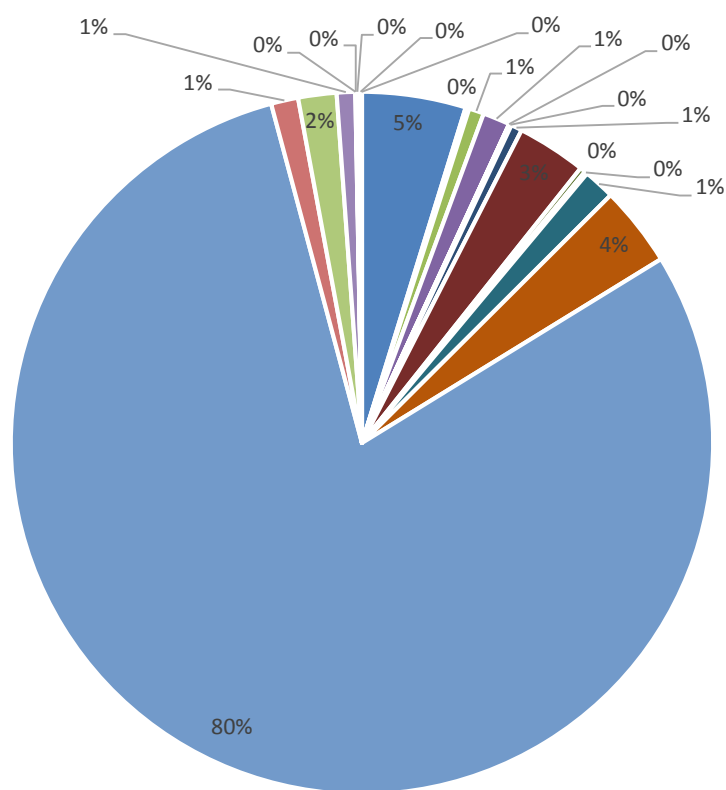
44.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Védelmi erdőterület	9	3,26	17,278	Mezőgazdasági térség
45.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Védelmi erdőterület	9	0,74	3,922	Mezőgazdasági térség
46.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Védelmi erdőterület	9	1,6	8,48	Mezőgazdasági térség

47.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Védelmi erdőterület	9	13,94	73,882	Mezőgazdasági térség
48.	Általános mezőgazdasági terület	3,7	Védelmi erdőterület	9	12,74	67,522	Mezőgazdasági térség
Biológiai aktivitásérték változása összesen:					+	585,823	

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 3. MELLÉKLETE: TERÜLETI MÉRLEG

Területi mérleg a tervezett településszerkezeti terv szerint			
Területfelhasználási egység megnevezése	Rövid jelölése	Terület (ha)	Terület az I. módosítás után (ha)
Beépítésre szánt területek			
Falusias lakóterület	Lf	214,27	214,27
Településközpont vegyes terület	Vt	7,60	7,60
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Gksz	27,51	31,17
Ipari gazdasági terület	Gip	59,63	55,97
Különleges szennyvíztisztító területe	Kszt	0,31	0,31
Különleges kastély terület	Kka	4,95	4,95
Üdülőházas üdülőterület	Üü	23,08	23,08
Beépítésre nem szánt területek			
Közúti közlekedési terület	Köu	143,01	143,01
Kötőtpályás közlekedési terület	Kök	11,26	11,26
Zöldterület - közkert	Z	5,77	5,77
Védelmi erdőterület	Ev	65,13	65,13
Gazdasági erdőterület	Eg	166,08	166,08
Általános mezőgazdasági terület	Má	3574,24	3574,24
Korlátozott kertes mezőgazdasági terület	Mk	56,08	56,08
Vízgazdálkodási terület	V	79,17	79,17
Különleges bányaterület	Kb	38,19	38,19
Különleges sportpálya területe	Ksp	1,09	1,09
Különleges kegyeleti park területe	Kkep	0,12	0,12
Különleges temetőterület	Kt	6,09	6,09
Különleges botanikus kert terület	Kbo	6,24	6,24
Különleges honvédelmi terület	Khon	0,03	0,03

TERÜLETI MÉRLEG



- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Különleges szennyvíztisztító területe
- Üdülőlázas üdülőterület
- Kötőtpályás közlekedési terület
- Védelmi erdőterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Különleges sportpálya területe
- Különleges temetőterület
- Különleges honvédelmi terület
- Településközpont vegyes terület
- Ipari gazdasági terület
- Különleges kastély terület
- Közúti közlekedési terület
- Zöldterület - közkert
- Gazdasági erdőterület
- Korlátozott kertes mezőgazdasági terület
- Különleges bányaterület
- Különleges kegyeleti park területe
- Különleges botanikus kert terület

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 4. MELLÉKLETE: TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Erdőtelek község területén a Heves megye területrendezési tervének szerkezeti terve erdőgazdálkodási-, mezőgazdasági-, hagyományosan vidéki települési- és vízgazdálkodási térséget jelöl.

Térségi területfelhasználás megnevezése	Megyei Területrendezési Terv (ha)	Megyei TrT előírt minimális megfelelés (%)	TrT előírt minimális megfelelés csak a térségi területfelhasználást tekintve (ha)	Egyéb kritérium	TrT előírt minimális megfelelés az egyéb kritériummal (ha)	Település-szerkezeti terv által rögzített területfelhasználás (ha)	Összes területfelhasználás
Erdőgazdálkodási térség	97,856	75%	73,392	Erdők övezete által érintett területen 95% (2018. évi CXXXIX tv. 11.§)	$91,686 \cdot 0,95 + 6,17 \cdot 0,75 =$ 91,7292	92,118	Erdő: 231,169
Mezőgazdasági térség	4006,184	75%	3004,638	-	-	3619,64	Mezőgazdasági: 3619,64
Vízgazdálkodási térség	5,925	100% és egyeztetés	mind	-	-	6,3152	Vízgazdálkodási: 79,17
Hagyományosan vidékies települési térség	379,878	-	-	-	-	355,734	Teleülési térség: 355,734

							Egyéb be- építésre nem szánt te- rület: 204,13
összesen	4489,843						4489,843

Az OTrT Erdők övezete szerint, mely az Országos Erdőállomány Adattárában szereplő erdőrészeket tartalmazza – Erdőtelek közigazgatási területén 32,385 ha védelmi erdővel és 169,787 ha gazdasági erdővel borított valamint 1,858 ha nem erdővel fedett, de az erdőtervben szereplő un. egyéb részletként megjelölt terület helyezkedik el. Összesen: 204,029 ha.

A településrendezési eszközökben e területek közül 196,399 ha erdőterület került kijelölésre, amely fenti terület 96,26%-a. Fentiek alapján a településrendezési eszközök az OTrT 29.§ (1) bekezdésének megfelelnek.

Az OTrT által meghatározott országos övezetek lehatárolását a törvény mellékletét képező tervlapok tartalmazzák. Erdőtelek közigazgatási területét az alábbi országos övezetek érintik:

- Országos ökológiai hálózat magterület övezete
- Országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete
- Országos ökológiai hálózat pufferterület övezete
- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete
- Erdők övezete
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete
- Tájképvédelmi terület övezete
- Vízminőség-védelmi terület övezete
- Honvédelmi és katonai célú terület övezete

A megyei terv által meghatározott megyei övezetek lehatárolását a terv mellékletét képező tervlapok tartalmazzák. Erdőtelek közigazgatási területét az alábbi megyei övezetek érintik:

- Rendszeresen belvízjárta terület övezete
- Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete

A kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatások alapján az alábbi övezetek érintik a községet:

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX tv. által említett területrendezésért felelős miniszter rendelete még nem került kihirdetésre, így a kapott adatszolgáltatások alapján kerültek a területek lehatárolásra.

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 5. MELLÉKLETE: A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja kimondja, hogy „újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének - a külön jogszabály alapján számított - biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet”.

Biológiai aktivitásérték: egy adott területen a jellemző növényzetnek a település ökológiai állapotára és az emberek egészségi állapotára kifejtett hatását mutató érték. A területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet előírásai szerint került kiszámításra a település biológiai aktivitás-érték változása.

A tervben szereplő változások hatására a település területén a biológiai aktivitás nőtt. A biológiai aktivitásérték változását bemutató táblázatot lásd. a Településszerkezeti Terv 2. mellékletében (Változással érintett területek).

44/2020. (VII.16.) SZÁMÚ HATÁROZAT 6. MELLÉKLETE: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVLAP