

**Tárgy:** Sajókaza Község – 40 MW-os napelem park létesítését érintő - településrendezési eszközeinek módosítása

**Feladó:** Snellenperger Tünde <snellenperger.tunde@borsod.gov.hu>

**Dátum:** 2021. 03. 11. 15:58

**Címzett:** <polgarmester@sajokaza.hu>, "titkarsag@sajokaza.hu" <titkarsag@sajokaza.hu>

2021 MÁRC 12.



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**Iktatószám:** BO/NEF/0871-2/2020.

**Tárgy:** Sajókaza Község – 40 MW-os napelem park létesítését érintő - településrendezési eszközeinek módosítása, tárgyában adott környezeti vizsgálat szükségességét érintő közegészségügyi szakmai vélemény  
Hivatkozási szám: 107-12/2021.  
Melléklet: 1 pdf.

**Ügyintéző:** Snellenperger Tünde  
Telefon: (36 46) 354-611/106. mellék

**Rusznay István Polgármester Úr részére**

**Sajókaza Község Önkormányzata**

**Sajókaza**

Petőfi u. 2.

3720

Elektronikusan: polgarmester@sajokaza.hu

**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Sajókaza Község** Településrendezési Eszközeinek – 40 MW-os napelem park létesítését érintő - módosítása tárgyában az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. Rendelet) 4. § (2) bekezdés által biztosított jogköröm alapján a mellékelt szakmai véleményt adom.

Miskolc, 2021. március 11.

Tisztelettel:

dr. Alakszai Zoltán kormány megbízott  
nevében és megbízásából:

Dr. Asztalos Ágnes  
főosztályvezető

Snellenperger Tünde  
**közegészségügyi-járványügyi szakügyintéző**

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal  
Népegészségügyi Főosztály  
\* 3530 Miskolc, Meggyesalja u. 12.  
( 06-46-354-611/106; 06-46-354-612  
+36-30-402-7836  
: Snellenperger.tunde@borsod.gov.hu  
fax: 06-46-358-060



**Európai Unió**  
Európai Szociális  
Alap



**BEFECTETÉS A JÖVŐBE**

— Mellékletek:

871\_2\_Sajókaza\_TRE\_mód\_NP\_KörnyVizsg\_vélemény.pdf

2,2 MB



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/NEF/0871-2/2020.

**Tárgy:** Sajókaza Község – 40 MW-os napelem park létesítését érintő - településrendezési eszközeinek módosítása, tárgyában adott környezeti vizsgálat szükségességét érintő közegészségügyi szakmai vélemény

**Ügyintéző:** Snellenperger Tünde  
Telefon: (36 46) 354-611/106. mellék

Hivatkozási szám: 107-12/2021.

Melléklet:-

**Rusznay István Polgármester Úr részére**  
**Sajókaza Község Önkormányzata**

**Sajókaza**

Petőfi u. 2.

3720

Elektronikusan: [polgarmester@sajokaza.hu](mailto:polgarmester@sajokaza.hu)

**Tisztelt Polgármester Úr!**

**Sajókaza Község** Településrendezési Eszközeinek – 40 MW-os napelem park létesítését érintő - módosítása tárgyában az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. Rendelet) 4. § (2) bekezdés által biztosított jogköröm alapján az alábbi szakmai véleményt adom.

Sajókaza község Önkormányzata a megújuló energia projekt megvalósításával összefüggő településrendezési eszközök - 40 MW-os napelem park létesítésével összefüggő - módosításáról döntött, a beruházással érintett ingatlanok terület felhasználásának változtatása tekintetében. Ezen érintett ingatlanok külterületi földrészek, melyek a hatályos településrendezési eszközökben kereskedelmi, szolgáltató gazdasági, általános mezőgazdasági, védelmi erdőterület és ipari gazdasági terület felhasználásba soroltak. A tervezett terület felhasználás, beépítésre nem szánt különleges megújuló energia-hasznosítási terület.

A létesítmény a megújuló energia projektek megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 184/2020. (V.6.) Korm. rendelet 1. melléklet 191-194. pontjai alapján **nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás**.

A módosítással érintett területeken tervezett beruházások kapcsán vizsgálni szükséges, hogy azok a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet hatálya alá tartoznak-e. Amennyiben igen, úgy a hivatkozott rendelet 1§. (3) bekezdésben foglaltak szerint engedélyezési eljárás lefolytatása szükséges.

Jelen eljárás során tervezett napelemes erőmű beruházás *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló módosított 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet

értelmében engedély köteles tevékenység, amennyiben a létesítmény területfoglalása meghaladja a jogszabályban előírtakat. A kérelemben ismertetett beruházás környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység.

A tervezett napelemes erőmű létesítésére korábban (2020-ban) előzetes környezetvédelmi vizsgálati dokumentáció készült az ASTROKAZ Kft. megbízásából. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály BO/32/05/05147-23/2020. iktatószámán kiadott határozata alapján megállapításra kerül, hogy a tervezett napelemes erőmű létesítéséhez környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Sajókaza Község Polgármestere a 107-12/2021. ügyiratszámú levelében településrendezési eszközök módosításával összefüggő környezeti hatás jelentőségének eldöntése tekintetében kereste meg Népegészségügyi Főosztályom.

### **Környezeti vizsgálat szükségessége kérdésében az alábbiakban tájékoztatom**

#### **A Rendelet 4. § (2) bekezdése értelmében, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi közegészségügyi véleményt adom:**

Szakterületem vonatkozásában a beruházásból eredő környezeti hatás jelentőségét csak a megkereséshez mellékelt átnézeti tervlap dokumentáció alapján tudtam megítélni.

Amennyiben a tervezett napelemes erőmű létesítése és működtetése, lakóterületet és az ott élő lakosság egészségügyi kockázatát kedvezőtlenül nem érinti, továbbá a rendezéssel érintett területek szabályozása, beépítése jelentős többlet környezetterheléssel nem jár, úgy a módosítások közegészségügyi, környezet egészségügyi szempontból az alábbi előírások betartása mellett nem kifogásolhatók.

A tervezett módosítások környezeti kockázata közegészségügyi szempontból nem tekinthető jelentősnek, így **környezeti vizsgálat lefolytatását környezet és település-egészségügyre kiterjedően nem tartom szükségesnek.**

A módosítással érintett területeken végbemenő változások során az elért környezeti állapot fenntartására, a környezeti ártalmak megelőzésére, a környezeti terhelések csökkentésére továbbá a környezetgazdálkodás fejlesztésére hívom fel szíves figyelmét. A tervezett fejlesztési munkálatokat úgy kell megvalósítani, hogy a jelenleg fennálló környezeti viszonyoknál rosszabb környezet-és humán egészségügyi állapotot ne okozzon, az ott élő lakosság egészségkockázata ne növekedjen.

Amennyiben a környezeti vizsgálat lefolytatása mellett döntenek, úgy annak kidolgozása során a Rendelet 4. számú mellékletében foglalt általános tartalmi követelmények szakterületemet érintő elemzési pontjaival egyetértek.

A tervezés során törekedni kell a hulladék, zaj, és emisszió szegény tevékenységek technológiák bevezetésére. Lakóövezetek közvetlen környezetében csak olyan tevékenységek kerüljenek bevezetésre illetve engedélyezésre, melyek hosszú távon nem okoznak környezeti konfliktust a beruházás és környezete között. A későbbiekben fellépő lakossági panaszok elkerülése érdekében csak olyan építmények, illetve az azokhoz tartozó létesítmények, tevékenységek megvalósítása üzemeltetése engedélyezhető, amelyek ellenőrzött körülmények közötti működtetése hosszú távon sem veszélyezteti

a földtani közeg jó állapotának, továbbá a normatív emberi - lakossági – elvárások és a vonatkozó hatályos jogszabályokban megfogalmazott környezeti előírások teljesülését.

**A tervezési területeken megvalósuló beruházás létesítése és működtetése során a jelenleg fennálló környezeti viszonyokon túl további környezet-és humán egészségügyi kockázatok elfogadható szinten tartása érdekében az alábbi előírások betartása szükséges:**

- a tervezett napelemes erőmű területéről illetve annak kiszolgáló építményeiről elfolyó csapadékvizek kezeléséről gondoskodni szükséges,
- a tervezési terület vízellátását és szennyvízelvezetését a meglévő közműhálózatra történő csatlakozással kell biztosítani, amennyiben ez nem lehetséges úgy a képződött szennyvizek ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni szükséges,
- A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” Kormányrendelet előírásait,
- A közcsatornába engedett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet előírásait,
- A kivitelezés során diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával működtethető, az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni köteles,
- Az építés során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok gyűjtése a 225/2015. (VII.7.) Korm. rendelet 3-4.§ és a 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet alapján valósulhat meg.

**Továbbá felhívom szíves figyelmét, hogy a módosítással érintett területek esetében vizsgálni szükséges, hogy az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő vízlétesítmény, vízfolyás nem érinti, továbbá a nevezett ingatlanok nagyvízi mederrel nem érintettek és belvízzel sem veszélyeztetettek valamint felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőterületét nem érinti, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén nincs rajta.**

**Amennyiben a tervezési területek ivóvízbázis hidrogeológiai védőterületet érintenek a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet alá eső tevékenységek esetében - az egészségügyi határértékek betarthatósága érdekében, valamint a felszín alatti vizek, vízbázisok védelem érdekében - az üzemszerű működés közbeni kibocsátások egyedileg vizsgálandók.**

A tevékenységek során be kell tartani továbbá a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint ivóvízellátást szolgáló vízi-létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásait.

A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet előírásai tekintetében, a vízminőség-védelmi terület övezetére vonatkozóan a Rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései, a nagyvízi meder övezetére vonatkozóan, az (1)-(2)-(3) bekezdései rendelkeznek.

Továbbá a napelempark létesítése kapcsán, felhívom szíves figyelmét a fizikai tényezők (elektromágneses terek) hatásának kitett munkavállalókra vonatkozó minimális egészségi és biztonsági

követelményekről szóló 33/2016. (XI. 29.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMR) előírásaira, melyet az üzemeltetés során be kell tartani.

Az EMR 4.§ (1) bekezdése szerint „A munkáltató köteles az Mvt. 54.§ (2) bekezdése szerinti kockázatértékelés során az összes, elektromágneses terek jelentette kockázatot a 7. § szerinti szakképzettséggel rendelkező munkavállalója vagy külső szakértő igénybevételével értékelni, és szükség esetén a (3) bekezdés szerint eljárni.”

Az EMR 9.§ (7) bekezdéses szerint „Az e rendeletben foglalt előírások betartását a kormányhivatalok ellenőrzik. A 4. mellékletben felsorolt tevékenységek vonatkozásában az ellenőrzést két évente meg kell ismételni.”

Szakterületi vonatkozásban támogatom az önkormányzat azon szándékát, hogy környezetbarát technológiák beépítését tervezi. A hagyományos szénalapú erőművekkel szemben a megújuló energiákhoz kötődő napelemes erőmű a környezeti terhelések (levegőszennyezés) csökkentésével hozzájárul a népesség egészségi állapotának javulásához, egészségkockázatának csökkenéséhez.

Hatóságomhoz beérkezett véleményezési kérelem tárgyában megállapítottam, hogy a tervezett létesítés közegészségügyi szempontból nem irányoz elő releváns mértékű beavatkozást, energiagazdálkodási szempontból pedig kedvező hatású.

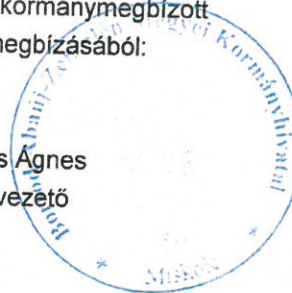
**Sajókaza Község** településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő környezeti vizsgálat szükségessége tárgyában közegészségügyi, környezet-egészségügyi szempontból egyéb észrevételt nem teszek.

Miskolc, 2021. március „u”.

Tisztelettel:

dr. Alakszai Zoltán kormány megbízott  
nevében és megbízásából:

  
Dr. Asztalos Agnes  
főosztályvezető





BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**ZÁRADÉK**

BO/NEF/0871-2/2021. számú ügyirathoz

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,  
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

Miskolc, 2021. március „11.”

Dr. Asztalos Ágnes  
főosztályvezető



